

Fluvius West

Rapport van de commissaris
over het voorstel tot partiële splitsing van
de opdrachthoudende vereniging Fluvius
West met afsplitsing naar de
opdrachthoudende vereniging Imewo

Gent, 3 november 2022

EY Bedrijfsrevisoren BV
Commissaris
vertegenwoordigd door

Marnix Van Dooren*
Partner
*Handelend in naam van een BV

Aan de deelnemers van Fluvius West
Opdrachthoudende Vereniging
Brusselsesteenweg 199
9090 Melle

3 november 2022

Mevrouw,
Mijne heren,

Ingevolge uw verzoek hebben wij een onderzoek ingesteld naar het voorstel tot partiële splitsing van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West met afsplitsing naar de opdrachthoudende vereniging Imewo. Hierbij rapporteren wij onze bevindingen uit hoofde van dit onderzoek.

Met de meeste hoogachting,

EY Bedrijfsrevisoren BV
Commissaris
vertegenwoordigd door

Marnix Van Dooren*
Partner
*Handelend in naam van een BV

Rapport van de commissaris over het voorstel tot partiële splitsing van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West met afsplitsing naar de opdrachthoudende vereniging Imewo

Inhoudstabel

1.	Opdracht	4
2.	Voorgenomen verrichting	6
3.	Waarderingsmethoden en de ruilverhouding	16
4.	Bijzondere moeilijkheden naar aanleiding van de controle van de waardering en van de bepaling van de ruilverhouding	26
5.	Overige inlichtingen omtrent het splitsingsvoorstel.....	27
6.	Wijze van uitvoering van de controle	28
7.	Gebeurtenissen na datum van de vaststelling van de waarden en van de vergoeding	29
8.	Besluiten.....	30

Bijlage 1:

Voorstel van partiële splitsing door overneming dd. 5 en 9 september 2022 (inclusief bijlagen)

Dit verslag is opgesteld in het kader van de geplande partiële splitsing van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West met afsplitsing naar de opdrachthoudende vereniging Imewo en mag niet voor andere doeleinden worden aangewend. Tenzij anders vermeld, zijn alle bedragen in dit rapport uitgedrukt in euro (€).

1. Opdracht

1.1 Aanstelling

De raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West (de “Te Splitsen Vereniging”) heeft ons aangesteld om als commissaris van de vereniging een schriftelijk verslag over het splitsingsvoorstel betreffende de partiële splitsing van Fluvius West met afsplitsing naar de opdrachthoudende vereniging Imewo (de “Overnemende Vereniging”) (hierna “Partiële Splitsing”) op te stellen, conform de toepassing van artikels 12:8 en 12:62, §1 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

Deze opdracht werd gerealiseerd in samenwerking met de commissaris van Imewo, zijnde EY Bedrijfsrevisoren BV, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren.

1.2 Toepasselijke regelgeving

Zowel de Overnemende Vereniging als de Te Splitsen Vereniging hebben de vorm aangenomen van een Opdrachthoudende Vereniging in de zin van het Vlaams decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (hierna verkort “DLB”). Er dient opgemerkt te worden dat noch het DLBIS, noch andere bijzondere wetgeving voorzien in specifieke bepalingen voor de herstructurering van intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

Overeenkomstig artikel 397, 2e lid van het DLB zijn de relevante bepalingen uit het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen die gelden voor de Opdrachthoudende Vereniging dan ook naar analogie van toepassing:

“Voor alles wat niet uitdrukkelijk geregeld is in deze titel zijn op het samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van toepassing die gelden voor de vennootschapsvorm van de coöperatieve vennootschap.”

De relevante bepalingen uit het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen voor wat betreft de procedure van de splitsing van vennootschappen zijn terug te vinden in de artikelen 12:59 en volgende van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

Volgens de “Omzendbrief KBBJ/ABB 2022/1 van 7 januari 2022 betreffende de toepassing van artikel 397, tweede lid, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur op de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid” zijn de bepalingen van Boek 12 WVV (Herstructurering van vennootschappen) van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen toepasbaar op opdrachthoudende verenigingen “voor zover dat verenigbaar is met de specifieke aard van die verenigingen”. Daarenboven wordt in deze Omzendbrief bepaald dat de in 2.1 ervan opgesomde lijst “Verplicht toe te passen bepalingen” mag toegepast worden, maar alleen op voorwaarde dat de vereniging dat uitdrukkelijk wenst en voor zover ze niet strijdig zijn met de bepalingen van het DLB; die lijst van verplicht toe te passen bepalingen moet dus beperkend opgevat worden en kan niet door andere instanties aangevuld of uitgebreid worden.

1.3 Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van het splitsingsvoorstel conform artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, alsook van de informatie opgenomen in het splitsingsvoorstel dewelke de algemene vergadering, gepland op 12 december 2022, moet toelaten om de beslissing tot de partiële splitsing met volkomen kennis van zaken te nemen.

Het bestuursorgaan is ook verantwoordelijk voor de keuze van passende waarderingsmethoden om de ruilverhouding vast te stellen, evenals het gewicht dat aan elke methode werd toegekend.

1.4 Opdracht en verantwoordelijkheden van de commissaris

Overeenkomstig artikel 12:62 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen wordt de opdracht van de commissaris als volgt omschreven:

“§ 1. In elke vennootschap stelt de commissaris, of, wanneer er geen commissaris is, een door het bestuursorgaan aangewezen bedrijfsrevisor of externe accountant een schriftelijk verslag over het splitsingsvoorstel op.

De commissaris of de aangewezen bedrijfsrevisor of externe accountant moet inzonderheid verklaren of de ruilverhouding naar zijn mening al dan niet relevant en redelijk is.

Deze verklaring moet ten minste aangeven:

1° volgens welke methoden de voorgestelde ruilverhouding is vastgesteld;

2° of deze methoden in het gegeven geval passen en tot welke waardering elke gebruikte methode leidt; tevens moet hij een oordeel geven over het betrekkelijke gewicht dat bij de vaststelling van de in aanmerking genomen waarde aan deze methoden is gehecht.

Het verslag vermeldt bovendien, in voorkomend geval, de bijzondere moeilijkheden bij de waardering.

De commissaris of de aangewezen bedrijfsrevisor of externe accountant kan ter plaatse inzage nemen van alle stukken die dienstig zijn voor de vervulling van zijn taak. Hij kan van de bij de splitsing betrokken vennootschappen alle ophelderingen en inlichtingen bekomen, en alle controles verrichten die hij nodig acht.

Deze paragraaf is niet van toepassing indien alle vennoten of aandeelhouders en houders van andere stemrecht verlenende effecten in elke bij de splitsing betrokken vennootschap hiermee hebben ingestemd.

§ 2. Indien een verslag werd opgesteld overeenkomstig paragraaf 1, zijn de artikelen 5:133, 6:110 of 7:197 niet van toepassing op een overnemende vennootschap die de rechtsvorm heeft van een besloten vennootschap, van een coöperatieve vennootschap, van een naamloze vennootschap, van een Europese vennootschap of van een Europese coöperatieve vennootschap.”

Het bestuursorgaan van beide verenigingen heeft geopteerd om over te gaan tot de opmaak van het bijzondere verslag overeenkomstig artikel 12:61 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

Uit het partieel splitsingsvoorstel opgenomen in bijlage 1 blijkt uitdrukkelijk dat wij als commissaris verzocht worden de verslagen op te stellen zoals voorzien in artikel 12:62, §1 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen. Huidig verslag werd dan ook opgesteld in toepassing van artikel 12:62, §1 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

In overeenstemming met de Norm inzake de controle van fusie- en splitsingsverrichtingen van vennootschappen van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren, bestaat onze opdracht er hoofdzakelijk in na te gaan of de in het fusie- of splitsingsvoorstel opgenomen inlichtingen en desgevallend in de verslagen van de bestuursorganen, de algemene vergadering toelaten om de beslissing met volkomen kennis van zaken te nemen, en inzonderheid te verklaren in welke mate de ruilverhouding van de aandelen relevant en redelijk is vanuit het standpunt van de aandeelhouders of de vennoten (in casu deelnemers) van de vereniging aan wie wij verslag uitbrengen. Daartoe dient de commissaris de methoden te beschrijven die gehanteerd werden om de voorgestelde ruilverhouding vast te stellen, te beoordelen of deze methoden in het gegeven geval passen en tot welke waardering elke gebruikte methode leidt, alsook een oordeel te geven over het betrekkelijke gewicht dat bij de vaststelling van de in aanmerking genomen waarde aan deze methoden is gehecht.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West die zich zal uitspreken over het splitsingsvoorstel is voorzien op 12 december 2022.

2. Voorgenomen verrichting

2.1 Identificatie en wenselijkheid van de verrichting

2.1.1 Aard van de voorgenomen verrichting

De raden van bestuur van Fluvius West en Imewo stellen voor om overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen een partiële splitsing door overname door te voeren van de activiteiten distributienetbeheer elektriciteit, openbare verlichtingen en strategische participaties Publi-T toebehorende aan de Gemeente Jabbeke die geopteerd heeft om met ingang van 1 januari 2025 uit te treden uit Fluvius West en deel te nemen in de Overnemende Vereniging Imewo.

Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omtrent deze activiteiten omvat, zal overeenkomstig artikel 12:8 en volgende van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen overgaan op Imewo, en dit vanaf 1 januari 2025. De uiteindelijke partiële splitsing van Fluvius West zal gebeuren op basis van de balans afgesloten per 31 december 2024. De regels voor de verdeling van de activa en passiva (met uitzondering van het eigen vermogen) zullen dan worden vastgelegd. In het kader van onderhavige partiële splitsing zal geen personeel worden overgedragen.

2.1.2 Bewegreden van de voorgenomen verrichting

Het bestuursorgaan motiveert de partiële splitsing als volgt:

“Er is momenteel geen homogene afbakening van de werkingsgebieden van de netbeheerders. Enerzijds is er in bepaalde regio's eilandvorming, anderzijds zijn er bepaalde netgebieden waar de aardgasdistributienetbeheerder en de elektriciteitsdistributienetbeheerder niet dezelfde zijn.

Een dergelijk onsamenhangend geheel maakt het moeilijk om schaal- en synergievoordelen te realiseren. De Vlaamse Regering besliste bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie (zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018) om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden voor elektriciteit en gas met als doel zo de operationele efficiëntie te verhogen.

In artikel 4.1.1 van het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid van 8 mei 2009 (hierna het "Energiedecreet") werden bijgevolg twee randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name (i) dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en (ii) aaneensluitende geografische gebieden met minstens 200.000 aangesloten afnemers .

Overeenkomstig artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet hebben de distributienetbeheerders momenteel tot en met 1 januari 2023 de tijd om te voldoen aan voormelde voorwaarden waarbij eventueel onderling gebieden kunnen worden uitgewisseld.

Distributienetbeheerders die zich niet tijdig conformeren aan deze voorwaarden van het Energiedecreet plaatsen zich in een onwettige situatie die zowel juridische als financiële risico's met zich meebrengt.

Met de realisatie van onderliggende transactie wordt de bereidwilligheid en het engagement van de distributienetbeheerders aangetoond om zich te conformeren aan de voorwaarden en ratio legis van het Energiedecreet, waarbij aan de distributienetbeheerders de mogelijkheid moet geboden worden om voor de concrete uitwerking van de transactie en de overeenkomstige gebiedsuitwisseling decretaal verlenging te krijgen tot 1 januari 2025, het begin van de volgende gewestelijke en gemeentelijke legislatuur.

Om tot de vooropgestelde homogene gebieden te komen zal immers gebiedsuitwisseling nodig zijn.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur voorziet in het artikel 422 voor onder meer de opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet zijn aangewezen als distributienetbeheerder, dat uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk is als de gemeente en de betrokken opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Gelet op bovenstaande en meer specifiek, gelet op het feit dat het in de toekomst niet langer mogelijk zal zijn om voor de activiteiten gas en elektriciteit deel uit te maken van twee distributienetbeheerders/opdrachthoudende verenigingen, dient de gemeente Jabbeke voor haar gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas.

De Raden van Bestuur van Fluvius West en Imewo gaan ervan uit dat de gemeente Jabbeke ingevolge (i) de decretale verplichting van artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, (ii) de decretale mogelijkheid tot gebiedsuitwisseling overeenkomstig het artikel 422 alinea 2 van het decreet over het lokaal bestuur en (iii) de vooropgestelde wijziging van artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet, met ingang van 1 januari 2025 voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting zal uittreden uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West en haar aansluiting bij de Opdrachthoudende vereniging Imewo zal uitbreiden voor wat betreft voormelde activiteit.

De decretale verplichting geldt voor de activiteiten elektriciteit en gas. Vermits de activiteit openbare verlichting gelieerd is aan de activiteit elektriciteit, zal deze activiteit eveneens worden toevertrouwd aan Imewo. Ook de aandelen die Fluvius West momenteel aanhoudt in Publi-T namens Jabbeke zullen worden overgedragen aan Imewo.

Door deze partiële splitsing zal de gemeente Jabbeke de randvoorwaarden zoals opgelegd in het artikel 4.1.1. van het Energiedecreet kunnen respecteren.

Deze uittrekking en de daarop volgende uitbreiding van de aansluiting zal worden gerealiseerd door middel van een partiële splitsing die aan de respectieve Buitengewone Algemene Vergaderingen van de Opdrachthoudende verenigingen Fluvius West (12 december 2022) en Imewo (22 december 2022) ter goedkeuring zullen worden voorgelegd. Deze dossiers dienen tevens vooraf ter goedkeuring aan de gemeenteraden te worden voorgelegd.

De partiële splitsing door overneming wordt aldus verantwoord door zakelijke overwegingen en heeft geenszins belastingfraude of belastingontwijking als (hoofd)doel of één van de (hoofd)doelen of zelfs gedeeltelijke intentie.”

2.1.3 Opschortende voorwaarden

Er wordt door de bestuursorganen voorgesteld om de Partiële Splitsing niet onmiddellijk maar pas vanaf 1 januari 2025 in werking te laten treden. In dit kader wordt geopteerd om te werken met een “voorlopige ruilverhouding” gebaseerd op de tussentijdse staat van actief en passief van de twee betrokken opdrachthoudende verenigingen per 31 december 2021. Deze voorlopige ruilverhouding legt een methodiek vast ter bepaling van de definitieve ruilverhouding.

De definitieve ruilverhouding zal bepaald worden (i) op basis van de jaarrekeningen per 31 december 2024 van elk van de twee bij de partiële splitsing betrokken opdrachthoudende verenigingen (geauditeerd door de betrokken commissarissen), en (ii) aan de hand van de methodiek die zal worden goedgekeurd door de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Fluvius West (12 december 2022) en Imewo (22 december 2022). Deze werkwijze laat toe om met de recentste boekhoudkundige cijfers rekening te houden die het dichtst aansluiten op de datum van het fiscaal en juridisch van kracht worden van de vooropgestelde transactie, namelijk 1 januari 2025.

Het splitsingsvoorstel vermeldt volgende opschortende voorwaarden voor wat betreft de realisatie van de voorgenomen Partiële Splitsing:

- ▶ *De aanpassing van het artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet waarbij de datum van 1 januari 2023 wordt verschoven naar 1 januari 2025.*
- ▶ *De voorafgaande vaststelling door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Imewo inzake de omzetting per 1 januari 2025 van het aantal bestaande aandelen Ae, Ag, Apt en Apg binnen Imewo à rato van € 25 per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties.*
- ▶ *De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Imewo inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) houdende de creatie per 1 januari 2025 van de aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van € 25 per aandeel.*
- ▶ *De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) houdende de creatie per 1 januari 2023 van de bijkomende aandelen Aed binnen de activiteit elektriciteit (ondermeer voor de gemeente Jabbeke) die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van € 25 per aandeel.*

- ▶ *De voorafgaande vaststelling door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Fluvius West inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) per 1 januari 2025 houdende de vervanging van de aandelen Aed en Aoge door de aandelen Ae met een waarde van € 25 per aandeel en vervanging van de aandelen Aogtv en Atv door de aandelen At met een waarde van € 25 per aandeel.*
- ▶ *De gemeenteraadsbeslissing van de gemeente Jabbeke om (i) uit te treden uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting alsook haar aansluiting uit te breiden voor voormelde activiteiten bij de Opdrachthoudende vereniging Imewo en (ii) de aandelen Publi-T die Fluvius West namens haar aanhoudt, over te dragen aan Imewo en dit telkens met ingang van 1 januari 2025.*
- ▶ *De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de Opdrachthoudende verenigingen Fluvius West en Imewo van de voorgestelde partiële splitsing door overneming.*

2.2 Identificatie van de Te Splitsen Vereniging: Fluvius West

Fluvius West is een Opdrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht als samenwerkende vennootschap onder de naam "West-Vlaamse Elektriciteitsmaatschappij". De statuten werden meermaals gewijzigd en werden voor het laatst gewijzigd bij beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van 10 december 2020 die notarieel werd verleden op 23 december 2022 (akte gepubliceerd in de Bijlage van het Belgisch Staatsblad van 18 februari 2021, onder nummer 21022421). Deze statutenwijziging werd goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 18 maart 2021.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Gent, afdeling Oostende, met het ondernemingsnummer 0205.157.176, BTW BE0205.157.176. De zetel is gevestigd te 8820 Torhout, Noordlaan 9. Het voorwerp luidt als volgt:

"A. *Fluvius West heeft tot voorwerp:*

1. *het netbeheer en het databeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas. Deze opdracht houdt o.a. in:*
 - ▶ *de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;*
 - ▶ *het opstellen van het ontwikkelingsplan;*
 - ▶ *de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;*
 - ▶ *het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;*
 - ▶ *de exploitatie, het onderhoud en de eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;*
 - ▶ *het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;*
 - ▶ *het uitvoeren van de opgelegde openbardienstverplichtingen, waaronder:*
 - ▶ *de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbardienstverplichtingen;*

- ▶ *het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;*
- ▶ *het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbardienstverplichting bestaat uit:*
 - 1° de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:*
 - a) het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;*
 - b) het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;*
 - c) het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;*
 - d) het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;*
 - e) de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn.*
 - 2° de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:*
 - a) een financiële ondersteuning;*
 - b) een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;*
 - c) een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten.*
 - 3° de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:*
 - de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;*
 - a) de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;*
 - b) de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen.*
 - 4° het aanbieden van formules van derde-partijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen.*
- ▶ *het verschaffen van energiediensten aan deelnemers voor zover toegelaten door en binnen de grenzen gesteld door de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas;*
- ▶ *in het kader van de openbardienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of van een autonoom gemeentebedrijf;*
- ▶ *het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;*
- ▶ *de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluiting aanvragen en klachten;*
- ▶ *het ter beschikking stellen, plaatsen, activeren, desactiveren, onderhouden, herstellen en actief beheren van digitale, elektronische en analoge meters en tellers;*
- ▶ *de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken/vervoersnetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking stellen van*

technische, relationele en meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens;

- ▶ *het verstrekken van gegevens aan ESCO's, aggregatoren, de bevoegde regulator en aan de overheden voor het uitoefenen van hun taken;*
- ▶ *het actief detecteren en vaststellen van alle vormen van energiefraude, gerelateerd aan de hierboven omschreven activiteiten en het nemen van maatregelen om energiefraude te vermijden.*

De opdrachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de opdrachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.

2. *het vervoer van signalen langs elektronische-communicatienetwerken; het aanleggen en exploiteren van (kabel)netwerken elektronische-communicatienetwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch HFC-communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken;*
3. *de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet van een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven;*
4. *het uitoefenen van elke nevenactiviteit:*
 - 4.1 *de activiteiten inzake de openbare verlichting (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).*
 - 4.2 *de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder inzonderheid de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten.*
 - 4.3 *het ter beschikking stellen aan de deelnemers, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privédoelgebied bevindt met inbegrip van koppelingen met andere databronnen.*
 - 4.4 *het ter beschikking stellen aan de deelnemers van capaciteit met het oog op data - en aanverwante communicatie op elektronische communicatienetwerken en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader;*
 - 4.5 *inzake de infrastructuur op de openbare verlichtingsinstallaties of op andere dragers, in opdracht van de deelnemende gemeenten die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen.*

B. Fluvius West mag alle technische, commerciële, administratieve, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen die met haar voorwerp verband houden.

Zij mag dat voorwerp ook verwezenlijken door samen te werken met gemeenten of andere samenwerkingsverbanden die volgens het Decreet opgericht zijn, zelfs derden, of door het verzekeren van het beheer of van de exploitatie voor rekening van haar deelnemers van alle installaties of ondernemingen die verband houden met het voorwerp van de opdrachthoudende vereniging, door het verzekeren van alle diensten die met die activiteiten verband houden, door het nemen van een

participatie in publiekrechtelijke of privaatrechtelijke ondernemingen waarin de gemeenten rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen participeren overeenkomstig de bepalingen van het Decreet, en/of door het sluiten van alle overeenkomsten ter zake.”

2.3 Identificatie van de Overnemende Vereniging: Imewo

IMEWO, “Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen” is een Odrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht op 10 maart 1975 onder de vorm van een naamloze vennootschap, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 12 juni 1975 en de oprichtingsakte verscheen in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 5 augustus 1975 onder nr. 3.163-1.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Gent, afdeling Gent met ondernemingsnummer 0215.362.368, BTW BE0215.362.368. De zetel is gevestigd te 9090 Melle, Brusselsesteenweg 199.

Het voorwerp luidt als volgt:

“A. De Odrachthoudende vereniging heeft tot voorwerp:

- 1. het netbeheer en het databeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas.*

Deze opdracht houdt o.a. in:

- ▶ *de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;*
- ▶ *het opstellen van het ontwikkelingsplan;*
- ▶ *de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;*
- ▶ *het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;*
- ▶ *de exploitatie, het onderhoud en eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;*
- ▶ *het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;*
- ▶ *het uitvoeren van de opgelegde openbardienstverplichtingen, waaronder:*
 - ▶ *de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbardienstverplichtingen;*
 - ▶ *het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;*
 - ▶ *het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbardienstverplichting bestaat uit:*
 - 1° de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:*
 - a) het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;*

- b) *het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;*
 - c) *het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;*
 - d) *het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;*
 - e) *de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn;*
 - 2° *de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:*
 - a) *een financiële ondersteuning;*
 - b) *een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;*
 - c) *een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten;*
 - 3° *de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:*
 - a) *de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;*
 - b) *de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;*
 - c) *de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen;*
 - 4° *het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen;*
- ▶ *het verschaffen van energiediensten aan deelnemers voor zover toegelaten door en binnen de grenzen gesteld door de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas;*
 - ▶ *in het kader van de openbardienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of een autonoom gemeentebedrijf;*
 - ▶ *het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;*
 - ▶ *de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluitingsaanvragen en klachten;*
 - ▶ *het ter beschikking stellen, plaatsen, activeren, desactiveren, onderhouden, herstellen en actief beheren van digitale, elektronische en analoge meters en tellers;*
 - ▶ *de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken / vervoersnetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking stellen van technische, relationele en meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens;*
 - ▶ *het verstrekken van gegevens aan ESCO's, aggregatoren, de bevoegde regulator en aan de overheden voor het uitoefenen van hun taken;*
 - ▶ *het actief detecteren en vaststellen van alle vormen van energiefraude, gerelateerd aan de hierboven omschreven activiteiten en het nemen van maatregelen om energiefraude te vermijden.*

De Opdrachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de Opdrachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.

2. *Het vervoer van signalen langs elektronische-communicatienetwerken; Het aanleggen en exploiteren van elektronische-communicatienetwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken.*
3. *De conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven.*
4. *het uitoefenen van elke nevenactiviteit,*
 - 4.1. *de activiteiten inzake de openbare verlichting (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).*
 - 4.2. *de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder inzonderheid de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten.*
 - 4.3. *de activiteiten inzake het beheer, waaronder het verwerven en/of het financieren, van Strategische participaties;*
 - 4.4. - *het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget;*
 - *het beheer van de Gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.*
 - 4.5. *het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé-domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen.*
 - 4.6. *het ter beschikking stellen en exploiteren van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op elektronische-communicatienetwerken en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader.*
 - 4.7. *Inzake de infrastructuur op de openbare verlichtingsinstallaties of op andere dragers, in opdracht van de deelnemende gemeenten die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen.*

Onverminderd de decretale verplichtingen inzake vervoer van groene stroom / hernieuwbare energie, kan de raad van bestuur ook, zo dit verantwoord is, de gebeurlijke productie-overschotten van de op de netten van de Opdrachthoudende vereniging aangesloten of aan te sluiten autoproducenten afkopen.

- B. *De Opdrachthoudende vereniging mag alle technische, administratieve, commerciële, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen in dit verband.*

Zij mag ten behoeve van haar deelnemers dit voorwerp ook verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet.

Zij kan elke aanverwante dienst of activiteit verzekeren die kadert binnen haar voorwerp.”

3. Waarderingsmethoden en de ruilverhouding

3.1 Algemene bepalingen

Bij de waardering van de verenigingen die betrokken zijn bij deze voorgenomen Partiële Splitsing stellen de bestuursorganen de principes van billijkheid en coherentie voorop. Gezien de operatie de afsplitsing van de Gemeente Jabbeke beoogt van Fluvius West naar Imewo zoals uiteengezet in hoofdstuk 2 van onderhavig verslag, zullen de aandelen in Imewo disproportioneel worden verdeeld. Dit betekent dat enkel de Gemeente Jabbeke die beslist heeft om uit te treden, haar bestaande aandelen Fluvius West zal omruilen tegen nieuwe aandelen in Imewo.

Doorgaans gebeurt de waardering en de vaststelling van de onderlinge ruilverhouding voor de aandelen aan de hand van verschillende criteria. In het voorliggend dossier van de Partiële Splitsing door overneming wordt door de bestuursorganen evenwel - in onderling overleg - geopteerd om één enkel criterium toe te passen per activiteit.

De grote mate van gelijkenis in de financiële en operationele structuur van beide betrokken distributienetbeheerders laat toe om de vereiste waarderingsoefening te stoelen op de waarde van het eigen vermogen opgesplitst voor de activiteiten distributienetbeheer elektriciteit en gas. Daarom stellen de bestuursorganen voor om de onderlinge ruilverhoudingen voor de aandelen van de Overnemende Vereniging en de Te Splitsen Vereniging te baseren op de verhouding van de waarde van de aandelen bepaald op basis van het eigen vermogen van de hierboven vermelde activiteiten op 31 december 2021 van beide betrokken distributienetbeheerders.

Voor de activiteiten openbare verlichting en warmte weerhouden de bestuursorganen een waarde van € 25,00 per aandeel. Dit is analoog aan de waardering die gehanteerd werd bij de eerdere toetreding(en) tot deze activiteiten.

De bepaling van de ruilverhouding voor de subactiviteit Strategische Participaties (Publi-T en Publigas) gebeurt als volgt. Voorafgaand wordt bij de Overnemende Vereniging het aantal aandelen Apt omgezet naar € 25 per aandeel. Vervolgens wordt de ruilverhouding vastgelegd op basis van het pro rata van het aantal ingebrachte aandelen Publi-T in het bezit van de gemeente Jabbeke per 31 december 2021 tegenover het bestaande aantal aandelen Publi-T in het bezit van de Overnemende Vereniging per 31 december 2021.

Gezien de Partiële Splitsing, ingevolge het splitsingsvoorstel, pas boekhoudkundig in werking zal treden op 1 januari 2025, wordt door de raden van bestuur van de betrokken verenigingen voorgesteld om de ruilverhouding te bepalen aan de hand van de door de commissarissen geauditeerde balans per 31 december 2024 van Fluvius West en Imewo. Vermits deze cijfers nog niet beschikbaar zijn op datum van dit splitsingsvoorstel en vermits de in punt 2.1 van het voorliggend verslag vermelde opschortende voorwaarden uiterlijk op 31 december 2024 dienen vervuld te zijn, is de ruilverhouding momenteel slechts voorlopig en indicatief bepaalbaar op basis van de eigen vermogenssituatie per activiteit op 31 december 2021.

Er wordt door de bestuursorganen geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de staat van activa en passiva per 31 december 2021, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2024 die gecontroleerd zullen worden door de respectievelijke commissarissen van de bij de splitsing betrokken verenigingen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en boekhoudkundig verwerkt. Deze werkwijze laat toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2025, waarop genoemde partiële splitsing vanuit Fluvius West naar Imewo fiscaal en juridisch van kracht worden.

Aan de buitengewone algemene vergaderingen van de Opdrachthoudende Verenigingen Fluvius West (12 december 2022) en Imewo (22 december 2022) zal verzocht worden om de respectieve bestuursorganen te machtigen om de definitieve ruilverhouding vast te stellen op basis van de finale geauditeerde jaarrekeningen per 31 december 2024. Daarbij zullen deze bestuursorganen gebonden zijn door de methodiek waarop de voorlopige ruilverhouding gebaseerd is en die goedgekeurd wordt door de voormelde buitengewone algemene vergaderingen.

Bijkomend werd door alle bij de Partiële Splitsing betrokken partijen een afspraak gemaakt over de redelijkheid van de kosten en de opbrengsten uit het verleden, teneinde te garanderen dat ook op exploitatiekostenvlak de deelnemers binnen Fluvius West en Imewo correct en fair worden behandeld. De statuten van Fluvius West en Imewo voorzien daartoe in artikel 29bis dat de initiële deelnemers rechten en verplichtingen hebben voor de kosten en opbrengsten uit het verleden en/of de wijzigingen daarop.

In concreto bepaalt artikel 29bis van de statuten van Fluvius West en Imewo het volgende:

“ARTIKEL 29 bis

Alle kosten vanuit Fluvius System Operator cvba, die ontstaan of betrekking hebben op de periode vanaf 1 juli 2018 zullen worden verdeeld onder haar opdrachthoudende verenigingen/vennoten op basis van rechtstreekse toewijzing dan wel via door de raad van bestuur goedgekeurde verdeelsleutel(s). Kosten die rechtstreeks toegeschreven worden aan haar opdrachthoudende verenigingen/vennoten blijven verder rechtstreeks verwerkt.

a. Voor de opdrachthoudende verenigingen die de hoedanigheid hebben van distributienetbeheerder elektriciteit en/of aardgas

Nog niet doorgerekende kosten die hun oorsprong vinden in of betrekking hebben op de periode vóór 1 juli 2018 of latere wijzigingen daaraan:

- 1. blijven ten laste van het DNB-tarief dat van toepassing is in het werkingsgebied van de opdrachthoudende verenigingen aan wie deze destijds zouden aangerekend zijn in geval van onmiddellijke ten laste neming.*
- 2. Ingeval van niet-acceptatie (verwerping) binnen het DNB-tarief worden voornoemde kosten door de opdrachthoudende verenigingen op het betreffende werkingsgebied ten laste genomen van hun kapitaalkostenvergoeding toegekend binnen het DNB-tarief of enigerlei deelname in het resultaat.*

3. *Ingeval een gemeente overgaat tot een uittreding uit een opdrachthoudende vereniging, waarbinnen de voornoemde kosten destijds hun oorsprong, dan wel bestemming zouden hebben gekregen, wordt haar aandeel daarin getransfereerd naar de overnemende opdrachthoudende vereniging op basis van het relatieve gewicht van haar EAN's ten aanzien van de totale EAN's van de opdrachthoudende vereniging die zij verlaat.*

Van zodra één globaal DNB-tarief in voege treedt over gans het Fluvius-werkingsgebied wordt een globale solidarisering en verdeling (rechtstreeks of via verdeelsleutel(s)) van alle kosten van het verleden en voor de toekomst toegepast op voorwaarde dat het kosten betreft die aanvaard worden binnen het DNB-tarief.

In geval van niet-acceptatie (verwerping) binnen het DNB-tarief worden de nog niet doorgerekende kosten die hun oorsprong vinden in of betrekking hebben op de periode vóór 1 juli 2018 () of latere wijzigingen daaraan, door de opdrachthoudende verenigingen van de betrokken (ex)-opdrachthoudende vereniging waar voornoemde kosten destijds zijn ontstaan, ten laste genomen van hun kapitaalkostenvergoeding toegekend binnen het DNB-tarief of enigerlei deelname in het resultaat.*

b. *Voor de overige opdrachthoudende verenigingen:*

Nog niet doorgerekende kosten die hun oorsprong vinden in of betrekking hebben op de periode vóór 1 juli 2018 of latere wijzigingen daaraan:

1. *blijven ten laste van de opdrachthoudende verenigingen aan wie deze destijds zouden aangerekend zijn ingeval van onmiddellijke tenlasteneming.*
2. *Ingeval een gemeente overgaat tot uittreding uit een opdrachthoudende vereniging, waarbinnen de voornoemde kosten destijds hun oorsprong, dan wel bestemming zouden hebben gekregen, wordt haar aandeel daarin getransfereerd naar de overnemende opdrachthoudende vereniging op basis van het gewicht van hun toegangspunten ten aanzien van de totale toegangspunten van de opdrachthoudende vereniging die zij verlaat.*

De in onderhavig artikel opgenomen bepalingen inzake de kosten worden ook voor de opbrengsten gehanteerd."

3.2 Vermogenstoestand van de Te Splitsen Vereniging Fluvius West

De inbreng van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West per 31 december 2021 bedraagt € 254.401.717,82 (waarvan € 248.596.161,57 voor de blijvende gemeenten en € 5.805.556,25 voor de uittreedende gemeente Jabbeke) en wordt in totaliteit vertegenwoordigd door 9.979.580 aandelen op naam zonder nominale waarde. Alle aandelen zijn volledig volgestort.

De aandelen zijn als volgt verdeeld tussen de aandeelhouders (inclusief de gemeente Jabbeke die zullen uittreden):

TABEL 1.C: VERDELING VAN DE AANDELEN EN EIGEN VERMOGENSWAARDE BINNEN FLUVIUS WEST MET BETREKKING TOT DE GEMEENTE JABBEKE DIE OVERGAAT NAAR IMEWO (TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

Eigen vermogenswaarde per 31/12/2021	Aed + Aoge elek	Ag gas	Atv + Aogtv kabel	Apt	Ar riolering	Aov	Aw warmte	ELTR	Overige niet gereguleerd	Totaal
Fluvius West voor partiële splitsing	192.653.469,42	78.070.812,24	82.496.292,96	0,00	194.363.920,78	5.717.081,63	25.676,55	16.274.345,40	1.377.289,46	570.978.888,44
Jabbeke (die overgaat naar Imewo)	13.268.852,89	0,00	0,00	0,00	0,00	700.915,88	0,00	0,00	-3.206,51	13.966.562,26
Fluvius West na partiële splitsing	179.384.616,53	78.070.812,24	82.496.292,96	0,00	194.363.920,78	5.016.165,75	25.676,55	16.274.345,40	1.380.495,97	557.012.326,18
Aantal aandelen per 31/12/2021	Ae elek	Ag gas	At kabel	Apt	Ar riolering	Aov	Aw warmte	ELTR	Overige niet gereguleerd	Totaal
Fluvius West vóór partiële splitsing	3.014.284	480.000	530.267	0	5.646.618	308.411	0			9.979.580
Jabbeke (die overgaat naar Imewo)	188.682	0	0	0	0	34.175	0			222.857
Fluvius West na partiële splitsing	2.825.602	480.000	530.267	0	5.646.618	274.236	0		0	9.756.723
Waarde per aandeel Fluvius West (voor Jabbeke die overgaat naar Imewo)	70,32	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.					
Waarde per aandeel Imewo na omzetting van de aandelen op basis van de eigen vermogenswaarde per aandeel van 25 euro	25,00	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.					

Om de rechten van de gemeenten te vrijwaren ingevolge de beslissing van de Raad van Bestuur van Fluvius West tot inbreng van bedrijfstak 'algemeen' in Fluvius System Operator cv in het kader van het dossier Tramontana, zullen, onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West, per 1 januari 2023 bijkomende aandelen Aed binnen de activiteit elektriciteit worden gecreëerd die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van € 25 per aandeel en dit o.a. voor de gemeente Jabbeke. Bovenstaande tabel houdt nog geen rekening met voormelde creatie en omzetting.

De gedetailleerde vermogenstoestand van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (d.i. de staat van activa en passiva per 31 december 2021, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels BE-GAAP) is opgenomen in Bijlage 2 bij het splitsingsvoorstel.

Uit deze balans blijkt onder meer dat het actief van Fluvius West (€ 866.791.141,03) bestaat uit vaste activa ten bedrage van € 724.611.004,57 en vlottende activa ten bedrage van € 142.180.136,46. Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap ten bedrage van € 570.978.888,44, voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van € 22.233.635,67 en vreemd vermogen ten bedrage van € 273.578.616,92.

De detailopgave van de eigen vermogenstoestand van de uittredende Gemeente Jabbeke en van de blijvende gemeenten is opgenomen in bijlage 3 bij het splitsingsvoorstel. Hieruit blijkt een af te splitsen aandeel in het eigen vermogen van € 13.966.562,26.

3.3 Vermogenstoestand van de Overnemende Vereniging Imewo

Om geen disproportionaliteit te hebben in de stemrechten stelt de Raad van Bestuur van Imewo voor om de eigen vermogenswaarde van één aandeel voor de bestaande aandelen Ae, Ag, Apt en Apg op € 25 te brengen binnen de activiteiten elektriciteit, gas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas). Bij de eerdere toetreding tot de activiteit openbare verlichting en warmte werden eveneens aandelen ter waarde van € 25 toegekend. Voor de 'Gouden' aandelen van Telenet wordt deze aanpassing niet doorgevoerd gelet op de geringe eigenvermogenswaarde en het gering aantal aandelen.

Het eigen vermogen van de Overnemende Vereniging Imewo dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen, bedraagt € 16.317.523,22 per 31 december 2021 en bestaat voornamelijk uit opgebouwde reserves afkomstig van de niet geliberaliseerde periode. Dit bedrag blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

De aanpassing van het aantal aandelen heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2025, tot die datum behouden de per 31 december 2021 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten en deelname in de winst.

De inbreng van de opdrachthoudende vereniging Imewo per 31 december 2021 bedraagt € 359.348.220,66, en wordt vertegenwoordigd door 28.778.177 aandelen op naam zonder nominale waarde. Alle aandelen zijn volledig volgestort.

Onder opschortende voorwaarde dat de algemene vergadering van Imewo voorafgaand aan de beslissingen tot goedkeuring van de partiële splitsing deze omzetting goedkeurt, resulteert dit binnen Imewo in volgend aantal aandelen per activiteit op basis van de eigen vermogenswaarde per 31 december 2021:

TABEL 1.B.: VERDELING VAN DE AANDELEN BINNEN IMEWO NA OMZETTING NAAR € 25 (TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

	Ae elek	Ag gas	Apt	Apg	Aov	Aw	Ate	Totaal
Aalter	335.084	133.772	59.489	24.531	-	-	2	552.878
Assenede	166.277	65.403	17.904	6.520	12.702	1	1	268.808
Beernem	165.400	63.947	28.873	10.859	32.721	-	1	301.801
Berlare	146.572	53.193	17.257	6.357	13.853	-	1	237.233
Blankenberge	228.489	196.548	37.552	16.166	39.256	-	1	518.012
Bredene	144.439	94.918	29.470	9.207	36.654	-	1	314.689
Brugge	1.359.235	1.187.556	313.452	112.952	179.419	-	1	3.152.615
Damme	106.833	54.346	19.760	6.600	32.995	-	1	220.535
De Pinte	100.274	38.463	13.403	4.234	-	-	1	156.375
Deinze	800.875	261.910	89.640	22.689	91.656	1	2	1.266.773
Destelbergen	196.963	121.734	17.698	11.001	18.669	1	1	366.067
Eeklo	291.319	277.104	44.994	16.627	26.259	-	1	656.304
Evergem	478.703	230.416	57.838	24.206	57.376	-	1	848.540
Gent	4.454.028	3.597.606	582.144	233.096	-	-	1	8.866.875
Jabbeke	-	93.168	9.447	3.097	-	-	1	105.713
Kaprijke	81.403	31.009	9.973	3.669	25.251	-	1	151.306
Knokke-Heist	632.466	453.362	105.039	33.145	-	1	1	1.224.014
Laarne	143.746	68.163	20.036	7.498	22.299	-	1	261.743
Lede	157.939	110.557	16.803	6.600	13.037	-	1	304.937
Lichtervelde	94.134	48.113	15.535	6.764	12.442	-	1	176.989
Lievegem	302.183	148.889	39.127	15.083	53.046	1	3	558.332
Lochristi	282.258	148.820	26.833	11.675	39.313	1	1	508.901
Lokeren	451.205	323.150	75.191	30.888	78.280	-	1	958.715
Maldegem	256.246	186.250	39.296	13.530	18.975	-	1	514.298
Melle	122.793	112.550	14.957	6.438	23.645	1	1	280.385
Merelbeke	188.592	190.769	38.656	16.658	34.201	-	1	468.877
Moerbeke	78.598	42.509	8.356	3.422	10.900	1	1	143.787
Oostende	1.142.446	599.621	144.279	55.456	172.524	-	1	2.114.327
Oosterzele	146.387	37.510	11.175	5.623	21.521	-	1	222.217
Oostkamp	225.970	97.574	37.139	15.269	48.684	-	1	424.637
Sint-Laureins	84.529	35.982	9.292	3.503	10.146	-	1	143.453
Sint-Lievens-Houtem	115.327	22.715	16.404	7.907	11.267	-	1	173.621
Sint-Martens-Latem	96.293	34.633	12.533	5.060	17.203	-	1	165.723
Wachtebeke	59.197	23.197	7.290	3.669	18.321	-	1	111.675
Wetteren	330.197	220.622	59.643	25.641	40.543	-	1	676.647
Wichelen	125.356	49.910	11.604	4.465	17.714	-	1	209.050
Zedelgem	199.153	112.558	36.433	16.871	40.690	-	1	405.706
Zele	277.628	229.517	54.378	20.456	35.777	-	1	617.757
Zuierenkerke	35.603	10.862	3.601	1.540	3.842	-	1	55.449
TOTAAL	14.604.140	9.808.926	2.152.494	828.972	1.311.181	8	43	28.705.764

De gedetailleerde vermogenstoestand van Imewo (d.i. de staat van activa en passiva per 31 december 2021, opgesteld in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel) is opgenomen in bijlage 1 bij het splitsingsvoorstel.

Uit deze balans per 31 december 2021 blijkt onder meer dat het actief van Imewo (€ 2.346.838.171,92) bestaat uit vaste activa ten bedrage van € 2.140.271.995,65 en vlottende activa ten bedrage van € 206.566.176,27. Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap ten bedrage van € 724.610.682,25, voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van € 3.534.204,70 en vreemd vermogen ten bedrage van € 1.618.693.284,97.

3.4 Methodiek berekening ruilverhouding

De ruilverhouding wordt per activiteit volgens een afzonderlijke methodiek bepaald. De grote mate van gelijkheid in de financiële en operationele structuur van beide betrokken distributienetbeheerders laat toe om de vereiste waarderingsoefening te stelen op de waarde van het eigen vermogen opgesplitst voor de activiteiten distributienetbeheer elektriciteit en gas. Daarom stellen de bestuursorganen voor om de onderlinge ruilverhoudingen voor de aandelen van de Overnemende Vereniging en de Te Splitsen Vereniging te baseren op de verhouding van de waarde van de aandelen bepaald op basis van het eigen vermogen van de hierboven vermelde activiteiten op 31 december 2021 van beide betrokken distributienetbeheerders.

Voor de activiteiten openbare verlichting en warmte weerhouden de bestuursorganen een waarde van € 25,00 per aandeel. Dit is analoog aan de waardering die gehanteerd werd bij de eerdere toetreding(en) tot deze activiteiten.

De bepaling van de ruilverhouding voor de subactiviteit Strategische Participaties (Publi-T en Publigas) gebeurt als volgt. Voorafgaand wordt bij de Overnemende Vereniging het aantal aandelen Apt omgezet naar € 25 per aandeel. Vervolgens wordt de ruilverhouding vastgelegd op basis van het pro rata van het aantal ingebrachte aandelen Publi-T in het bezit van de gemeente Jabbeke per 31 december 2021 tegenover het bestaande aantal aandelen Publi-T in het bezit van de Overnemende Vereniging per 31 december 2021.

De bestuursorganen hebben geopteerd om te werken met een voorlopige ruilverhouding, op basis van de staat van activa en passiva van de bij de splitsing betrokken verenigingen per 31 december 2021. Op basis van de jaarrekeningen per 31 december 2024 (geauditeerd door de betrokken commissarissen), zal de definitieve ruilverhouding worden vastgelegd aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek (voorlopige ruilverhouding). Deze werkwijze laat toe om rekening te houden met de meest recente boekhoudkundige cijfers die het dichtst aansluiten op de datum van het fiscaal en juridisch van kracht worden van de partiële splitsing (nl. 1 januari 2025).

Het splitsingsvoorstel vermeldt dat de voorlopige ruilverhouding bepaald is op basis van de staat per 31 december 2021.

3.5 Berekening van de ruilverhouding

Vertrekkend vanuit de balanssituatie van Fluvius West en Imewo per 31 december 2021 wordt voor elke rekeningsector de voorlopige ruilverhouding bepaald zoals hierboven onder punt 3.4 uitgelegd.

Waardering aandelen Imewo

Rekening houdend met de realisatie van alle opschortende voorwaarden vermeld in hoofdstuk 3.3 van onderhavig verslag, worden de aandelen Ae, Aov en Apt van Imewo gewaardeerd aan € 25,00 per aandeel na de omzetting.

Waardering aandelen Fluvius West

Op basis van de tussentijdse situatie per 31 december 2021 worden de aandelen van de uittredende Gemeente Jabbeke Ae in Fluvius West gewaardeerd aan € 70,32 (eigen vermogen van € 13.268.852,89 per 188.682 aandelen).

De bepaling van de ruilverhouding voor de Strategische Participaties Publi-T Apt gebeurt in functie van de aandelen Publi-T die zij vertegenwoordigen. In tegenstelling tot Imewo heeft Fluvius West geen statutaire aandelen Apt gecreëerd voor de financiering van Publi-T. In de totaliteit van de aandelen Publi-T die Fluvius West per 31 december 2021 aanhoudt, maakt Jabbeke aanspraak op 3.034 aandelen. De toekenning van het aantal aandelen Apt aan de Gemeente Jabbeke binnen de subactiviteit Strategische Participaties (Apt) van Imewo gebeurt pro rata het bestaande aantal aandelen Apt na omzetting tegen de waarde van € 25 ten opzichte van de aandelen Publi-T die zij vertegenwoordigen per 31 december 2021 (= 3.034 aandelen Publi-T uit Fluvius West / 155.760 aandelen Publi-T van Imewo * 2.152.494 Apt na omzetting € 25,00). Dit resulteert in de toekenning van 41.928 aandelen Apt binnen Imewo.

De waardering van de aandelen Aov (in totaal zijn er 308.411 aandelen, waarvan 34.175 aandelen onderdeel uitmaken van het afgesplitste vermogen), werden door het bestuursorgaan vastgelegd op € 25,00 per aandeel. Deze waarde is gelijklopend aan de weerhouden waarde per aandeel in de recente inbreng in natura van openbare verlichting per eind december 2021.

Ruilverhouding

Rekening houdend met de hiervoor bepaalde methodiek en waardering werd de ruilverhouding tussentijds als volgt door de bestuursorganen vastgesteld:

- ▶ In ruil voor haar 188.682 aandelen Ae Elektriciteit Fluvius West en met een eigen vermogen waarde van € 13.268.852,89 (afgerond € 70,32 per aandeel), ontvangt de Gemeente Jabbeke die uittreedt 530.754 aandelen Ae Elektriciteit Imewo, met een totale waarde van € 13.268.852,89 (afgerond € 25,00 per aandeel). De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 2,8130.
- ▶ In ruil voor haar 3.034 aandelen Publi-T ontvangt de gemeente Jabbeke 41.928 aandelen Apt binnen Imewo.
- ▶ In ruil voor haar 34.175 aandelen Aov openbare verlichting Fluvius West, gewaardeerd door het bestuursorgaan aan € 25,00 per aandeel en met een eigen vermogen waarde van € 700.915,88, ontvangt de Gemeente Jabbeke die uittreedt 34.175 aandelen Aov openbare verlichting Imewo, gewaardeerd door het bestuursorgaan aan € 25,00 per aandeel. De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1.

- ▶ Het eigen vermogen van de Gemeente Jabbeke dat overgaat naar Imewo en dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaalaandelen, bedraagt € -3.206,51 op basis van de situatie per 31 december 2021. Dit bedrag bestaat voornamelijk uit opgebouwde reserves afkomstig van de niet geliberaliseerde periode en gaat integraal mee over naar Imewo. Dit vermogen blijft toegewezen aan de oorspronkelijke Gemeente Jabbeke.

Alle aandelen die bij de inwerkingtreding van de partiële splitsing door de uittredende Gemeente Jabbeke worden aangehouden, zullen deelnemen aan de verdeling van de winst binnen Imewo voor het boekjaar dat een aanvang neemt op 1 januari 2025. De saldowinst van het boekjaar 2024 komt toe aan de aandeelhouders van de oorspronkelijke verenigingen.

Er werd door de bestuursorganen geen rekening gehouden met de buitenbalans rechten en verplichtingen van beide vennootschappen bij de bepaling van de ruilverhoudingen. De bestuursorganen bevestigen ons dat deze rechten en verplichtingen zullen opgevangen worden in het kader van de bepalingen van het voornoemde artikel 29bis van de statuten.

3.6 Verdeling van de aandelen na de partiële splitsing

Onder de assumptie dat alle opschortende voorwaarden tijdig zullen zijn vervuld, worden hieronder indicatief (op basis van de situatie per 31 december 2021) de aandelen per deelnemer getoond na de Partiële Splitsing, zoals opgenomen in het splitsingsvoorstel.

	Ae elek	Ag gas	Apt	App	Aov	Aw	Ate	Totaal
Imewo	14.604.140	9.808.926	2.152.494	828.972	1.311.181	8	43	28.705.764
Fluvius West 1 uittrekkende (Jabbeke)	530.754	-	41.928	-	34.175	-	-	606.857
TOTAAL	15.134.894	9.808.926	2.194.422	828.972	1.345.356	8	43	29.312.621
Aalter	335.084	133.772	59.489	24.531	-	-	2	552.878
Assenede	166.277	65.403	17.904	6.520	12.702	1	1	268.808
Beernem	165.400	63.947	28.873	10.859	32.721	-	1	301.801
Berlare	146.572	53.193	17.257	6.357	13.853	-	1	237.233
Blankenberge	228.489	196.548	37.552	16.166	39.256	-	1	518.012
Bredene	144.439	94.918	29.470	9.207	36.654	-	1	314.689
Brugge	1.359.235	1.187.556	313.452	112.952	179.419	-	1	3.152.615
Damme	106.833	54.346	19.760	6.600	32.995	-	1	220.535
De Pinte	100.274	38.463	13.403	4.234	-	-	1	156.375
Deinze	800.875	261.910	89.640	22.689	91.656	1	2	1.266.773
Destelbergen	196.963	121.734	17.698	11.001	18.669	1	1	366.067
Eeklo	291.319	277.104	44.994	16.627	26.259	-	1	656.304
Evergem	478.703	230.416	57.838	24.206	57.376	-	1	848.540
Gent	4.454.028	3.597.606	582.144	233.096	-	-	1	8.866.875
Jabbeke	530.754	93.168	51.375	3.097	34.175	-	1	712.570
Kaprijke	81.403	31.009	9.973	3.669	25.251	-	1	151.306
Knokke-Heist	632.466	453.362	105.039	33.145	-	1	1	1.224.014
Laarne	143.746	68.163	20.036	7.498	22.299	-	1	261.743
Lede	157.939	110.557	16.803	6.600	13.037	-	1	304.937
Lichtervelde	94.134	48.113	15.535	6.764	12.442	-	1	176.989
Lievegem	302.183	148.889	39.127	15.083	53.046	1	3	558.332
Lochristi	282.258	148.820	26.833	11.675	39.313	1	1	508.901
Lokeren	451.205	323.150	75.191	30.888	78.280	-	1	958.715
Maldegem	256.246	186.250	39.296	13.530	18.975	-	1	514.298
Melle	122.793	112.550	14.957	6.438	23.645	1	1	280.385
Merelbeke	188.592	190.769	38.656	16.658	34.201	-	1	468.877
Moerbeke	78.598	42.509	8.356	3.422	10.900	1	1	143.787
Oostende	1.142.446	599.621	144.279	55.456	172.524	-	1	2.114.327
Oosterzele	146.387	37.510	11.175	5.623	21.521	-	1	222.217
Oostkamp	225.970	97.574	37.139	15.269	48.684	-	1	424.637
Sint-Laureins	84.529	35.982	9.292	3.503	10.146	-	1	143.453
Sint-Lievens-Houtem	115.327	22.715	16.404	7.907	11.267	-	1	173.621
Sint-Martens-Latem	96.293	34.633	12.533	5.060	17.203	-	1	165.723
Wachtebeke	59.197	23.197	7.290	3.669	18.321	-	1	111.675
Wetteren	330.197	220.622	59.643	25.641	40.543	-	1	676.647
Wichelen	125.356	49.910	11.604	4.465	17.714	-	1	209.050
Zedelgem	199.153	112.558	36.433	16.871	40.690	-	1	405.706
Zele	277.628	229.517	54.378	20.456	35.777	-	1	617.757
Zuienkerke	35.603	10.862	3.601	1.540	3.842	-	1	55.449
TOTAAL	15.134.894	9.808.926	2.194.422	828.972	1.345.356	8	43	29.312.621

3.7 Principe van continuïteit

In onderhavig verslag is uitgegaan van het principe van continuïteit bij de beoordeling van de waardering en de ruilverhouding van de aandelen in het kader van de voorgestelde Partiële Splitsing.

Het principe van continuïteit is de algemeen aanvaarde en verantwoorde wijze ter beoordeling van de waardering en de ruilverhouding, zoals die door de bestuursorganen van de betrokken rechtspersonen is voorgesteld.

Bij de Overnemende Vereniging is in de huidige statuten uitdrukkelijk opgenomen dat de deelnemers slechts aansprakelijk zijn tot het beloop van de nominale waarde van de maatschappelijke aandelen die zij geplaatst hebben. Er bestaat onder hen geen hoofdelijke aansprakelijkheid.

Er zijn in de huidige statuten van de Overnemende Vereniging echter geen specifieke bepalingen opgenomen wanneer de situatie van een negatieve vereffening (van een rekeningsector of de vereniging in zijn geheel) zich zou voordoen. In deze situatie zou iedere deelnemer mee aansprakelijk kunnen zijn voor de eventuele negatieve vereffening tot beloop van het door hem geplaatste kapitaal.

Wij merken ook op dat indien een betrokken deelnemer van de Overnemende Vereniging niet in staat zou zijn tekorten te delgen, de andere deelnemers mogelijk mee gehouden kunnen zijn dat tekort te dekken met hun gebeurlijk positief vereffeningssaldo.

4. Bijzondere moeilijkheden naar aanleiding van de controle van de waardering en van de bepaling van de ruilverhouding

Wij wijzen vooreerst op het feit dat de ruilverhouding zoals vermeld in het splitsingsvoorstel voorlopig is berekend op basis van het eigen vermogen per 31 december 2021 van de betrokken Opdrachthoudende Verenigingen, en onder de assumptie dat alle opschortende voorwaarden zoals weergegeven in het splitsingsvoorstel en in punt 2.1 van voorliggend verslag, zullen gerealiseerd worden. De definitieve ruilverhouding zal door de bestuursorganen worden vastgesteld op basis van de jaarrekeningen per 31 december 2024 van de betrokken verenigingen geauditeerd door de respectievelijke commissarissen. Om die reden bevat voorliggend verslag geen conclusie omtrent de cijfermatige uitkomst van de ruilverhouding die werd bepaald in het splitsingsvoorstel van het bestuursorgaan, maar enkel over het concept en de gebruikte methodiek ter bepaling van de ruilverhouding.

Er wordt voorgesteld om het integrale vermogen, met inbegrip van alle rechten en verplichtingen van de uittredende Gemeente Jabbeke van de Te Splitsen Vereniging Fluvius West met ingang vanaf 1 januari 2025 over te dragen aan de Overnemende Vereniging Imewo. Bijgevolg zullen alle handelingen die Fluvius West stelt tot en met 31 december 2024 met betrekking tot de afgesplitste vermogensbestanddelen, voor haar rekening zijn. Alle handelingen gesteld vanaf 1 januari 2025 zijn voor rekening van Imewo.

Er hebben zich geen bijzondere moeilijkheden voorgedaan naar aanleiding van de controle van de waarderingen en bij de bepaling van de hiervoor weergegeven ruilverhouding, behoudens hetgeen bovenstaand reeds vermeld werd.

5. Overige inlichtingen omtrent het splitsingsvoorstel

Het splitsingsvoorstel opgesteld door de bestuursorganen van de aan de Partiële Splitsing deelnemende verenigingen vermeldt de verschillende punten vereist door artikel 12:59 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen. De vermelde inlichtingen stemmen overeen met de resultaten van onze controleprocedures.

Het splitsingsvoorstel wordt beschouwd als een overeenkomst betreffende de overdracht van grond in het kader van artikel 2, 19° b van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming. Uit artikel 101 van het voormeld decreet volgt dat de inhoud van de eventuele bodemattesten moet opgenomen worden in dit splitsingsvoorstel. Het splitsingsvoorstel stelt dat de bij Partiële Splitsing afgesplitste entiteiten (gemeentes) eigenaar en/of houder zijn van onroerende goederen, rechten of terreinen maar beschrijft geen inhoud van bodemattesten. Het splitsingsvoorstel vermeldt tevens dat alle noodzakelijke formaliteiten en procedures zullen worden gerespecteerd en alle noodzakelijke attesten zullen worden bekomen, waarbij rekening zal worden gehouden met de gebruikelijke uitzonderingen (o.a. met betrekking tot het begrip "overdracht van grond") en vrijstellings- of verzakingsmogelijkheden.

Tot slot merken we nog op dat artikel 12:62 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen de commissarissen de opdracht geeft een uitspraak te doen over de gebruikte waarderingsmethoden en het betrekkelijke gewicht dat aan elke methode wordt gegeven in de bepaling van de voorgestelde ruilverhouding. In dit splitsingsvoorstel wordt per activiteit echter slechts gebruik gemaakt van één methode ter bepaling van de ruilverhouding. Dit wordt door de bestuursorganen verantwoord door de grote mate van gelijkheid in de financiële en operationele structuur van beide betrokken distributienetbeheerders.

6. Wijze van uitvoering van de controle

Wij hebben de voormelde splitsingsverrichting gecontroleerd overeenkomstig de Norm dd. 13 december 2013 van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake de controle van fusie- en splitsingsverrichtingen van vennootschappen.

Deze opdracht werd gerealiseerd in samenwerking met de commissaris van Imewo, zijnde EY Bedrijfsrevisoren BV, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren.

De aard en de resultaten van onze controles worden hierna bondig beschreven.

Wij hebben de financiële overzichten en de andere informatie die aan de waardering van de bij de splitsingsverrichting betrokken vennootschappen ten grondslag liggen, gecontroleerd. Wij hebben hierbij kunnen steunen op een administratieve en boekhoudkundige organisatie alsmede op de procedures van interne controle die voor de uitoefening van onze opdracht als voldoende werd beschouwd.

Over de jaarrekening van de te Splitsen Vennootschap afgesloten op 31 december 2021, hebben wij, EY Bedrijfsrevisoren BV, als commissaris, een verslag zonder voorbehoud uitgegeven op 16 maart 2022.

Over de jaarrekening van de Overnemende Vennootschap afgesloten op 31 december 2021, hebben wij, EY Bedrijfsrevisoren BV, als commissaris, een verslag zonder voorbehoud uitgegeven op 18 maart 2022.

We hebben het splitsingsvoorstel, gericht aan de te houden buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de te Splitsen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap gecontroleerd; en hebben vastgesteld dat alle door de wet vereiste inlichtingen erin werden opgenomen en dat de informatie strookt met de inlichtingen die ons werden verstrekt door de bestuursorganen van de bij de splitsing betrokken vennootschappen.

Wij hebben de relevantie en de redelijkheid van de ruilverhouding beoordeeld vanuit het standpunt van de aandeelhouders van de Vennootschap waaraan wij verslag uitbrengen.

Opdat de ruilverhouding redelijk zou zijn:

- a) stoelt de ruilverhouding op ondernemingswaarden, berekend volgens vergelijkbare grondslagen.
- b) eerbiedigt de ruilverhouding op rechtvaardige wijze de rechtmatige belangen van de meerderheids- én van de minderheidsaandeelhouders; dit veronderstelt met name dat de aandeelhouders geen gevaar lopen om in belangrijke mate te worden benadeeld door de ruilverhouding.

Wij hebben de waarderingmethodes die voor elk van de betrokken vennootschappen werden weerhouden geïdentificeerd en hebben nagegaan of elke waarderingmethode in de gegeven omstandigheden geschikt is.

Tot slot hebben wij nagegaan dat de ruilverhouding op een juiste manier werd berekend op basis van de weerhouden waardering van de betrokken vennootschappen.

7. Gebeurtenissen na datum van de vaststelling van de waarden en van de vergoeding

Wij hebben geen kennis van gebeurtenissen die plaatsvonden na datum van de opstelling van het voorstel tot partiële splitsing en die van die aard zijn om:

- ▶ de relevantie van de vastgestelde ruilverhouding ernstig te beïnvloeden; of
- ▶ op significante wijze de financiële situatie en toekomstige resultaten van de verenigingen te beïnvloeden en de aandeelhouders te misleiden.

Op basis van de gedane werkzaamheden besluiten we dat de weerhouden methode van waardering passend en aanvaardbaar is en derhalve de ruilverhouding redelijk is.

8. Besluiten

Onderstaand besluit heeft betrekking op de geplande Partiële Splitsing van de Opdrachthoudende Vereniging Fluvius West met afsplitsing van alle activa-en passiva elementen van de uittredende Gemeente Jabbeke naar de Opdrachthoudende Vereniging Imewo. Onze controlewerkzaamheden werden uitgevoerd overeenkomstig de norm van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake de controle van fusie- en splitsingsverrichtingen van vennootschappen. De bestuursorganen zijn verantwoordelijk voor het bepalen van de methoden volgens dewelke de ruilverhouding is vastgesteld.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden in het kader van artikel 12:62 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen, zijn wij van oordeel dat:

- a) de door de bij de verrichting betrokken verenigingen gehanteerde waarderingsmethode, volgens dewelke de voorlopige ruilverhouding werd vastgesteld, redelijk is, rekening houdend met de principes die zijn vastgelegd in het splitsingsvoorstel (vertrekkende vanuit de assumptie dat de deelnemers beslissen tot de tijdige realisatie van alle opschortende voorwaarden en met inbegrip van artikel 29bis van de statuten). Deze principes zorgen ervoor dat, uitgaande van het continuïteitsprincipe, geen van de betrokken deelnemers van Fluvius West of Imewo door de Partiële Splitsing in hun vermogensrechtelijke belangen geschaad zullen worden;
- b) de totale operatie door de betrokken verenigingen als een ondeelbaar geheel wordt beschouwd en afhankelijk is van de realisatie tegen uiterlijk 31 december 2024 van de in het splitsingsvoorstel vermelde cumulatieve opschortende voorwaarden;
- c) de in het splitsingsvoorstel vastgestelde ruilverhouding illustratief is gezien de definitieve ruilverhouding zal bepaald worden op basis van de door de commissarissen geauditeerde jaarrekeningen per 31 december 2024. Deze illustratieve ruilverhouding is als volgt:
 1. In ruil voor haar 188.682 aandelen Ae Elektriciteit Fluvius West en met een eigen vermogen waarde van € 13.268.852,89, ontvangt de Gemeente Jabbeke die uittreedt 530.754 aandelen Ae Elektriciteit Imewo. De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 2,8130.
 2. In ruil voor haar 3.034 aandelen in Publi-T, ontvangt de Gemeente Jabbeke die uittreedt 41.928 aandelen Apt Publi-T Imewo.
 3. In ruil voor haar 34.175 aandelen Aov openbare verlichting Fluvius West, gewaardeerd door het bestuursorgaan aan € 25,00 per aandeel en met een eigen vermogen waarde van € 700.915,88, ontvangt de Gemeente Jabbeke die uittreedt 34.175 aandelen Aov openbare verlichting Imewo. De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1.
 4. Het eigen vermogen van de Gemeente Jabbeke dat overgaat naar Imewo en dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaalaandelen, bedraagt € -3.206,51 op basis van de situatie per 31 december 2021. Dit bedrag bestaat voornamelijk uit opgebouwde reserves afkomstig van de niet geliberaliseerde periode en gaat integraal mee over naar Imewo. Dit vermogen blijft toegewezen aan de oorspronkelijke Gemeente Jabbeke.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Onderhavig verslag werd opgesteld conform artikel 12:62 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen in het kader van de voorgenomen partiële splitsing van de Gemeente Jabbeke van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West naar de opdrachthoudende vereniging Imewo en mag niet voor andere doeleinden aangewend worden.

Gent, 3 november 2022

EY Bedrijfsrevisoren BV
Commissaris
vertegenwoordigd door

Marnix Van Dooren*
Partner
* Handelend in naam van een BV

Ref. : 23MVD0028

Bijlage 1: Voorstel van partiële splitsing (inclusief bijlagen)

FW-2022-183*

Fluvius West

Opdrachthoudende vereniging
Zetel: Noordlaan 9, 8820 Torhout
Correspondentieadres: Brusselsesteenweg 199,
9090 Melle
RPR Gent, afdeling Oostende
Ondernemingsnummer 0205.157.176
BTW-nummer BE 0205.157.176

Imewo

Opdrachthoudende vereniging
Zetel: Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle
Correspondentieadres: Brusselsesteenweg 199,
9090 Melle
RPR Gent, afdeling Gent
Ondernemingsnummer 0215.362.368
BTW-nummer BE 0215.362.368

**VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING
overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende van
het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen
m.b.t. DE OVERGANG VAN FLUVIUS WEST NAAR IMEWO VAN
DE ACTIVITEITEN ELEKTRICITEIT EN OPENBARE VERLICHTING EN DE AANDELEN IN DE
COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAP PUBLI-T, VERBONDEN AAN DE GEMEENTE JABBEKE
(POSTCODE 8490)**

Onderhavig voorstel tot partiële splitsing door overneming is overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen opgesteld door de Raden van Bestuur van Fluvius West en Imewo, verder ook wel aangeduid als "de partieel te splitsen vereniging" respectievelijk "de overnemende vereniging".

I. DE VOORGESTELDE VERRICHTING EN DE VERANTWOORDING ERVAN

De Raden van Bestuur van Fluvius West en Imewo stellen voor een partiële splitsing door overneming te realiseren overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen waarbij de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T met betrekking tot de gemeente Jabbeke, van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West worden ondergebracht in de Opdrachthoudende vereniging Imewo.

Rechtsvorm – naam – voorwerp – zetel van de betrokken verenigingen

Identiteit van de partieel te splitsen vereniging

In de voorgenomen partiële splitsing door overneming wordt de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West beschouwd als de partieel te splitsen vereniging.

Fluvius West is een Opdrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht als samenwerkende vennootschap onder de naam "West-Vlaamse Elektriciteitsmaatschappij" op 7 april 1924 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 27 april 1924 onder nummer 5285). De statuten werden goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 22 juli 1924.

De naam werd gewijzigd in "West-Vlaamse Energie- en Teledistributiemaatschappij" bij beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van 4 juni 2002 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 2 juli 2002 onder nummer 20020702-199).

De samenwerkende vennootschap werd omgevormd in een Odrachthoudende vereniging bij beslissing van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van 24 november 2003 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 11 december 2003, onder nummer 03131370) waarvan de naam werd gewijzigd in "Infrax West" bij beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van 7 december 2009 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 23 december 2009, onder nummer 09181319) en in "Fluvius West" bij beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van 30 december 2019 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 5 februari 2020, onder nummer 0020719).

De statuten werden meermaals gewijzigd en werden voor het laatst gewijzigd bij beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van 10 december 2020 die notarieel werd verleden op 23 december 2022 (akte gepubliceerd in de Bijlage van het Belgisch Staatsblad van 18 februari 2021, onder nummer 21022421). Deze statutenwijziging werd goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 18 maart 2021.

Een voorstel tot statutenwijziging werd voorbereid door de Raad van Bestuur en zal ter goedkeuring en formalisering worden voorgelegd op de Buitengewone Algemene Vergadering van 12 december 2022.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Gent, afdeling Oostende, met het ondernemingsnummer 0205.157.176, BTW BE0205.157.176. De zetel is gevestigd te 8820 Torhout, Noordlaan 9.

De vereniging telt 42 deelnemende steden/gemeenten als aandeelhouders. Dit zijn de steden/gemeenten Asse, Beerse, Diksmuide, Dilbeek, Galmaarden, Gistel, Gooik, Grimbergen, Harelbeke, Herne, Hooglede, Houthulst, Ichtegem, Ingelmunster, Izegem, Jabbeke, Kampenhout, Koekelare, Kortemark, Langemark-Poelkapelle, Ledegem, Lendelede, Lennik, Lichtervelde, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Middelkerke, Moorslede, Nieuwpoort, Opwijk, Oudenburg, Pittem, Pepingen, Roosdaal, Staden, Steenokkerzeel, Torhout, Vilvoorde, Vosselaar en Wevelgem. Zij nemen o.a. deel voor de activiteiten elektriciteit en/of gas overeenkomstig het Vlaams Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd, en/of riolering en/of openbare elektronische-communicatienetwerken en/of openbare verlichting en/of warmte.

De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 13 december 2021.

Fluvius West is overeenkomstig het Energiedecreet door de Vlaamse energieregulator VREG erkend als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas (recentste beslissingen zijn van 27 januari 2015 voor elektriciteit [BESL-2015-02] en van 29 september 2015 voor aardgas [BESL-2015-46]). Naar aanleiding van de naamswijziging van Infrax West naar Fluvius West werden bij beslissing van 16 december 2019 de hogervermelde aanwijzingsbeslissingen in die zin aangepast.

Identiteit van de overnemende vereniging

In de voorgenomen partiële splitsing door overneming wordt de Odrachthoudende vereniging Imewo beschouwd als de overnemende vereniging.

IMEWO, "Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen" is een Odrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht op 10 maart 1975 onder de vorm van een naamloze

vennootschap, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 12 juni 1975 en de oprichtingsakte verscheen in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 5 augustus 1975 onder nr. 3.163-1.

De intercommunale vereniging werd omgevormd in een Opdrachthoudende vereniging bij beslissing van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van 7 november 2003 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 27 november 2003, onder nummer 03125103).

De statuten werden meermaals gewijzigd en werden voor het laatst gewijzigd bij beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van 14 december 2020 die notarieel verleden werd op 23 december 2020 (akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 18 februari 2021, onder nummer 21022423). Deze statutenwijziging werd goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 18 maart 2021.

Een voorstel tot statutenwijziging werd voorbereid door de Raad van Bestuur en zal ter goedkeuring en formalisering worden voorgelegd op de Buitengewone Algemene Vergadering van 22 december 2022.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Gent, afdeling Gent met ondernemingsnummer 0215.362.368, BTW BE0215.362.368. De zetel is gevestigd te 9090 Melle, Brusselsesteenweg 199.

De vereniging telt 39 deelnemende steden/gemeenten als aandeelhouders. Dit zijn de steden/gemeenten Aalter, Assenede, Beernem, Berlare, Blankenberge, Bredene, Brugge, Damme, De Pinte, Deinze, Destelbergen, Eeklo, Evergem, Gent, Jabbeke, Kaprijke, Knokke-Heist, Laarne, Lede, Lichtervelde, Lochristi, Lokeren, Lievegem, Maldegem, Melle, Merelbeke, Moerbeke, Oostende, Oosterzele, Oostkamp, Sint-Laureins, Sint-Lievens-Houtem, Sint-Martens-Latem, Wachtebeke, Wetteren, Wichelen, Zedelgem, Zele en Zuienkerke. Zij nemen o.a. deel voor de activiteiten netbeheer elektriciteit en/of gas overeenkomstig het Vlaams Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd, en/of openbare verlichting en/of warmte en/of Strategische Participaties.

De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 12 maart 2021 (algemene vergadering van 16 juni 2021).

Imewo is overeenkomstig het Energiedecreet door de Vlaamse energieregulator VREG erkend als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas (recentste beslissingen zijn van 3 februari 2015 voor elektriciteit [BESL-2015-06] en van 29 september 2015 voor aardgas [BESL-2015-41], waarvan het artikel 1 van deze beslissingen ingevolge fusie van gemeenten geactualiseerd werd bij beslissingen van de VREG van 8 januari 2019 [BESL-2018-106] en 6 oktober 2020 [BESL-2020-55]).

Voorwerp van Fluvius West, partieel te splitsen vereniging

[zoals momenteel omschreven in artikel 3 van de statuten:]

Artikel 3 – Voorwerp

A. Fluvius West heeft tot voorwerp:

1. het netbeheer en het databeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas. Deze opdracht houdt o.a. in:
 - de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;
 - het opstellen van het ontwikkelingsplan;
 - de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;
 - het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;
 - de exploitatie, het onderhoud en de eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;
 - het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;
 - het uitvoeren van de opgelegde openbaredienstverplichtingen, waaronder:
 - de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbaredienstverplichtingen;
 - het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;
 - het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbaredienstverplichting bestaat uit:
 - 1° de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:
 - a) het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;
 - b) het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;
 - c) het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;
 - d) het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;
 - e) de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn.
 - 2° de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:
 - a) een financiële ondersteuning;
 - b) een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;
 - c) een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten.
 - 3° de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:
 - a) de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;
 - b) de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;
 - c) de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen.

4° het aanbieden van formules van derde-partijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen.

- het verschaffen van energiediensten aan deelnemers voor zover toegelaten door en binnen de grenzen gesteld door de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas;
- in het kader van de openbardienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of van een autonoom gemeentebedrijf;
- het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;
- de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluiting aanvragen en klachten;
- het ter beschikking stellen, plaatsen, activeren, desactiveren, onderhouden, herstellen en actief beheren van digitale, elektronische en analoge meters en tellers;
- de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken/vervoersnetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking stellen van technische, relationele en meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens;
- het verstrekken van gegevens aan ESCO's, aggregatoren, de bevoegde regulator en aan de overheden voor het uitoefenen van hun taken;
- het actief detecteren en vaststellen van alle vormen van energiefraude, gerelateerd aan de hierboven omschreven activiteiten en het nemen van maatregelen om energiefraude te vermijden.

De opdrachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de opdrachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.

2. het vervoer van signalen langs elektronische-communicatienetwerken; het aanleggen en exploiteren van (kabel)netwerken elektronische-communicatienetwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch HFC-communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken;
3. de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet van een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven;
4. het uitoefenen van elke nevenactiviteit:
 - 4.1 de activiteiten inzake de openbare verlichting (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).
 - 4.2 de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder inzonderheid de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten.
 - 4.3 het ter beschikking stellen aan de deelnemers, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich

boven, op en onder het openbaar en/of privédomein bevindt met inbegrip van koppelingen met andere databronnen.

- 4.4 het ter beschikking stellen aan de deelnemers van capaciteit met het oog op data – en aanverwante communicatie op elektronische communicatienetwerken en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader;
- 4.5 inzake de infrastructuur op de openbare verlichtingsinstallaties of op andere dragers, in opdracht van de deelnemende gemeenten die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen.

- B. Fluvius West mag alle technische, commerciële, administratieve, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen die met haar voorwerp verband houden.

Zij mag dat voorwerp ook verwezenlijken door samen te werken met gemeenten of andere samenwerkingsverbanden die volgens het Decreet opgericht zijn, zelfs derden, of door het verzekeren van het beheer of van de exploitatie voor rekening van haar deelnemers van alle installaties of ondernemingen die verband houden met het voorwerp van de opdrachthoudende vereniging, door het verzekeren van alle diensten die met die activiteiten verband houden, door het nemen van een participatie in publiekrechtelijke of privaatrechtelijke ondernemingen waarin de gemeenten rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen participeren overeenkomstig de bepalingen van het Decreet, en/of door het sluiten van alle overeenkomsten ter zake.

Voorwerp van Imewo, overnemende vereniging

[zoals momenteel omschreven in artikel 3 van de statuten:]

ARTIKEL 3

A. De Opdrachthoudende vereniging heeft tot voorwerp:

1. het netbeheer en het databeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas.
Deze opdracht houdt o.a. in:
 - de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;
 - het opstellen van het ontwikkelingsplan;
 - de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;
 - het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;
 - de exploitatie, het onderhoud en eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;
 - het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;
 - het uitvoeren van de opgelegde openbaredienstverplichtingen, waaronder:
 - de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbaredienstverplichtingen;
 - het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;
 - het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van

het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbardienstverplichting bestaat uit:

- 1° de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:
 - a) het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;
 - b) het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;
 - c) het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;
 - d) het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;
 - e) de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn;
 - 2° de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:
 - a) een financiële ondersteuning;
 - b) een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;
 - c) een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten;
 - 3° de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:
 - a) de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;
 - b) de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;
 - c) de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen;
 - 4° het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen;
- het verschaffen van energiediensten aan deelnemers voor zover toegelaten door en binnen de grenzen gesteld door de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas;
 - in het kader van de openbardienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of een autonoom gemeentebedrijf;
 - het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;
 - de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluitingsaanvragen en klachten;
 - het ter beschikking stellen, plaatsen, activeren, desactiveren, onderhouden, herstellen en actief beheren van digitale, elektronische en analoge meters en tellers;
 - de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken / vervoersnetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking stellen van technische, relationele en meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens;
 - het verstrekken van gegevens aan ESCO's, aggregatoren, de bevoegde regulator en aan de overheden voor het uitoefenen van hun taken;
 - het actief detecteren en vaststellen van alle vormen van energiefraude, gerelateerd aan de hierboven omschreven activiteiten en het nemen van maatregelen om energiefraude te vermijden.

De Opdrachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de Opdrachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.

2. Het vervoer van signalen langs elektronische-communicatienetwerken; Het aanleggen en exploiteren van elektronische-communicatienetwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken.
3. De conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven.
4. het uitoefenen van elke nevenactiviteit,
 - 4.1. de activiteiten inzake de openbare verlichting (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).
 - 4.2. de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder inzonderheid de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten.
 - 4.3. de activiteiten inzake het beheer, waaronder het verwerven en/of het financieren, van Strategische participaties;
 - 4.4. - het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget;
 - het beheer van de Gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.
 - 4.5. het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé-domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen.
 - 4.6. het ter beschikking stellen en exploiteren van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op elektronische-communicatienetwerken en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader.
 - 4.7. Inzake de infrastructuur op de openbare verlichtingsinstallaties of op andere dragers, in opdracht van de deelnemende gemeenten die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen.

Onverminderd de decretale verplichtingen inzake vervoer van groene stroom / hernieuwbare energie, kan de raad van bestuur ook, zo dit verantwoord is, de gebeurlijke productieoverschotten van de op de netten van de Opdrachthoudende vereniging aangesloten of aan te sluiten autoproducenten afkopen.

- B. De Opdrachthoudende vereniging mag alle technische, administratieve, commerciële, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen in dit verband.

Zij mag ten behoeve van haar deelnemers dit voorwerp ook verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet.

Zij kan elke aanverwante dienst of activiteit verzekeren die kadert binnen haar voorwerp.

De wenselijkheid van de voorgenomen verrichting

Er is momenteel geen homogene afbakening van de werkingsgebieden van de netbeheerders. Enerzijds is er in bepaalde regio's eilandvorming, anderzijds zijn er bepaalde netgebieden waar de aardgasdistributienetbeheerder en de elektriciteitsdistributienetbeheerder niet dezelfde zijn.

Een dergelijk onsamenhangend geheel maakt het moeilijk om schaal- en synergievoordelen te realiseren.

De Vlaamse Regering besliste bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie (zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018) om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden voor elektriciteit en gas met als doel zo de operationele efficiëntie te verhogen.

In artikel 4.1.1 van het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid van 8 mei 2009 (hierna het "Energiedecreet") werden bijgevolg twee randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name (i) dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en (ii) aaneensluitende geografische gebieden met minstens 200.000 aangesloten afnemers¹.

Overeenkomstig artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet hebben de distributienetbeheerders momenteel tot en met 1 januari 2023 de tijd om te voldoen aan voormelde voorwaarden waarbij eventueel onderling gebieden kunnen worden uitgewisseld.

Distributienetbeheerders die zich niet tijdig conformeren aan deze voorwaarden van het Energiedecreet plaatsen zich in een onwettige situatie die zowel juridische als financiële risico's met zich meebrengt.

Met de realisatie van onderliggende transactie wordt de bereidwilligheid en het engagement van de distributienetbeheerders aangetoond om zich te conformeren aan de voorwaarden en ratio legis van het Energiedecreet, waarbij aan de distributienetbeheerders de mogelijkheid moet geboden worden om voor de concrete uitwerking van de transactie en de overeenkomstige gebiedsuitwisseling decretaal verlenging te krijgen tot 1 januari 2025, het begin van de volgende gewestelijke en gemeentelijke legislatuur.

Om tot de vooropgestelde homogene gebieden te komen zal immers gebiedsuitwisseling nodig zijn.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur voorziet in het artikel 422 voor onder meer de opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet zijn aangewezen als distributienetbeheerder, dat uittreding ten gevolge van een

¹Bij Decreet van 15 juli 2022 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 wat de voorwaarden voor de aanwijzing van distributienetbeheerders betreft (gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 26 juli 2022) werd de vereiste inzake het minimaal aangesloten afnemers toegevoegd.

gebiedsuitwisseling mogelijk is als de gemeente en de betrokken opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Gelet op bovenstaande en meer specifiek, gelet op het feit dat het in de toekomst niet langer mogelijk zal zijn om voor de activiteiten gas en elektriciteit deel uit te maken van twee distributienetbeheerders/opdrachthoudende verenigingen, dient de gemeente Jabbeke voor haar gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas.

De Raden van Bestuur van Fluvius West en Imewo gaan ervan uit dat de gemeente Jabbeke ingevolge (i) de decretale verplichting van artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, (ii) de decretale mogelijkheid tot gebiedsuitwisseling overeenkomstig het artikel 422 alinea 2 van het decreet over het lokaal bestuur en (iii) de vooropgestelde wijziging van artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet, met ingang van 1 januari 2025 voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting zal uittreden uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West en haar aansluiting bij de Opdrachthoudende vereniging Imewo zal uitbreiden voor wat betreft voormelde activiteit.

De decretale verplichting geldt voor de activiteiten elektriciteit en gas. Vermits de activiteit openbare verlichting gelieerd is aan de activiteit elektriciteit, zal deze activiteit eveneens worden toevertrouwd aan Imewo. Ook de aandelen die Fluvius West momenteel aanhoudt in Publi-T namens Jabbeke zullen worden overgedragen aan Imewo.

Door deze partiële splitsing zal de gemeente Jabbeke de randvoorwaarden zoals opgelegd in het artikel 4.1.1. van het Energiedecreet kunnen respecteren.

Deze uittreding en de daarop volgende uitbreiding van de aansluiting zal worden gerealiseerd door middel van een partiële splitsing die aan de respectieve Buitengewone Algemene Vergaderingen van de Opdrachthoudende verenigingen Fluvius West (12 december 2022) en Imewo (22 december 2022) ter goedkeuring zullen worden voorgelegd. Deze dossiers dienen tevens vooraf ter goedkeuring aan de gemeenteraden te worden voorgelegd.

De partiële splitsing door overneming wordt aldus verantwoord door zakelijke overwegingen en heeft geenszins belastingfraude of belastingontwijking als (hoofd)doel of één van de (hoofd)doelen of zelfs gedeeltelijke intentie.

Aard van de voorgenomen verrichting

De Raden van Bestuur van Fluvius West en Imewo stellen voor om overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen een partiële splitsing door overneming door te voeren van de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting toebehorende aan de gemeente Jabbeke, alsook van de aandelen Publi-T die Fluvius West voor Jabbeke aanhoudt, ten gunste van de Opdrachthoudende vereniging Imewo en aldus de gemeente Jabbeke te laten uittreden uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West teneinde haar deelneming uit te breiden in de overnemende Opdrachthoudende vereniging Imewo.

Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omtrent deze activiteiten omvat, alsook de aandelen Publi-T die Fluvius West voor Jabbeke aanhoudt, zullen overeenkomstig artikel 12:8 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen overgaan op Imewo, en dit vanaf 1 januari 2025.

Opschortende voorwaarden

- De aanpassing van het artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet waarbij de datum van 1 januari 2023 wordt verschoven naar 1 januari 2025.
- De voorafgaande vaststelling door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Imewo inzake de omzetting per 1 januari 2025 van het aantal bestaande aandelen Ae, Ag, Apt en Apg binnen Imewo à rato van 25 euro per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties.
- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Imewo inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) houdende de creatie per 1 januari 2025 van de aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.
- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) houdende de creatie per 1 januari 2023 van de bijkomende aandelen Aed binnen de activiteit elektriciteit (ondermeer voor de gemeente Jabbeke) die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.
- De voorafgaande vaststelling door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Fluvius West inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) per 1 januari 2025 houdende de vervanging van de aandelen Aed en Aoge door de aandelen Ae met een waarde van 25 euro per aandeel en vervanging van de aandelen Aogtv en Atv door de aandelen At met een waarde van 25 euro per aandeel.
- De gemeenteraadsbeslissing van de gemeente Jabbeke om (i) uit te treden uit de Odrachthoudende vereniging Fluvius West voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting alsook haar aansluiting uit te breiden voor voormelde activiteiten bij de Odrachthoudende vereniging Imewo en (ii) de aandelen Publi-T die Fluvius West namens haar aanhoudt, over te dragen aan Imewo en dit telkens met ingang van 1 januari 2025.
- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de Odrachthoudende verenigingen Fluvius West en Imewo van de voorgestelde partiële splitsing door overneming.

II. DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

Vermogenstoestand van de overnemende vereniging

Om geen disproportionaliteit te hebben in de stemrechten stelt de Raad van Bestuur van Imewo voor om de eigen vermogenswaarde van één aandeel voor de bestaande aandelen Ae, Ag, Apt en Apg op 25 euro te brengen binnen de activiteiten elektriciteit, gas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas). Bij de eerdere toetreding tot de activiteit openbare verlichting en warmte werden eveneens aandelen ter waarde van 25 euro toegekend. Voor de 'Gouden' aandelen in Telenet wordt deze aanpassing niet doorgevoerd gelet op de geringe eigenvermogenswaarde en het gering aantal aandelen.

Het eigen vermogen van Imewo dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen (per 31 december 2021 voor een bedrag van 16.317.523,22 euro) en welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves en overgedragen resultaat afkomstig van de niet geliberaliseerde periode, blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

De aanpassing van het aantal aandelen heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2025, tot die datum behouden de per 31 december 2021 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten. Voor de verdeling van de saldowinst van het jaar 2022 en de winstverdeling van de volgende jaren (tot en met 2024) verwijzen we naar het verdere hoofdstuk 'Recht op deelname in de winstverdeling en andere regelingen'.

Onder opschortende voorwaarde dat de Buitengewone Algemene Vergadering van Imewo voorafgaand aan de beslissing tot goedkeuring van de hiervoor vermelde partiële splitsing deze omzetting per 1 januari 2025 vaststelt, resulteert dit binnen Imewo in volgend aantal aandelen per activiteit op basis van de eigen vermogenswaarde per 31 december 2021:

TABEL 1.A.: OMZETTING VAN DE AANDELEN BINNEN IMEWO OP BASIS VAN EIGEN VERMOGENSWAARDE PER AANDEEL VAN 25 EURO ONDER VOORWAARDE VAN REALISATIE VAN BOVENSTAANDE OPSCHORTENDE VOORWAARDE

	Ae elek	Ag gas	Apt	Apg	Aov	Aw warmte	Ate	Andere	Totaal
Totale eigen vermogensw waarde per 31/12/2021	365.103.490,64	245.223.141,54	53.812.347,45	20.724.297,27	25.152.120,77	-1.722.437,91	199,27	16.317.523,22	724.610.682,25
Huidig aantal aandelen	14.871.723	9.727.232	1.842.125	1.025.865	1.311.181	8	43		28.778.177
Huidige waarde van één aandeel	24,5502	25,2100	29,2121	20,2018	19,1828	-215.304,7388	4,6342		25,1792
Waarde voor de bepaling van de ruiervoeten	25,0000	25,0000	25,0000	25,0000	nvt	nvt	nvt		
Aantal aandelen na omzetting	14.604.140	9.808.926	2.152.494	828.972	1.311.181	8	43		28.705.764

Het bezit van de omgezette aandelen A heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2025. Tot die datum behouden de per 31 december 2021 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten.

Het ingebrachte vermogen [rubriek 11 - andere] (voorheen het maatschappelijk kapitaal) van de Opdrachthoudende vereniging Imewo per 31 december 2021 bedraagt 359.348.220,66 euro. Alle aandelen zijn volgestort.

TABEL 1.B.: VERDELING VAN DE AANDELEN BINNEN IMEWO NA OMZETTING NAAR 25 EURO (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

	Ae elek	Ag gas	Apt	Apg	Aov	Aw	Ate	Totaal
Aalter	335.084	133.772	59.489	24.531	-	-	2	552.878
Assenede	166.277	65.403	17.904	6.520	12.702	1	1	268.808
Beernem	165.400	63.947	28.873	10.859	32.721	-	1	301.801
Berlare	146.572	53.193	17.257	6.357	13.853	-	1	237.233
Blankenberge	228.489	196.548	37.552	16.166	39.256	-	1	518.012
Bredene	144.439	94.918	29.470	9.207	36.654	-	1	314.689
Brugge	1.359.235	1.187.556	313.452	112.952	179.419	-	1	3.152.615
Damme	106.833	54.346	19.760	6.600	32.995	-	1	220.535
De Pinte	100.274	38.463	13.403	4.234	-	-	1	156.375
Deinze	800.875	261.910	89.640	22.689	91.656	1	2	1.266.773
Destelbergen	196.963	121.734	17.698	11.001	18.669	1	1	366.067
Eeklo	291.319	277.104	44.994	16.627	26.259	-	1	656.304
Evergem	478.703	230.416	57.838	24.206	57.376	-	1	848.540
Gent	4.454.028	3.597.606	582.144	233.096	-	-	1	8.866.875
Jabbeke	-	93.168	9.447	3.097	-	-	1	105.713
Kaprijke	81.403	31.009	9.973	3.669	25.251	-	1	151.306
Knokke-Heist	632.466	453.362	105.039	33.145	-	1	1	1.224.014
Laarne	143.746	68.163	20.036	7.498	22.299	-	1	261.743
Lede	157.939	110.557	16.803	6.600	13.037	-	1	304.937
Lichtervelde	94.134	48.113	15.535	6.764	12.442	-	1	176.989
Lievegem	302.183	148.889	39.127	15.083	53.046	1	3	558.332
Lochristi	282.258	148.820	26.833	11.675	39.313	1	1	508.901
Lokeren	451.205	323.150	75.191	30.888	78.280	-	1	958.715
Maldegem	256.246	186.250	39.296	13.530	18.975	-	1	514.298
Melle	122.793	112.550	14.957	6.438	23.645	1	1	280.385
Merelbeke	188.592	190.769	38.656	16.658	34.201	-	1	468.877
Moerbeke	78.598	42.509	8.356	3.422	10.900	1	1	143.787
Oostende	1.142.446	599.621	144.279	55.456	172.524	-	1	2.114.327
Oosterzele	146.387	37.510	11.175	5.623	21.521	-	1	222.217
Oostkamp	225.970	97.574	37.139	15.269	48.684	-	1	424.637
Sint-Laureins	84.529	35.982	9.292	3.503	10.146	-	1	143.453
Sint-Lievens-Houtem	115.327	22.715	16.404	7.907	11.267	-	1	173.621
Sint-Martens-Latem	96.293	34.633	12.533	5.060	17.203	-	1	165.723
Wachtebeke	59.197	23.197	7.290	3.669	18.321	-	1	111.675
Wetteren	330.197	220.622	59.643	25.641	40.543	-	1	676.647
Wichelen	125.356	49.910	11.604	4.465	17.714	-	1	209.050
Zedelgem	199.153	112.558	36.433	16.871	40.690	-	1	405.706
Zele	277.628	229.517	54.378	20.456	35.777	-	1	617.757
Zuilenkerke	35.603	10.862	3.601	1.540	3.842	-	1	55.449
TOTAAL	14.604.140	9.808.926	2.152.494	828.972	1.311.181	8	43	28.705.764

Om de rechten van de gemeenten te vrijwaren ingevolge de beslissing van de Raad van Bestuur van Imewo tot inbreng van bedrijfstak 'algemeen' in Fluvius System Operator cv in het kader van het dossier Tramontana, zullen, per 1 januari 2023 een aantal gemeenten een aandeel Ak onderschrijven en zullen (onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Imewo) per 1 januari 2025 bijkomende aandelen Aek worden gecreëerd binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van één aandeel per 25 euro. Bovenstaande tabel houdt nog geen rekening met deze creatie of onderschrijving.

De gedetailleerde vermogenstoestand van de Odrachthoudende vereniging Imewo (d.i. de staat van activa en passiva per 31 december 2021, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels BE-GAAP) is opgenomen in **Bijlage 1**.

Uit deze balans per 31 december 2021 blijkt onder meer dat het actief van Imewo (2.346.838.171,92 euro) bestaat uit vaste activa ten bedrage van 2.140.271.995,65 euro en vlottende activa ten bedrage van 206.566.176,27 euro.

Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap ten bedrage van 724.610.682,25 euro, voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van 3.534.204,70 euro en vreemd vermogen ten bedrage van 1.618.693.284,97 euro.

Vermogenstoestand van de partieel te splitsen vereniging - Beschrijving van de aan Imewo over te dragen activa en passiva van het vermogen van Fluvius West

Het ingebrachte vermogen [rubriek 11 - andere] (voorheen het maatschappelijk kapitaal) van de Odrachthoudende vereniging Fluvius West bedraagt per 31 december 2021 254.401.717,82 euro (waarvan 248.596.161,57 euro voor de blijvende gemeenten en 5.805.556,25 euro voor de betrokken activiteiten van de uittreedende gemeente Jabbeke) en wordt in totaliteit vertegenwoordigd door 9.979.580 aandelen op naam zonder nominale waarde. Alle aandelen zijn volledig volgestort. De aandelen zijn verdeeld tussen de aandeelhouders zoals aangegeven in Tabel 1.C.

Het eigen vermogen van de partieel te splitsen entiteit Fluvius West dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen bedraagt per 31 december 2021 17.677.311,41 euro en welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves afkomstig van de activiteit hoogspanning, blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten. Dit impliceert dat de gemeente Jabbeke haar aandeel in het eigen vermogen dat niet is vertegenwoordigd door aandelen meeneemt.

TABEL 1.C: VERDELING VAN DE AANDELEN EN EIGEN VERMOGENSWAARDE BINNEN FLUVIUS WEST MET BETREKKING TOT DE GEMEENTE JABBEKE DIE OVERGAAT NAAR IMEWO (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

Eigen vermogenswaarde per 31/12/2021	Aed + Aoeg elek	Ag gas	Atv + Aogtv kabel	Apt	Ar riolering	Aov	Aw warmte	ELTR	Overige niet gereguleerd	Totaal
Fluvius West voor partiële splitsing	192.653.469,42	78.070.812,24	82.496.292,96	0,00	194.363.920,78	5.717.081,63	25.676,55	16.274.345,40	1.377.289,46	570.978.888,44
Jabbeke (die overgaat naar Imewo)	13.268.852,89	0,00	0,00	0,00	0,00	700.915,88	0,00	0,00	-3.206,51	13.966.562,26
Fluvius West na partiële splitsing	179.384.616,53	78.070.812,24	82.496.292,96	0,00	194.363.920,78	5.016.165,75	25.676,55	16.274.345,40	1.380.495,97	557.012.326,18
Aantal aandelen per 31/12/2021	Ae elek	Ag gas	Atkabel	Apt	Ar riolering	Aov	Aw warmte	ELTR	Overige niet gereguleerd	Totaal
Fluvius West vóór partiële splitsing	3.014.284	480.000	530.267	0	5.646.618	308.411	0			9.979.580
Jabbeke (die overgaat naar Imewo)	188.682	0	0	0	0	34.175	0			222.857
Fluvius West na partiële splitsing	2.825.602	480.000	530.267	0	5.646.618	274.236	0		0	9.756.723
Waarde per aandeel Fluvius West (voor Jabbeke die overgaat naar Imewo)	70,32	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.					
Waarde per aandeel Imewo na omzetting van de aandelen op basis van de eigen vermogenswaarde per aandeel van 25 euro	25,00	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.					

Om de rechten van de gemeenten te vrijwaren ingevolge de beslissing van de Raad van Bestuur van Fluvius West tot inbreng van bedrijfstak 'algemeen' in Fluvius System Operator cv in het kader van het dossier Tramontana, zullen, onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door

de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West, per 1 januari 2023 bijkomende aandelen Aed binnen de activiteit elektriciteit worden gecreëerd die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel en dit o.a. voor de gemeente Jabbeke. Bovenstaande tabel houdt nog geen rekening met voormelde creatie en omzetting.

Bij de inkanteling van de financieringsvereniging Finiwo in Imewo werden aandelen Apt en Apg gecreëerd ter financiering van de participaties in Publi-T en Publigas. Per deelnemer werd toen het aantal aandelen Apt en Apg vastgelegd op basis van het aan de deelnemer toegewezen financieel vast actief, ongeacht de onderliggende financiering (inbreng, reserves, schulden, ...). Deze werkwijze wordt nu ongewijzigd toegepast voor de overstap van de gemeente Jabbeke van Fluvius West naar Imewo, zodat de bestaande evenwichten gerespecteerd blijven en de operatie voor zowel de gemeente Jabbeke als de andere vennoten neutraal is op niveau van de winstverdeling. Bij Fluvius West zijn er geen statutaire aandelen Apt gecreëerd voor de financiering van Publi-T. In de totaliteit van de Publi-T aandelen die Fluvius West aanhoudt, maakt Jabbeke aanspraak op 3.034 aandelen.

De toekenning van het aantal aandelen Apt aan de gemeente Jabbeke binnen de subactiviteit Strategische Participaties (Apt) binnen Imewo gebeurt pro rata het bestaande aantal aandelen Apt na omzetting tegen de waarde van 25 euro ten opzichte van de aandelen Publi-T die zij vertegenwoordigen per 31 december 2021 (= 3.034 aandelen Publi-T uit Fluvius West * (2.152.494 Apt na omzetting 25 EUR /155.760 aandelen Publi-T van Imewo)). Dit resulteert in de toekenning van 41.928 Apt binnen Imewo voor de gemeente Jabbeke.

Dit resulteert binnen Fluvius West en Imewo in volgend aantal aandelen Publi-T per 31 december 2021:

TABEL 1.D: VERDELING VAN DE AANDELEN PUBLI-T BINNEN FLUVIUS WEST MET BETREKKING TOT DE GEMEENTE JABBEKE DIE OVERGAAT NAAR IMEWO (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

Aantal Publi-T /Publigas aandelen per 31/12/2021 binnen Fluvius West				Publi-T
Fluvius West vóór partiële splitsing				48.640
Jabbeke (die overgaat naar Imewo)				3.034
Fluvius West na partiële splitsing				45.606
Aantal Publi-T aandelen per 31/12/2021 binnen Imewo				155.760
Aantal APT aandelen per 31/12/2021 binnen Imewo na omzetting van de aandelen o.b.v de eigen vermogenswaarde per aandeel van 25 euro.				2.152.494
Aantal APT aandelen voor Jabbeke bij toetreding tot Imewo				41.928

De gedetailleerde vermogenstoestand van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (d.i. de staat van activa en passiva per 31 december 2021 opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels BE-GAAP) is opgenomen in **Bijlage 2**. Deze houdt nog geen rekening met de partiële splitsing Jabbeke.

Uit deze balans blijkt onder meer dat het actief van Fluvius West (866.791.141,03 euro) bestaat uit vaste activa ten bedrage van 724.611.004,57 euro en vlottende activa ten bedrage van 142.180.136,46 euro.

Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap ten bedrage van 570.978.888,44 euro, voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van 22.233.635,67 euro en vreemd vermogen ten bedrage van 273.578.616,92 euro.

De detailopgave van de eigen vermogenstoestand van de uittredende gemeente Jabbeke en blijvende gemeenten is opgenomen in **Bijlage 3**.

Ruilverhouding van de aandelen – bepaling van de keuzecriteria

Bij de waardering van de verenigingen die betrokken zijn bij deze voorgenomen partiële splitsing door overneming stellen de Raden van Bestuur van Fluvius West en Imewo de principes van billijkheid en coherentie voorop.

Doorgaans gebeurt een dergelijke waardering en de vaststelling van de onderlinge ruilverhouding voor de aandelen aan de hand van verschillende criteria. In het voorliggend dossier van de partiële splitsing door overneming wordt evenwel – in onderling overleg – geopteerd voor één enkel criterium toe te passen per activiteit. De grote mate van gelijkens in de financiële en operationele structuur van beide betrokken distributienetbeheerders laat toe de vereiste waarderingsoefening te stoelen op de waarde van het eigen vermogen opgesplitst voor de activiteit. Daarom stellen de Raden van Bestuur van Fluvius West en Imewo voor de onderlinge ruilverhoudingen voor de aandelen van de overnemende vereniging en de partieel te splitsen vereniging te baseren op de eigen vermogenswaarde van de aandelen à rato van 25 euro per aandeel elektriciteit voor Imewo en 70,3239 euro per aandeel elektriciteit voor Fluvius West bepaald op basis van het eigen vermogen van de gemeente Jabbeke op 31 december 2021 tussen de twee betrokken distributienetbeheerders.

Er wordt geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 31 december 2021. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2024 die geattesteerd zullen worden door de betrokken commissarissen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek met betrekking tot de cijfers van 31 december 2021 (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2025, datum waarop genoemde partiële splitsing binnen Fluvius West en Imewo boekhoudkundig, fiscaal en juridisch van kracht wordt.

Bij de inkanteling van de financieringsvereniging Finiwo en Imewo werden aandelen Apt en Apg gecreëerd ter financiering van de participaties in Publi-T en Publigas. Per deelnemer werd toen het aantal aandelen Apt en Apg vastgelegd op basis van het aan de deelnemer toegewezen financieel vast actief, ongeacht de onderliggende financiering (kapitaal, reserves, schulden, ...). Deze werkwijze wordt nu ongewijzigd toegepast voor de overstap van de gemeente Jabbeke van Fluvius West naar Imewo, zodat de bestaande evenwichten gerespecteerd blijven en de operatie voor zowel de gemeente Jabbeke als de andere vennoten neutraal is op niveau van de winstverdeling. Bij Fluvius West zijn er geen statutaire aandelen Apt gecreëerd voor de financiering van Publi-T. In de totaliteit van de Publi-T aandelen die Fluvius West aanhoudt, maakt Jabbeke aanspraak op 3.034 aandelen.

De toekenning van het aantal aandelen Apt aan de gemeente Jabbeke binnen de subactiviteit Strategische Participaties (Apt) binnen Imewo gebeurt pro rata het bestaande aantal aandelen Apt na omzetting tegen de waarde van 25 euro ten opzichte van de aandelen Publi-T die zij vertegenwoordigen per 31.12.2021.

Bepaling van de concrete ruilverhouding van de aandelen

Vertrekkend van de balanssituatie van de betrokken verenigingen per 31 december 2021 kan de ruilverhouding volgens de methodiek van het eigen vermogen worden bepaald en waarbij geen opleg in geld zal gebeuren.

In het eigen vermogen per 31 december 2021 is volgens het genormaliseerd rekeningstelsel BE-GAAP begrepen: (II) inbreng [rubriek 11], (III) de herwaarderingsmeerwaarden [rubriek 12], (IV) de reserves [rubriek 13] onderverdeeld in onbeschikbare, belastingvrije en beschikbare reserves, (V) de overgedragen winst/verlies [rubriek 14] en (VI) de kapitaalsubsidies [rubriek 15].

TABEL 2: RUILVERHOUDINGEN PER AANDEEL (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

Onder de opschortende voorwaarde van voorafgaande vaststelling door de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West inzake de aanpassing van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31 december 2021) houdende de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen Aed en Aoge door de aandelen Ae met een waarde van 25 euro per aandeel en de vervanging van de aandelen Aogtv en Atv door de aandelen At met een waarde van 25 euro per aandeel en rekening houdende met de realisatie van alle overige opschortende voorwaarden, wordt in onderstaande tabel de ruilverhouding samengevat per type aandeel. De tabel geeft weer hoeveel aandelen per type aandeel de overgenomen gemeente Jabbeke uit Fluvius West zal krijgen in Imewo (overnemende vereniging).

Het eigen vermogen van Imewo dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen (per 31 december 2021 voor een bedrag van 16.317.523,22 euro) welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves en overgedragen resultaat afkomstig van de niet geliberaliseerde periode, blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

Het eigen vermogen van de gemeente Jabbeke dat overgaat naar Imewo dat niet vertegenwoordigd wordt door aandelen (per 31 december 2021 voor een bedrag van -3.206,51 euro) blijft toegewezen aan deze gemeente.

	Ae	Ag	At	Apt	Apg	Ar	A _{ov}	Aw	Ate
	elektriciteit	gas	kabel	Publi-T	Publi-G	Riolering	openbare verlichting	warmte	Telenet "Gouden Aandeel"
Imewo	1,0000	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,0000	n.v.t.	n.v.t.
Fluvius West	2,8130	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,0000	n.v.t.	n.v.t.

In het kader van het dossier Tramontana (inbreng bedrijfstak algemeen) zal binnen Fluvius West aan Jabbeke per 1 januari 2023 één bijkomend aandeel Aed binnen de activiteit elektriciteit worden toegekend dat dat per 1 januari 2023 zal worden omgezet in één aandeel Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro (creatie en omzetting onder de opschortende voorwaarde van de voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West). Naar aanleiding van deze partiële splitsing, zal bijgevolg voor dit aandeel Aek binnen Fluvius West per 1 januari 2025 aan de gemeente Jabbeke binnen Imewo één aandeel Aek worden toegekend (onder de opschortende voorwaarde van voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Imewo omtrent de creatie van de aandelen Aek per 1 januari 2025 à rato van 25 euro per aandeel).

TABEL 3: AANTAL OM TE ZETTEN AANDELEN EN AANTAL OMGEZETTE AANDELEN IN IMEWO (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

Rekening houdend met het aantal aandelen van elke distributienetbeheerder zal de overnemende vereniging Imewo volgende aandelen toekennen:

<i>voor de activiteit elektriciteit - Ae</i>	<i>Aantal in ex-entiteit</i>	<i>Aantal in Imewo</i>
Imewo	14.604.140	14.604.140
Jabbeke (uittredende Fluvius West - Aed en Aoge)	188.682	530.754
TOTAAL	14.792.822	15.134.894

<i>voor de activiteit Publi-T - Apt</i>	<i>Aantal in ex-entiteit</i>	<i>Aantal in Imewo</i>
Imewo	2.152.494	2.152.494
Jabbeke (uittredende Fluvius West)	-	41.928
TOTAAL	2.152.494	2.194.422

<i>voor de activiteit openbare verlichting - Aov</i>	<i>Aantal in ex-entiteit</i>	<i>Aantal in Imewo</i>
Imewo	1.311.181	1.311.181
Jabbeke (uittredende Fluvius West)	34.175	34.175
TOTAAL	1.345.356	1.345.356

TABEL 4: AANPASSING VAN DE INBRENG BINNEN IMEWO NAAR AANLEIDING VAN DE PARTIELE SPLITSING DOOR OVERNEMING OP 1 JANUARI 2025 (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021)

Het ingebrachte vermogen [rubriek 11 - andere] (voorheen het maatschappelijk kapitaal) van Imewo wordt door de partiële splitsing door overneming van de uittredende gemeente Jabbeke van Fluvius West verhoogd met 5.805.556,25 euro, vertegenwoordigd door aandelen op naam binnen Imewo, als volgt verdeeld tussen de Odrachthoudende verenigingen:

	<i>Totaal euro op 31/12/2021</i>
Ex-Imewo	359.348.220,66
Jabbeke (uittredende Fluvius West)	5.805.556,25
TOTAAL	365.153.776,91

TABEL 5: VERDELING VAN DE AANDELEN TUSSEN DE DEELNEMERS VAN IMEWO OP 1 JANUARI 2025 (OP BASIS VAN TOESTAND 31 DECEMBER 2021) – CRITERIUM VAN VERDELING

In deze tabel zijn de aantallen aandelen per deelnemer opgenomen. Het huidige bezit van aandelen van elke deelnemer binnen de twee Opdrachthoudende verenigingen is bepalend voor de verdeling van de aantallen aandelen vermeld in de TABEL 5.

Overeenkomstig artikel 11.3 van de statuten van Imewo bezit elke deelnemende gemeente per activiteit waarvoor zij is toetreden (met uitzondering van de activiteit openbare verlichting) één winstbewijs C zonder waardebepalings.

	Ae elek	Ag gas	Apt	App	Aov	Aw	Ate	Totaal
Imewo	14.604.140	9.808.926	2.152.494	828.972	1.311.181	8	43	28.705.764
Fluvius West 1 uittreedende (Jabbeke)	530.754	-	41.928	-	34.175	-	-	606.857
TOTAAL	15.134.894	9.808.926	2.194.422	828.972	1.345.356	8	43	29.312.621
Aalter	335.084	133.772	59.489	24.531	-	-	2	552.878
Assenede	166.277	65.403	17.904	6.520	12.702	1	1	268.808
Beernem	165.400	63.947	28.873	10.859	32.721	-	1	301.801
Berlare	146.572	53.193	17.257	6.357	13.853	-	1	237.233
Blankenberge	228.489	196.548	37.552	16.166	39.256	-	1	518.012
Bredene	144.439	94.918	29.470	9.207	36.654	-	1	314.689
Brugge	1.359.235	1.187.556	313.452	112.952	179.419	-	1	3.152.615
Damme	106.833	54.346	19.760	6.600	32.995	-	1	220.535
De Pinte	100.274	38.463	13.403	4.234	-	-	1	156.375
Deinze	800.875	261.910	89.640	22.689	91.656	1	2	1.266.773
Destelbergen	196.963	121.734	17.698	11.001	18.669	1	1	366.067
Eeklo	291.319	277.104	44.994	16.627	26.259	-	1	656.304
Evergem	478.703	230.416	57.838	24.206	57.376	-	1	848.540
Gent	4.454.028	3.597.606	582.144	233.096	-	-	1	8.866.875
Jabbeke	530.754	93.168	51.375	3.097	34.175	-	1	712.570
Kaprijke	81.403	31.009	9.973	3.669	25.251	-	1	151.306
Knokke-Heist	632.466	453.362	105.039	33.145	-	1	1	1.224.014
Laarne	143.746	68.163	20.036	7.498	22.299	-	1	261.743
Lede	157.939	110.557	16.803	6.600	13.037	-	1	304.937
Lichtervelde	94.134	48.113	15.535	6.764	12.442	-	1	176.989
Lievegem	302.183	148.889	39.127	15.083	53.046	1	3	558.332
Lochristi	282.258	148.820	26.833	11.675	39.313	1	1	508.901
Lokeren	451.205	323.150	75.191	30.888	78.280	-	1	958.715
Maldegem	256.246	186.250	39.296	13.530	18.975	-	1	514.298
Melle	122.793	112.550	14.957	6.438	23.645	1	1	280.385
Merelbeke	188.592	190.769	38.656	16.658	34.201	-	1	468.877
Moerbeke	78.598	42.509	8.356	3.422	10.900	1	1	143.787
Oostende	1.142.446	599.621	144.279	55.456	172.524	-	1	2.114.327
Oosterzele	146.387	37.510	11.175	5.623	21.521	-	1	222.217
Oostkamp	225.970	97.574	37.139	15.269	48.684	-	1	424.637
Sint-Laureins	84.529	35.982	9.292	3.503	10.146	-	1	143.453
Sint-Lievens-Houtem	115.327	22.715	16.404	7.907	11.267	-	1	173.621
Sint-Martens-Latem	96.293	34.633	12.533	5.060	17.203	-	1	165.723
Wachtebeke	59.197	23.197	7.290	3.669	18.321	-	1	111.675
Wetteren	330.197	220.622	59.643	25.641	40.543	-	1	676.647
Wichelen	125.356	49.910	11.604	4.465	17.714	-	1	209.050
Zedelgem	199.153	112.558	36.433	16.871	40.690	-	1	405.706
Zele	277.628	229.517	54.378	20.456	35.777	-	1	617.757
Zuikerkerke	35.603	10.862	3.601	1.540	3.842	-	1	55.449
TOTAAL	15.134.894	9.808.926	2.194.422	828.972	1.345.356	8	43	29.312.621

Bovenstaande tabel is gebaseerd op de toestand van 31 december 2021 en houdt bijgevolg nog geen rekening met de creatie van de aandelen Aek of de onderschrijving van de aandelen Ak

binnen Imewo in het kader van het dossier Tramontana (inbreng bedrijfstak algemeen), noch met de toekenning van het aandeel Aek aan de gemeente Jabbeke.

Recht op deelname in de winstverdeling en andere regelingen

Alle aandelen die ingevolge de partiële splitsing door overneming binnen Imewo voor de betrokken activiteiten van de gemeente Jabbeke worden uitgereikt, zullen deelnemen aan de verdeling van de winst binnen Imewo voor het boekjaar dat een aanvang neemt op 1 januari 2025.

De (saldo)winst(en) van de boekjaren 2022 tot en met 2024 komen toe aan de aandeelhouders van de oorspronkelijke Opdrachthoudende verenigingen.

Met betrekking tot kosten en opbrengsten vanuit Fluvius System Operator die hun oorsprong kennen voor 1 juli 2018 verwijzen wij naar de statutaire bepalingen opgenomen in de statuten van Imewo artikel 29bis.

Het voorstel tot verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris van de overnemende vereniging en van de partieel te splitsen vereniging voor hun werkzaamheden tot en met het boekjaar 2024 zullen worden voorgelegd aan hun respectievelijke jaarvergaderingen in juni 2025.

Wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschap worden uitgereikt

Alle aandelen die ingevolge de partiële splitsing door overneming van de gemeente Jabbeke zullen worden uitgereikt binnen Imewo, gebeuren door aanpassing van het deelnemersregister van de betrokken Opdrachthoudende verenigingen. Het bestuursorgaan van Imewo zal daartoe de nodige inschrijvingen doen in het deelnemersregister.

Datum vanaf dewelke de handelingen van het over te nemen gedeelte na partiële splitsing boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap

Er wordt voorgesteld om het vermogen met betrekking tot de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Jabbeke (met inbegrip van alle rechten en verplichtingen) en de aandelen die Fluvius West momenteel aanhoudt in Publi-T namens Jabbeke (met inbegrip van alle rechten en verplichtingen), vanuit Fluvius West, met ingang vanaf 1 januari 2025 (in de veronderstelling dat artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet overeenkomstig wordt aangepast) over te dragen aan Imewo.

Bijgevolg zullen alle handelingen die Fluvius West stelt met betrekking tot de gemeente Jabbeke tot en met 31 december 2024 voor haar rekening zijn. Alle handelingen gesteld vanaf 1 januari 2025 zijn voor rekening van Imewo.

De Raden van Bestuur van Fluvius West en Imewo zullen ook aan hun respectievelijke Buitengewone Algemene Vergaderingen verzoeken om hen volmacht te verlenen (met de mogelijkheid tot subdelegatie) voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten om de definitieve voltrekking van de partiële splitsing per 1 januari 2025 te actualiseren en te finaliseren, en volmacht te verlenen om de nodige vaststellingen bij authentieke akte mogelijk te maken.



Rechten door de overnemende vennootschap toegekend aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vereniging

Alle aandelen na voltrekking van de partiële splitsing zijn identiek en verlenen aan alle houders ervan dezelfde rechten en voordelen. Bijgevolg dienen in de overnemende vereniging geen aandelen met bijzondere rechten te worden gecreëerd.

Vlaams Bodemdecreet van 27 oktober 2006

De bij de overneming na partiële splitsing betrokken Opdrachthoudende verenigingen zijn eigenaar en/of houder van onroerende goederen, rechten of terreinen.

De bepalingen van het Vlaams Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (aangehaald als het Bodemdecreet van 27 oktober 2006) zijn principieel van toepassing op de voorgenomen verrichting. Derhalve zullen alle noodzakelijke formaliteiten en procedures worden gerespecteerd en alle noodzakelijke attesten worden bekomen, waarbij rekening zal worden gehouden met de gebruikelijke uitzonderingen (o.a. met betrekking tot het begrip overdracht van grond) en vrijstellings- of verzakingsmogelijkheden. Imewo zal afstand doen van de nietigheidsvordering die ze op grond van het Bodemdecreet heeft.

Bijzondere aan de commissaris toegekende emolumenten

De Commissaris van Fluvius West, zijnde EY Bedrijfsrevisoren BV, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren, bedrijfsrevisor, werd namens de partieel te splitsen vereniging verzocht het verslag op te stellen, overeenkomstig artikel 12:62 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De bijzondere emolumenten die voor deze werkzaamheden aan de Commissaris worden toegekend, worden geschat op 7.000 euro (excl. btw) en vallen ten laste van Fluvius West.

De Commissaris van Imewo, zijnde EY Bedrijfsrevisoren BV, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren, bedrijfsrevisor, werd namens de overnemende vereniging Imewo verzocht het verslag op te stellen, overeenkomstig artikel 12:62 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De bijzondere emolumenten die voor deze werkzaamheden aan de Commissaris worden toegekend, worden geschat op 7.000 euro (excl. btw) en vallen ten laste van Imewo.

Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die het voorwerp uitmaken van de voorgenomen partiële splitsing

Er werd en wordt geen enkel bijzonder voordeel toegekend, noch aan de leden van de Raad van Bestuur van Fluvius West, noch aan de leden van de Raad van Bestuur van Imewo.

Kosten

Alle externe kosten verbonden aan de voorgenomen partiële splitsing door overneming, zowel deze aangerekend aan de overnemende vereniging als aan de partieel te splitsen vereniging, worden door de aandeelhouders ten laste genomen overeenkomstig het aantal aandelen dat elk van hen heeft / zal hebben binnen de Opdrachthoudende vereniging.

Indien de voorgenomen partiële splitsing door overneming niet kan gerealiseerd worden, zullen alle relevante gemaakte kosten gedragen worden door de twee betrokken verenigingen, en dit

verdeeld volgens hun aantal EAN's (toegangspunten/overnamepunten, binnen elke activiteit voor één geteld).

Naam en standplaats van de instrumenterende notaris

De Buitengewone Algemene Vergaderingen van Fluvius West en Imewo, waarop dit voorstel tot partiële splitsing ter goedkeuring zal worden voorgelegd, zullen plaatsvinden voor het ambt van notaris Xavier Desmet, met standplaats te Antwerpen.
Aldus opgesteld in vijf originele exemplaren.



Voor Fluvius West, gedaan te Torhout op 5 september 2022.

Namens de Raad van Bestuur

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Lies Laridon', written in a cursive style.

Lies Laridon
Voorzitter

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Irina De Knop', written in a cursive style.

Irina De Knop
Ondervoorzitter

A small, faint handwritten signature in the bottom right corner of the page.

Voor Imewo, gedaan te Leuven op 9 september 2022.

Namens de Raad van Bestuur

Charlotte De Backer
Voorzitter

Filip Thienpont
Ondervoorzitter

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, located in the bottom right corner of the page.

BIJLAGE 1

Staat van activa en passiva Imewo, overnemende vereniging, per 31 december 2021

Balans Imewo			
ACTIVA	Codes	TOTAAL	
		31/12/2021	31/12/2020
I. Oprichtingskosten	20	--	--
VASTE ACTIVA	21/28	2.140.271.995,65	2.011.595.961,77
II. Immateriële vaste activa	21	20.411.303,65	20.046.447,50
III. Materiële vaste activa	22/27	2.040.873.762,39	1.914.856.761,46
A. Terreinen en gebouwen	22	40.923.205,57	32.773.731,74
B. Installaties, machines en uitrusting	23	1.859.102.240,85	1.752.861.205,55
C. Meubilair en rollend materieel	24	11.317.681,15	10.581.218,39
D. Leasing en soortgelijke rechten	25	--	--
E. Overige materiële vaste activa	26	56.923,01	82.437,53
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	129.473.711,81	118.558.168,25
IV. Financiële vaste activa	28	78.986.929,61	76.692.752,81
A. Verbonden ondernemingen	280/1	--	--
1. Deelnemingen	280	--	--
2. Vorderingen	281	--	--
B. Ondernemingen waarmee een deelnemings- verhouding bestaat	282/3	206.483,97	201.416,65
1. Deelnemingen	282	206.483,97	201.416,65
2. Vorderingen	283	--	--
C. Andere financiële vaste activa	284/8	78.780.445,64	76.491.336,16
1. Aandelen	284	78.780.445,64	76.491.336,16
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	285/8	--	--
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	206.566.176,27	156.287.836,24
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29	14.027.580,76	15.673.818,36
A. Handelsvorderingen	290	--	--
B. Overige vorderingen	291	14.027.580,76	15.673.818,36
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	9.877.066,77	13.366.101,88
A. Voorraden	30/36	--	--
1. Grond- en hulpstoffen	30/31	--	--
2. Goederen in bewerking	32	--	--
3. Gereed product	33	--	--
4. Handelsgoederen	34	--	--
5. Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35	--	--
6. Vooruitbetalingen	36	--	--
B. Bestellingen in uitvoering	37	9.877.066,77	13.366.101,88
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	134.735.241,28	81.033.472,69
A. Handelsvorderingen	40	112.692.725,02	60.739.133,27
B. Overige vorderingen	41	22.042.516,26	20.294.339,42
VIII. Geldbeleggingen	50/53	--	--
A. Eigen aandelen	50	--	--
B. Overige beleggingen	51/53	--	--
IX. Liquide middelen	54/58	11.811,00	897,49
X. Overlopende rekeningen	490/1	47.914.476,46	46.213.545,82
TOTAAL VAN DE ACTIVA	20/58	2.346.838.171,92	2.167.883.798,01

	PASSIVA	Codes	TOTAAL	
			31/12/2021	31/12/2020
	EIGEN VERMOGEN	10/15	724.610.682,25	704.477.320,05
	I. Kapitaal	10	--	--
	A. Geplaatst kapitaal	100	--	--
	B. Niet-opgevraagd kapitaal (-)	101	--	--
	II. Inbreng	11	359.348.220,66	332.542.290,37
	A. Beschikbare inbreng buiten kapitaal	110	359.348.220,66	332.542.290,37
	B. Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	111	--	--
	III. Herwaarderingsmeerwaarden	12	170.054.381,27	168.125.511,92
	IV. Reserves	13	174.148.156,40	173.330.046,86
	A. Wettelijke reserve	130	--	--
	B. Onbeschikbare reserves	131	33.291.103,04	28.113.927,74
	1. Statutair onbeschikbare reserves	1311	--	--
	2. Reserve voor eigen aandelen	1312	--	--
	3. Financiële steunverlening	1313	--	--
	4. Overige	1319	33.291.103,04	28.113.927,74
	C. Belastingvrije reserves	132	871.404,63	843.435,75
	D. Beschikbare reserves	133	139.985.648,73	144.372.683,37
	V. Overgedragen winst	14	20.600.817,69	30.479.470,90
	VI. Kapitaalsubsidies	15	459.106,23	--
	Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief	19	--	--
	VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELAST.	16	3.534.204,70	3.487.886,55
	VII. A. Voorzieningen voor risico's en kosten	160/5	3.091.098,10	3.206.741,30
	1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160	--	--
	2. Fiscale lasten	161	--	--
	3. Grote herstellings- en onderhoudswerken	162	--	--
	4. Milieuplichtingen	163	2.257.263,37	2.266.243,57
	5. Overige risico's en kosten	164/5	833.834,73	940.497,73
	B. Uitgestelde belastingen	168	443.106,60	281.145,25
	SCHULDEN	17/49	1.618.693.284,97	1.459.918.591,41
	VIII. Schulden op meer dan één jaar	17	1.109.901.284,68	997.468.222,70
	A. Financiële schulden	170/4	1.109.901.284,68	997.468.222,70
	1. Achtergestelde leningen	170	--	--
	2. Niet-achtergestelde obligatieleningen	171	--	--
	3. Leasingschulden en soortgelijke schulden	172	--	--
	4. Kredietinstellingen	173	1.079.064.158,23	997.468.222,70
	5. Overige leningen	174	30.837.126,45	--
	B. Handelsschulden	175	--	--
	1. Leveranciers	1750	--	--
	2. Te betalen wissels	1751	--	--
	C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176	--	--
	D. Overige schulden	178/9	--	--
	IX. Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	457.063.577,81	428.907.427,41
	A. Schulden > 1 jaar die binnen het jr. vervallen	42	169.191.957,78	179.701.568,30
	B. Financiële schulden	43	17.724,06	--
	1. Kredietinstellingen	430/8	17.724,06	--
	2. Overige leningen	439	--	--
	C. Handelsschulden	44	68.450.687,80	58.382.202,34
	1. Leveranciers	440/4	68.450.687,80	58.382.202,34
	2. Te betalen wissels	441	--	--
	D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46	15.908.220,29	18.523.918,04
	E. Schulden m.b.t. belast., bezold. en soc. last.	45	4.272.664,05	8.204.412,77
	1. Belastingen	450/3	4.272.664,05	8.204.412,77
	2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	--	--
	F. Overige schulden	47/48	199.222.323,83	164.095.325,96
	X. Overlopende rekeningen	492/3	51.728.422,48	33.542.941,30
	TOTAAL VAN DE PASSIVA	10/49	2.346.838.171,92	2.167.883.798,01

BIJLAGE 2

Staat van activa en passiva Fluvius West, partieel te splitsen vereniging, per 31 december 2021

Balans Fluvius West			
ACTIVA	Codes	TOTAAL	
		31/12/2021	31/12/2020
I. Oprichtingskosten	20	–	–
VASTE ACTIVA	21/28	724.611.004,57	696.289.597,67
II. Immateriële vaste activa	21	6.026.888,12	4.613.366,95
III. Materiële vaste activa	22/27	694.948.687,25	668.040.301,52
A. Terreinen en gebouwen	22	33.463.642,68	34.577.529,13
B. Installaties, machines en uitrusting	23	537.011.146,17	518.216.386,80
C. Meubilair en rollend materieel	24	1.320.549,77	613.935,62
D. Leasing en soortgelijke rechten	25	298.876,84	518.334,46
E. Overige materiële vaste activa	26	–	–
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	122.854.471,79	114.114.115,51
IV. Financiële vaste activa	28	23.635.429,20	23.635.929,20
A. Verbonden ondernemingen	280/1	–	–
1. Deelnemingen	280	–	–
2. Vorderingen	281	–	–
B. Ondernemingen waarmee een deelnemings- verhouding bestaat	282/3	4.015.744,91	4.015.744,91
1. Deelnemingen	282	4.015.744,91	4.015.744,91
2. Vorderingen	283	–	–
C. Andere financiële vaste activa	284/8	19.619.684,29	19.620.184,29
1. Aandelen	284	19.619.684,29	19.619.684,29
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	285/8	–	500,00
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	142.180.136,46	144.244.073,35
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29	80.468.825,77	81.474.022,35
A. Handelsvorderingen	290	–	–
B. Overige vorderingen	291	80.468.825,77	81.474.022,35
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	7.956.330,83	13.544.260,47
A. Voorraden	30/36	–	–
1. Grond- en hulpstoffen	30/31	–	–
2. Goederen in bewerking	32	–	–
3. Gereed product	33	–	–
4. Handelsgoederen	34	–	–
5. Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35	–	–
6. Vooruitbetalingen	36	–	–
B. Bestellingen in uitvoering	37	7.956.330,83	13.544.260,47
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	45.031.361,29	40.963.201,44
A. Handelsvorderingen	40	25.719.810,19	24.286.525,79
B. Overige vorderingen	41	19.311.551,10	16.676.675,65
VIII. Geldbeleggingen	50/53	–	–
A. Eigen aandelen	50	–	–
B. Overige beleggingen	51/53	–	–
IX. Liquide middelen	54/58	14.158,17	12.131,83
X. Overlopende rekeningen	490/1	8.709.460,40	8.250.457,26
TOTAAL VAN DE ACTIVA	20/58	866.791.141,03	840.533.671,02

PASSIVA	Codes	TOTAAL	
		31/12/2021	31/12/2020
EIGEN VERMOGEN	10/15	570.978.888,44	565.854.642,08
I. Kapitaal	10	--	--
A. Geplaatst kapitaal	100	--	--
B. Niet-opgevraagd kapitaal (-)	101	--	--
II. Inbreng	11	254.401.717,82	254.325.014,36
A. Beschikbare inbreng buiten kapitaal	110	254.401.717,82	254.325.014,36
B. Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	111	--	--
III. Herwaarderingsmeerwaarden	12	76.795.044,42	79.076.539,96
IV. Reserves	13	180.198.823,31	183.867.908,69
A. Wettelijke reserve	130	--	--
B. Onbeschikbare reserves	131	49.894.580,06	47.683.234,52
1. Statutair onbeschikbare reserves	1311	--	--
2. Reserve voor eigen aandelen	1312	--	--
3. Financiële steunverlening	1313	--	--
4. Overige	1319	49.894.580,06	47.683.234,52
C. Belastingvrije reserves	132	533.277,67	544.511,43
D. Beschikbare reserves	133	129.770.965,58	135.640.162,74
V. Overgedragen winst (verlies)	14	8.346.224,31	4.074.958,03
V'. Resultaat van het jaar	60/70	--	--
VI. Kapitaalsubsidies	15	51.237.078,58	44.510.221,04
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief	19	--	--
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELAST.	16	22.233.635,67	20.517.244,18
VII. A. Voorzieningen voor risico's en kosten	160/5	5.000.000,00	5.499.000,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160	--	--
2. Fiscale lasten	161	--	--
3. Grote herstellings- en onderhoudswerken	162	--	--
4. Milieuverplichtingen	163	--	--
5. Overige risico's en kosten	164/5	5.000.000,00	5.499.000,00
B. Uitgestelde belastingen	168	17.233.635,67	15.018.244,18
SCHULDEN	17/49	273.578.616,92	254.161.784,76
VIII. Schulden op meer dan één jaar	17	200.338.687,78	159.452.011,26
A. Financiële schulden	170/4	200.338.687,78	159.452.011,26
1. Achtergestelde leningen	170	--	--
2. Niet-achtergestelde obligatieleningen	171	--	--
3. Leasingschulden en soortgelijke schulden	172	401.398,57	623.012,45
4. Kredietinstellingen	173	199.937.289,21	158.828.998,81
5. Overige leningen	174	--	--
B. Handelsschulden	175	--	--
1. Leveranciers	1750	--	--
2. Te betalen wissels	1751	--	--
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176	--	--
D. Overige schulden	178/9	--	--
IX. Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	60.625.413,81	73.407.663,12
A. Schulden > 1 jaar die binnen het jr. vervallen	42	7.827.419,23	6.919.682,26
B. Financiële schulden	43	--	--
1. Kredietinstellingen	430/8	--	--
2. Overige leningen	439	--	--
C. Handelsschulden	44	20.669.922,46	20.802.798,84
1. Leveranciers	440/4	20.669.922,46	20.802.798,84
2. Te betalen wissels	441	--	--
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46	4.224.368,65	8.219.391,61
E. Schulden m.b.t. belast., bezold. en soc. last.	45	9.064,59	43.609,02
1. Belastingen	450/3	9.064,59	43.609,02
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	--	--
F. Overige schulden	47/48	27.894.638,88	37.422.181,39
X. Overlopende rekeningen	492/3	12.614.515,33	21.302.110,38
TOTAAL VAN DE PASSIVA	10/49	866.791.141,03	840.533.671,02

BIJLAGE 3

Detailopgave van de uittredende gemeente Jabbeke en blijvende gemeenten

Bijlage 3 aandeel in eigen vermogen				
	Totaal Fluvius West	Jabbeke	Aandeel uittreder	Aandeel blijvers
	31/12/2021			
kl 1100	4.912.217,82	234.131,25	234.131,25	4.678.086,57
kl 1109	249.489.500,00	5.571.425,00	5.571.425,00	243.918.075,00
kl 12	76.795.044,42	3.810.178,68	3.810.178,68	72.984.865,74
kl 131	49.894.580,06	1.527.703,12	1.527.703,12	48.366.876,94
kl 132	533.277,67	27.791,18	27.791,18	505.486,49
kl 133	129.770.965,58	2.951.998,67	2.951.998,67	126.818.966,91
kl 14	8.346.224,31	-156.665,63	-156.665,63	8.502.889,94
kl 15	51.237.078,58	0,00	0,00	51.237.078,58
Totaal kl 10-15	570.978.888,44	13.966.562,26	13.966.562,26	557.012.326,18

**** * **