

## PBE

Verslag van de commissaris over het fusievoorstel  
inzake de fusie door overneming van de  
Opdrachthoudende Vereniging PBE door de  
Opdrachthoudende Vereniging Iverlek

3 november 2022

door  
EY Bedrijfsrevisoren BV  
Commissaris  
vertegenwoordigd door  
Marnix Van Dooren\*  
Partner  
\* Handelend in naam van een BV

## Inhoudstafel

	<u>Pagina</u>
1. Opdracht	1
2. Voorgenomen verrichting	3
3. Beschrijving van het vermogen van de fuserende verenigingen	8
4. Beoordeling van de toegepaste waarderingsmethoden en van de voorgestelde ruilverhouding	12
5. Overige inlichtingen omtrent het fusievoorstel	18
6. Uitgevoerde controles	19
7. Besluiten	21

### Bijlage 1:

Voorstel tot fusie door overneming opgemaakt overeenkomstig artikel 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, opgesteld door de raad van bestuur van PBE dd. 19 september 2022

Dit verslag is opgesteld in het kader van de geplande fusie door overneming van de Opdrachthoudende Vereniging PBE door de Opdrachthoudende Vereniging Iverlek, en mag niet voor andere doeleinden of door andere personen dan deze betrokken bij deze verrichting, gebruikt worden. Tenzij anders vermeld, zijn alle bedragen in dit rapport uitgedrukt in euro (€).

## 1. Opdracht

### 1.1. Aanstelling

Overeenkomstig artikel 12:26 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en overeenkomstig de opdrachtbrief dd. 12 juli 2022, hebben wij de eer u hierna verslag uit te brengen over het gezamenlijk fusievoorstel van de bestuursorganen van de Opdrachthoudende Vereniging PBE (hierna de "Over te Nemen Vereniging") en de Opdrachthoudende Vereniging Iverlek (hierna de "Overnemende Vereniging") inzake de geplande fusie door overneming.

Deze opdracht werd gerealiseerd in samenwerking met de commissaris van Iverlek, zijnde EY Bedrijfsrevisoren, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren.

### 1.2. Toepasselijke regelgeving

Zowel de Overnemende Vereniging als de Over te Nemen Vereniging hebben de vorm aangenomen van een Opdrachthoudende Vereniging in de zin van het Vlaams decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (hierna verkort "DLB"). Er dient opgemerkt te worden dat noch het DLBIS, noch andere bijzondere wetgeving voorzien in specifieke bepalingen voor de herstructurering van intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

Overeenkomstig artikel 397, 2e lid van het DLB zijn de relevante bepalingen uit het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen die gelden voor de Opdrachthoudende Vereniging dan ook naar analogie van toepassing:

"Voor alles wat niet uitdrukkelijk geregeld is in deze titel zijn op het samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van toepassing die gelden voor de vennootschapsvorm van de coöperatieve vennootschap."

De relevante bepalingen uit het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen voor wat betreft de procedure van de fusie van vennootschappen zijn terug te vinden in de artikelen 12:24 en volgende van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

Volgens de "Omzendbrief KBBJ/ABB 2022/1 van 7 januari 2022 betreffende de toepassing van artikel 397, tweede lid, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur op de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid" zijn de bepalingen van Boek 12 WVV (Herstructurering van vennootschappen) van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen toepasbaar op opdrachthoudende verenigingen "voor zover dat verenigbaar is met de specifieke aard van die verenigingen". Daarenboven wordt in deze Omzendbrief bepaald dat de in 2.1 ervan opgesomde lijst "Verplicht toe te passen bepalingen" mag toegepast worden, maar alleen op voorwaarde dat de vereniging dat uitdrukkelijk wenst en voor zover ze niet strijdig zijn met de bepalingen van het DLB; die lijst van verplicht toe te passen bepalingen moet dus beperkend opgevat worden en kan niet door andere instanties aangevuld of uitgebreid worden.

### 1.3. Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van het fusievoorstel conform artikel 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, alsook van de informatie opgenomen in het fusievoorstel dewelke de algemene vergadering, gepland op 16 december 2022, moet toelaten om de beslissing tot fusie door overneming met volkomen kennis van zaken te nemen.

Het bestuursorgaan is ook verantwoordelijk voor de keuze van passende waarderingmethoden om de ruilverhouding vast te stellen, evenals het gewicht dat aan elke methode werd toegekend.

### 1.4. Verantwoordelijkheden van de commissaris

De commissaris voert de opdracht uit in overeenstemming met de Norm van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake de controle van fusie- en splitsingsverrichtingen van vennootschappen. De opdracht in het kader van fusies en splitsingen bestaat er hoofdzakelijk in na te gaan of de in het fusie- of splitsingsvoorstel opgenomen inlichtingen en desgevallend in de verslagen van de bestuursorganen, de algemene vergadering toelaten om de beslissing met volkomen kennis van zaken te nemen, en inzonderheid te verklaren in welke mate de ruilverhouding van de aandelen relevant en redelijk is vanuit het standpunt van de aandeelhouders van de vereniging aan wie hij verslag uitbrengt. Daartoe dient de commissaris de methoden te beschrijven die gehanteerd werden om de voorgestelde ruilverhouding vast te stellen, te beoordelen of deze methoden in het gegeven geval passen en tot welke waardering elke gebruikte methode leidt, alsook een oordeel te geven over het betrekkelijke gewicht dat bij de vaststelling van de in aanmerking genomen waarde aan deze methoden is gehecht.

## 2. Voorgenomen verrichting

### 2.1. Identificatie en wenselijkheid van de verrichting

#### 2.1.1 Aard van de voorgenomen verrichting

De raden van bestuur van de deelnemende Verenigingen stellen voor om overeenkomstig de artikelen 12:24 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen een fusie door overneming uit te voeren waarbij het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van alle activiteiten van de Over te Nemen Vereniging PBE aan de Overnemende Vereniging Iverlek zal worden overgedragen tegen uitreiking aan de deelnemers van de Over te Nemen Vereniging van aandelen van de Overnemende Vereniging (de "Fusie"), met ingang van 1 januari 2025. De uiteindelijke fusie van PBE en Iverlek zal gebeuren op basis van de balansen afgesloten per 31 december 2024. Op het ogenblik van de realisatie van de voorgenomen fusie zal PBE van rechtswege ophouden te bestaan (ontbinding zonder vereffening).

Ter gelegenheid van deze fusie door overneming zal de Overnemende Vereniging Iverlek een naamswijziging doorvoeren in "Fluvius Zenne-Dijle".

#### 2.1.2 Optiek en doelstelling van de geplande operatie

De bestuursorganen van de Overnemende Vereniging en de Over Te Nemen Vereniging zijn van mening dat de voorgestelde fusie door overneming in het voordeel van elk van de verenigingen en hun aandeelhouders is. Zij verantwoordt de wenselijkheid van de fusie als volgt:

"De Raden van Bestuur van Iverlek en PBE wijzen op een aantal fundamentele evoluties en elementen die mede aan de basis liggen van het voornemen van de fusie door overneming.

De Opdrachthoudende verenigingen Iverlek en PBE staan samen in voor een aantal nutsvoorzieningen in de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio. Iverlek is distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor 51 gemeenten die zich situeren in de provincies Vlaams-Brabant en Antwerpen. PBE is distributienetbeheerder voor elektriciteit voor 20 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant en staat tevens in voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken in 14 gemeenten.

Momenteel is het zo dat:

- onder de deelnemende gemeenten van Iverlek er twee gemeenten niet voldoen aan de voorwaarde om dezelfde distributienetbeheerder te hebben voor de activiteiten elektriciteit en aardgas, met name de gemeenten Diest en Tremelo;
- PBE niet voldoet aan de voorwaarde inzake een aaneengesloten gebied voor de activiteit elektriciteit door de vijf enclaves van:
  - Kampenhout – Steenokkerzeel
  - Tremelo – Begijnendijk
  - Pepingen – Gooik – Galmaarden – Herne
  - Oud-Heverlee

- Holsbeek – Lubbeek – Tielt-Winge - Glabbeek – Bekkevoort - Diest – Kortenaeken – Geetbets – Zoutleeuw – Linter - Landen
- de deelnemende gemeenten van PBE voldoen niet aan de voorwaarde om dezelfde distributienetbeheerder te hebben voor de activiteiten elektriciteit en aardgas;

De Vlaamse Regering besliste bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie (zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018) om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden voor elektriciteit en gas met als doel zo de operationele efficiëntie te verhogen.

In artikel 4.1.1 van het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid van 8 mei 2009 (hierna het "Energiedecreet") werden bijgevolg twee randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name (i) dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en (ii) aaneensluitende geografische gebieden met minstens 200.000 aangesloten afnemers .

Overeenkomstig artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet hebben de distributienetbeheerders momenteel tot en met 1 januari 2023 de tijd om te voldoen aan voormelde voorwaarden waarbij eventueel onderling gebieden kunnen worden uitgewisseld.

Distributienetbeheerders die zich niet tijdig conformeren aan deze voorwaarden van het Energiedecreet plaatsen zich in een onwettige situatie die zowel juridische als financiële risico's met zich meebrengt.

Met de realisatie van onderliggende transactie wordt de bereidwilligheid en het engagement van de distributienetbeheerders aangetoond om zich te conformeren aan de voorwaarden en ratio legis van het Energiedecreet, waarbij aan de distributienetbeheerders de mogelijkheid moet geboden worden om voor de concrete uitwerking van de transactie en de overeenkomstige gebiedsuitwisseling decretaal verlenging te krijgen tot 1 januari 2025, het begin van de volgende gewestelijke en gemeentelijke legislatuur.

Gelet op bovenstaande argumenten dringt een fusie zich op. Voorafgaandelijk aan deze voorgestelde fusie zal – omwille van de homogene afbakening van de werkingsgebieden van de netbeheerders - een partiële splitsing worden doorgevoerd met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout.

Het is de bedoeling om de gemeentelijke participaties te bundelen door de twee voornoemde verenigingen te fusioneren tot "Fluvius Zenne-Dijle". Het werkingsgebied van Fluvius Zenne-Dijle zal bestaan uit 69 gemeenten-deelnemers, met name Aarschot, Asse, Beersel, Begijnendijk, Bekkevoort, Berlaar, Bertem, Bierbeek, Bonheiden, Boortmeerbeek, Bornem, Boutersem, Diest, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Geetbets, Gooik, Glabbeek, Haacht, Halle, Heist-op-den-Berg, Herent, Herne, Herselt, Hoegaarden, Hoeilaart, Holsbeek, Huldenberg, Hulshout, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Keerbergen, Kortenaeken, Kortenberg, Kraainem, Landen, Lennik, Leuven, Liedekerke, Linkebeek, Linter, Londerzeel, Lubbeek, Mechelen, Merchtem, Opwijk, Oud-Heverlee, Overijse, Pepingen, Putte, Puurs - Sint-Amands, Roosdaal, Rotselaar, Scherpenheuvel-Zichem, Sint-Genesius-Rode, Sint-Katelijne-Waver, Steenokkerzeel, Sint-Pieters-Leeuw, Ternat, Tervuren, Tielt-Winge, Tienen, Tremelo, Wezenbeek-Oppeem, Willebroek, Zaventem, Zemst en Zoutleeuw.

De Raden van Bestuur van Fluvius Limburg en Iverlek zullen tevens aan hun respectievelijke Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen een voorstel tot partiële splitsing voorleggen inzake de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE waarbij deze activiteit, die momenteel is toevertrouwd aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg, na realisatie van de hierboven voorgestelde fusie, zal worden overgedragen aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

Na realisatie van deze voorgestelde fusie door overneming zal de overnemende entiteit 'Iverlek' een naamswijziging doorvoeren in 'Fluvius Zenne-Dijle'.

Het voorgestelde fusieproject kadert ook in de wens van de Vlaamse Regering tot vereenvoudiging van de organisatie van het distributienetbeheer. In de eerste plaats moet een grotere transparantie ten goede komen van de klanten. Tevens wordt gestreefd naar een vermindering van het aantal bestuursmandaten.

Het is de bedoeling dat Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) na de fusie fungeert als één 'multi utility'-entiteit, waarin samen met het distributienetbeheer van elektriciteit en gas ook de schaal- en synergievoordelen voor de overige activiteiten maximaal worden geoptimaliseerd.

De fusie van de twee entiteiten zal onder meer synergievoordelen en kostenbesparingen opleveren, zowel op het terrein als bij de centrale diensten en toelaten om te werken in één homogeen lokaal geografisch aaneengesloten exploitatiegebied.

Er dient aangestipt dat de voorgenomen fusie door overneming op geen enkele manier afbreuk doet aan de betrokkenheid van elke individuele gemeente bij het lokaal beheer van de huidige activiteiten en de verankering van de operationele werking. De bestaande werking van de Regionale Bestuurscomités (RBC's), waarin elke gemeente ongeacht haar grootte een statutair gegarandeerde vertegenwoordiging heeft, blijft onverkort behouden in de organisatiestructuur na de voorgenomen fusie.

De fusie wordt aldus verantwoord door zakelijke overwegingen en heeft geenszins belastingfraude of belastingontwijking als (hoofd)doel of één van de (hoofd)doelen of zelfs gedeeltelijke intentie."

### 2.1.3 Opschortende voorwaarden

De bestuursorganen stellen voor om de Fusie niet onmiddellijk maar pas vanaf 1 januari 2025 in werking te laten treden. In dit kader wordt geopteerd om te werken met een "voorlopige ruilverhouding" gebaseerd op de staat van activa en passiva van de twee betrokken Opdrachthoudende Verenigingen per 31 december 2021. Deze voorlopige ruilverhouding legt een methodiek vast ter bepaling van de definitieve ruilverhouding.

De definitieve ruilverhouding zal bepaald worden (i) op basis van de jaarrekeningen per 31 december 2024 van elk van de bij de fusie betrokken Opdrachthoudende Verenigingen (geauditeerd door de betrokken commissarissen), en (ii) aan de hand van de methodiek die zal worden goedgekeurd door de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen van de Opdrachthoudende Verenigingen Iverlek (9 december 2022) en PBE (16 december 2022). Deze werkwijze laat toe om met de recentste boekhoudkundige cijfers rekening te houden die het dichtst aansluiten op de datum van het fiscaal en juridisch van kracht worden van de vooropgestelde transactie, namelijk 1 januari 2025.

Het fusievoorstel vermeldt volgende opschortende voorwaarden voor wat betreft de realisatie van de voorgenomen Fusie:

- a) De aanpassing van het artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet waarbij de datum van 1 januari 2023 wordt verschoven naar 1 januari 2025.
- b) Voorafgaandelijke goedkeuring van de partiële splitsing(en) in functie van de gebiedsuitwisselingen, met name:
  - De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de Opdrachthoudende verenigingen Fluvius Antwerpen en Iverlek van de voorgestelde partiële splitsing door overneming van de activiteit gas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout (te realiseren vóór de fusie).
  - De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de Opdrachthoudende verenigingen Fluvius Limburg en Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) van de voorgestelde partiële splitsing door overneming van de activiteit gas van de huidige Opdrachthoudende Vereniging PBE (te realiseren na de fusie).
- c) De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van Iverlek en PBE van de ontwerpstatuten van Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) als overnemende entiteit.
- d) De goedkeuring van de beschreven fusie door overneming door de Buitengewone Algemene Vergaderingen van alle twee betrokken Opdrachthoudende verenigingen.
- e) De voorafgaande vaststelling/goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergaderingen van Iverlek en PBE van alle voorwaarden opgenomen in het hoofdstuk II van de beschreven fusie inzake de aanpassing van hun respectievelijke aandelenstructuur, namelijk:
  - De voorafgaande vaststelling door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van PBE inzake de omzetting per 1 januari 2025 van het aantal bestaande E en T aandelen binnen PBE à rato van € 25 per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit en openbare elektronische communicatienetwerken.
  - De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van PBE inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) houdende de creatie per 1 januari 2023 van één bijkomend E aandeel binnen de activiteit elektriciteit voor elk van haar deelnemende gemeenten die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in één aandeel Eek voor elk van die gemeenten binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van € 25 per aandeel.
  - De voorafgaande vaststelling door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Iverlek inzake de omzetting per 1 januari 2025 van het aantal bestaande Ae, Ag, Apt en Apg aandelen binnen Iverlek à rato van € 25 per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, gas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).



- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) houdende (i) de creatie per 1 januari 2023 van bijkomende Ae aandelen binnen de activiteit elektriciteit die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische communicatienetwerken à rato van € 25 per aandeel en (ii) de creatie per 1 januari 2025 van de At aandelen binnen de activiteit openbare elektronische communicatienetwerken à rato van € 25 per aandeel en (iii) de creatie per 1 januari 2025 van de Ct winstbewijzen binnen de activiteit openbare elektronische communicatienetwerken.

## 2.2. Identificatie van de Overnemende Vereniging: Iverlek

Iverlek, is een Opdrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht op 29 maart 1982, akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 7 januari 1987 onder nummer 118-1. De intercommunale vereniging werd omgevormd in een Opdrachthoudende vereniging bij beslissing van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van 5 november 2003 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 28 november 2003, onder nummer 03125849).

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Leuven, met het ondernemingsnummer 0222.343.301, BTW BE 0222.343.301. De zetel is gevestigd te 3012 Leuven, Aarschotsesteenweg 58.

## 2.3. Identificatie van de Over Te nemen Vereniging: PBE

PBE, "Provinciale Brabantse Energiemaatschappij" is een Opdrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht op 8 februari 1928 - akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 27 en 28 mei 1928, onder nummer 111. De intercommunale vereniging werd omgevormd in een Opdrachthoudende vereniging bij beslissing van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van 29 mei 2015 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 29 september 2015, onder nummer 15137369).

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Leuven met ondernemingsnummer 0203.563.111 en BTW BE 0203.563.111. De zetel is gevestigd te 3210 Lubbeek, Diestsesteenweg 126.

### 3. Beschrijving van het vermogen van de fuserende verenigingen

#### 3.1. Overnemende Vereniging

De Inbreng (voorheen maatschappelijk kapitaal) van de Opdrachthoudende Vereniging Iverlek per 31 december 2021 bedraagt € 292.778.000,13, en wordt vertegenwoordigd door 41.694.383 aandelen op naam zonder nominale waarde en 259 winstbewijzen. Alle aandelen zijn volledig volgestort.

De gedetailleerde vermogenstoestand van Iverlek (d.i. de staat van activa en passiva per 31 december 2021, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels BE-GAAP) is opgenomen als Bijlage 1 bij het Fusievoorstel.

Uit deze balans blijkt onder meer dat het actief van Iverlek (€ 2.017.646.860,23) bestaat uit vaste activa ten bedrage van € 1.812.392.617,26 en vlottende activa ten bedrage van € 205.254.242,97. Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vereniging ten bedrage van € 655.116.047,65, voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van € 1.767.564,75 en vreemd vermogen ten bedrage van € 1.360.763.247,83.

Om geen disproportionaliteit te hebben in de stemrechten stelt de Raad van Bestuur van Iverlek voor om de eigen vermogenswaarde van één aandeel voor de bestaande aandelen Ae, Ag, Apt en Apg op € 25 te brengen binnen de activiteit elektriciteit, gas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas). Bij de eerdere toetreding tot de activiteiten openbare verlichting en warmte werden eveneens aandelen ter waarde van € 25 toegekend. Voor de 'Gouden' aandelen in Telenet wordt deze aanpassing niet doorgevoerd gelet op de geringe eigenvermogenswaarde en het gering aantal aandelen. Deze omzetting betreft een opschortende voorwaarde die zich dient te realiseren voorafgaand aan de beslissing tot Fusie.

Deze omzetting werd tevens voorgesteld bij de partiële splitsing van de activiteit gas voor de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout en zal dus, bij realisatie van deze splitsing reeds gebeurd zijn.

Het eigen vermogen van de overnemende entiteit Iverlek dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen (per 31 december 2021 ten bedrage van € 6.024.747,96, welke voornamelijk bestaat uit overgedragen resultaat afkomstig van de niet vrijgemaakte markt), blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

De aanpassing van het aantal aandelen heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2025. Tot die datum behouden de per 31 december 2021 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten. Voor de verdeling van de saldowinst van het jaar 2025 en de winstverdeling van de volgende jaren (tot en met 2024) verwijzen we naar het hoofdstuk 'recht op deelname in de winstverdeling en andere regelingen' in het Fusievoorstel.

Onder opschortende voorwaarde dat de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek voorafgaand aan de beslissing tot goedkeuring van de hiervoor vermelde fusie door overneming deze omzetting per 1 januari 2025 vaststelt, resulteert dit binnen Iverlek in volgend aantal aandelen per activiteit op basis van de eigen vermogenswaarde per 31 december 2021:

Tabel 1.B.: verdeling van de aandelen binnen iverlek na omzetting naar €25 (op basis van toestand 31 december 2021)

	Ae elek	Ag gas	Apt	App	Aov	Aw	Ate	Totaal
Iverlek	13.866.441	9.072.740	1.560.837	709.093	1.066.609	17	44	26.275.781
Kampenhout en Steenkerkezeel	-	70.503	-	-	-	-	-	70.503
<b>TOTAAL</b>	<b>13.866.441</b>	<b>9.143.243</b>	<b>1.560.837</b>	<b>709.093</b>	<b>1.066.609</b>	<b>17</b>	<b>44</b>	<b>26.346.284</b>
Aarschot	461.531	166.452	29.715	1.859	28.052	-	1	687.610
Asse	395.899	227.137	49.947	-	40.574	1	-	713.558
Beersel	362.310	217.067	37.616	20.195	51.686	-	1	688.875
Berlaar	153.708	94.494	15.140	7.652	10.650	-	1	281.645
Bertem	120.850	51.364	9.662	3.455	9.817	1	1	195.150
Bierbeek	142.085	37.071	11.862	603	8.492	1	1	200.115
Borheiden	202.941	99.472	19.822	7.818	12.891	-	1	342.945
Boortmeerbeek	157.773	42.969	19.354	4.260	14.389	-	1	238.746
Bornem	249.369	203.520	30.644	4.281	32.310	-	1	520.125
Boutersem	92.306	41.346	9.053	2.123	9.411	-	1	154.240
Diest	-	164.247	-	556	-	-	-	164.803
Dilbeek	460.998	382.591	55.566	32.784	47.331	-	-	979.270
Drogenbos	70.783	85.724	8.834	1.388	7.961	-	-	174.690
Haacht	202.922	37.796	19.510	972	15.301	-	1	276.502
Halle	426.028	391.043	56.658	6.404	49.973	-	1	930.107
Heist-op-den-Berg	570.467	230.010	52.730	16.890	54.919	1	1	925.018
Herent	259.106	143.132	23.467	2.162	23.653	1	1	451.522
Herselt	216.664	44.216	19.236	3.709	10.273	-	1	294.099
Hoegaarden	90.187	55.505	9.767	4.213	8.935	-	1	168.608
Hoellaart	134.082	95.533	13.267	8.810	18.508	-	1	270.201
Huldenberg	133.194	29.558	11.394	1.758	-	-	1	175.905
Hulshout	143.572	44.173	15.140	2.743	26.462	-	1	232.091
Kampenhout	-	24.885	-	-	-	-	-	24.885
Kapelle-op-den-Bos	106.796	59.177	12.064	996	27.572	1	1	206.607
Keerbergen	161.504	21.337	19.390	327	17.338	-	1	219.897
Kortenberg	252.956	171.107	21.672	662	23.534	-	1	469.932
Kraainem	149.532	153.508	17.325	14.635	-	-	1	335.001
Lennik	134.056	36.236	11.862	332	15.322	-	-	197.808
Leuven	1.230.406	1.156.109	176.491	156.358	-	-	1	2.719.365
Liedekerke	165.750	60.678	15.140	5.586	13.137	-	-	260.291
Linkebeek	61.993	61.766	6.395	24.708	4.847	1	1	159.711
Londerzeel	223.648	82.220	26.503	1.452	18.237	-	1	352.061
Mechelen	1.093.798	1.117.350	136.573	91.780	105.190	-	1	2.544.692
Merchtem	205.968	75.594	23.855	4.304	13.804	-	-	323.525
Opwijk	165.365	52.499	18.405	2.713	18.262	-	1	257.245
Overijse	343.557	212.305	38.866	19.818	-	-	1	614.547
Putte	231.362	81.408	29.070	6.187	14.606	1	1	362.635
Puurs-Sint-Amands	305.828	229.664	36.776	3.732	46.220	2	2	622.224
Roosdaal	152.031	47.297	14.375	2.529	12.246	-	-	228.478
Rotseelaar	229.434	57.211	19.354	946	15.269	1	1	322.216
Scherpenheuvel-Zichem	323.074	72.623	29.656	354	18.536	-	1	444.244
Sint-Genesius-Rode	225.254	190.271	30.770	20.846	-	1	1	467.143
Sint-Katelijne-Waver	292.292	174.678	38.431	15.462	23.888	-	1	544.752
Sint-Pieters-Leeuw	440.326	311.370	57.918	26.872	39.184	1	1	875.672
Steenkerkezeel	-	45.618	-	-	-	-	-	45.618
Ternat	206.810	90.626	20.705	4.903	15.460	1	1	338.506
Tervuren	259.039	219.615	25.442	21.241	-	-	1	525.338
Tienen	462.275	390.508	47.606	32.638	58.459	1	1	991.488
Tremelo	115.370	27.914	10.760	1.279	9.883	1	1	165.208
Wezembeek-Oppem	165.037	138.998	19.393	61.167	13.969	-	1	398.565
Willebroek	334.589	298.165	40.015	5.660	34.239	1	1	712.670
Zaventem	503.958	459.059	72.667	38.145	-	-	1	1.073.830
Zemst	277.658	139.027	24.974	8.826	25.819	-	1	476.305
<b>TOTAAL</b>	<b>13.866.441</b>	<b>9.143.243</b>	<b>1.560.837</b>	<b>709.093</b>	<b>1.066.609</b>	<b>17</b>	<b>44</b>	<b>26.346.284</b>

Om de rechten van de gemeenten te vrijwaren ingevolge de beslissing van de Raad van Bestuur van Iverlek tot inbreng van bedrijfstak 'algemeen' in Fluvius System Operator cv in het kader van het dossier Tramontana, zullen bepaalde gemeenten per 1 januari 2023 een aandeel Ak onderschrijven en zullen (onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek) bijkomende aandelen Ae binnen de activiteit elektriciteit worden gecreëerd die per 1 januari 2023 zullen omgezet worden in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van € 25 per aandeel. Bovenstaande tabel houdt nog geen rekening met deze creaties, omzettingen en onderschrijvingen.

### 3.2. Over Te Nemen Vereniging

De Inbreng (voorheen maatschappelijk kapitaal) van de Opdrachthoudende Vereniging PBE bedraagt per 31 december 2021 € 7.976,30 en wordt vertegenwoordigd door 2.573 aandelen op naam zonder nominale waarde en 186.368 winstbewijzen. De aandelen zijn volledig volgestort.

De gedetailleerde vermogenstoestand van PBE (d.i. de staat van activa en passiva per 31 december 2021, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels BE-GAAP) is opgenomen als Bijlage 2 bij het Fusievoorstel.

Uit deze balans blijkt onder meer dat het actief van PBE (€ 299.024.697,61) bestaat uit vaste activa ten bedrage van € 243.686.441,80 en vlottende activa ten bedrage van € 55.338.255,81. De activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vereniging ten bedrage van € 173.445.105,96 voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van € 1.433.645,30 en vreemd vermogen ten bedrage van € 124.145.946,35.

Om geen disproportionaliteit te hebben in de stemrechten stelt de Raad van Bestuur van PBE voor om de eigen vermogenswaarde van één aandeel voor de bestaande aandelen E en T op € 25 te brengen binnen de activiteit elektriciteit en openbare elektronische-communicatienetwerken.

Het eigen vermogen van de over te nemen entiteit PBE dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen (per 31 december 2021 ten bedrage van € 25.159.998,36, welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves toegewezen aan de activiteit openbare verlichting), blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

De aanpassing van het aantal aandelen heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2025. Tot die datum behouden de per 31 december 2021 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten. Voor de verdeling van de saldowinst vanaf het jaar 2025 en de winstverdeling van de jaren 2022 tot en met 2024 verwijzen we naar het hoofdstuk 'recht op deelname in de winstverdeling en andere regelingen' in het Fusievoorstel.

Onder opschortende voorwaarde dat de Buitengewone Algemene Vergadering van PBE voorafgaand aan de beslissing tot goedkeuring van de hiervoor vermelde fusie door overneming deze omzetting per 1 januari 2025 vaststelt, resulteert dit binnen PBE in volgend aantal aandelen per activiteit op basis van de eigen vermogenswaarde per 31 december 2021:

Tabel 1.D.: verdeling van de aandelen binnen PBE na omzetting naar €25 (op basis van toestand 31 december 2021)

	<b>E elek</b>	<b>T kabel</b>	<b>Totaal</b>
Begijnendijk	226.113	77.710	303.823
Bekkevoort	185.967	49.216	235.183
Diest	633.610	189.096	822.706
Galmaarden	242.341	-	242.341
Geetbets	163.877	49.216	213.093
Glabbeek	145.917	41.445	187.362
Gooik	213.204	-	213.204
Herne	251.340	-	251.340
Holsbeek	227.182	72.529	299.711
Kampenhout	171.309	-	171.309
Kortenaken	289.772	64.758	354.530
Landen	392.234	119.156	511.390
Linters	152.657	59.578	212.235
Lubbeek	378.737	103.613	482.350
Oud-Heverlee	264.447	77.710	342.157
Pepingen	107.641	-	107.641
Steenokkerzeel	167.835	-	167.835
Tielt-Winge	288.088	85.481	373.569
Tremelo	99.499	46.626	146.125
Zoutleeuw	226.151	67.349	293.500
<b>TOTAAL</b>	<b>4.827.921</b>	<b>1.103.483</b>	<b>5.931.404</b>

Om de rechten van de gemeenten te vrijwaren ingevolge de beslissing van de Raad van Bestuur van PBE tot inbreng van bedrijfstuk 'algemeen' in Fluvius System Operator cv in het kader van het dossier Tramontana, zal (onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van PBE) per 1 januari 2023 voor elk van de deelnemende gemeenten één bijkomend aandeel E binnen de activiteit elektriciteit worden gecreëerd dat per 1 januari 2023 zal worden omgezet in één aandeel Eek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van € 25 per aandeel. Bovenstaande tabel houdt nog geen rekening met deze creatie en omzetting.

De hierboven vermelde vermogensbestanddelen van de Over Te Nemen Vereniging zullen worden ingebracht in de Overnemende Vereniging naar aanleiding van de beslissing tot fusie door overneming. Hierdoor zal het gehele vermogen van de Over Te Nemen Vereniging, ingevolge een ontbinding zonder vereffening, overgaan naar de Overnemende Vereniging.

## 4. Beschrijving van de toegepaste waarderingmethoden en van de voorgestelde ruilverhouding

### 4.1. Methode volgens dewelke de ruilverhouding is vastgesteld

Bij de waardering van de verenigingen die betrokken zijn bij deze voorgenomen Fusie door overneming stellen de Raden van Bestuur van Iverlek en PBE de principes van billijkheid en coherentie voorop.

Doorgaans gebeurt een dergelijke waardering en de vaststelling van de onderlinge ruilverhouding voor de aandelen aan de hand van verschillende criteria. In het voorliggend dossier van de Fusie door overneming wordt door de bestuursorganen evenwel – in onderling overleg – geopteerd voor één enkel criterium toe te passen per activiteit. De ruilverhouding wordt daarbij per activiteit volgens een afzonderlijke methodiek bepaald.

De grote mate van gelijkenis in de financiële en operationele structuur van de twee betrokken distributienetbeheerders laat toe om de vereiste waarderingsoefening te stelen op de waarde van het eigen vermogen opgesplitst voor de activiteiten distributienetbeheer elektriciteit, gas en openbare elektronische-communicatienetwerken. Daarom stellen de Raden van Bestuur van Iverlek en PBE voor om de onderlinge ruilverhoudingen voor de aandelen van de Overnemende Vereniging en de Over te Nemen Vereniging te baseren op de verhouding van de waarde van de aandelen bepaald op basis van het eigen vermogen van de hierboven vermelde activiteiten op 31 december 2021 van beide betrokken distributienetbeheerders.

Voor de activiteiten openbare verlichting en warmte weerhouden de bestuursorganen een waarde van € 25,00 per aandeel. Dit is analoog aan de waardering die gehanteerd werd bij de eerdere toetreding(en) tot deze activiteiten.

Voor wat betreft de subactiviteiten Strategische Participaties (Publi-T en Publigas) hebben de bestuursorganen ervoor geopteerd om de Strategische Participaties te blijven behandelen zoals ze op heden in hun ex-Vereniging statutair behandeld worden. In het bijzonder zullen er aan de deelnemers van PBE geen aandelen Apt en Apg toegekend worden, en zullen de rechten en plichten van deze activiteit statutair een koppeling blijven houden met de activiteit elektriciteit. In het bijzonder zal artikel 29bis van de statuten (zie verder), evenals de bepalingen van artikel 30 inzake winstverdeling, garanderen dat deze methode geen benadeling zal impliceren aan alle betrokken deelnemers.

Gezien de Fusie, ingevolge het fusievoorstel, pas boekhoudkundig in werking zal treden op 1 januari 2025, wordt door de raden van bestuur van de betrokken Verenigingen voorgesteld om de ruilverhouding te bepalen aan de hand van de door de commissarissen geauditeerde balans per 31 december 2024 van Iverlek en PBE. Vermits deze cijfers nog niet beschikbaar zijn op datum van dit fusievoorstel en vermits de in punt 2.1 van het voorliggend verslag vermelde opschortende voorwaarden uiterlijk op 31 december 2024 dienen vervuld te zijn, is de ruilverhouding momenteel slechts voorlopig en indicatief bepaalbaar op basis van de eigen vermogenssituatie per activiteit op 31 december 2021.

Er wordt door de bestuursorganen geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de staat van activa en passiva per 31 december 2021, opgetseld volgens de in België gangbare boekhoudregels. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2024 die gecontroleerd zullen worden door de respectievelijke commissarissen van de bij de Fusie betrokken verenigingen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en boekhoudkundig verwerkt. Deze werkwijze laat toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2025, waarop genoemde Fusie van PBE en Iverlek fiscaal en juridisch van kracht zal worden.

Aan de buitengewone algemene vergaderingen van de Opdrachthoudende Verenigingen Iverlek (9 december 2022) en PBE (16 december 2022) zal verzocht worden om de respectieve bestuursorganen te machtigen om de definitieve ruilverhouding vast te stellen op basis van de finale geauditeerde jaarrekeningen per 31 december 2024. Daarbij zullen deze bestuursorganen gebonden zijn door de methodiek waarop de voorlopige ruilverhouding gebaseerd is en die goedgekeurd wordt door de voormelde buitengewone algemene vergaderingen.

Bijkomend werd door alle bij de Fusie betrokken partijen een afspraak gemaakt over de redelijkheid van de kosten en de opbrengsten uit het verleden, teneinde te garanderen dat ook op exploitatiekostenvlak de deelnemers binnen Iverlek en PBE correct en fair worden behandeld. De statuten van PBE en Iverlek voorzien daartoe in artikel 29bis dat de initiële deelnemers rechten en verplichtingen hebben voor de kosten en opbrengsten uit het verleden en/of de wijzigingen daarop.

In concreto bepaalt artikel 29bis van de statuten van Iverlek en PBE het volgende:

“ARTIKEL 29 bis

Alle kosten vanuit Fluvius System Operator cvba, die ontstaan of betrekking hebben op de periode vanaf 1 juli 2018 zullen worden verdeeld onder haar Opdrachthoudende Verenigingen/vennoten op basis van rechtstreekse toewijzing dan wel via door de raad van bestuur goedgekeurde verdeelsleutel(s). Kosten die rechtstreeks toegeschreven worden aan haar Opdrachthoudende Verenigingen/vennoten blijven verder rechtstreeks verwerkt.

a. Voor de Opdrachthoudende Verenigingen die de hoedanigheid hebben van distributienetbe-heerder elektriciteit en/of aardgas

Nog niet doorgerekende kosten die hun oorsprong vinden in of betrekking hebben op de periode vóór 1 juli 2018 of latere wijzigingen daaraan:

1. blijven ten laste van het DNB-tarief dat van toepassing is in het werkingsgebied van de Opdrachthoudende Verenigingen aan wie deze destijds zouden aangerekend zijn ingeval van onmiddellijke tenlasteneming.
2. In geval van niet-acceptatie (verwerping) binnen het DNB-tarief worden voornoemde kosten door de Opdrachthoudende Verenigingen op het betreffende werkingsgebied ten laste genomen van hun kapitaalkostenvergoeding toegekend binnen het DNB-tarief of enigerlei deelname in het resultaat.

3. Ingeval een gemeente overgaat tot een uittreding uit een Opdrachthoudende Vereniging, waarbinnen de voornoemde kosten destijds hun oorsprong, dan wel bestemming zouden hebben gekregen, wordt haar aandeel daarin getransfereerd naar de overnemende Opdrachthoudende Vereniging op basis van het relatieve gewicht van haar EAN's ten aanzien van de totale EAN's van de Opdrachthoudende Vereniging die zij verlaat.

Van zodra één globaal DNB-tarief in voege treedt over gans het Fluvius-werkingsgebied wordt een globale solidarisering en verdeling (rechtstreeks of via verdeelsleutel(s)) van alle kosten van het verleden en voor de toekomst toegepast op voorwaarde dat het kosten betreft die aanvaard worden binnen het DNB-tarief.

In geval van niet-acceptatie (verwerping) binnen het DNB-tarief worden de nog niet doorgerekende kosten die hun oorsprong vinden in of betrekking hebben op de periode vóór 1 juli 2018 of latere wijzigingen daaraan, door de Opdrachthoudende Verenigingen van de betrokken (ex)- Opdrachthoudende Vereniging waar voornoemde kosten destijds zijn ontstaan, ten laste genomen van hun kapitaalkostenvergoeding toegekend binnen het DNB-tarief of enigerlei deelname in het resultaat.

- b. Voor de overige Opdrachthoudende Verenigingen

Nog niet doorgerekende kosten die hun oorsprong vinden in of betrekking hebben op de periode vóór 1 juli 2018 of latere wijzigingen daaraan:

1. blijven ten laste van de Opdrachthoudende Verenigingen aan wie deze destijds zouden aangerekend zijn ingeval van onmiddellijke tenlasteneming.
2. Ingeval een gemeente overgaat tot uittreding uit een Opdrachthoudende Vereniging, waarbinnen de voornoemde kosten destijds hun oorsprong, dan wel bestemming zouden hebben gekregen, wordt haar aandeel daarin getransfereerd naar de overnemende Opdrachthoudende Vereniging op basis van het gewicht van hun toegangspunten ten aanzien van de totale toegangspunten van de Opdrachthoudende Vereniging die zij verlaat.

De in onderhavig artikel opgenomen bepalingen inzake de kosten worden ook voor de opbrengsten gehanteerd."

## 4.2. Vaststelling van de ruilverhouding

Vertrekkend vanuit de balanssituatie van Iverlek en PBE per 31 december 2021, wordt voor elke rekeningsector de voorlopige ruilverhouding bepaald volgens de methode zoals hierboven onder punt 4.1 uitgelegd.

Rekening houdende met de realisatie van alle opschortende voorwaarden, worden alle aandelen (Ae, Ag, At, Apt, Apg, Aov, Ate en Aw) van de bij de fusie betrokken Verenigingen gewaardeerd aan € 25 per aandeel per activiteit (respectievelijk Elektriciteit, Gas, Kabel, Publi-T, Publigas, Openbare Verlichting, Warmte en Telenet). In onderstaande tabel wordt vervolgens de ruilverhouding samengevat per type aandeel. De tabel geeft weer hoeveel aandelen per type aandeel elke aandeelhouder van de bij de fusie betrokken Verenigingen zal krijgen in Fluvius Zenne-Dijle (de nieuwe benaming van de Overnemende Vereniging Iverlek) in ruil voor zijn huidige aandelen. Er is geen opleg in geld.



## Ruilverhouding

Rekening houdend met de hiervoor bepaalde methodiek en waardering, alsook het voltrekken van de voorafgaandelijke opschortende voorwaarden, werd de ruilverhouding tussentijds als volgt door de bestuursorganen vastgesteld:

	<i>Ae</i>	<i>Ag</i>	<i>At</i>	<i>Apt</i>	<i>Apg</i>	<i>A<sub>ov</sub></i>	<i>Aw</i>	<i>Ate</i>
	<i>elektriciteit</i>	<i>gas</i>	<i>kabel</i>	<i>Publi-T</i>	<i>Publi-G</i>	<i>openbare verlichting</i>	<i>warmte</i>	<i>Telenet "Gouden Aandeel"</i>
Iverlek	1,0000	1,0000	n.v.t.	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
PBE	1,0000	n.v.t.	1,0000	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

- In ruil voor hun 4.827.921 aandelen Ae elektriciteit PBE met een eigen vermogen waarde van € 120.698.029,92 (afgerond € 25 per aandeel), ontvangen de deelnemers van PBE 4.827.921 aandelen Ae elektriciteit Iverlek, met een totale waarde van € 120.698.029,92 (afgerond € 25 per aandeel). De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1.
- In ruil voor hun 1.103.483 aandelen At Kabelnetwerken PBE, met een eigen vermogen waarde van € 27.587.077,68 (afgerond € 25 per aandeel), ontvangen de deelnemers van PBE 1.103.483 aandelen At Kabelnetwerken Iverlek, met een totale waarde van € 27.587.077,68 (afgerond € 25 per aandeel). De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1.
- Het eigen vermogen van PBE dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaalaandelen omvat op basis van de balans per 31 december 2021 een bedrag van € 25.159.998,36. Dit bedrag bestaat voornamelijk uit opgebouwde reserves toegewezen aan de activiteit Openbare Verlichting en blijft exclusief toegewezen aan de oorspronkelijke deelnemers van PBE (= deelnemers van voor de fusie).

Alle aandelen die bij de inwerkingtreding van de fusie door overneming door de Overgenomen Vereniging worden aangehouden, zullen deelnemen aan de verdeling van de winst binnen Fluvius Zenne-Dijle (nieuwe benaming van Iverlek na voltrekking van de geplande fusie) voor het boekjaar dat een aanvang neemt op 1 januari 2025. De saldowinst van het boekjaar 2024 komt toe aan de deelnemers van de oorspronkelijke Verenigingen.

Er werd door de bestuursorganen geen rekening gehouden met de buitenbalans rechten en verplichtingen van beide verenigingen bij de bepaling van de ruilverhoudingen. De bestuursorganen bevestigen ons dat deze rechten en verplichtingen zullen opgevangen worden in het kader van de bepalingen van het voornoemde artikel 29bis van de statuten.

### 4.3. Verdeling van de aandelen na de fusie

Onder de assumptie dat alle opschortende voorwaarden tijdig zullen zijn vervuld, worden hieronder indicatief (op basis van de situatie per 31 december 2021) de aandelen per deelnemer getoond na de Fusie, zoals opgenomen in het fusievoorstel.



Building a better  
working world

	Ae elek	Ag gas	At kabel	Apt	App	Aov	Aw	Ate	Totaal
ex-Iverlek	13.866.441	9.143.243	-	1.560.837	709.093	1.066.609	17	44	26.346.284
ex-FBE	4.827.921	-	1.103.483	-	-	-	-	-	5.931.404
<b>TOTAAL</b>	<b>18.694.362</b>	<b>9.143.243</b>	<b>1.103.483</b>	<b>1.560.837</b>	<b>709.093</b>	<b>1.066.609</b>	<b>17</b>	<b>44</b>	<b>32.277.688</b>
Aarschot	461.531	166.452	-	29.715	1.859	28.052	-	1	687.610
Asse	395.899	227.137	-	49.947	-	40.574	1	-	713.558
Beersel	362.310	217.067	-	37.616	20.195	51.686	-	1	688.875
Begijnendijk	226.113	-	77.710	-	-	-	-	-	303.823
Bekkevoort	185.967	-	49.216	-	-	-	-	-	235.183
Berlaar	153.708	94.494	-	15.140	7.652	10.650	-	1	281.645
Bertem	120.850	51.364	-	9.662	3.455	9.817	1	1	195.150
Bierbeek	142.085	37.071	-	11.862	603	8.492	1	1	200.115
Bonheiden	202.941	99.472	-	19.822	7.818	12.891	-	1	342.945
Bortmeerbeek	157.773	42.969	-	19.354	4.260	14.389	-	1	238.746
Bornem	249.369	203.520	-	30.644	4.281	32.310	-	1	520.125
Boutersem	92.306	41.346	-	9.053	2.123	9.411	-	1	154.240
Diest	633.610	164.247	189.096	-	556	-	-	-	987.509
Dilbeek	460.998	382.591	-	55.566	32.784	47.331	-	-	979.270
Drogenbos	70.783	85.724	-	8.834	1.388	7.961	-	-	174.690
Galmaarden	242.341	-	-	-	-	-	-	-	242.341
Geetbets	163.877	-	49.216	-	-	-	-	-	213.093
Glabbek	145.917	-	41.445	-	-	-	-	-	187.362
Gooik	213.204	-	-	-	-	-	-	-	213.204
Haacht	202.922	37.796	-	19.510	972	15.301	-	1	276.502
Halle	426.028	391.043	-	56.658	6.404	49.973	-	1	930.107
Heist-op-den-Berg	570.467	230.010	-	52.730	16.890	54.919	1	1	925.018
Herent	259.106	143.132	-	23.467	2.162	23.653	1	1	451.522
Herne	251.340	-	-	-	-	-	-	-	251.340
Herselt	216.664	44.216	-	19.236	3.709	10.273	-	1	294.099
Hoegaarden	90.187	55.505	-	9.767	4.213	8.935	-	1	168.608
Hoellaart	134.082	95.533	-	13.267	8.810	18.508	-	1	270.201
Holsbeek	227.182	-	72.529	-	-	-	-	-	299.711
Huldenberg	133.194	29.558	-	11.394	1.758	-	-	1	175.905
Hulshout	143.572	44.173	-	15.140	2.743	26.462	-	1	232.091
Kampenhout	171.309	24.885	-	-	-	-	-	-	196.194
Kapelle-op-den-Bos	106.796	59.177	-	12.064	996	27.572	1	1	206.607
Keerbergen	161.504	21.337	-	19.390	327	17.338	-	1	219.897
Kortenaken	289.772	-	64.758	-	-	-	-	-	354.530
Kortenbergh	252.956	171.107	-	21.672	662	23.534	-	1	469.932
Kraainem	149.532	153.508	-	17.325	14.635	-	-	1	335.001
Landen	392.234	-	119.156	-	-	-	-	-	511.390
Lennik	134.056	36.236	-	11.862	332	15.322	-	-	197.808
Leuven	1.230.406	1.156.109	-	176.491	156.358	-	-	1	2.719.365
Liedekerke	165.750	60.678	-	15.140	5.586	13.137	-	-	260.291
Linkebeek	61.993	61.766	-	6.395	24.708	4.847	1	1	159.711
Lintar	152.657	-	59.578	-	-	-	-	-	212.235
Londerzeel	223.648	82.220	-	26.503	1.452	18.237	-	1	352.061
Lubbeek	378.737	-	103.613	-	-	-	-	-	482.350
Mechelen	1.093.798	1.117.350	-	136.573	91.780	105.190	-	1	2.544.692
Merchtem	205.968	75.594	-	23.855	4.304	13.804	-	-	323.525
Opwijk	165.365	52.499	-	18.405	2.713	18.262	-	1	257.245
Oud-Heverlee	264.447	-	77.710	-	-	-	-	-	342.157
Overijse	343.557	212.305	-	38.866	19.818	-	-	1	614.547
Pepingen	107.641	-	-	-	-	-	-	-	107.641
Putte	231.362	81.408	-	29.070	6.187	14.606	1	1	362.635
Puurs-Sint-Amands	305.828	229.664	-	36.776	3.732	46.220	2	2	622.224
Roosdaal	152.031	47.297	-	14.375	2.529	12.246	-	-	228.478
Rotselaar	229.434	57.211	-	19.354	946	15.269	1	1	322.216
Scherpenheuvel-Zichem	323.074	72.623	-	29.656	354	18.536	-	1	444.244
Sint-Genesius-Rode	225.254	190.271	-	30.770	20.846	-	1	1	467.143
Sint-Katelijne-Waver	292.292	174.678	-	38.431	15.462	23.888	-	1	544.752
Sint-Pieters-Leeuw	440.326	311.370	-	57.918	26.872	39.184	1	1	875.672
Steenokkerzeel	167.835	45.618	-	-	-	-	-	-	213.453
Ternat	206.810	90.626	-	20.705	4.903	15.460	1	1	338.506
Tervuren	259.039	219.615	-	25.442	21.241	-	-	1	525.338
Tielt-Winge	288.088	-	85.481	-	-	-	-	-	373.569
Tienen	462.275	390.508	-	47.606	32.638	58.459	1	1	991.488
Tremelo	214.869	27.914	46.626	10.760	1.279	9.883	1	1	311.333
Wezembeek-Oppeem	165.037	138.998	-	19.393	61.167	13.969	-	1	398.565
Willebroek	334.589	298.165	-	40.015	5.660	34.239	1	1	712.670
Zaventem	503.958	459.059	-	72.667	38.145	-	-	1	1.073.830
Zemst	277.658	139.027	-	24.974	8.826	25.819	-	1	476.305
Zoutleeuw	226.151	-	67.349	-	-	-	-	-	293.500
<b>TOTAAL</b>	<b>18.694.362</b>	<b>9.143.243</b>	<b>1.103.483</b>	<b>1.560.837</b>	<b>709.093</b>	<b>1.066.609</b>	<b>17</b>	<b>44</b>	<b>32.277.688</b>

#### 4.4. Principe van continuïteit

In onderhavig verslag is uitgegaan van het principe van continuïteit bij de beoordeling van de waardering en de ruilverhouding van de aandelen in het kader van de voorgestelde Fusie. Het principe van continuïteit is de algemeen aanvaarde en verantwoorde wijze ter beoordeling van de waardering en de ruilverhouding, zoals die door de bestuursorganen van de betrokken rechtspersonen is voorgesteld.

Bij de Overnemende Vereniging is in de huidige statuten uitdrukkelijk opgenomen dat de deelnemers slechts aansprakelijk zijn tot het beloop van de nominale waarde van de maatschappelijke aandelen die zij geplaatst hebben. Er bestaat onder hen geen hoofdelijke aansprakelijkheid.

Er zijn in de huidige statuten van de Overnemende Vereniging echter geen specifieke bepalingen opgenomen wanneer de situatie van een negatieve vereffening (van een rekeningsector of de Vereniging in zijn geheel) zich zou voordoen. In deze situatie zou iedere deelnemer mee aansprakelijk kunnen zijn voor de eventuele negatieve vereffening tot beloop van het door hem geplaatste kapitaal.

Wij merken ook op dat indien een betrokken deelnemer van de Overnemende Vereniging niet in staat zou zijn tekorten te delgen, de andere deelnemers mogelijk mee gehouden kunnen zijn dat tekort te dekken met hun gebeurlijk positief vereffeningssaldo.

#### 4.5. Bijzondere moeilijkheden naar aanleiding van de controle van de waardering en van de bepaling van de ruilverhouding

Wij wijzen vooreerst op het feit dat de ruilverhouding zoals vermeld in het fusievoorstel voorlopig is berekend op basis van het eigen vermogen per 31 december 2021 van de betrokken Opdrachthoudende Verenigingen, en onder de assumptie dat alle opschortende voorwaarden zoals weergegeven in het fusievoorstel en in punt 2.1.3 van voorliggend verslag, zullen gerealiseerd worden voorafgaand aan de beslissing tot Fusie. De definitieve ruilverhouding zal door de bestuursorganen worden vastgesteld op basis van de jaarrekeningen per 31 december 2024 van de betrokken Verenigingen geauditeerd door de respectievelijke commissarissen. Om die reden bevat voorliggend verslag geen conclusie omtrent de cijfermatige uitkomst van de ruilverhouding die werd bepaald in het fusievoorstel van het bestuursorgaan, maar enkel over het concept en de gebruikte methodiek ter bepaling van de ruilverhouding.

Er wordt voorgesteld om het integrale vermogen, met inbegrip van alle rechten en verplichtingen van de Over te Nemen Vereniging PBE met ingang vanaf 1 januari 2025 over te dragen aan de Overnemende Vereniging Iverlek (die vervolgens een naamswijziging zal ondergaan tot Fluvius Zenne-Dijle). Bijgevolg zullen alle handelingen die PBE stelt tot en met 31 december 2024 met betrekking tot de te fuseren vermogensbestanddelen, voor hun rekening zijn. Alle handelingen gesteld vanaf 1 januari 2025 zijn voor rekening van Fluvius Zenne-Dijle.

Er hebben zich geen bijzondere moeilijkheden voorgedaan naar aanleiding van de controle van de waarderingen en bij de bepaling van de hiervoor weergegeven ruilverhouding, behoudens hetgeen bovenstaand reeds vermeld werd.

## 5. Overige inlichtingen omtrent het fusievoorstel

Het fusievoorstel opgesteld door de bestuursorganen van de aan de Fusie deelnemende verenigingen vermeldt de verschillende punten vereist door artikel 12:24 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen. De vermelde inlichtingen stemmen overeen met de resultaten van onze controleprocedures.

Het fusievoorstel wordt beschouwd als een overeenkomst betreffende de overdracht van grond in het kader van artikel 2, 19° b van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming. Uit artikel 101 van het voormeld decreet volgt dat de inhoud van de eventuele bodemattesten moet opgenomen worden in dit fusievoorstel. Het fusievoorstel stelt dat de bij Fusie betrokken entiteiten (gemeentes) eigenaar en/of houder zijn van onroerende goederen, rechten of terreinen maar beschrijft geen inhoud van bodemattesten. Het fusievoorstel vermeldt tevens dat alle noodzakelijke formaliteiten en procedures zullen worden gerespecteerd en alle noodzakelijke attesten zullen worden bekomen, waarbij rekening zal worden gehouden met de gebruikelijke uitzonderingen (o.a. met betrekking tot het begrip "overdracht van grond") en vrijstellings- of verzakingsmogelijkheden.

Tot slot merken we nog op dat artikel 12:26 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen de commissarissen de opdracht geeft een uitspraak te doen over de gebruikte waarderingsmethoden en het betrekkelijke gewicht dat aan elke methode wordt gegeven in de bepaling van de voorgestelde ruilverhouding. In dit fusievoorstel wordt echter per activiteit slechts gebruik gemaakt van één methode ter bepaling van de ruilverhouding. Dit wordt door de bestuursorganen verantwoord door de grote mate van gelijkheid in de financiële en operationele structuur van beide betrokken distributienetbeheerders.

## 6. Uitgevoerde controles

Wij hebben de voormelde fusieverrichting gecontroleerd overeenkomstig de Norm dd. 13 december 2013 van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake de controle van fusie- en splitsingsverrichtingen van vennootschappen.

Deze opdracht werd gerealiseerd in samenwerking met de commissaris van Iverlek, zijnde EY Bedrijfsrevisoren BV, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren.

De aard en de resultaten van onze controles worden hierna bondig beschreven.

Wij hebben de financiële overzichten en de andere informatie die aan de waardering van de bij de fusieverrichting betrokken verenigingen ten grondslag liggen, gecontroleerd. Wij hebben hierbij kunnen steunen op een administratieve en boekhoudkundige organisatie alsmede op de procedures van interne controle die voor de uitoefening van onze opdracht als voldoende werd beschouwd.

Over de jaarrekening van de Over te Nemen Vereniging afgesloten op 31 december 2021, hebben wij, EY Bedrijfsrevisoren BV, als commissaris, een verslag zonder voorbehoud uitgegeven op 16 maart 2022.

Over de jaarrekening van de Overnemende Vereniging afgesloten op 31 december 2021, hebben wij, EY Bedrijfsrevisoren BV, als commissaris, een verslag zonder voorbehoud uitgegeven op 21 maart 2022.

We hebben het fusievoorstel aan de te houden buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de Over Te Nemen Vereniging en de Overnemende Vereniging gecontroleerd; en hebben vastgesteld dat alle door de wet vereiste inlichtingen erin werden opgenomen en dat de informatie strookt met de inlichtingen die ons werden verstrekt door de bestuursorganen van de bij de fusie betrokken verenigingen.

Wij hebben de relevantie en de redelijkheid van de ruilverhouding beoordeeld vanuit het standpunt van de aandeelhouders van de Vereniging waaraan wij verslag uitbrengen.

Opdat de ruilverhouding redelijk zou zijn:

- a) stoelt de ruilverhouding op ondernemingswaarden, berekend volgens vergelijkbare grondslagen.
- b) eerbiedigt de ruilverhouding op rechtvaardige wijze de rechtmatige belangen van de meerderheids- én van de minderheidsaandeelhouders; dit veronderstelt met name dat de aandeelhouders geen gevaar lopen om in belangrijke mate te worden benadeeld door de ruilverhouding.

Wij hebben de waarderingmethodes die voor elk van de betrokken verenigingen werden weerhouden geïdentificeerd en hebben nagegaan of elke waarderingmethode in de gegeven omstandigheden geschikt is.

Tot slot hebben wij nagegaan dat de ruilverhouding op een juiste manier werd berekend op basis van de weerhouden waardering van de betrokken verenigingen.

Wij hebben geen kennis van gebeurtenissen die plaatsvonden na datum van de opstelling van het fusievoorstel en die van die aard zijn om:

- de relevantie van de vastgestelde ruilverhouding ernstig te beïnvloeden; of
- op significante wijze de financiële situatie en toekomstige resultaten van de verenigingen te beïnvloeden en de aandeelhouders te misleiden.

Op basis van de gedane werkzaamheden besluiten we dat de weerhouden methode van waardering passend en aanvaardbaar is en derhalve de ruilverhouding redelijk is.

## 7. Besluiten

Onderstaand besluit heeft betrekking op de geplande Fusie door overneming van de Opdrachthoudende Vereniging PBE door de Opdrachthoudende Vereniging Iverlek. Onze controlewerkzaamheden werden uitgevoerd overeenkomstig de norm van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake de controle van fusie- en splitsingsverrichtingen van vennootschappen. De bestuursorganen zijn verantwoordelijk voor het bepalen van de methoden volgens dewelke de ruilverhouding is vastgesteld.

Bij het beëindigen van onze werkzaamheden in het kader van artikel 12:26 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zijn wij van oordeel dat:

- 1) de door de bij de verrichting betrokken verenigingen gehanteerde waarderingsmethode, volgens dewelke de voorlopige ruilverhouding werd vastgesteld, redelijk is, rekening houdend met de principes die zijn vastgelegd in het fusievoorstel (vertrekkende vanuit de assumptie dat de deelnemers beslissen tot de tijdige realisatie van alle opschortende voorwaarden en met inbegrip van artikel 29bis van de statuten). Deze principes zorgen ervoor dat, uitgaande van het continuïteitsprincipe, geen van de betrokken deelnemers van Iverlek of PBE door de Fusie in hun vermogensrechtelijke belangen geschaad zullen worden;
- 2) de totale operatie door de betrokken verenigingen als een ondeelbaar geheel wordt beschouwd en afhankelijk is van de realisatie tegen uiterlijk 31 december 2024 van de in het fusievoorstel vermelde cumulatieve opschortende voorwaarden;
- 3) de in het fusievoorstel vastgestelde ruilverhouding illustratief is gezien de definitieve ruilverhouding zal bepaald worden op basis van de door de commissarissen geauditeerde jaarrekeningen per 31 december 2024. Deze illustratieve ruilverhouding is als volgt:
  - a. In ruil voor hun 4.827.921 aandelen Ae elektriciteit PBE met een eigen vermogen waarde van € 120.698.029,92 (afgerond € 25 per aandeel), ontvangen de deelnemers van PBE 4.827.921 aandelen Ae elektriciteit Iverlek. De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1.
  - b. In ruil voor hun 1.103.483 aandelen At Kabelnetwerken PBE, met een eigen vermogen waarde van € 27.587.077,68 (afgerond € 25 per aandeel), ontvangen de deelnemers van PBE 1.103.483 aandelen At Kabelnetwerken Iverlek. De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1.
  - c. Het eigen vermogen van PBE dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaalaandelen omvat op basis van de balans per 31 december 2021 een bedrag van € 25.159.998,36. Dit bedrag bestaat voornamelijk uit opgebouwde reserves toegewezen aan de activiteit Openbare Verlichting en blijft exclusief toegewezen aan de oorspronkelijke deelnemers van PBE (= deelnemers van voor de fusie).

## Beperkingen van het gebruik van dit verslag

Onderhavig verslag werd opgesteld conform artikel 12:26 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen in het kader van de voorgenomen fusie door overneming van de Opdrachthoudende Vereniging PBE door de Opdrachthoudende Vereniging Iverlek en mag niet voor andere doeleinden aangewend worden.

Gent, 3 november 2022

EY Bedrijfsrevisoren BV  
Vertegenwoordigd door

Marnix Van Dooren\*  
Partner  
\* Handelend in naam van een BV

Ref: 23MVD0044





## Bijlage 1: Voorstel van fusie (inclusief bijlagen)

**Iverlek**

Opdrachthoudende vereniging  
Zetel: Aarschotsesteenweg 58, 3012 Leuven  
Correspondentieadres: Brusselsesteenweg 199,  
9090 Melle  
RPR Leuven  
Ondernemingsnummer 0222.343.301  
BTW-nummer BE 0222.343.

**PBE**

Opdrachthoudende vereniging  
Zetel: Diestsesteenweg 126, 3210 Lubbeek  
Correspondentieadres: Brusselsesteenweg 199,  
9090 Melle  
RPR Leuven  
Ondernemingsnummer 0203.563.111  
BTW-nummer BE 0203.563.111

**VOORSTEL TOT FUSIE DOOR OVERNEMING**  
**overeenkomstig artikel 12:24 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen**

*Onderhavig voorstel tot fusie door overneming is overeenkomstig artikel 12:24 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen opgesteld door de Raden van Bestuur van PBE en Iverlek, verder ook wel aangeduid als “de over te nemen entiteit” respectievelijk “de overnemende entiteit”.*

*Na realisatie van deze fusie door overneming zal de overnemende entiteit ‘Iverlek’ een naamswijziging doorvoeren in ‘Fluvius Zenne-Dijle’.*

---

**I. DE VOORGESTELDE VERRICHTING EN DE VERANTWOORDING ERVAN**

De Raden van Bestuur van Iverlek en PBE stellen voor een fusie door overneming te realiseren in de zin van artikel 12:24 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

*Rechtsvorm – Naam – Voorwerp – Zetel van de fuserende entiteiten*

*Identiteit van de overnemende entiteit*

In de voorgenomen fusieverrichting wordt Iverlek beschouwd als de overnemende entiteit.

**Iverlek** is een Opdrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht op 29 maart 1982, akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 7 januari 1987 onder nummer 118-1).

De intercommunale vereniging werd omgevormd in een Optrachthoudende vereniging bij beslissing van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van 5 november 2003 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 28 november 2003, onder nummer 03125849).

De statuten werden meermaals gewijzigd en werden voor het laatst gewijzigd bij beslissing van de Algemene Vergadering van 8 december 2020 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 18 februari 2020, onder nummer 21022425). Deze statutenwijziging werd goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 18 maart 2021.

Een voorstel tot statutenwijziging werd voorbereid door de Raad van Bestuur en zal ter goedkeuring en formalisering worden voorgelegd op de Buitengewone Algemene Vergadering van 9 december 2022.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Leuven, met het ondernemingsnummer 0222.343.301, BTW BE 0222.343.301. De zetel is gevestigd te 3012 Leuven, Aarschotsesteenweg 58.

De huidige aandeelhouders van Iverlek zijn de 51 steden/gemeenten: Aarschot, Asse, Beersel, Berlaar, Bertem, Bierbeek, Bonheiden, Boortmeerbeek, Bornem, Boutersem, Diest, Dilbeek, Drogenbos, Haacht, Halle, Heist-op-den-Berg, Herent, Herselt, Hoegaarden, Hoeilaart, Huldenberg, Hulshout, Kapelle-op-den-Bos, Keerbergen, Kortenberg, Kraainem, Lennik, Leuven, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Mechelen, Merchtem, Opwijk, Overijse, Putte, Puurs-Sint-Amands, Roosdaal, Rotselaar, Scherpenheuvel-Zichem, Sint-Genesius-Rode, Sint-Katelijne-Waver, Sint-Pieters-Leeuw, Ternat, Tervuren, Tienen, Tremelo, Wezembeek-Oppem, Willebroek, Zaventem en Zemst. Zij nemen o.a. deel voor de activiteiten elektriciteit en/of gas overeenkomstig het Vlaams Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd, en/of openbare verlichting en/of warmte en/of Strategische Participaties.

De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 10 december 2021.

Iverlek is overeenkomstig het Energiedecreet door de Vlaamse energieregulator VREG erkend als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas (recentste beslissingen zijn van 3 februari 2015 voor elektriciteit [BESL-2015-09] en van 29 september 2015 voor aardgas [BESL-2015-44]. Bij beslissing van 8 januari 2019 van de VREG [BESL-2018-106] werden de woorden "Puurs" en "Sint-Amands" vervangen door het woord "Puurs-Sint-Amands").

#### Identiteit van de over te nemen entiteit

In de voorgestelde fusie door overneming zal PBE optreden als de over te nemen entiteit.

**PBE**, "Provinciale Brabantse Energiemaatschappij" is een Optrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht op 8 februari 1928 - akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 27 en 28 mei 1928, onder nummer 111.

Sedert de opheffing van de wet van 1 maart 1922 betreffende de verenigingen van gemeenten tot algemeen nut, viel PBE onder de toepassing van de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales.

Ingevolge het Samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 tussen de drie Gewesten viel PBE zowel inzake de toepasselijke regelgeving als inzake het toezicht onder de toepassing van het decreet van 6

juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking. De intercommunale vereniging werd omgevormd in een Opdrachthoudende vereniging bij beslissing van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van 29 mei 2015 – akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 29 september 2015, onder nummer 15137369.

De Buitengewone Algemene Vergadering van 14 december 2018 heeft de fusie door overneming van Intergas door PBE goedgekeurd met ingang vanaf 1 januari 2019.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst gewijzigd bij de beslissing van de Algemene Vergadering van 4 december 2020 – akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 18 februari 2021 onder nummer 21022428 .

Een voorstel tot statutenwijziging werd voorbereid door de Raad van Bestuur en zal ter goedkeuring en formalisering worden voorgelegd op de Buitengewone Algemene Vergadering van 12 december 2022.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Leuven met ondernemingsnummer 0203.563.111 en BTW BE 0203.563.111. De zetel is gevestigd te 3210 Lubbeek, Diestsesteenweg 126.

De aandeelhouders (deelnemers) van PBE zijn de 20 steden/gemeenten: Begijnendijk, Bekkevoort, Diest, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kampenhout, Kortenaeken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Steenokkerzeel, Tielt-Winge, Tremelo en Zoutleeuw. Zij nemen o.a. deel voor de activiteiten netbeheer elektriciteit overeenkomstig het Vlaams Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd en/of openbare elektronische-communicatienetwerken.

De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 21 juni 2019.

PBE is overeenkomstig het Energiedecreet door de Vlaamse energieregulator VREG erkend als distributienetbeheerder elektriciteit (recentste beslissing van 30 september 2014).

Voorwerp van Iverlek, overnemende entiteit

[zoals momenteel omschreven in artikel 3 van de statuten:]

**ARTIKEL 3**

A. De Opdrachthoudende vereniging heeft tot voorwerp:

1. het netbeheer en het databeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas.

Deze opdracht houdt o.a. in:

- de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;
- het opstellen van het ontwikkelingsplan;
- de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;
- het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;
- de exploitatie, het onderhoud en de eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;
- het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;
- het uitvoeren van de opgelegde openbardienstverplichtingen, waaronder:
  - de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbardienstverplichtingen;
  - het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;
  - het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbardienstverplichting bestaat uit:
    - 1° de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:
      - a) het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;
      - b) het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;
      - c) het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;
      - d) het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;
      - e) de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn;
    - 2° de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:
      - a) een financiële ondersteuning;
      - b) een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;
      - c) een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten;
    - 3° de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:
      - a) de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;
      - b) de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;
      - c) de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen;

- 4° het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen;
- het verschaffen van energiediensten aan deelnemers voor zover toegelaten door en binnen de grenzen gesteld door de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas;
  - in het kader van de openbaredienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of van een autonoom gemeentebedrijf;
  - het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;
  - de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluitingsaanvragen en klachten;
  - het ter beschikking stellen, plaatsen, activeren, desactiveren, onderhouden, herstellen en actief beheren van digitale, elektronische en analoge meters en tellers;
  - de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken / vervoernetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking stellen van technische, relationele en meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens;
  - het verstrekken van gegevens aan ESCO's, aggregatoren, de bevoegde regulator en aan de overheden voor het uitoefenen van hun taken;
  - het actief detecteren en vaststellen van alle vormen van energiefraude, gerelateerd aan de hierboven omschreven activiteiten en het nemen van maatregelen om energiefraude te vermijden.

De Opdrachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de Opdrachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.

2. het vervoer van signalen langs elektronische-communicatienetwerken; het aanleggen en exploiteren van elektronische-communicatienetwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken.
3. de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven.
4. het uitoefenen van elke nevenactiviteit,
  - 4.1. de activiteiten inzake de openbare verlichting (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).
  - 4.2. de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder inzonderheid de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten.
  - 4.3. de activiteiten inzake het beheer, waaronder het verwerven en/of het financieren, van Strategische participaties;
  - 4.4. - het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende

gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget;  
- het beheer van de Gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.

- 4.5. het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé-domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen.
- 4.6. Het ter beschikking stellen en exploiteren van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op elektronische-communicatienetwerken en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader.
- 4.7. Inzake de infrastructuur op de openbare verlichtingsinstallaties of op andere dragers, in opdracht van de deelnemende gemeenten die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen.

Onverminderd de decretale verplichtingen inzake vervoer van groene stroom / hernieuwbare energie, kan de raad van bestuur ook, zo dit verantwoord is, de gebeurlijke productieoverschotten van de op de netten van de Opdrachthoudende vereniging aangesloten of aan te sluiten autoproducenten afkopen.

- B. De Opdrachthoudende vereniging mag alle technische, administratieve, commerciële, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen in dit verband.

Zij mag ten behoeve van haar deelnemers dit voorwerp ook verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet.

Zij kan elke aanverwante dienst of activiteit verzekeren die kadert binnen haar voorwerp.

#### Voorwerp van PBE, over te nemen entiteit

[ zoals momenteel omschreven in artikel 3 van de statuten: ]

De PBE heeft tot voorwerp de hiernavolgende activiteiten van gemeentelijk belang :

1. het netbeheer en het databeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas.

Deze opdracht houdt o.a. in:

- de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;
- het opstellen van het ontwikkelingsplan;
- de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;
- het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;

- de exploitatie, het onderhoud en de eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;
- het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;
- het uitvoeren van de opgelegde openbaredienstverplichtingen, waaronder:
  - de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbaredienstverplichtingen;
  - het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;
  - het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbaredienstverplichting bestaat uit:
    - 1° de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:
      - a) het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;
      - b) het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;
      - c) het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;
      - d) het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;
      - e) de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn;
    - 2° de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:
      - a) een financiële ondersteuning;
      - b) een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;
      - c) een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten;
    - 3° de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:
      - a) de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;
      - b) de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;
      - c) de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen;
    - 4° het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen.
- het verschaffen van energiediensten aan deelnemers voor zover toegelaten door en binnen de grenzen gesteld door de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas;
- in het kader van de openbaredienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of van een autonoom gemeentebedrijf;
- het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;
- de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluitingsaanvragen en klachten;
- het ter beschikking stellen, plaatsen, activeren, desactiveren, onderhouden, herstellen en actief beheren van digitale, elektronische en analoge meters en tellers;
- de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken / vervoersnetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking



stellen van technische, relationele en meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens;

- het verstrekken van gegevens aan ESCO's, aggregatoren, de bevoegde regulator en aan de overheden voor het uitoefenen van hun taken;
- het actief detecteren en vaststellen van alle vormen van energiefraude, gerelateerd aan de hierboven omschreven activiteiten en het nemen van maatregelen om energiefraude te vermijden.

De Oprachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de Oprachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.

2. het vervoer van signalen langs elektronische-communicatienetwerken; de aanleg, de exploitatie, het onderhoud en de ontwikkeling van elektronische-communicatienetwerken en de daarmee verband houdende installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken.
3. de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven.
4. het uitoefenen van elke nevenactiviteit:
  - 4.1. de activiteiten inzake de openbare verlichting (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).
  - 4.2. de aanleg, de exploitatie, het onderhoud en de ontwikkeling van warmtenetten en de daarmee verband houdende installaties, het aankopen, het produceren en het leveren van warmte, dit alles binnen de context van de regelgeving hierna genoemd distributie van warmte;
  - 4.3. het ter beschikking stellen en exploiteren aan de deelnemers, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op elektronische-communicatienetwerken en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data, binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader;
  - 4.4. het ter beschikking stellen aan de deelnemers, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privédoelgebied bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen;
  - 4.5. Inzake de infrastructuur op de openbare verlichtingsinstallaties of op andere dragers, in opdracht van de deelnemende gemeenten die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen.

De PBE mag haar voorwerp ook verwezenlijken door samen te werken met gemeenten, andere samenwerkingsverbanden en, zelfs met derden, of door het verzekeren van het beheer of van de exploitatie voor rekening van haar deelnemers van alle installaties of ondernemingen die verband houden met het voorwerp van de PBE, door het verzekeren van alle diensten die met die activiteiten verband houden, door het nemen van een participatie in publiekrechtelijke of privaatrechtelijke

ondernemingen waarin de gemeenten rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen participeren en/of door het sluiten van alle overeenkomsten terzake.

De PBE mag alle technische, commerciële, administratieve, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verband houden.

### De wenselijkheid van de voorgenomen verrichting

De Raden van Bestuur van Iverlek en PBE wijzen op een aantal fundamentele evoluties en elementen die mede aan de basis liggen van het voornemen van de fusie door overneming.

De Opdrachthoudende verenigingen Iverlek en PBE staan samen in voor een aantal nutsvoorzieningen in de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio. Iverlek is distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor 51 gemeenten die zich situeren in de provincies Vlaams-Brabant en Antwerpen. PBE is distributienetbeheerder voor elektriciteit voor 20 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant en staat tevens in voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken in 14 gemeenten.

Momenteel is het zo dat:

- onder de deelnemende gemeenten van Iverlek er twee gemeenten niet voldoen aan de voorwaarde om dezelfde distributienetbeheerder te hebben voor de activiteiten elektriciteit en aardgas, met name de gemeenten Diest en Tremelo;
- PBE niet voldoet aan de voorwaarde inzake een aaneengesloten gebied voor de activiteit elektriciteit door de vijf enclaves van:
  - o Kampenhout – Steenokkerzeel
  - o Tremelo – Begijnendijk
  - o Pepingen – Gooik – Galmaarden – Herne
  - o Oud-Heverlee
  - o Holsbeek – Lubbeek – Tielt-Winge - Glabbeek – Bekkevoort - Diest – Kortenaeken – Geetbets – Zoutleeuw – Linter - Landen
- de deelnemende gemeenten van PBE voldoen niet aan de voorwaarde om dezelfde distributienetbeheerder te hebben voor de activiteiten elektriciteit en aardgas;

De Vlaamse Regering besliste bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie (zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018) om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden voor elektriciteit en gas met als doel zo de operationele efficiëntie te verhogen.

In artikel 4.1.1 van het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid van 8 mei 2009 (hierna het “Energiedecreet”) werden bijgevolg twee randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name (i) dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en (ii) aaneensluitende geografische gebieden met minstens 200.000 aangesloten afnemers<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup>Bij Decreet van 15 juli 2022 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 wat de voorwaarden voor de aanwijzing van distributienetbeheerders betreft (gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 26 juli 2022) werd de vereiste inzake het minimaal aangesloten afnemers toegevoegd.

Overeenkomstig artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet hebben de distributienetbeheerders momenteel tot en met 1 januari 2023 de tijd om te voldoen aan voormelde voorwaarden waarbij eventueel onderling gebieden kunnen worden uitgewisseld.

Distributienetbeheerders die zich niet tijdig conformeren aan deze voorwaarden van het Energiedecreet plaatsen zich in een onwettige situatie die zowel juridische als financiële risico's met zich meebrengt.

Met de realisatie van onderliggende transactie wordt de bereidwilligheid en het engagement van de distributienetbeheerders aangetoond om zich te conformeren aan de voorwaarden en ratio legis van het Energiedecreet, waarbij aan de distributienetbeheerders de mogelijkheid moet geboden worden om voor de concrete uitwerking van de transactie en de overeenkomstige gebiedsuitwisseling decretaal verlenging te krijgen tot 1 januari 2025, het begin van de volgende gewestelijke en gemeentelijke legislatuur.

Gelet op bovenstaande argumenten dringt een fusie zich op. Voorafgaandelijk aan deze voorgestelde fusie zal – omwille van de homogene afbakening van de werkingsgebieden van de netbeheerders - een partiële splitsing worden doorgevoerd met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout.

Het is de bedoeling om de gemeentelijke participaties te bundelen door de twee voornoemde verenigingen te fusioneren tot "Fluvius Zenne-Dijle". Het werkingsgebied van Fluvius Zenne-Dijle zal bestaan uit 69 gemeenten-deelnemers, met name Aarschot, Asse, Beersel, Begijnendijk, Bekkevoort, Berlaar, Bertem, Bierbeek, Bonheiden, Boortmeerbeek, Bornem, Boutersem, Diest, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Geetbets, Gooik, Glabbeek, Haacht, Halle, Heist-op-den-Berg, Herent, Herne, Herselt, Hoegaarden, Hoeilaart, Holsbeek, Huldenberg, Hulshout, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Keerbergen, Kortenaken, Kortenbergh, Kraainem, Landen, Lennik, Leuven, Liedekerke, Linkebeek, Linter, Londerzeel, Lubbeek, Mechelen, Merchtem, Opwijk, Oud-Heverlee, Overijse, Pepingen, Putte, Puurs - Sint-Amands, Roosdaal, Rotselaar, Scherpenheuvel-Zichem, Sint-Genesius-Rode, Sint-Katelijne-Waver, Steenokkerzeel, Sint-Pieters-Leeuw, Ternat, Tervuren, Tielt-Winge, Tienen, Tremelo, Wezenbeek-Oppem, Willebroek, Zaventem, Zemst en Zoutleeuw.

De Raden van Bestuur van Fluvius Limburg en Iverlek zullen tevens aan hun respectievelijke Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen een voorstel tot partiële splitsing voorleggen inzake de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE waarbij deze activiteit, die momenteel is toevertrouwd aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg, na realisatie van de hierboven voorgestelde fusie, zal worden overgedragen aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

Na realisatie van deze voorgestelde fusie door overneming zal de overnemende entiteit 'Iverlek' een naamswijziging doorvoeren in 'Fluvius Zenne-Dijle'.

Het voorgestelde fusieproject kadert ook in de wens van de Vlaamse Regering tot vereenvoudiging van de organisatie van het distributienetbeheer. In de eerste plaats moet een grotere transparantie ten goede komen van de klanten. Tevens wordt gestreefd naar een vermindering van het aantal bestuursmandaten.

Het is de bedoeling dat Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) na de fusie fungeert als één 'multi utility'-entiteit, waarin samen met het distributienetbeheer van elektriciteit en gas ook de schaal- en synergievoordelen voor de overige activiteiten maximaal worden geoptimaliseerd.

De fusie van de twee entiteiten zal onder meer synergievoordelen en kostenbesparingen opleveren, zowel op het terrein als bij de centrale diensten en toelaten om te werken in één homogeen lokaal geografisch aaneengesloten exploitatiegebied.

Er dient aangestipt dat de voorgenomen fusie door overneming op geen enkele manier afbreuk doet aan de betrokkenheid van elke individuele gemeente bij het lokaal beheer van de huidige activiteiten en de verankering van de operationele werking. De bestaande werking van de Regionale Bestuurscomités (RBC's), waarin elke gemeente ongeacht haar grootte een statutair gegarandeerde vertegenwoordiging heeft, blijft onverkort behouden in de organisatiestructuur na de voorgenomen fusie.

De fusie wordt aldus verantwoord door zakelijke overwegingen en heeft geenszins belastingfraude of belastingontwijking als (hoofd)doel of één van de (hoofd)doelen of zelfs gedeeltelijke intentie.

#### Aard van de voorgenomen verrichting

Na een onderzoek van de juridische mogelijkheden om de voorgenomen integratie te realiseren, kwamen de Raden van Bestuur van Iverlek en PBE tot de bevinding dat een fusie door overneming conform artikel 12:24 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen met PBE als over te nemen entiteit en Iverlek als overnemende entiteit, de meest aangewezen rechtsfiguur is om tot het gewenste resultaat te komen.

De keuze voor Iverlek (en niet PBE) als overnemende entiteit werd gemaakt vanuit overwegingen van administratieve eenvoud. Het is namelijk zo dat bij de keuze voor Iverlek als overnemende entiteit de te ontwikkelen activiteiten i.v.m. overdrachten van vergunningen, attesten, licenties e.d. van de over te nemen entiteiten naar de overnemende entiteit het kleinst is, en de kostprijs van de operatie aldus maximaal kan gedrukt worden.

Het gehele vermogen van PBE (inclusief de participatie in de Opdrachthoudende vereniging Limburg voor de activiteit gas) zal ingevolge een ontbinding zonder vereffening overgaan op Iverlek en dit vanaf 1 januari 2025 in de veronderstelling dat artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet overeenkomstig wordt aangepast. Op het ogenblik van de realisatie van de voorgenomen fusie zal PBE van rechtswege ophouden te bestaan (ontbinding zonder vereffening).

Het is de bedoeling dat Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) per 1 januari 2025, in de veronderstelling dat artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet overeenkomstig wordt aangepast, de distributienetbeheerder wordt voor elektriciteit en gas voor de gemeenten komende van PBE. Overeenkomstig artikel 16.1.2 van de huidige tariefmethodologie (reguleringsperiode (2021-2024)) zullen, zo snel als mogelijk nadat de fusie voltrokken is, de nieuwe distributienettarieven voor Fluvius Zenne-Dijle, als fusie-distributienetbeheerder, toegepast worden.

Door deze fusie wordt reeds ten dele tegemoet gekomen aan het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet. De transactie zal gecombineerd moeten worden met een voorafgaandelijke partiële splitsing zodat per 1 januari 2025 alle betrokken gemeenten Fluvius Zenne-Dijle hebben als distributienetbeheerder voor elektriciteit en gas.

Na behandeling en goedkeuring van de fusievoorstellen door de Raden van Bestuur van de twee betrokken Opdrachthoudende verenigingen zal een dossier worden ingediend bij de bevoegde mededingingsautoriteiten om de vereiste goedkeuring omtrent de voorgestelde fusie te verkrijgen.



### Opschortende voorwaarden

De fusie door overneming wordt beschouwd als één ondeelbaar geheel, en de realisatie ervan is onderworpen aan de – op heden gekende – volgende opschortende voorwaarden:

- a) De aanpassing van het artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet waarbij de datum van 1 januari 2023 wordt verschoven naar 1 januari 2025.
- b) Voorafgaandelijke goedkeuring van de partiële splitsing(en) in functie van de gebiedsuitwisselingen, met name:
  - ✓ De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de Opdrachthoudende verenigingen Fluvius Antwerpen en Iverlek van de voorgestelde partiële splitsing door overneming van de activiteit gas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout (te realiseren vóór de fusie).
  - ✓ De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de Opdrachthoudende verenigingen Fluvius Limburg en Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) van de voorgestelde partiële splitsing door overneming van de activiteit gas van de huidige Opdrachthoudende Vereniging PBE (te realiseren na de fusie).
- c) De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van Iverlek en PBE van de ontwerpstatuten van Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) als overnemende entiteit.
- d) De goedkeuring van de beschreven fusie door overneming door de Buitengewone Algemene Vergaderingen van alle twee betrokken Opdrachthoudende verenigingen.
- e) De voorafgaande vaststelling/goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergaderingen van Iverlek en PBE van alle voorwaarden opgenomen in het hoofdstuk II van de beschreven fusie inzake de aanpassing van hun respectievelijke aandelenstructuur, namelijk:
  - ✓ De voorafgaande vaststelling door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van PBE inzake de omzetting per 1 januari 2025 van het aantal bestaande E en T aandelen binnen PBE à rato van 25 euro per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit en openbare elektronische communicatienetwerken.
  - ✓ De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van PBE inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) houdende de creatie per 1 januari 2023 van één bijkomend E aandeel binnen de activiteit elektriciteit voor elk van haar deelnemende gemeenten die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in één aandeel Eek voor elk van die gemeenten binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.
  - ✓ De voorafgaande vaststelling door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Iverlek inzake de omzetting per 1 januari 2025 van het aantal bestaande Ae, Ag, Apt en Apg aandelen binnen Iverlek à rato van 25 euro per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, gas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).
  - ✓ De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) houdende (i) de creatie per 1 januari 2023 van bijkomende Ae aandelen binnen de activiteit elektriciteit die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel en (ii) de creatie per 1 januari 2025 van de At aandelen binnen de activiteit openbare elektronische communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel en (iii) de creatie per 1 januari 2025 van de Ct winstbewijzen binnen de activiteit openbare elektronische communicatienetwerken.

## II. DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

*Er zal geopteerd worden om één enkel criterium toe te passen per activiteit. De grote mate van gelijkheid in de financiële en operationele structuur van de twee betrokken opdrachthoudende verenigingen laat toe de vereiste waarderingsoefening maximaal te stelen op de waarde van het eigen vermogen opgesplitst voor elektriciteit, gas, openbare elektronische-communicatienetwerken, riolering, warmte, openbare verlichting en andere activiteiten. Daarom wordt voorgesteld om de onderlinge ruilverhoudingen voor de aandelen van de overnemende en de over te nemen entiteit te baseren op de verhouding van de waarde van de aandelen bepaald op basis van het eigen vermogen tussen de twee betrokken opdrachthoudende verenigingen.*

*Er wordt geopteerd voor het werken met een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 31 december 2021. Op basis van de definitieve jaarrekeningcijfers per 31 december 2024, geattesteerd door de betrokken commissarissen, zal de definitieve ruilverhouding aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek m.b.t. de cijfers van 31 december 2021 (voorlopige ruilverhouding) worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die aansluiten op de datum van het boekhoudkundig, fiscaal en juridisch van kracht worden van de fusie tussen Iverlek, en PBE, nl. 1 januari 2025.*

### Vermogenstoestand van de overnemende entiteit

Om geen disproportionaliteit te hebben in de stemrechten stelt de Raad van Bestuur van Iverlek voor om de eigen vermogenswaarde van één aandeel voor de bestaande aandelen Ae, Ag, Apt en Apg op 25 euro te brengen binnen de activiteit elektriciteit, gas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas). Bij de eerdere toetreding tot de activiteiten openbare verlichting en warmte werden eveneens aandelen ter waarde van 25 euro toegekend. Voor de 'Gouden' aandelen in Telenet wordt deze aanpassing niet doorgevoerd gelet op de geringe eigenvermogenswaarde en het gering aantal aandelen.

Deze omzetting werd tevens voorgesteld bij de partiële splitsing van de activiteit gas voor de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout en zal dus, bij realisatie van deze splitsing reeds gebeurd zijn.

De toekenning van het aantal aandelen binnen de activiteit elektriciteit, gas, Strategische Participaties (Publi-T en Publigas) gebeurt op basis van de eigen vermogenswaarde per gemeente.

Het eigen vermogen van de overnemende entiteit Iverlek dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen (per 31 december 2021 ten bedrage van 6.024.747,96 euro welke voornamelijk bestaat uit overgedragen resultaat afkomstig van de niet vrijgemaakte markt), blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

De aanpassing van het aantal aandelen heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2025. Tot die datum behouden de per 31 december 2021 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten. Voor de verdeling van de saldowinst van het jaar 2025 en de winstverdeling van de volgende jaren (tot en met 2024) verwijzen we naar het verdere hoofdstuk 'recht op deelname in de winstverdeling en andere regelingen'.

Onder opschortende voorwaarde dat de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek voorafgaand aan de beslissing tot goedkeuring van de hiervoor vermelde fusie door overneming deze omzetting per 1 januari 2025 vaststelt, resulteert dit binnen Iverlek in volgend aantal aandelen per activiteit op basis van de eigen vermogenswaarde per 31 december 2021:

**TABEL 1.A.: OMZETTING VAN DE AANDELEN BINNEN IVERLEK OP BASIS VAN EIGEN VERMOGENSWAARDE PER AANDEEL VAN 25 EURO ONDER VOORWAARDE VAN REALISATIE VAN BOVENSTAANDE OPSCHORTENDE VOORWAARDE**

	Ae elek	Ag gas	Apt	Apg	Aov	Aw warmte	Ate	Overige NG	Totaal
Totale eigen vermogenswaarde per 31/12/2021	346.661.033,74	226.818.510,74	39.020.912,98	17.727.336,93	20.510.568,30	-1.647.237,27	174,27	6.024.747,96	<b>655.116.047,65</b>
Aantal aandelen per 31/12/2021	17.743.241	11.701.463	4.859.040	6.323.969	1.066.609	17	44		<b>41.694.383</b>
Waarde van één aandeel 31/12/2021	19,5376	19,3838	8,0306	2,8032	19,2297	-96,896,3100	3,9607		<b>15,7123</b>
Waarde voor de bepaling van de ruilvoeten	25,0000	25,0000	25,0000	25,0000	nvt	nvt	nvt		
Aantal aandelen na omzetting	13.866.441	9.072.740	1.560.837	709.093	1.066.609	17	44		<b>26.275.781</b>
Toevoeging eigen vermogenswaarde Kampenhout en Steenokkerzeel		1.762.585,37						-1.459,00	<b>1.761.126,37</b>
Totaal eigen vermogenswaarde	346.661.033,74	228.581.096,11	39.020.912,98	17.727.336,93	20.510.568,30	-1.647.237,27	174,27	6.023.288,96	<b>656.877.174,02</b>
Toevoeging aandelen Kampenhout en Steenokkerzeel		70.503							<b>70.503</b>
<b>Totaal aantal aandelen na omzetting</b>	<b>13.866.441</b>	<b>9.143.243</b>	<b>1.560.837</b>	<b>709.093</b>	<b>1.066.609</b>	<b>17</b>	<b>44</b>		<b>26.346.284</b>

Het bezit van de omgezette aandelen A heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2025. Tot die datum behouden de per 31 december 2021 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten.

Het ingebrachte vermogen [rubriek 11 - andere] (voorheen het maatschappelijk kapitaal) van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek per 31 december 2021 bedraagt 292.778.000,13 euro zonder rekening te houden met de toetreding van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel voor de activiteit gas en 293.142.924,05 rekening houdend met de toetreding van deze gemeenten en wordt, rekening houdend onder voorwaarde van vervulling van de realisatie van bovenvernoemde opschortende voorwaarde, vertegenwoordigd door de aandelen op naam zonder nominale waarde zoals opgenomen in onderstaande 1.B. Alle aandelen zijn volstort.



**TABEL 1.B.: VERDELING VAN DE AANDELEN BINNEN IVERLEK NA OMZETTING NAAR 25 EURO (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)**

	Ae elek	Ag gas	Apt	Apg	Aov	Aw	Ate	Totaal
Iverlek	13.866.441	9.072.740	1.560.837	709.093	1.066.609	17	44	26.275.781
Kampenhout en Steenokkerzeel	-	70.503	-	-	-	-	-	70.503
<b>TOTAAL</b>	<b>13.866.441</b>	<b>9.143.243</b>	<b>1.560.837</b>	<b>709.093</b>	<b>1.066.609</b>	<b>17</b>	<b>44</b>	<b>26.346.284</b>
Aarschot	461.531	166.452	29.715	1.859	28.052	-	1	687.610
Asse	395.899	227.137	49.947	-	40.574	1	-	713.558
Beersel	362.310	217.067	37.616	20.195	51.686	-	1	688.875
Berlaar	153.708	94.494	15.140	7.652	10.650	-	1	281.645
Bertem	120.850	51.364	9.662	3.455	9.817	1	1	195.150
Bierbeek	142.085	37.071	11.862	603	8.492	1	1	200.115
Bonheiden	202.941	99.472	19.822	7.818	12.891	-	1	342.945
Boortmeerbeek	157.773	42.969	19.354	4.260	14.389	-	1	238.746
Bornem	249.369	203.520	30.644	4.281	32.310	-	1	520.125
Boutersem	92.306	41.346	9.053	2.123	9.411	-	1	154.240
Diest	-	164.247	-	556	-	-	-	164.803
Dilbeek	460.998	382.591	55.566	32.784	47.331	-	-	979.270
Drogenbos	70.783	85.724	8.834	1.388	7.961	-	-	174.690
Haacht	202.922	37.796	19.510	972	15.301	-	1	276.502
Halle	426.028	391.043	56.658	6.404	49.973	-	1	930.107
Heist-op-den-Berg	570.467	230.010	52.730	16.890	54.919	1	1	925.018
Herent	259.106	143.132	23.467	2.162	23.653	1	1	451.522
Herselt	216.664	44.216	19.236	3.709	10.273	-	1	294.099
Hoegaarden	90.187	55.505	9.767	4.213	8.935	-	1	168.608
Hoellaart	134.082	95.533	13.267	8.810	18.508	-	1	270.201
Huldenberg	133.194	29.558	11.394	1.758	-	-	1	175.905
Hulshout	143.572	44.173	15.140	2.743	26.462	-	1	232.091
Kampenhout	-	24.885	-	-	-	-	-	24.885
Kapelle-op-den-Bos	106.796	59.177	12.064	996	27.572	1	1	206.607
Keerbergen	161.504	21.337	19.390	327	17.338	-	1	219.897
Kortenberg	252.956	171.107	21.672	662	23.534	-	1	469.932
Kraainem	149.532	153.508	17.325	14.635	-	-	1	335.001
Lennik	134.056	36.236	11.862	332	15.322	-	-	197.808
Leuven	1.230.406	1.156.109	176.491	156.358	-	-	1	2.719.365
Liedekerke	165.750	60.678	15.140	5.586	13.137	-	-	260.291
Linkebeek	61.993	61.766	6.395	24.708	4.847	1	1	159.711
Londerzeel	223.648	82.220	26.503	1.452	18.237	-	1	352.061
Mechelen	1.093.798	1.117.350	136.573	91.780	105.190	-	1	2.544.692
Merchtem	205.968	75.594	23.855	4.304	13.804	-	-	323.525
Opwijk	165.365	52.499	18.405	2.713	18.262	-	1	257.245
Overijse	343.557	212.305	38.866	19.818	-	-	1	614.547
Putte	231.362	81.408	29.070	6.187	14.606	1	1	362.635
Puurs-Sint-Armands	305.828	229.664	36.776	3.732	46.220	2	2	622.224
Roosdaal	152.031	47.297	14.375	2.529	12.246	-	-	228.478
Rotselaar	229.434	57.211	19.354	946	15.269	1	1	322.216
Scherpenheuvel-Zichem	323.074	72.623	29.656	354	18.536	-	1	444.244
Sint-Genesius-Rode	225.254	190.271	30.770	20.846	-	1	1	467.143
Sint-Katelijne-Waver	292.292	174.678	38.431	15.462	23.888	-	1	544.752
Sint-Pieters-Leeuw	440.326	311.370	57.918	26.872	39.184	1	1	875.672
Steenokkerzeel	-	45.618	-	-	-	-	-	45.618
Ternat	206.810	90.626	20.705	4.903	15.460	1	1	338.506
Tervuren	259.039	219.615	25.442	21.241	-	-	1	525.338
Tienen	462.275	390.508	47.606	32.638	58.459	1	1	991.488
Tremelo	115.370	27.914	10.760	1.279	9.883	1	1	165.208
Wezembeek-Oppeem	165.037	138.998	19.393	61.167	13.969	-	1	398.565
Willebroek	334.589	298.165	40.015	5.660	34.239	1	1	712.670
Zaventem	503.958	459.059	72.667	38.145	-	-	1	1.073.830
Zemst	277.658	139.027	24.974	8.826	25.819	-	1	476.305
<b>TOTAAL</b>	<b>13.866.441</b>	<b>9.143.243</b>	<b>1.560.837</b>	<b>709.093</b>	<b>1.066.609</b>	<b>17</b>	<b>44</b>	<b>26.346.284</b>

Om de rechten van de gemeenten te vrijwaren ingevolge de beslissing van de Raad van Bestuur van Iverlek tot inbreng van bedrijfstak 'algemeen' in Fluvius System Operator cv in het kader van het dossier Tramontana, zullen bepaalde gemeenten per 1 januari 2023 een aandeel Ak onderschrijven

en zullen (onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek) bijkomende aandelen Ae binnen de activiteit elektriciteit worden gecreëerd die per 1 januari 2023 zullen omgezet worden in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel. Bovenstaande tabel houdt nog geen rekening met deze creaties, omzettingen en onderschrijvingen.

De gedetailleerde vermogenstoestand van Iverlek (d.i. de staat van activa en passiva per 31 december 2021, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels BE-GAAP) wordt als **Bijlage 1** aan onderhavig document gevoegd.

Uit deze balans blijkt onder meer dat het actief van Iverlek (2.017.646.860,23 euro) bestaat uit vaste activa ten bedrage van 1.812.392.617,26 euro en vlottende activa ten bedrage van 205.254.242,97 euro.

Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap ten bedrage van 655.116.047,65 euro, voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van 1.767.564,75 euro en vreemd vermogen ten bedrage van 1.360.763.247,83 euro.

*Vermogenstoestand van de over te nemen entiteit - Beschrijving van de aan Iverlek over te dragen activa en passiva van het vermogen van PBE*

Het ingebrachte vermogen [rubriek 11 - andere] (voorheen het maatschappelijk kapitaal) van de opdrachthoudende vereniging PBE bedraagt per 31 december 2021 7.976,30 euro en wordt vertegenwoordigd door 2.573 aandelen op naam zonder nominale waarde. De aandelen zijn volledig volgestort.

De toekenning van het aantal aandelen binnen de activiteit elektriciteit en openbare elektrocommunicatienetwerken gebeurt op basis van de eigen vermogenswaarde per gemeente.

Het eigen vermogen van de over te nemen entiteit PBE dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen (per 31/12/2021), ten bedrage van 25.159.998,36 euro welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves toegewezen aan de activiteit openbare verlichting, blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

Om geen disproportionaliteit te hebben in de stemrechten stelt de Raad van Bestuur van PBE voor om de eigen vermogenswaarde van één aandeel voor de bestaande aandelen E en T op 25 euro te brengen binnen de activiteit elektriciteit en openbare elektronische-communicatienetwerken.

Onder opschortende voorwaarde dat de Buitengewone Algemene Vergadering van PBE voorafgaand aan de beslissing tot goedkeuring van de hiervoor vermelde fusie door overneming deze omzetting per 1 januari 2025 vaststelt, resulteert dit binnen PBE in volgend aantal aandelen per activiteit op basis van de eigen vermogenswaarde per 31 december 2021:

**TABEL 1.C.: VERDELING VAN DE EIGEN VERMOGENSSTRUCTUUR EN AANDELEN BINNEN PBE ONDER VOORWAARDE VAN REALISATIE VAN BOVENSTAANDE OPSCHORTENDE VOORWAARDE**

	E elek	T kabel	Openbare verlichting	Andere	Totaal
Totale eigen vermogenswaarde per 31/12/2021	120.698.029,92	27.587.077,68	24.631.316,32	528.682,04	<b>173.445.105,96</b>
Huidig aantal aandelen	2.147	426	-		<b>2.573</b>
Huidige waarde van één aandeel	56.217,0610	64.758,3983	nvt		<b>67.409,6797</b>
Waarde voor de bepaling van de ruilvoeten	25,0000	25,0000	nvt		
<b>Aantal aandelen na omzetting</b>	<b>4.827.921</b>	<b>1.103.483</b>	-		<b>5.931.404</b>

	E	Ae door fusie	T	At door fusie
Aantal aandelen per 31/12/2021	2.147	2.147	426	426
Aantal aandelen na omzetting	4.827.921	4.827.921	1.103.483	1.103.483

Het bezit van de omgezette aandelen A heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2025. Tot die datum behouden de per 31 december 2021 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten. Voor de verdeling van de saldowinst vanaf het jaar 2025 en de winstverdeling van de jaren 2022 tot en met 2024 verwijzen we naar het verdere hoofdstuk 'recht op deelname in de winstverdeling en andere regelingen'.

De aandelen zijn als volgt verdeeld tussen de aandeelhouders:

**TABEL 1.D.: VERDELING VAN DE AANDELEN BINNEN PBE (TOESTAND 31 DECEMBER 2021)**

	E elek	T kabel	Totaal
Begijnendijk	226.113	77.710	303.823
Bekkevoort	185.967	49.216	235.183
Diest	633.610	189.096	822.706
Galmaarden	242.341	-	242.341
Geetbets	163.877	49.216	213.093
Glabbeek	145.917	41.445	187.362
Gooik	213.204	-	213.204
Herne	251.340	-	251.340
Holsbeek	227.182	72.529	299.711
Kampenhout	171.309	-	171.309
Kortenaken	289.772	64.758	354.530
Landen	392.234	119.156	511.390
Linter	152.657	59.578	212.235
Lubbeek	378.737	103.613	482.350
Oud-Heverlee	264.447	77.710	342.157
Pepingen	107.641	-	107.641
Steenokkerzeel	167.835	-	167.835
Tielt-Winge	288.088	85.481	373.569
Tremelo	99.499	46.626	146.125
Zoutleeuw	226.151	67.349	293.500
<b>TOTAAL</b>	<b>4.827.921</b>	<b>1.103.483</b>	<b>5.931.404</b>

Om de rechten van de gemeenten te vrijwaren ingevolge de beslissing van de Raad van Bestuur van PBE tot inbreng van bedrijfstak 'algemeen' in Fluvius System Operator cv in het kader van het dossier Tramontana, zal (onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van PBE) per 1 januari 2023 voor elk van de deelnemende gemeenten één bijkomend aandeel E binnen de activiteit elektriciteit worden gecreëerd dat per 1 januari 2023 zal worden omgezet in één aandeel Eek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel. Bovenstaande tabel houdt nog geen rekening met deze creatie en omzetting.

De gedetailleerde vermogenstoestand van PBE (d.i. de staat van activa en passiva per 31 december 2021, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels BE-GAAP) wordt als **Bijlage 2** aan onderhavig document gevoegd.

Uit deze balans blijkt onder meer dat het actief van PBE (299.024.697,61 euro) bestaat uit vaste activa ten bedrage van 243.686.441,80 euro en vlottende activa ten bedrage van 55.338.255,81 euro. De activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap ten bedrage van 173.445.105,96 euro voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van 1.433.645,30 euro en vreemd vermogen ten bedrage van 124.145.946,35 euro.

Naast bovenvermelde aandelen, zal ook de participatie die PBE aanhoudt in de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg (niet vertegenwoordigd door aandelen), met inbegrip van alle rechten en verplichtingen toekomen aan Iverlek.

#### Ruilverhouding van de aandelen – bepaling van de keuzecriteria

Bij de waardering van de verenigingen die betrokken zijn bij deze voorgenomen fusie door overneming stellen de Raden van Bestuur van Iverlek en PBE de principes van billijkheid en coherentie voorop.

Doorgaans gebeurt een dergelijke waardering en de vaststelling van de onderlinge ruilverhouding voor de aandelen aan de hand van verschillende criteria. In het voorliggend dossier van de fusie door overneming wordt evenwel – in onderling overleg – geopteerd voor één enkel criterium toe te passen per activiteit. De grote mate van gelijkheid in de financiële en operationele structuur van de twee betrokken distributienetbeheerders laat toe de vereiste waarderingsoefening te stelen op de waarde van het eigen vermogen opgesplitst voor elektriciteit, gas, openbare elektronische-communicatienetwerken, Strategische Participaties (Publi-T en Publigas), warmte, openbare verlichting en andere. Daarom stellen de Raden van Bestuur van Iverlek en PBE voor de onderlinge ruilverhoudingen voor de aandelen van de overnemende en de over te nemen entiteiten te baseren op de eigen vermogenswaarde van de aandelen à rato van 25 euro per aandeel, bepaald op basis van het eigen vermogen op 31 december 2021 tussen de twee betrokken distributienetbeheerders.

Er wordt geopteerd voor het werken met een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 31 december 2021. Op basis van de definitieve jaarrekeningcijfers per 31 december 2024 geattesteerd door de betrokken commissarissen zal de definitieve ruilverhouding bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek m.b.t. de cijfers van 31 december 2021 (voorlopige ruilverhouding) worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die aansluiten op de datum van het boekhoudkundig, fiscaal en juridisch van kracht worden van de fusie tussen Iverlek en PBE, nl. 1 januari 2025.

### Bepaling van de concrete ruilverhouding van de aandelen

Vertrekkend van de balanssituatie van de betrokken entiteiten per 31 december 2021 kan de ruilverhouding volgens de methodiek van het eigen vermogen worden bepaald en waarbij geen opleg in geld zal gebeuren.

In het eigen vermogen per 31 december 2021 is volgens het genormaliseerd rekeningstelsel BE-GAAP begrepen: (II) inbreng [rubriek 11], (III) de herwaarderingsmeerwaarden [rubriek 12], (IV) de reserves [rubriek 13] onderverdeeld in onbeschikbare, belastingvrije en beschikbare reserves, (V) de overgedragen winst/verlies [rubriek 14] en (VI) de kapitaalsubsidies [rubriek 15].

### TABEL 2: RUILVERHOUDINGEN PER AANDEEL (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

Rekening houdende met de realisatie van alle opschortende voorwaarden zoals opgenomen onder titel 'opschortende voorwaarden' in Hoofdstuk I van dit fusievoorstel, wordt in onderstaande tabel wordt dan de ruilverhouding samengevat per type aandeel. De tabel geeft weer hoeveel aandelen per type aandeel elke aandeelhouder van de bij de fusie betrokken verenigingen zal krijgen in Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) in ruil voor zijn huidige aandelen. Het eigen vermogen van Iverlek dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen (per 31 december 2021 ten bedrage van 6.024.747,96 euro welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves en overgedragen resultaat afkomstig van de niet vrijgemaakte markt), blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

	<i>Ae</i>	<i>Ag</i>	<i>At</i>	<i>Apt</i>	<i>Apg</i>	<i>A<sub>ov</sub></i>	<i>Aw</i>	<i>Ate</i>
	<i>elektriciteit</i>	<i>gas</i>	<i>kabel</i>	<i>Publi-T</i>	<i>Publi-G</i>	<i>openbare verlichting</i>	<i>warmte</i>	<i>Telenet "Gouden Aandeel"</i>
Iverlek	1,0000	1,0000	n.v.t.	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
PBE	1,0000	n.v.t.	1,0000	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

In het kader van het dossier Tramontana (inbreng bedrijfstak algemeen) zal per 1 januari 2023 binnen PBE aan elk van de deelnemende gemeenten per 1 januari 2023 één bijkomend aandeel E binnen de activiteit elektriciteit worden toegekend dat per 1 januari 2023 zal worden omgezet in één aandeel Eek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro (creatie en omzetting onder de opschortende voorwaarde van de voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van PBE). Naar aanleiding van deze fusie door overneming, zal bijgevolg per 1 januari 2025 aan elk van deze betrokken gemeenten binnen Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) één aandeel Aek worden toegekend (onder de opschortende voorwaarde van voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek omtrent de creatie van de aandelen Aek per 1 januari 2023 à rato van 25 euro per aandeel).

TABEL 3.: AANTAL OM TE ZETTEN AANDELEN EN AANTAL OMGEZETTE AANDELEN IN IVERLEK ( FLUVIUS ZENNE-DIJLE) (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

Rekening houdend met het aantal aandelen van elke distributienetbeheerder zal Iverlek, als de overnemende entiteit, volgende aandelen toekennen (op basis van cijfers 31 december 2021) :

<b>voor de activiteit elektriciteit - Ae</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fusie</b>
ex-Iverlek	13.866.441	13.866.441
ex-PBE (aandeel E)	4.827.921	4.827.921
<b>TOTAAL</b>	<b>18.694.362</b>	<b>18.694.362</b>

<b>voor de activiteit gas - Ag</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fusie</b>
ex-Iverlek	9.143.243	9.143.243
ex-PBE	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>9.143.243</b>	<b>9.143.243</b>

<b>voor de activiteit kabel - At</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fusie</b>
ex-Iverlek	-	-
ex-PBE (aandeel T)	1.103.483	1.103.483
<b>TOTAAL</b>	<b>1.103.483</b>	<b>1.103.483</b>

<b>voor de activiteit Publi-T - Apt</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fusie</b>
ex-Iverlek	1.560.837	1.560.837
ex-PBE	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>1.560.837</b>	<b>1.560.837</b>

<b>voor de activiteit Publigas - Apg</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fusie</b>
ex-Iverlek	709.093	709.093
ex-PBE	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>709.093</b>	<b>709.093</b>

<b>voor de activiteit openbare verlichting - Aov</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fusie</b>
ex-Iverlek	1.066.609	1.066.609
ex-PBE	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>1.066.609</b>	<b>1.066.609</b>

<b>voor de activiteit warmte - Aw</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fusie</b>
ex-Iverlek	17	17
ex-PBE	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>17</b>	<b>17</b>

<b>voor de activiteit Telenet - Ate</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fusie</b>
ex-Iverlek	44	44
ex-PBE	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>44</b>	<b>44</b>

TABEL 4: VERDELING VAN DE INBRENG BINNEN DE GEFUSEERDE VERENIGING IVERLEK (FLUVIUS ZENNE-DIJLE) TUSSEN DE EX-ENTITEITEN OP 1 JANUARI 2025 (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

Het ingebrachte vermogen [rubriek 11 - andere] (voorheen het maatschappelijk kapitaal) de nieuw gefuseerde vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) wordt door de overneming van PBE verhoogd met 7.976,30 vertegenwoordigd door 5.931.404 aandelen op naam binnen de nieuw gefuseerde vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle), als volgt verdeeld tussen de aandeelhouders van Iverlek en PBE :

	<i>Totaal euro op 31/12/2021</i>
Ex-Iverlek	293.142.924,05
Ex-PBE	7.976,30
<b>TOTAAL</b>	<b>293.150.900,35</b>

TABEL 5: VERDELING VAN DE AANDELEN TUSSEN DE DEELNEMERS VAN DE GEFUSEERDE VERENIGING IVERLEK (FLUVIUS ZENNE-DIJLE) OP 1 JANUARI 2025 (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

In deze tabel zijn de aantallen aandelen per deelnemer opgenomen. Het huidige bezit van aandelen van elke deelnemer binnen de twee entiteiten is bepalend voor de verdeling van de aantallen aandelen vermeld in de TABEL 5.

Overeenkomstig artikel 11.3 van de ontwerpstatuten van Fluvius Zenne-Dijle bezit elke deelnemende gemeente vanaf 1 januari 2025 per activiteit waarvoor zij is toegetreden (met uitzondering van de activiteit openbare verlichting ) één winstbewijs C zonder waardebeoordeling. In afwijking van bovenstaande alinea worden onder de ex-PBE-gemeenten toegetreden voor 1 januari 2023 voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken 100.000 winstbewijzen Ct verdeeld.

	Ae elek	Ag gas	At kabel	Apt	Apg	Aov	Aw	Ate	Totaal
ex-Verleek	13.866.441	9.143.243	-	1.560.837	709.093	1.066.609	17	44	26.346.284
ex-PBE	4.827.921	-	1.103.483	-	-	-	-	-	5.931.404
<b>TOTAAL</b>	<b>18.694.362</b>	<b>9.143.243</b>	<b>1.103.483</b>	<b>1.560.837</b>	<b>709.093</b>	<b>1.066.609</b>	<b>17</b>	<b>44</b>	<b>32.277.688</b>
Aarschot	461.531	166.452	-	29.715	1.859	28.052	-	1	687.610
Asse	395.899	227.137	-	49.947	-	40.574	1	-	713.558
Beersel	362.310	217.067	-	37.616	20.195	51.686	-	1	688.875
Begijnendijk	226.113	-	77.710	-	-	-	-	-	303.823
Bekkevoort	185.967	-	49.216	-	-	-	-	-	235.183
Berlaar	153.708	94.494	-	15.140	7.652	10.650	-	1	281.645
Bertem	120.850	51.364	-	9.662	3.455	9.817	1	1	195.150
Bierbeek	142.085	37.071	-	11.862	603	8.492	1	1	200.115
Bonheiden	202.941	99.472	-	19.822	7.818	12.891	-	1	342.945
Boortmeerbeek	157.773	42.969	-	19.354	4.260	14.389	-	1	238.746
Bornem	249.369	203.520	-	30.644	4.281	32.310	-	1	520.125
Boutersem	92.306	41.346	-	9.053	2.123	9.411	-	1	154.240
Diest	633.610	164.247	189.096	-	556	-	-	-	987.509
Dilbeek	460.998	382.591	-	55.566	32.784	47.331	-	-	979.270
Drogenbos	70.783	85.724	-	8.834	1.388	7.961	-	-	174.690
Galmaarden	242.341	-	-	-	-	-	-	-	242.341
Geetbets	163.877	-	49.216	-	-	-	-	-	213.093
Glabbek	145.917	-	41.445	-	-	-	-	-	187.362
Gooik	213.204	-	-	-	-	-	-	-	213.204
Haacht	202.922	37.796	-	19.510	972	15.301	-	1	276.502
Halle	426.028	391.043	-	56.658	6.404	49.973	-	1	930.107
Heist-op-den-Berg	570.467	230.010	-	52.730	16.890	54.919	1	1	925.018
Herent	259.106	143.132	-	23.467	2.162	23.653	1	1	451.522
Herne	251.340	-	-	-	-	-	-	-	251.340
Herselt	216.664	44.216	-	19.236	3.709	10.273	-	1	294.099
Hoegaarden	90.187	55.505	-	9.767	4.213	8.935	-	1	168.608
Hoellaart	134.082	95.533	-	13.267	8.810	18.508	-	1	270.201
Holsbeek	227.182	-	72.529	-	-	-	-	-	299.711
Huldenberg	133.194	29.558	-	11.394	1.758	-	-	1	175.905
Hulshout	143.572	44.173	-	15.140	2.743	26.462	-	1	232.091
Kamphenhout	171.309	24.885	-	-	-	-	-	-	196.194
Kapelle-op-den-Bos	106.796	59.177	-	12.064	996	27.572	1	1	206.607
Keerbergen	161.504	21.337	-	19.390	327	17.338	-	1	219.897
Kortenaken	289.772	-	64.758	-	-	-	-	-	354.530
Kortenberg	252.956	171.107	-	21.672	662	23.534	-	1	469.932
Kraainem	149.532	153.508	-	17.325	14.635	-	-	1	335.001
Landen	392.234	-	119.156	-	-	-	-	-	511.390
Lennik	134.056	36.236	-	11.862	332	15.322	-	-	197.808
Leuven	1.230.406	1.156.109	-	176.491	156.358	-	-	1	2.719.365
Liedekerke	165.750	60.678	-	15.140	5.586	13.137	-	-	260.291
Linkebeek	61.993	61.766	-	6.395	24.708	4.847	1	1	159.711
Linters	152.657	-	59.578	-	-	-	-	-	212.235
Londerzeel	223.648	82.220	-	26.503	1.452	18.237	-	1	352.061
Lubbeek	378.737	-	103.613	-	-	-	-	-	482.350
Mechelen	1.093.798	1.117.350	-	136.573	91.780	105.190	-	1	2.544.692
Merchtem	205.968	75.594	-	23.855	4.304	13.804	-	-	323.525
Opwijk	165.365	52.499	-	18.405	2.713	18.262	-	1	257.245
Oud-Heverlee	264.447	-	77.710	-	-	-	-	-	342.157
Overijse	343.557	212.305	-	38.866	19.818	-	-	1	614.547
Pepingen	107.641	-	-	-	-	-	-	-	107.641
Putte	231.362	81.408	-	29.070	6.187	14.606	1	1	362.635
Puurs-Sint-Amands	305.828	229.664	-	36.776	3.732	46.220	2	2	622.224
Roosdaal	152.031	47.297	-	14.375	2.529	12.246	-	-	228.478
Rotselaar	229.434	57.211	-	19.354	946	15.269	1	1	322.216
Scherpenheuvel-Zichem	323.074	72.623	-	29.656	354	18.536	-	1	444.244
Sint-Genesius-Rode	225.254	190.271	-	30.770	20.846	-	1	1	467.143
Sint-Katelijne-Waver	292.292	174.678	-	38.431	15.462	23.888	-	1	544.752
Sint-Pieters-Leeuw	440.326	311.370	-	57.918	26.872	39.184	1	1	875.672
Steenokkerzeel	167.835	45.618	-	-	-	-	-	-	213.453
Ternat	206.810	90.626	-	20.705	4.903	15.460	1	1	338.506
Tervuren	259.039	219.615	-	25.442	21.241	-	-	1	525.338
Tielt-Winge	288.088	-	85.481	-	-	-	-	-	373.569
Tienen	462.275	390.508	-	47.606	32.638	58.459	1	1	991.488
Tremelo	214.869	27.914	46.626	10.760	1.279	9.883	1	1	311.333
Wezembeek-Oppeem	165.037	138.998	-	19.393	61.167	13.969	-	1	398.565
Willebroek	334.589	298.165	-	40.015	5.660	34.239	1	1	712.670
Zaventem	503.958	459.059	-	72.667	38.145	-	-	1	1.073.830
Zerst	277.658	139.027	-	24.974	8.826	25.819	-	1	476.305
Zoutleeuw	226.151	-	67.349	-	-	-	-	-	293.500
<b>TOTAAL</b>	<b>18.694.362</b>	<b>9.143.243</b>	<b>1.103.483</b>	<b>1.560.837</b>	<b>709.093</b>	<b>1.066.609</b>	<b>17</b>	<b>44</b>	<b>32.277.688</b>





Bovenstaande tabel is gebaseerd op de toestand van 31 december 2021 en houdt bijgevolg nog geen rekening met de creatie van de bijkomende aandelen Ae die zullen worden omgezet in aandelen Aek, noch met de onderschrijving van de bijkomende aandelen Ak binnen Iverlek in het kader van het dossier Tramontana (inbreng bedrijfstak algemeen).

Recht op deelname in de winstverdeling en eventuele bijzondere andere regelingen betreffende dit recht

Alle aandelen die ingevolge de fusie door overneming door de aandeelhouders van PBE worden verkregen binnen Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle), zullen deelnemen aan de verdeling van de winst binnen Fluvius Zenne-Dijle voor het boekjaar dat een aanvang neemt op 1 januari 2025 .

De (saldo)winst(en) van de boekjaren 2022 tot en met 2024 komen toe aan de aandeelhouders van de oorspronkelijke Opdrachthoudende verenigingen.

Het winstsaldo voortkomend uit de aandelen Publi-T aangehouden namens de ex-PBE gemeenten wordt onder hen verdeeld overeenkomstig hun aandeel in de aandelen Ae die deze gemeenten samen aanhouden.

Met betrekking tot kosten en opbrengsten vanuit Fluvius System Operator die hun oorsprong kennen voor 1 juli 2018 verwijzen wij naar de statutaire bepalingen opgenomen in artikel 29 bis van de ontwerpstatuten van Fluvius Zenne-Dijle.

Gelet op de voorgestelde datum van overneming (1 januari 2025), zal de jaarrekening van de over te nemen entiteit PBE, over het boekjaar 2024, worden opgesteld door diens Raad van Bestuur en overeenkomstig het artikel 12:35 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Jaarvergadering van de overnemende entiteit in casu Iverlek, vanaf 1 januari 2025 gekend als Fluvius Zenne-Dijle, die zal worden gehouden in het eerste semester van 2025.

Het voorstel tot verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris van de overnemende entiteit (Iverlek) en van de over te nemen entiteit (PBE) voor hun werkzaamheden gedurende het boekjaar 2024 zullen worden voorgelegd aan de Jaarvergadering van de overnemende entiteit, vanaf 1 januari 2025 gekend als Fluvius Zenne Dijle, gehouden in het eerste semester 2025.

Wijze waarop de aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt

Alle aandelen die bij de inwerkingtreding van de fusie door overneming zullen worden uitgereikt door Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) zullen worden ingeschreven in het deelnemersregister van Iverlek. Het bestuursorgaan zal daartoe na de fusie de nodige inschrijvingen doen in het deelnemersregister.

Datum vanaf dewelke de handelingen van de over te nemen vennootschappen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap

Er wordt voorgesteld het integrale vermogen, met inbegrip van alle rechten en verplichtingen, van de over te nemen entiteit PBE (i.e. inclusief de participatie die zij aanhoudt in de Opdrachthoudende

Vereniging Fluvius Limburg)) met ingang vanaf 1 januari 2025 (in de veronderstelling dat artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet overeenkomstig wordt aangepast) over te dragen aan Iverlek

Bijgevolg zullen alle handelingen die PBE stelt tot en met 31 december 2024 voor haar rekening zijn. Alle handelingen gesteld vanaf 1 januari 2025 zijn voor rekening van Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle).

De Raden van Bestuur van Iverlek en PBE zullen ook aan hun respectievelijke Buitengewone Algemene Vergaderingen verzoeken om hen volmacht te verlenen (met de mogelijkheid tot subdelegatie) voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten om de definitieve voltrekking van de fusie per 1 januari 2025 te actualiseren en te finaliseren, en volmacht te verlenen om de nodige vaststellingen bij authentieke akte mogelijk te maken.

#### Rechten door de overnemende vennootschap toegekend aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap

Alle aandelen die het vermogen van de over te nemen entiteiten vormen, zijn identiek en verlenen aan alle houders ervan dezelfde rechten en voordelen. Bijgevolg dienen in de overnemende entiteit geen aandelen met bijzondere rechten te worden gecreëerd.

#### Vlaams Bodemdecreet van 27 oktober 2006

Alle bij de fusie door overneming betrokken entiteiten zijn eigenaar en/of houder van onroerende goederen, rechten of terreinen.

De bepalingen van het Vlaams Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (aangehaald als het Bodemdecreet van 27 oktober 2006) zijn principieel van toepassing op de voorgenomen fusieverrichting. Derhalve zullen alle noodzakelijke formaliteiten en procedures worden gerespecteerd en alle noodzakelijke attesten worden bekomen, waarbij rekening zal worden gehouden met de gebruikelijke uitzonderingen (o.a. met betrekking tot het begrip overdracht van grond) en vrijstellings- of verzakingsmogelijkheden. Iverlek zal afstand doen van de nietigheidsvordering die ze op grond van het Bodemdecreet heeft.

#### Bijzondere aan de commissaris toegekende emolumenten

De Commissaris van Iverlek, zijnde EY Bedrijfsrevisoren BV, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren, bedrijfsrevisor, werd namens de overnemende vereniging verzocht het verslag op te stellen, overeenkomstig artikel 12:26 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen. De bijzondere emolumenten die voor deze werkzaamheden aan de Commissaris worden toegekend, worden geschat op 9.500 euro (excl. btw) en vallen ten laste van Iverlek.

De Commissaris van PBE, zijnde EY Bedrijfsrevisoren BV, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren, bedrijfsrevisor, werd namens de over te nemen vereniging verzocht het verslag op te stellen, overeenkomstig artikel 12:26 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen. De bijzondere emolumenten die voor deze werkzaamheden aan de Commissaris worden toegekend, worden geschat op 9.500 euro (excl. btw) en vallen ten laste van PBE.



Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die het voorwerp uitmaken van de voorgenomen fusie verrichting

Er werd en wordt geen enkel bijzonder voordeel toegekend, noch aan de leden van de Raad van Bestuur van Iverlek, noch aan de leden van de Raad van Bestuur van PBE.

Kosten

Alle externe kosten verbonden aan de voorgenomen transactie "fusie door overneming", zowel deze aangerekend aan de overnemende entiteit als aan de twee over te nemen entiteiten, worden door de aandeelhouders ten laste genomen overeenkomstig het aantal aandelen dat elk van hen zal hebben binnen de gefuseerde vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle).

Indien de voorgenomen fusie door overneming niet kan gerealiseerd worden, zullen alle relevante gemaakte kosten gedragen worden door de twee entiteiten die zouden fusioneren, en dit verdeeld volgens het aantal EAN's (toegangspunten/overnamepunten, binnen elke activiteit voor één geteld) van de betrokken entiteiten.

Naam en standplaats van de instrumenterende notaris

De Buitengewone Algemene Vergaderingen van Iverlek en PBE, waarop dit voorstel tot fusie door overneming ter goedkeuring zal worden voorgelegd, zullen plaatsvinden voor het ambt van notaris Xavier De Smet, met standplaats te Antwerpen.

Aldus opgesteld in twee originele exemplaren.

\*\*\*



*Voor Iverlek, gedaan te Leuven op 19 september 2022.*

*Namens de Raad van Bestuur*

Jan Desmeth  
Voorzitter

Greet Geypen  
Ondervoorzitter



Voor PBE, gedaan te Lubbeek op 19 september 2022.

Namens de Raad van Bestuur

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Cluckers', written in a cursive style.

Geert Cluckers  
Voorzitter

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Suffeleers', written in a cursive style.

Davy Suffeleers  
Ondervoorzitter

**BIJLAGE 1**
**Staat van activa en passiva Iverlek, overnemende entiteit, per 31 december 2021**

Balans Iverlek			
ACTIVA	Codes	TOTAAL	
		31/12/2021	31/12/2020
I. Oprichtingskosten	20	--	--
<b>VASTE ACTIVA</b>	<b>21/28</b>	<b>1.812.392.617,26</b>	<b>1.766.028.931,24</b>
II. Immateriële vaste activa	21	17.747.567,35	17.922.825,18
III. Materiële vaste activa	22/27	1.728.311.263,90	1.681.772.320,05
A. Terreinen en gebouwen	22	39.367.481,25	39.615.880,03
B. Installaties, machines en uitrusting	23	1.568.090.752,69	1.532.458.757,86
C. Meubilair en rollend materieel	24	9.460.540,79	9.282.455,50
D. Leasing en soortgelijke rechten	25	--	--
E. Overige materiële vaste activa	26	46.763,76	38.697,77
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	111.345.725,41	100.376.528,89
IV. Financiële vaste activa	28	66.333.786,01	66.333.786,01
A. Verbonden ondernemingen	280/1	--	--
1. Deelnemingen	280	--	--
2. Vorderingen	281	--	--
B. Ondernemingen waarmee een deelnemings- verhouding bestaat	282/3	190.928,12	190.928,12
1. Deelnemingen	282	190.928,12	190.928,12
2. Vorderingen	283	--	--
C. Andere financiële vaste activa	284/8	66.142.857,89	66.142.857,89
1. Aandelen	284	66.142.857,89	66.142.857,89
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	285/8	--	--
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>	<b>29/58</b>	<b>205.254.242,97</b>	<b>158.390.587,01</b>
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29	29.816.325,06	34.245.927,94
A. Handelsvorderingen	290	--	--
B. Overige vorderingen	291	29.816.325,06	34.245.927,94
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	4.631.280,89	6.308.951,83
A. Voorraden	30/36	--	--
1. Grond- en hulpstoffen	30/31	--	--
2. Goederen in bewerking	32	--	--
3. Gereed product	33	--	--
4. Handelsgoederen	34	--	--
5. Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35	--	--
6. Vooruitbetalingen	36	--	--
B. Bestellingen in uitvoering	37	4.631.280,89	6.308.951,83
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	133.415.436,67	72.194.488,39
A. Handelsvorderingen	40	97.189.489,64	54.775.857,20
B. Overige vorderingen	41	36.225.947,03	17.418.631,19
VIII. Geldbeleggingen	50/53	--	--
A. Eigen aandelen	50	--	--
B. Overige beleggingen	51/53	--	--
IX. Liquide middelen	54/58	1.271,39	5.162,42
X. Overlopende rekeningen	490/1	37.389.928,96	45.636.056,43
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>	<b>20/58</b>	<b>2.017.646.860,23</b>	<b>1.924.419.518,25</b>

## Balans Iverlek

PASSIVA	Codes	TOTAAL	
		31/12/2021	31/12/2020
<b>EIGEN VERMOGEN</b>	<b>10/15</b>	<b>655.116.047,65</b>	<b>656.238.305,79</b>
<b>I. Kapitaal</b>	<b>10</b>	--	--
A. Geplaatst kapitaal	100	--	--
B. Niet-opgevraagd kapitaal (-)	101	--	--
<b>II. Inbreng</b>	<b>11</b>	<b>292.778.000,13</b>	<b>279.980.520,51</b>
A. Beschikbare inbreng buiten kapitaal	110	292.778.000,13	279.980.520,51
B. Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	111	--	--
<b>III. Herwaarderingsmeerwaarden</b>	<b>12</b>	<b>138.934.148,15</b>	<b>142.907.186,38</b>
<b>IV. Reserves</b>	<b>13</b>	<b>202.734.634,18</b>	<b>207.040.335,51</b>
A. Wettelijke reserve	130	--	--
B. Onbeschikbare reserves	131	27.845.473,70	23.872.435,47
1. Statutair onbeschikbare reserves	1311	--	--
2. Reserve voor eigen aandelen	1312	--	--
3. Financiële steunverlening	1313	--	--
4. Overige	1319	27.845.473,70	23.872.435,47
C. Belastingvrije reserves	132	1.016.415,50	1.016.415,50
D. Beschikbare reserves	133	173.872.744,98	182.151.484,54
<b>V. Overgedragen winst (verlies)</b>	<b>14</b>	<b>19.989.944,03</b>	<b>26.310.263,39</b>
<b>V'. Resultaat van het jaar</b>	<b>60/70</b>	--	--
<b>VI. Kapitaalsubsidies</b>	<b>15</b>	<b>679.321,16</b>	--
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het	19	--	--
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELAST.</b>	<b>16</b>	<b>1.767.564,75</b>	<b>1.646.019,36</b>
<b>VII. A. Voorzieningen voor risico's en kosten</b>	<b>160/5</b>	<b>1.202.319,19</b>	<b>1.307.214,19</b>
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160	--	--
2. Fiscale lasten	161	--	--
3. Grote herstellings- en onderhoudswerken	162	--	--
4. Milieuverplichtingen	163	--	--
5. Overige risico's en kosten	164/5	1.202.319,19	1.307.214,19
<b>B. Uitgestelde belastingen</b>	<b>168</b>	<b>565.245,56</b>	<b>338.805,17</b>
<b>SCHULDEN</b>	<b>17/49</b>	<b>1.360.763.247,83</b>	<b>1.266.535.193,10</b>
<b>VIII. Schulden op meer dan één jaar</b>	<b>17</b>	<b>961.259.973,88</b>	<b>902.406.451,73</b>
A. Financiële schulden	170/4	961.259.973,88	902.406.451,73
1. Achtergestelde leningen	170	--	--
2. Niet-achtergestelde obligatieleningen	171	--	--
3. Leasingschulden en soortgelijke schulden	172	--	--
4. Kredietinstellingen	173	961.259.973,88	902.406.451,73
5. Overige leningen	174	--	--
B. Handelsschulden	175	--	--
1. Leveranciers	1750	--	--
2. Te betalen wissels	1751	--	--
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176	--	--
D. Overige schulden	178/9	--	--
<b>IX. Schulden op ten hoogste één jaar</b>	<b>42/48</b>	<b>346.999.641,22</b>	<b>327.974.056,87</b>
A. Schulden > 1 jaar die binnen het jr. vervallen	42	156.620.238,50	144.170.932,63
B. Financiële schulden	43	18.289,71	--
1. Kredietinstellingen	430/8	18.289,71	--
2. Overige leningen	439	--	--
C. Handelsschulden	44	53.264.636,13	52.636.474,25
1. Leveranciers	440/4	53.264.636,13	52.636.474,25
2. Te betalen wissels	441	--	--
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46	12.361.035,33	12.224.045,06
E. Schulden m.b.t. belast., bezold. en soc. last.	45	5.421.314,19	6.551.780,67
1. Belastingen	450/3	5.421.314,19	6.551.780,67
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	--	--
F. Overige schulden	47/48	119.314.127,36	112.390.824,26
<b>X. Overlopende rekeningen</b>	<b>492/3</b>	<b>52.503.632,73</b>	<b>36.154.684,50</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>	<b>10/49</b>	<b>2.017.646.860,23</b>	<b>1.924.419.518,25</b>

## BIJLAGE 2

### Staat van activa en passiva PBE, over te nemen entiteit, per 31 december 2021

Balans PBE			
ACTIVA	Codes	TOTAAL	
		31/12/2021	31/12/2020
I. Oprichtingskosten	20	--	--
<b>VASTE ACTIVA</b>	<b>21/28</b>	<b>243.686.441,80</b>	<b>233.700.095,83</b>
II. Immateriële vaste activa	21	2.045.387,70	1.592.764,81
III. Materiële vaste activa	22/27	215.631.340,86	206.097.617,78
A. Terreinen en gebouwen	22	9.137.651,59	9.237.289,94
B. Installaties, machines en uitrusting	23	178.069.911,03	172.613.158,80
C. Meubilair en rollend materieel	24	628.170,80	352.574,64
D. Leasing en soortgelijke rechten	25	16.929,58	27.047,44
E. Overige materiële vaste activa	26	--	--
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	27.778.677,86	23.867.546,96
IV. Financiële vaste activa	28	26.009.713,24	26.009.713,24
A. Verbonden ondernemingen	280/1	--	--
1. Deelnemingen	280	--	--
2. Vorderingen	281	--	--
B. Ondernemingen waarmee een deelnemings- verhouding bestaat	282/3	12.655.035,95	12.655.035,95
1. Deelnemingen	282	12.655.035,95	12.655.035,95
2. Vorderingen	283	--	--
C. Andere financiële vaste activa	284/8	13.354.677,29	13.354.677,29
1. Aandelen	284	13.354.552,29	13.354.552,29
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	285/8	125,00	125,00
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>	<b>29/58</b>	<b>55.338.255,81</b>	<b>59.229.140,64</b>
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29	27.320.764,18	28.949.637,93
A. Handelsvorderingen	290	349.784,52	375.819,86
B. Overige vorderingen	291	26.970.979,66	28.573.818,07
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	1.397.224,87	2.222.700,10
A. Voorraden	30/36	--	--
1. Grond- en hulpstoffen	30/31	--	--
2. Goederen in bewerking	32	--	--
3. Gereed product	33	--	--
4. Handelsgoederen	34	--	--
5. Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35	--	--
6. Vooruitbetalingen	36	--	--
B. Bestellingen in uitvoering	37	1.397.224,87	2.222.700,10
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	18.900.910,61	19.000.406,89
A. Handelsvorderingen	40	12.193.288,16	12.213.269,07
B. Overige vorderingen	41	6.707.622,45	6.787.137,82
VIII. Geldbeleggingen	50/53	--	--
A. Eigen aandelen	50	--	--
B. Overige beleggingen	51/53	--	--
IX. Liquide middelen	54/58	63.506,46	780.786,59
X. Overlopende rekeningen	490/1	7.655.849,69	8.275.609,13
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>	<b>20/58</b>	<b>299.024.697,61</b>	<b>292.929.236,47</b>



## Balans PBE

PASSIVA	Codes	TOTAAL	
		31/12/2021	31/12/2020
<b>EIGEN VERMOGEN</b>	<b>10/15</b>	<b>173.445.105,96</b>	<b>172.982.926,14</b>
<b>II. Inbreng</b>	<b>11</b>	<b>7.976,30</b>	<b>7.976,30</b>
A. Beschikbare inbreng buiten kapitaal	110	7.976,30	7.976,30
B. Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	111		--
<b>III. Herwaarderingsmeerwaarden</b>	<b>12</b>	<b>35.544.679,37</b>	<b>36.549.848,19</b>
<b>IV. Reserves</b>	<b>13</b>	<b>136.703.415,39</b>	<b>135.238.247,83</b>
A. Wettelijke reserve	130	--	--
B. Onbeschikbare reserves	131	71.050.784,52	70.045.615,70
1. Statutair onbeschikbare reserves	1311	--	--
2. Reserve voor eigen aandelen	1312	--	--
3. Financiële steunverlening	1313		
4. Overige	1319	71.050.784,52	70.045.615,70
C. Belastingvrije reserves	132	202.935,91	207.253,70
D. Beschikbare reserves	133	65.449.694,96	64.985.378,43
<b>V. Overgedragen winst</b>	<b>14</b>	<b>1.189.034,90</b>	<b>1.186.853,82</b>
<b>V'. Resultaat van het jaar</b>	<b>60/70</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>VI. Kapitaalsubsidies</b>	<b>15</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief	19	--	--
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELAST.</b>	<b>16</b>	<b>1.433.645,30</b>	<b>1.786.084,56</b>
<b>VII. A. Voorzieningen voor risico's en kosten</b>	<b>160/5</b>	<b>1.366.000,00</b>	<b>1.717.000,00</b>
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160	--	--
2. Fiscale lasten	161	--	--
3. Grote herstellings- en onderhoudswerken	162	--	--
4. Milieuverplichtingen	163	--	--
5. Overige risico's en kosten	164/5	1.366.000,00	1.717.000,00
<b>B. Uitgestelde belastingen</b>	<b>168</b>	<b>67.645,30</b>	<b>69.084,56</b>
<b>SCHULDEN</b>	<b>17/49</b>	<b>124.145.946,35</b>	<b>118.160.225,77</b>
<b>VIII. Schulden op meer dan één jaar</b>	<b>17</b>	<b>89.926.700,11</b>	<b>75.582.669,08</b>
A. Financiële schulden	170/4	--	--
1. Achtergestelde leningen	170	--	--
2. Niet-achtergestelde obligatieleningen	171	--	--
3. Leasingschulden en soortgelijke schulden	172	20.792,93	33.510,23
4. Kredietinstellingen	173	89.905.907,18	75.549.158,85
5. Overige leningen	174	--	--
B. Handelsschulden	175	--	--
1. Leveranciers	1750	--	--
2. Te betalen wissels	1751	--	--
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176	--	--
D. Overige schulden	178/9	--	--
<b>IX. Schulden op ten hoogste één jaar</b>	<b>42/48</b>	<b>31.264.992,69</b>	<b>36.019.976,10</b>
A. Schulden > 1 jaar die binnen het jr. vervallen	42	2.395.643,27	1.770.571,26
B. Financiële schulden	43	--	--
1. Kredietinstellingen	430/8	--	--
2. Overige leningen	439	--	--
C. Handelsschulden	44	10.566.983,82	10.396.022,65
1. Leveranciers	440/4	10.566.983,82	10.396.022,65
2. Te betalen wissels	441	--	--
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46	1.915.423,21	2.813.932,10
E. Schulden m.b.t. belast., bezold. en soc. last.	45	11.865,11	782.722,08
1. Belastingen	450/3	11.865,11	782.722,08
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	--	--
F. Overige schulden	47/48	16.375.077,28	20.256.728,01
<b>X. Overlopende rekeningen</b>	<b>492/3</b>	<b>2.954.253,55</b>	<b>6.557.580,59</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>	<b>10/49</b>	<b>299.024.697,61</b>	<b>292.929.236,47</b>