

Kosteloos registreerbaar ingevolge artikel 161,2° van het  
Wetboek van registratierechten

**"RIOBRA"**

Opdrachthoudende vereniging, beheerst door het decreet van zes juli  
tweeduizend en één houdende de intergemeentelijke samenwerking  
te Lubbeek (Linden), Diestsesteenweg 126

---

**OPRICHTING**

---

Het jaar tweeduizend en vijf.

Op vijftieng november.

Voor ons, de heer Freddy Vranckx, burgemeester van de gemeente  
Lubbeek, optredend op grond van artikel 30 van het decreet van zes juli  
tweeduizend en één houdende de intergemeentelijke samenwerking, en  
Meester Erik LERUT, notaris te Tielt-Winge, met standplaats te Sint-Joris  
Winge, in de maatschappelijke zetel te Lubbeek, Diestsesteenweg 126.

**ZIJN VERSCHENEN:**

**A. GEMEENTEN EN STEDEN VAN DE PROVINCIE VLAAMS-  
BRABANT**, welke hier vertegenwoordigd worden door hun Burgemeester  
en Secretaris overeenkomstig artikel 109 van de Gemeentewet :

- a) De **gemeente Begijnendijk**, hier vertegenwoordigd door haar  
burgemeester, de heer Roger Verduyck, wonende te 3130 Begijnendijk,  
Vijverstraat 1/A en haar secretaris, mevrouw Sonia Goriëns , wonende te  
3200 Aarschot, Oude Mechelse Baan 91;
- b) De **gemeente Bekkevoort**, hier vertegenwoordigd door haar  
burgemeester, de heer Alex Vanbets, wonende te 3460 Bekkevoort, Eugeen  
Coolsstraat 6 en haar secretaris, mevrouw Hilde Goedhuys, wonende te  
3290 Tielt-Winge, Tomberg 1A;
- c) De **gemeente Bever**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester,  
Luc Deneyer, wonende te 1547 Bever, Burght 21/b en haar secretaris,  
mevrouw Monique Hemmerechts, wonende te 1547 Bever, Kerkhoven 59;
- d) De **gemeente Boortmeerbeek**, hier vertegenwoordigd door haar  
burgemeester, de heer Michel Baert, wonende te 3190 Boortmeerbeek,  
Leuvensesteenweg 209 en haar secretaris, de heer Johan Smits, wonende te  
3190 Boortmeerbeek, Neerhofstraat 9;



KANTOOR VAN  
MEESTER  
ERIK LERUT  
NOTARIS  
SINT-JORIS-WINGE

- e) De **gemeente Boutersem**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Guido Langendries, wonende te 3370 Boutersem, Roosbeeksestraat 39, en haar secretaris, de heer Xavier Van Opdenbosch, wonende te 3370 Boutersem, Merelstraat 19;
- f) De **gemeente Galmaarden**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester de heer Pierre Deneyer, wonende te 1570 Galmaarden, Vollezelestraat 10, en haar secretaris, de heer Gustaaf De Proost, wonende te 1570 Galmaarden, Brusselstraat 44;
- g) De **gemeente Geetbets**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Benny Munten, wonende te 3450 Geetbets, Glabbeekstraat 177 en haar secretaris, de heer Herman Stiers, wonende te 3450 Geetbets, Nieuwdorpstraat 81;
- h) De **gemeente Glabbeek**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Jean Vanschoubroek, wonende te 3380 Glabbeek, Rode 51 en haar secretaris, de heer Paul Cloots, wonende te 3380 Glabbeek, Zuurbemde 56;
- i) De **gemeente Gooik**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Michel Doomst, wonende te 1755 Gooik, Koekoekstraat 65 en haar secretaris, de heer Eric Van Snick, wonende te 1755 Gooik, Ninoofsesteenweg 27; *Alons Lemaat 17/49, Piets Breyellaan 13.*
- j) De **gemeente Herne**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Kris Poelaert, wonende te 1541 Herne, Markstraat 17A en haar secretaris, de heer Luc Deneyer, wonende te 1547 Bever, Burght 21/b;
- k) De **gemeente Hoegaarden**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Frans Huon, wonende te 3320 Hoegaarden, Kalverstraat 28, en haar secretaris, de heer Bart Hendrix, wonende te 3320 Hoegaarden, Nerm 12C;
- l) De **gemeente Huldenberg**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Georges Vanderlinden, wonende te 3040 Huldenberg, de Peuthystraat 38 en haar secretaris, de heer Virgile Nijs, wonende te 3040 Huldenberg, Nijvelsebaan 67;
- m) De **gemeente Kortenaen**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Patrick Vandijck, wonende te 3471 Kortenaen, Neerlintersesteenweg 21 en haar secretaris, de heer Jan Van Brusselt, wonende te 3210 Lubbeek, Dunberg 19;
- n) De **stad Landen**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Pierre Cartuyvels, wonende te 3400 Landen, Kruisboomstraat 2 en haar secretaris, de heer Renaat Kamers, wonende te 3010 Leuven, Boerenkrijglaan 25;
- o) De **gemeente Linter**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de

heer Marc Wynants, wonende te 3350 Linter, Dorpsstraat 26 en haar secretaris, de heer Ivo Draelants, wonende te 3350 Linter, Langstraat 30;

p) De **gemeente Lubbeek**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Freddy Vranckx, wonende te 3210 Lubbeek, Binkomstraat 1 en haar secretaris, de heer Johan Geens, wonende te 3391 Tielt-Winge, Leuvensesteenweg 303;

q) De **gemeente Merchtem**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Eddie De Bloëck, wonende te 1785 Merchtem, Stoofstraat 13 en haar secretaris, de heer Chris Van den Bossche, wonende te 1785 Merchtem, Middelstraat 27;

r) De **gemeente Oud-Heverlee**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Albert Vandezande, wonende te 3054 Oud-Heverlee, O.L.Vrouwstraat 18 en haar secretaris, de heer Marcel Boghe, wonende te 3052 Oud-Heverlee, Bierbeekstraat 60;

s) De **gemeente Pepingen**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Paul Claes, wonende te 1670 Pepingen, Steenweg op Elingen 7A en haar secretaris, mevrouw Frieda De Saeger, wonende te 1670 Pepingen, Neerstraat 17;

t) De **gemeente Steenokkerzeel**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Karel Servranckx, wonende te 1820 Steenokkerzeel, Mulsiaan 55 bus 1 en haar secretaris, de heer Maurice Van Grunderbeeck, wonende te 1820 Steenokkerzeel, Billaststraat 25;

u) De **gemeente Tielt-Winge**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Rudi Beeken, wonende te 3390 Tielt-Winge, Kraasbeekstraat 41 en haar secretaris, de heer René De Keyzer, wonende te 3390 Tielt-Winge, Heuvelstraat 34;

v) De **stad Tienen**, hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Eddy Poffé, wonende te 3300 Tienen, Bostsestraat 59/4 en haar secretaris, de heer Luc Janssens, wonende te 3300 Tienen, Vissenakenstraat 374;

w) De **stad Zoutleeuw** hier vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer Jos Ceysens, wonende te 3440 Zoutleeuw, Nieuwstraat 3A en haar secretaris, mevrouw Sandra Blockx, wonende te 3473 Kortenaken, Klein (Kempensesteenweg 10A) *lees: Kempenseweg 10A.*

B. De **Provincie Vlaams-Brabant**, hier vertegenwoordigd door de Provinciegouverneur, de heer Lodewijk De Witte, wonende te 3220 Holsbeek, Horebeekstraat 11 en de provinciegriffier de heer Marc Collier, wonende te 3020 Herent, Maleizenstraat 6, overeenkomstig artikel 118, §2 van de Provinciewet.

C. De “Provinciale Brabantse Energiemaatschappij”, afgekort “P.B.E.”, met zetel te 3210 Lubbeek, Diestsesteenweg, 126, intercommunale coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht op acht februari negentienhonderd achtentwintig overeenkomstig de wet van één maart negentienhonderd tweeëntwintig betreffende de verenigingen van gemeenten tot algemeen nut, goedgekeurd bij koninklijk besluit van eenendertig maart negentienhonderd achtentwintig, bekend gemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van zevenentwintig en achtentwintig mei nadien, onder nummer 111. Waarvan de duur met dertig jaar werd verlengd bij besluit van de buitengewone algemene vergadering van negentien december negentienhonderd zevenenvijftig, bekend gemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van elf februari negentienhonderd negenenvijftig, akte nummer 2508 en bij besluit van de buitengewone algemene vergadering van acht januari negentienhonderd achtentachtig, bekend gemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van negentien februari volgend, akte 318/319.

Sedert de opheffing van de wet van één maart negentienhonderd tweeëntwintig betreffende de verenigingen van gemeenten tot algemeen nut, valt de intercommunale onder de toepassing van de wet van tweeëntwintig december negentienhonderd zesentachtig betreffende de intercommunales.

Waarvan de statuten meermaals gewijzigd werden en voor de laatste maal door de algemene vergadering van zeventien oktober tweeduizend en vijf, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van negen november nadien, onder nummers 05162111 en 05162112, ingeschreven in het register van de burgerlijke vennootschappen met handelsvorm te Leuven onder nummer 66 en ingeschreven in het register voor rechtspersonen onder nummer 0203.563.111.

Handelend door haar bestuursorgaan, te weten de raad van bestuur. De raad van bestuur wordt hier vertegenwoordigd door haar bestuurders, de heren Albert Vandezande, wonende te Oud-Heverlee, O.L.Vrouwstraat 18 en Marcel Seghers wonende te Pepingen, Hondzochtstraat 7, ingevolge een bijzondere volmacht die hun door de raad van bestuur van de P.B.E. van éénentwintig november tweeduizend en vijf werd verleend, volmacht die als **bijlage 1** aan deze akte wordt gehecht.

Die ons, burgemeester en notaris, verzocht hebben bij authentieke akte de oprichting en de statuten vast te stellen van de uit een partiële splitsing ontstane opdrachthoudende vereniging “RIOBRA” met zetel te 3210 Lubbeek, Diestsesteenweg 126.

Is hier medeverschenen en tussengekomen:

"Intergas", met zetel te 3210 Lubbeek, Diestsesteenweg, 126, opdrachthoudende vereniging, opgericht op vijf maart negentienhonderd drieënnegentig overeenkomstig de wet van tweeëntwintig december negentienhonderd zesentachtig betreffende de intercommunales. Oprichting en statuten goedgekeurd bij besluit van dertien juli negentienhonderd drieënnegentig van de Vlaamse Executieve. Oprichtingsakte en statuten neergelegd op de griffie van de handelsrechtbank te Leuven op negentien maart negentienhonderd drieënnegentig. Publicatie ontledend uittreksel oprichtingsakte in bijlage tot het Belgisch Staatsblad van één april negentienhonderd drieënnegentig onder nummer 236. Sedert de opheffing van de wet van tweeëntwintig december negentienhonderd zesentachtig betreffende de intercommunales valt de opdrachthoudende vereniging onder de toepassing van het decreet van zes juli tweeduizend en één houdende de intergemeentelijke samenwerking. Waarvan de statuten meermaals gewijzigd werden en voor de laatste maal door de algemene vergadering van elf juni tweeduizend en vier, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van achtentwintig juni tweeduizend en vier nadien, onder nummers 04094739, ingeschreven in het register van de burgerlijke vennootschappen met handelsvorm te Leuven onder nummer 457 en ingeschreven in het register voor rechtspersonen onder nummer 0249.598.618.

Handelend door haar bestuursorgaan, te weten de raad van bestuur. De raad van bestuur wordt hier vertegenwoordigd door haar bestuurders, de heren Patrick Vandijck, wonende te Kortenaeken, Neerlintersesteenweg 21 en René Swinnen wonende te Zoutleeuw, Steenweg 7, ingevolge een bijzondere volmacht die hun door de raad van bestuur van Intergas van twaalf september tweeduizend en vijf werd verleend, volmacht die als **bijlage 2** aan deze akte wordt gehecht.

Wij, in deze akte optredende burgemeester en notaris, stellen vast dat overeenkomstig de notulen van de buitengewone algemene vergadering van vijfentwintig november tweeduizend en vijf van de opdrachthoudende vereniging Intergas, als **bijlage 3** aan deze akte gehecht, deze vereniging de partiële splitsing van Intergas heeft goedgekeurd onder de volgende bewoordingen:

"De vergadering aanvaardt het aangekondigde splitsingsvoorstel. Zij beslist aldus met unanimité tot partiële splitsing van de opdrachthoudende vereniging "INTERGAS" door afsplitsing van de bedrijfstak "rioleringen" van "INTERGAS" met het oog op de inbreng hiervan in een nieuw op te

richten opdrachthoudende vereniging genaamd "RIOBRA", waarvan de zetel zal gevestigd worden te 3210 Lubbeek, Diestsesteenweg 126, en dit alles volgens de opdeling en modaliteiten voorzien in het voormelde splitsingsvoorstel."

De comparanten onder A, B en C zoals voormeld, delen ons het volgende mee:

### **I. VOORAFGAANDE UITEENZETTING**

1. De raad van bestuur van "INTERGAS", heeft een splitsingsvoorstel opgesteld dat de gegevens bevat zoals vereist door artikel 743 tweede alinea van het Wetboek van vennootschappen. Dit voorstel werd op de griffie van de rechtbank van koophandel te Leuven neergelegd op zeventwintig september tweeduizend en vijf, overeenkomstig artikel 743, derde alinea van het Wetboek van vennootschappen, en bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van vijf oktober daarna.

2. "Intergas" heeft zich bij beslissing van haar buitengewone algemene vergadering van heden, voorafgaandelijk aan deze oprichtingsvergadering, partieel gesplitst overeenkomstig de procedure voorzien in de artikelen 742 tot 758 van het Wetboek van Vennootschappen, zonder dat ze ophoudt te bestaan. In deze buitengewone algemene vergadering werd tevens voormeld splitsingsvoorstel goedgekeurd.

3. Voorafgaandelijk aan de oprichting heeft het Overlegorgaan, waarvan sprake in artikel 25 van het decreet van zes juli tweeduizend en één houdende de intergemeentelijke samenwerking, aan de deelnemende gemeenten, de Provinciale Brabantse Energiemaatschappij en de provincie Vlaams-Brabant, verzocht om toe te treden tot de opdrachthoudende vereniging "RIOBRA" met zetel te 3210 Lubbeek, Diestsesteenweg 126. Het Overlegorgaan stelde hiertoe een bundel ter beschikking omvattende de hierna volgende documenten:

- een grondige motiveringsnota;
- een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de opdrachthoudende vereniging;
- een ondernemingsplan;
- de statuten.

4. De gemeenteraadsbeslissingen, de beslissing van de algemene vergadering van de Provinciale Brabantse Energiemaatschappij en de provincieraadsbeslissing houdende goedkeuring van het definitieve

oprichtingsdossier en de onderscheiden beslissingen tot medeoprichting van en de deelname aan de nieuwe opdrachthoudende vereniging "RIOBRA" worden als **bijlage 4** aan onderhavige akte gehecht, evenals de motiveringsnota, het bestuursplan en het ondernemingsplan die deel uitmaken van voormeld oprichtingsdossier en die respectievelijk als **bijlagen 5, 6 en 7** aan onderhavige akte worden gehecht.

5. Door de oprichting van onderhavige opdrachthoudende vereniging wordt het Overlegorgaan ambtshalve ontbonden.

6. In het kader van voormelde partiële splitsing werd de overgang vastgesteld van een deel van het vermogen van "INTERGAS". De comparanten onder A, B en C, voormeld verzoeken ons deze overgang authentiek vast te stellen. De toebedeelde vermogensbestanddelen bestaan uit de activa en passiva van de bedrijfstak "rioleringen" van "INTERGAS". Voor een uitgebreide beschrijving van de actief- en passiefbestanddelen die worden toebedeeld verwijst de vergadering naar het splitsingsvoorstel en naar de splitsingsverslagen van de raad van bestuur en de commissaris, die respectievelijk als **bijlagen 8 ,9 en 10** aan onderhavige akte worden gehecht.

7. De comparanten wijzen erop dat elk aandeel van de gesplitste vennootschap met betrekking tot de activiteit riolering recht geeft op een nieuw aandeel in de nieuwe opdrachthoudende vereniging "RIOBRA", van dezelfde categorie en dezelfde rechten genietend als het overeenstemmend aandeel in de gesplitste vennootschap "Intergas", zoals beschreven in de hierna opgenomen statuten.

8. De statuten van de nieuwe opdrachthoudende vereniging werden vastgelegd, zoals deze hierna worden weergegeven.

## **II. AANDUIDING VAN DE OPRICHTERS**

De oprichters van en deelnemers aan de opdrachthoudende vereniging "RIOBRA" zijn de voormelde gemeenten, de provincie Vlaams-Brabant en de Provinciale Brabantse Energiemaatschappij.

## **III. KAPITAAL - AANDELEN**

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vereniging bedraagt **zesenvijftig miljoen vijfhonderdentienduizend driehonderd eenennegentig euro zesenvijftig cent (56.510.391,56 €)**, gestort ten belope van **vijfenvijftig miljoen achthonderdneuentachtigduizend achthonderd achtenveertig euro achtentwintig cent (55.889.848,28 €)** of **achtennegentig komma negen procent (98,9%)**.

Het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door :

- A) Tweeëndertig (32) aandelen van de categorie RA met een nominale waarde van vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) elk;
- B) Twee miljoen tweehonderdneuentwintigduizend vijfhonderd tweeëndertig (2.229.532) aandelen van de categorie RB met een nominale waarde van vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) elk;
- C) Vijftigduizend (50.000) aandelen van de categorie RS met een nominale waarde van vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) elk.
- Het vast gedeelte van het kapitaal, te weten achttienduizend zeshonderd euro (€18.600) werd volledig volstort.

#### **IV. INBRENGEN**

Het maatschappelijk kapitaal wordt gevormd door volgende inbrengen :

##### **A. Inbreng van alle activa- en passivabestandsdelen voortkomende uit de partiële splitsing van Intergas :**

Zijnde de activa en passiva van de bedrijfstak "rioleringen" van de opdrachthoudende vereniging "INTERGAS".

De bedrijfstak rioleringen uit de partieel gesplitste vereniging Intergas wordt als volgt omschreven: "De conceptie, de realisatie, het onderhoud en de exploitatie, in de ruimste betekenis van die termen, van alle netten van leidingen, rioleringen kunstwerken en inrichtingen van alle aard die op het grondgebied van de aangesloten gemeenten moeten dienen voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven; alle verrichtingen die rechtstreeks met het doel van Intergas inzake afvalwater en hemelwater verband houden."

Alle rechten en verplichtingen met betrekking tot deze activiteiten worden ook mee overgedragen, waaronder maar niet uitsluitend, het "woordmerk" Riobra en het "beeldmerk" Riobra (logo) gedeponereerd ter registratie bij het Benelux Merkenbureau en dit voor het gebied van de Benelux. De hiermee verbonden rechten en verplichtingen gaan ook mee over op Riobra.

De activiteiten met betrekking tot rioleringen kunnen derhalve als een bedrijfstak worden beschouwd.

De activa en passiva van de ingebrachte bedrijfstak rioleringen, uitgedrukt in euro, zijn beschreven in de tussentijdse splitsingstabel, met de daarbij horende toelichting, van Intergas per éénendertig augustus tweeduizend en vijf opgenomen in het splitsingsvoorstel van de raad van bestuur neergelegd ter griffie op zevenentwintig september tweeduizend en vijf.

De datum vanaf wanneer de handelingen van de partieel gesplitste vereniging Intergas, wat het af te splitsen vermogen betreft, boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de



verkrijgende vereniging Riobra, wordt bepaald op vijftwintig november tweeduizend en vijf.

De datum vanaf dewelke de uitgereikte aandelen recht geven te delen in de winst, is eveneens bepaald op vijftwintig november tweeduizend en vijf.

In vergelding voor deze inbreng worden aan de aandeelhouders van de partieel gesplitste opdrachthoudende vereniging Intergas volgende aandelen uitgereikt :

**Zesentwintig (26) aandelen van de categorie RA** als volgt :

De gemeente Begijnendijk op één aandeel RA;

De gemeente Bekkevoort op één aandeel RA;

De gemeente Bever op één aandeel RA;

De gemeente Boutersem op één aandeel RA;

De gemeente Galmaarden op één aandeel RA;

De gemeente Geefbets op één aandeel RA;

De gemeente Glabbeek op één aandeel RA;

De gemeente Gooik op één aandeel RA;

De gemeente Herne op één aandeel RA;

De gemeente Hoegaarden op één aandeel RA;

De gemeente Kortenaken op één aandeel RA;

De stad Landen op twee aandelen RA;

De gemeente Linter op één aandeel RA;

De gemeente Lubbeek op twee aandelen RA;

De gemeente Oud-Heverlee op twee aandelen RA;

De gemeente Pepingen op één aandeel RA;

De gemeente Steenokkerzeel op twee aandelen RA;

De stad Tienen op vier aandelen RA;

De stad Zoutleeuw op één aandeel RA.

Op de aandelen van categorie RA is geen volstorting gebeurd.

**Vijftwintigduizend (25.000) aandelen van de categorie RS** aan de Provinciale Brabantse Energiemaatschappij.

Deze aandelen werden door de Provinciale Brabantse Energiemaatschappij volledig volstort.

#### **B. INBRENGEN IN GELD :**

a) De gemeenten Boortmeerbeek, Huldenberg, Merchtem en Tielt-Winge schrijven in op volgende aandelen van de categorie RA tegen vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) per aandeel :

De gemeente Boortmeerbeek op twee aandelen RA;

De gemeente Huldenberg op één aandeel RA;

De gemeente Merchtem op twee aandelen RA;

De gemeente Tielt-Winge op één aandeel RA.

b) De Provincie Vlaams-Brabant schrijft in op vijftwintigduizend aandelen van de categorie RS tegen vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) per aandeel.

De RS-aandelen van provincie Vlaams-Brabant zijn gestort door Intergas voor rekening van de provincie Vlaams-Brabant ten belope van één/vierde per aandeel of honderdvierenvijftigduizend negenhonderd zevenendertig euro vijftig cent (154.937,50€).

Dit bedrag werd gestort op een bijzondere rekening nummer 733-0314624-83 op naam van de opdrachthoudende vereniging Riobra in oprichting bij KBC.

Het bewijs van deponering werd door voornoemde bank afgeleverd op tweeëntwintig november tweeduizend en vijf en zal blijvend aan onderhavige akte gehecht worden.

### C. INBRENG IN NATURA :

1). Alle deelnemende gemeenten doen inbreng van hun rioleringsinstallaties, zonder grond, gelegen op of onder het openbaar domein en dus zonder kadastrale gegevens.

Het betreft hier het geheel van openbare leidingen of andere kunstmatige afvoerwegen en bijhorende inspectieputten, pompgemalen, hydraulische constructies bestemd voor de opvang en afvoer van afvalwater en hemelwater.

2). Inbreng van rioleringsinstallaties, zonder grond, gelegen op of onder het privaat domein van de gemeentelijke deelnemers of van andere openbare besturen, met kadastrale gegevens:

2.1 De gemeente Oud-Heverlee doet inbreng van een pompstation gelegen te Oud-Heverlee, derde afdeling Blanden, Banhagestraat, gekadastrerd wijk A nummer 187 B;

2.2 De gemeente Oud-Heverlee doet inbreng van een pompstation gelegen te Oud-Heverlee, vierde afdeling Haasrode, Konijnenhoekstraat, gekadastrerd wijk B nummer 76 B;

2.3 De gemeente Boutersem doet inbreng van een pompstation gelegen te Boutersem, eerste afdeling, Kwade Haag, gekadastrerd wijk B nummer 11 W;

2.4 De gemeente Herne doet inbreng van een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie "KWZI" gelegen te Herne, eerste afdeling Herne, Kapellestraat, gekadastrerd wijk I nummer 512 H;

2.5 De gemeente Steenokkerzeel doet inbreng van een pompstation gelegen te Steenokkerzeel, derde afdeling Perk, Park, gekadastrerd wijk B

nummer 108 B;

2.6 De gemeente Kortenaeken doet inbreng van een pompstation gelegen te Kortenaeken, derde afdeling Hoeleden, Driesstraat, gekadastraerd wijk C nummer 188 B;

2.7 De gemeente Zoutleeuw doet inbreng van een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie en een pompstation gelegen te Zoutleeuw, tweede afdeling Helen-Bos, Rondeweg-Het.Vinne, gekadastraerd wijk A nummer 58 B en 59 F.

Voormelde rioleringsinstallaties horen toe aan de respektievelijke inbrengende gemeenten om er sedert geruime tijd het voortdurend, openbaar, onbetwist en ongestoord bezit als eigenaar van te hebben.

#### **DE INBRENGEN GESCHIEDEN ONDER VOLGENDE VOORWAARDEN**

1. De inbrengers verklaren dat de ingebrachte rioleringsinstallaties door geen enkel zakelijk recht bezwaard zijn en ingebracht worden voor vrij, zuiver en onbelast van onverschillig welke schulden, voorrechten, hypothecken en andere lasten zowel uit hoofde van de huidige als uit hoofde van de vorige eigenaars. De inbrengers verklaren af te zien van hun recht van natrekking. De inbrengers verklaren dat de eventuele financieringen of leningen die de ingebrachte goederen bezwaren of aangegaan zijn ter financiering van de ingebrachte goederen geen deel zullen uitmaken van de inbreng en dat de inbrengers zelf het nodige zullen doen voor de verdere afbetaling ervan.

2. De goederen zullen worden ingebracht in de staat en de toestand waarin ze zich bevinden, met al hun erfdienstbaarheden, zo voor- als nadelige, zichtbare als onzichtbare gebreken.

3. "RIOBRA" zal van de ingebrachte goederen de volle eigendom hebben vanaf het ondertekenen van de notariële akte. RIOBRA verklaart op de hoogte te zijn van de gebruikstoestand van de ingebrachte goederen.

4. De eventuele verzekeringspolissen betreffende de ingebrachte goederen vervallen van rechtswege binnen de drie maanden vanaf de datum van de notariële akte, tenzij RIOBRA deze polis zou wensen over te nemen en er de premies van te betalen vanaf de eerstkomende vervalldag volgend op de notariële akte. Tot aan het einde van die termijn van drie maanden, blijft de aan de inbrengers verleende dekking gelden voor de overnemer, tenzij deze laatste dekking geniet uit hoofde van een andere overeenkomst.

#### **5. Stedenbouw**

Partijen werden in kennis gesteld van de bepalingen en verordeningen van

het Vlaams decreet van achttien mei negentienhonderd negenennegentig, inhoudende organisatie van de ruimtelijke ordening.

De inbrengers verklaren dat de ingebrachte installaties geen geklasseerde gebouwen zijn en bij hun weten niet gelegen zijn in een geklasseerde wijk of beschermd landschaps-, stads- of dorpsgezicht. Zij verklaren verder voor alle door hen opgerichte constructies en aangebrachte veranderingen de nodige vergunningen te hebben verkregen. Zij verklaren dat de installaties bij hun weten op heden geenszins het voorwerp uitmaken van een geplande onteigening.

In toepassing van het Decreet Ruimtelijke Ordening worden, op verklaring van de ondergetekenden, de hierna volgende vermeldingen opgenomen:

- 1) er zijn geen stedenbouwkundige vergunningen uitgereikt,
- 2) er zijn geen goedgekeurde plannen- en vergunningenregisters ter beschikking op de gemeenten,
- 3) er zijn geen dagvaardingen uitgebracht,
- 4) er gelden geen voorkeurechten ingevolge het Decreet Ruimtelijke Ordening,
- 5) er is geen verkavelingsvergunning afgeleverd
- 6) er geldt geen herstelmaatregel en er is geen planbatenheffing verschuldigd.

Tevens wordt hier artikel 99 van voormeld Decreet opgenomen:

“§1. Niemand mag zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning:

- 1° bouwen, op een grond één of meer vaste inrichtingen plaatsen, een bestaande vaste inrichting of bestaand bouwwerk afbreken, herbouwen, verbouwen of uitbreiden, met uitzondering van instandhoudingwerken, die geen betrekking hebben op de stabiliteit;
- 2° ontbossen in de zin van het bosdecreet van dertien juni negentienhonderd negentig van alle met bomen begroeide oppervlakte bedoeld in artikel 3, paragraaf 1 en paragraaf 2 van dat decreet;
- 3° hoogstammige bomen vellen, alleenstaand, in groeps- of lijnverband, voor zover ze geen deel uitmaken van met bomen begroeide oppervlakten bedoeld in de zin van artikel 3, paragraaf 1 en paragraaf 2, k van het bosdecreet van dertien juni negentienhonderd negentig;
- 4° het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen;
- 5° een grond gewoonlijk gebruiken, aanleggen of inrichten voor:
  - a) het opslaan van gebruikte of afgedankte voertuigen, van allerhande materialen, materieel of afval;
  - b) het parkeren van voertuigen, wagens of aanhangwagens;
  - c) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens,

afgedankte voertuigen, tenten;

d) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen of rollend materieel die hoofdzakelijk voor publicitaire doeleinden worden gebruikt;

6° het geheel of gedeeltelijk wijzigen van de hoofdfunctie van een onroerend bebouwd goed met het oog op een nieuwe functie, voorzover deze functiewijziging voorkomt op een door de Vlaamse regering op te stellen lijst van de vergunningsplichtige functiewijzigingen;

7° in een gebouw het aantal woonegelegenheden wijzigen die bestemd zijn voor de huisvesting van een gezin of een alleenstaande, ongeacht of het gaat om een eengezinswoning, een etagewoning, een flatgebouw, een studio of een al dan niet gemeubileerde kamer;

8° publiciteitsinrichtingen of uithangborden plaatsen of wijzigen;

9° recreatieve terreinen aanleggen of wijzigen, waaronder een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld, een zwembad.

Onder bouwen en plaatsen van vaste inrichtingen, zoals bedoeld in het eerste lid, 1°, wordt verstaan het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, in de grond ingebouwd, aan de grond bevestigd of op de grond steunend omwille van de stabiliteit, en bestemd om ter plaatse te blijven staan, ook al kan het ook uit elkaar worden genomen, verplaatst of is het volledig ondergronds. Dit behelst ook het functioneel samenbrengen van materialen waardoor een vaste inrichting of constructie ontstaat, en het aanbrengen van verhardingen.

Onder instandhoudings- of onderhoudswerken die geen betrekking hebben op de stabiliteit, worden werken verstaan die het gebruik van het gebouw voor de toekomst ongewijzigd veilig stellen door het bijwerken, herstellen of vervangen van geërodeerde of versleten materialen of onderdelen. Hieronder kunnen geen werken begrepen worden die betrekking hebben op constructieve elementen van het gebouw, zoals:

1° vervangen van dakgebintes of dragende balken van het dak, met uitzondering van plaatselijke herstellingen;

2° geheel of gedeeltelijk herbouwen of vervangen van buitenmuren, zelfs met recuperatie van de bestaande stenen. Als hoogstammige boom zoals bedoeld in het eerste lid, 3° wordt beschouwd elke boom die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamomtrek van één meter heeft.

Als aanmerkelijke reliëfwijziging zoals bedoeld in het eerste lid, 4°, wordt onder meer beschouwd elke aanvulling, ophoging, uitgraving of uitdieping die de aard of functie van het terrein wijzigt.

Onverminderd het eerste lid, 5°, is geen stedenbouwkundige vergunning vereist voor het kamperen met verplaatsbare inrichtingen op een

kampeerterein in de zin van het decreet van drie maart negentienhonderd drieënnegentig houdende het statuut van de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven.

§2. De Vlaamse regering kan de lijst vaststellen van de werken, handelingen en wijzigingen waarvoor, wegens hun aard en/of omvang, in afwijking van paragraaf 1, geen stedenbouwkundige vergunning vereist is.

§3. Een provinciale en een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kunnen de vergunningsplichtige werken, handelingen en wijzigingen, genoemd in paragraaf 1, aanvullen. Ze kunnen ook voor de met toepassing van paragraaf 2 van vergunning vrijgestelde werken en handelingen de stedenbouwkundige vergunningsplicht invoeren."

#### 6. Decreet betreffende de bodemsanering

De overnemer verklaart dat zij voorafgaand aan onderhavige transactie, besprekingen heeft gevoerd met de diensten van OVAM, dewelke toegestemd hebben dat de overdrachten van de rioleringsinstallaties kunnen plaatsvinden binnen de grenzen van het Bodemsaneringsdecreet voor zover over het ganse traject van de rioleringen, gelegen in het openbaar domein, in toepassing van art. 36 van het Bodemsaneringsdecreet per kadastrale afdeling en per kadastrale sectie een attest en een plan wordt afgeleverd en dat, indien binnen deze sectie op deze wegen gedeelten van het openbaar domein zijn welke in het register van verontreinigde gronden zijn opgenomen, een bijkomend bodemattest wordt aangevraagd.

Elk van de inbrengende gemeenten verklaart dat :

A. op zeventien oktober tweeduizend en vijf driehonderd drieëntachtig bodemattesten per kadastrale sectie werden afgeleverd met betrekking tot de rioleringsinstallaties gelegen in het openbaar domein van de inbrengende gemeenten en waarvan geen individuele kadastrale nummers bestaan. Het betreft hier de bodemattesten met attestnummers:  
189495,189496,189497,189498,189499,189500,189501,189502,189503,189504,189505,189506,189507,189508,189509,189510,189511,189512,189513,189514,189515,189516,189517,189518,189530,189531,189532,189533,189534,189552,189553,189554,189555,189556,189557,189558,189559,189560,189561,189562,189563,189564,189565,189566,189567,189568,189569,189570,189571,189572,189573,189574,189602,189603,189604,189605,189606,189607,189608,189609,189610,189611,189612,189613,189614,189615,189616,189617,189618,189619,189620,189621,189622,189623,189624,189625,189626,189627,189628,189629,189630,189631,189632,189633,189634,189635,189636,189637,189638,189639,189640,189641,189642,189643,189644,189645,189646,189647,189648,189649,189650,189651,189652,189653,189654,189655,189656,189657,189670,189671

,189672,189673,189674,189675,189676,189677,189678,189679,189680,189681,189682,189683,189684,189685,189686,189687,189688,189689,189690,189691,189692,189693,189694,189695,189696,189697,189698,189699,189700,189701,189702,189703,189704,189705,189706,189707,189708,189709,189710,189711,189712,189713,189714,189715,189716,189717,189718,189719,189720,189721,189722,189723,189724,189732,189733,189734,189735,189736,189737,189738,189739,189740,189741,189742,189743,189744,189745,189746,189747,189748,189749,189750,189751,189752,189753,189754,189755,189756,189757,189758,189759,189760,189761,189762,189763,189764,189765,189766,189767,189768,189769,189770,189771,189772,189773,189774,189775,189776,189777,189778,189779,189780,189781,189782,189783,189784,189785,189786,189787,189788,189789,189790,189791,189792,189793,189794,189795,189796,189797,189798,189799,189800,189801,189802,189803,189804,189805,189806,189807,189808,189809,189810,189811,189812,189813,189814,189815,189816,189817,189818,189819,189820,189821,189822,189823,189824,189825,189826,189827,189828,189829,189830,189831,189832,189833,189834,189835,189836,189837,189838,189839,189840,189841,189842,189843,189844,189845,189846,189847,189848,189849,189850,189851,189852,189853,189854,189855,189856,189857,189858,189859,189860,189874,189875,189876,189877,189878,189879,189880,189881,189882,189883,189884,189885,189886,189887,189888,189889,189890,189891,189892,189893,189894,189895,189896,189897,189898,189899,189900,189901,189902,189903,189904,189905,189906,189907,189908,189909,189910,189911,189912,189913,189914,189915,189916,189917,189918,189919,189920,189921,189922,189923,189924,189925,189926,189927,189928,189929,189930,189931,189932,189933,189934,189935,189936,189937,189938,189939,189940,189941,189942,189943,189944,189952,189953,189954,189955,189956,189957,189958,189959,189960,189961,189962,189963,189964,189965,189966,189967,189968,189969,189970,189971 en 189972

en waarvan de inhoud telkens luidt:

“Voor dit kadastraal perceel zijn geen gegevens beschikbaar in het register van verontreinigde gronden omdat er geen gegevens beschikbaar zijn bij de OVAM.

Opmerking :

Gronden waarop een inrichting gevestigd is of was of een activiteit wordt of werd uitgeoefend die opgenomen is in de lijst bedoeld in artikel 3 § 1 van het bodemsaneringsdecreet kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend onderzoek aan de OVAM is bezorgd met melding van de overdracht.”

B. op vierentwintig oktober tweeduizend en vijf negentien bodemattesten werden afgeleverd per kadastrale sectie met betrekking tot rioleringsinstallaties gelegen in gronden van het openbaar domein en waarvan het perceel opgenomen is in het register van de verontreinigde gronden, met attestnummers 196824, 196825, 196826, 196827, 196828, 196830, 196831, 196832, 196836, 196837, 196840, 196841, 196843, 196844, 196845, 196851, 196852, 196853, 199103.

De inhoud van deze bodemattesten luidt:

1) Attestnummer: 196824.

**1. Kadastrale gegevens** datum toestand op: 01.01.2005  
afdeling: 23028 MERCHTEM 4 AFD/HAMME/  
straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN sectie : A  
nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage  
oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker** Eigenaar  
PROVINCIEBESTUUR VLAAMS-BRABANT  
DIESTSESTEENWEG 52-54  
3010 KESSEL-LO

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit** : Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 15.07.1999 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

**3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 15.07.1999**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Brusselsesteenweg 466 te Hamme. (SS 465). (69.01143)

AUTEUR: Envico bvba

*Opmerking*

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.



2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458  
Dit attest vervangt alle vorige attesten.”

2) “Attestnummer: 196825

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 14.04.2005

afdeling : 23032 HERNE 1 AFD/HERNE/

straat + nr. : Gearceerde deel op plan sectie : E

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP-  
AFDELING WEGEN EN VERKEER , ALSEMBERGSE STEENWEG  
49, 1600 SINT-PIETERS-LEEUV

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met  
bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit :** Dit kadastraal perceel is  
opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak gemengde bodemverontreiniging**

De aangetroffen bodemverontreiniging is niet tot stand gekomen op deze  
grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond  
waar de bodemverontreiniging tot stand kwam.

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 24.09.2002 waarin  
dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een  
gemengde bodemverontreiniging voorkomt die de  
bodemsaneringsnormen overschrijdt of een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan  
worden tot verdere maatregelen.

In uitvoering van de bepalingen van het bodemsaneringsdecreet werd  
voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Een bodemsaneringsproject dd. 28.02.2003 werd bij de OVAM  
ingediend, Een conformiteitsattest werd door de OVAM afgeleverd op  
11.06.2003.

**3.2 Documenten betreffende gemengde bodemverontreiniging**

**DATUM: 24.09.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek ESSO Herne (PBL 175160)  
Steenweg op Edingen 67

AUTEUR: AIB-Vinçotte International nv

**DATUM: 28.02.2003**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject ESSO PBL 175160, Edingssesteenweg 67  
- Herne - 2011257 AUTEUR: AIB-Vinçotte Ecosafer nv

Opmerking

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.
  2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458
- Dit attest vervangt alle vorige attesten."

3) Attéstnummer: 196826

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling: 23058 GOOIK 4 AFD/OETINGEN/ straat + nr. :  
GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : B

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage  
oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : GEMEENTE GOOIK LENNIKSESTRAAT, 1755 GOOIK

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 28.02.2002 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

**3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 15.10.2001**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek ESSO station te Oetingen  
Aanvullend onderzoek

Lenniksestraat 97, 1755 Oetingen LC 5294

AUTEUR: Grontmij nv

**DATUM: 28.02.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek ESSO station te Oetingen,  
Aanvullend onderzoek 2, Lenniksestraat 97, 1755 Oetingen LC 5294

AUTEUR: Grontmij nv

*Opmerking*

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.

4) Attestnummer: 196827

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling : 23087 GALMAARDEN 3 AFD/TOLLEMBEEK/ straat + nr. :  
GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : C

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : GEMEENTE GALMAARDEN, MARKTPLEIN 17, 1570  
GALMAARDEN

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak gemengde bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 10.02.2005 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een gemengde bodemverontreiniging voorkomt die de bodemsaneringsnormen overschrijdt of een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

**3.2 Documenten betreffende gemengde bodemverontreiniging**

**DATUM: 10.02.2005**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Hernestraat 49 1570 Galmaarden  
(1226430531vfl)

AUTEUR: Soresma nv

*Opmerking*

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.
2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458  
Dit attest vervangt alle vorige attesten.

5) Attestnummer: 196828

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005.

afdeling : 23602 MERCHTEM 2 AFD

straat + nr. : Gearceerde deel op plan sectie : H

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : PROVINCIEBESTUUR VLAAMS-BRABANT,  
PROVINCIEPLEIN 1, 3010 KESSEL-LO (LEUVEN)

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met  
bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde  
gronden.

**3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 27.01.2004 waarin  
dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een  
historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging  
vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan  
worden tot verdere maatregelen.

**3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 27.01.2004**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, Stoofstraat 57 te 1785 Merchtem  
- 111002758 met aanvullingen dd. 06.04.2005 opgemaakt door AB-FDB  
bvba

AUTEUR: Arcadis Gedas nv

*Opmerking*

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458  
Dit attest vervangt alle vorige attesten.

6) Attestnummer: 196830

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling : 24014 BOORTMEERBEEK 1 AFD/BOORTMEERB.

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : B

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage  
oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : VLAAMSE GEMEENSCHAP DIENSTEN VLAAMS-  
BRABANT, EMILE JACQMAINLAAN 156, 1000 BRUSSEL

Gebruiker : Afdeling Wegen Vlaams-Brabant, Via-Vitagebouw,  
Luchthavenlaan 4, 1800 VILVOORDE

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak gemengde bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 16.07.1998 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een gemengde bodemverontreiniging voorkomt die de bodemsaneringsnormen overschrijdt of een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

In uitvoering van de bepalingen van het bodemsaneringsdecreet werd voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Een bodemsaneringsproject dd. 17.12.1998 werd bij de OVAM ingediend. Een conformiteitsattest werd door de OVAM afgeleverd op 02.04.1999.

**3.2 Documenten betreffende gemengde bodemverontreiniging**

**DATUM: 16.07.1998**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Car Wish-Wash te  
Boortmeerbeek - Rapport

AUTEUR: Tauw Milieu nv

**DATUM: 17.12.1998**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject tankstation Car Wish-Wash te Boortmeerbeek – rapportnummer

R9501514. rkn

AUTEUR: Tauw Milieu nv

Opmerking

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.

7) Attestnummer: 196831

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling : 24014 BOORTMEERBEEK 1 AFD/BOORTMEERB.

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : E

nummer: Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : VLAAMSE GEMEENSCHAP/AFD WEGEN EN VERKEER  
VLAAMS-BRABANT , OMLEIDING 255, 3020 HERENT

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 02.10.2002 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

In uitvoering van de bepalingen van het bodemsaneringsdecreet werd voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Een bodemsaneringsproject dd. 14.06.2004 werd bij de OVAM ingediend. Een conformiteitsattest werd door de OVAM afgeleverd op 17.09.2004.

**3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 02.10.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Leuvensesteenweg 285 te Boortmeerbeek (nr. 932) (02.10.2002) en aanvullingen (08.01.2003)

AUTEUR: Envico bvba

**DATUM: 14.06.2004**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject NV TOTAL BELGIUM, Leuvensesteenweg 285 - Boortmeerbeek - 7404798

AUTEUR: Haskoning Belgium bvba

Opmerking

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.
  2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458
- Dit attest vervangt alle vorige attesten.

8) Attestnummer: 196832

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling : 24016 BOUTERSEM 1 AFD

straat + nr. : Gearceerde deel op plan

sectie : B

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : PROVINCIE VLAAMS-BRABANT, MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP AFD WEGEN LUCHTHAVENLAAN 4 1800 VILVOORDE

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 04.03.2003 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

In uitvoering van de bepalingen van het bodemsaneringsdecreet werd voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Een bodemsaneringsproject dd. 02.07.2003 werd bij de OVAM ingediend. Een conformiteitsattest werd door de OVAM afgeleverd op 25.09.2003.

### **3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 04.03.2003**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek OCTA+ ter hoogte van het servicestation 24 te Boutersem - Eindrapport - B01/313/24/BBO.005 + brief dd. 18.04.03

AUTEUR: Ecorem nv

**DATUM: 02.07.2003**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Servicestation OCTA - Bequevort nv, Leuvensesteenweg 344 - Boutersem - B01/313/24/BSP.005

AUTEUR: Ecorem nv

Opmerking

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.

9) Attestnummer: 196836

#### **1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling: 24036 ZOUTLEEUW 3 AFD/HAL-BOOIENHOV./

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie: B

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

#### **2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP,  
DEPARTEMENT LEEFMILIEU EN INFRASTRUCTUUR,  
LUCHTHAVENLAAN 4, 1800 VILVOORDE

Gebruiker : GEMEENTE ZOUTLEEUW, NIEUWSTRAAT 3A, 3440  
ZOUTLEEUW



MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP  
DEPARTEMENT LEEFMILIEU EN INFRASTRUCTUUR  
LUCHTHAVENLAAN 4, 1800 VILVOORDE

### **3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

#### **3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 06.06.2005 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

#### **3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 06.06.2005**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: OCTA+ - Beschrijvend bodemonderzoek aan de Grote Steenweg 94 te Zoutleeuw –

Eindrapport (B01/313/25/BBO.071.R3)

AUTEUR: Ecorem nv

Opmerking :

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.

10) Attestnummer: 196837

#### **1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling: 24045 HULDENBERG 1 AFD/HULDENBERG/

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : B

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage  
oppervlakte : -

#### **2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : MIN. VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP -AFD.  
WEGEN EN VERKEER , LUCHTHAVENLAAN 4, 1800 VILVOORDE

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

### **3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

#### **3.1 Uitspraak gemengde bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 30.05.2002 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een gemengde bodemverontreiniging voorkomt die de bodemsaneringsnormen overschrijdt of een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

#### **3.2 Documenten betreffende gemengde bodemverontreiniging**

**DATUM: 30.05.2002**

**TYPE:** Beschrijvend bodemonderzoek

**TITEL:** Beschrijvend bodemonderzoek Sheil-tankstation De Peuthystraat 7 te Huldenberg

**AUTEUR:** Soresma nv

**Opmerking :**

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.

11) Attestnummer: 196840

#### **1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling :24059 LANDEN 1 AFD

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : B

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

#### **2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : NATIONALE MAATSCHAPPIJ DER BELGISCHE SPOORWEGEN , FRANKRIJKSTRAAT 85, 1060 BRUSSEL

Gebruiker : TRANSGRUM NV IN FALING P.A. CURATOR V. MISSOUL, KONING-ALBERTLAAN 186, 3010 KESSEL-LO

#### **3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

#### **3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

In het oriënterend bodemonderzoek dd. 28.04.2004, worden concentraties vastgesteld waarbij de kwaliteit van de bodem rechtstreeks of onrechtstreeks nadelig wordt beïnvloed of kan beïnvloed worden.

Gelet op de kenmerken van de bodem en de functies die deze vervult zoals weergegeven in het voormelde rapport, oordeelt de OVAM dat er geen sprake is van ernstige aanwijzingen dat de historische bodemverontreiniging een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet niet tot bodemsanering worden overgegaan.

### **3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 18.06.1999**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend milieukundig bodemonderzoek, Verkaveling Pepijn te Landen. (M99/0497/0) + aanvullende onderzoeksverrichtingen dd. 30.03.2001

AUTEUR: VFD-Fugro nv

**DATUM: 28.04.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - N.V. Transgrum - Landen - OB.2166 + brief dd. 28.07.2005 AUTEUR: Bouwen en Milieu nv

Opmerking :

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.

12) Attestnummer: 196841

#### **1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling :24063 LUBBEEK 4 AFD/LINDEN/

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : B

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

#### **2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : GEMEENTE LUBBEEK, GELLENBERG 16, 3210 LUBBEEK

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

### **3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

#### **3.1 Uitspraak nieuwe bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 04.05.2002 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een nieuwe bodemverontreiniging voorkomt die de bodemsaneringsnormen overschrijdt of een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

In uitvoering van de bepalingen van het bodemsaneringsdecreet werd voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Een bodemsaneringsproject dd. 20.01.2004 werd bij de OVAM ingediend. Een conformiteitsattest werd door de OVAM afgeleverd op 19.04.2004.

#### **3.2 Documenten betreffende nieuwe bodemverontreiniging**

**DATUM: 04.05.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek fase 2 - Schadegeval Fortis Bank te Linden - 00.556/F02

AUTEUR: Mava Bodemonderzoek nv

**DATUM: 18.06.2003**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Fortis Bank (schadegeval), Gemeentestraat 6/8 - Lubbeek (Linden) - 03/110

AUTEUR: Mava Bodemonderzoek nv

**DATUM: 20.01.2004**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Gewijzigd bodemsaneringsproject Fortis Bank (schadegeval), Gemeentestraat 6/8 - Lubbeek (Linden) - 031110

AUTEUR: Mava Bodemonderzoek nv

Opmerking :

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.

13) Attestnummer: 196843

#### **1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling: 24085 HULDENBERG 5 AFD/OTTENBURG/

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : B

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage  
oppervlakte : -

## **2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : GEMEENTE HULDENBERG, GEMEENTEPLEIN 1-2, 3040  
HULDENBERG

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met  
bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

## **3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde  
gronden.

### **3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 23.10.2002 waarin  
dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een  
historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging  
vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan  
worden tot verdere maatregelen.

In uitvoering van de bepalingen van het bodemsaneringsdecreet werd  
voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Een bodemsaneringsproject dd. 09.12.2003 werd bij de OVAM  
ingediend. Een conformiteitsattest werd door de OVAM afgeleverd op  
04.03.2004.

### **3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 23.10.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Leuvensebaan 86 te Ottenburg  
(VV65075) + aanvullingen dd. 28.02.03

AUTEUR: Envico bvba

**DATUM: 09.12.2003**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Raymond Steeno (station VV 65075),  
Leuvensebaan 86 - Huldenberg (Ottenburg) - 7303878

AUTEUR: Haskoning Belgium bvba

*Opmerking :*

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker  
aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.

14) Attestnummer: 196844

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling: 24099 HULDENBERG 4 AFD/ST-AGATHA-RODE

straat + nr. : GEEN GEGEVENS BESCHIKBAAR

sectie : C

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar :

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak nieuwe bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 08.12.2003 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een nieuwe bodemverontreiniging voorkomt die de bodemsaneringsnormen overschrijdt of een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

**3.2 Documenten betreffende nieuwe bodemverontreiniging**

**DATUM: 08.12.2003**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: KBC - Beschrijvend bodemonderzoek op het terrein gelegen aan de Vijverstraat 59 te Huldenberg - Eindrapport - B02/5221/HU.016

AUTEUR: Ecorem nv

Opmerking :

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.

15) Attestnummer: 196845

### **1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling :24107 TIENEN 1 AFD

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : A

nummer: Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

### **2. identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : VLAAMSE GEMEENSCHAP/AFD. WEGEN EN VERKEER  
VLAAMS BRABANT, LUCHTHAVENLAAN 4, 1800 VILVOORDE

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met  
bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

### **3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde  
gronden.

#### **3.1 Uitspraak nieuwe bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 10.01.2003 waarin  
dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een  
nieuwe bodemverontreiniging voorkomt die de bodemsaneringsnormen  
overschrijdt of een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan  
worden tot verdere maatregelen.

In uitvoering van de bepalingen van het bodemsaneringsdecreet werd  
voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Een bodemsaneringsproject dd. 09.05.2003 werd bij de OVAM  
ingediend. Een conformiteitsattest werd door de OVAM afgeleverd op  
08.08.2003.

#### **3.2 Documenten betreffende nieuwe bodemverontreiniging**

**DATUM: 10.01.2003**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek ARAL tankstation nr. 129  
Leuvensesteenweg 293, 3300 Tienen

AUTEUR: Soresma nv

**DATUM: 09.05.2003**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Kuwait tankstation 129, Leuvensesteenweg  
293 - Tienen - 121024008/jle AUTEUR: Soresma nv

Opmerking :

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker  
aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458  
Dit attest vervangt alle vorige attesten.

16 ) Attestnummer: 196851

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling : 24592 TIENEN 2 AFD

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : F.

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : 0 ha 11 a 17 ca

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : VLAAMSE VERVOERSMAATSCHAPPIJ DE LIJN,  
HENDRIK CONSCIENCESTRAAT 1 B, 2800 MECHELEN

Gebruiker : VLAAMSE VERVOERSMAATSCHAPPIJ DE LIJN  
HENDRIK CONSCIENCESTRAAT 1 B, 2800 MECHELEN

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het oriënterend bodemonderzoek dd. 21.06.2001, waarin dit kadastraal perceel is opgenomen oordeelt de OVAM dat er ernstige aanwijzingen zijn dat er een historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet tot een beschrijvend bodemonderzoek worden overgegaan.

**3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 21.06.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek i.v.m. mogelijke bodemverontreiniging: De Lijn Tienen (00/02717).

AUTEUR: Adviesbureau voor Bodemonderzoek bvba

Opmerking :

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.



17) Attestnummer: 196852

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling : 24593 TIENEN 3 AFD

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : H

nummer: Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP  
WULMERSUMSESTWG 277, 3300 TIENEN

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met  
bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde  
gronden.

**3.1 Uitspraak gemengde bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 19.04.2003 waarin  
dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een  
gemengde bodemverontreiniging voorkomt die de  
bodemsaneringsnormen overschrijdt of een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan  
worden tot verdere maatregelen.

In uitvoering van de bepalingen van het bodemsaneringsdecreet werd  
voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Een bodemsaneringsproject dd. 22.07.2004 werd bij de OVAM  
ingediend. Een conformiteitsattest werd door de OVAM afgeleverd op  
15.10.2004.

- Jegens de OVAM werd de verbintenis aangegaan de  
bodemsaneringswerken uit te voeren en werden financiële zekerheden  
gesteld.

**3.2 Documenten betreffende gemengde bodemverontreiniging**

**DATUM: 19.04.2003**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Aanvullend beschrijvend bodemonderzoek OCTA+  
servicestation nr .169 te Tienen

AUTEUR: Ecorem nv

**DATUM: 22.07.2004**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject OCTA servicestation 169, Bergevest  
11/15 - Tienen - B01/313/169/BSP.005

AUTEUR: Ecorem nv

Opmerking :

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.
  2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458
- Dit attest vervangt alle vorige attesten.

18) Attestnummer: 196853

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling : 24593 TIENEN 3 AFD

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : H

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage  
oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP,  
WULMERSUMSESTWG 277, 3300 TIENEN  
GEMEENTE TIENEN, LEOPOLDVEST, 3300 TIENEN

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met  
bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde  
gronden.

**3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 11.03.2003 waarin  
dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een  
historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging  
vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan  
worden tot verdere maatregelen.

In uitvoering van de bepalingen van het bodemsaneringsdecreet werd  
voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Een Bodemsaneringsproject dd. 16.09.2003 werd bij de OVAM  
ingediend. Een conformiteitsattest werd door de OVAM afgeleverd op  
26.11.2003.

**3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 11.03.2003**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, Leopoldvest 65-1 te 3300 Tienen. (11/002489)

AUTEUR: Arcadis Gedas nv

**DATUM: 16.09.2003**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Peka Petroko nv, Leopoldvest 61 te Tienen – 11/002649

AUTEUR: Arcadis Gedas nv

Opmerking :

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.
  2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458
- Dit attest vervangt alle vorige attesten.

19) Attestnummer: 199103

**1. Kadastrale gegevens**

datum toestand op: 01.01.2005

afdeling: 24101 TIELT-WINGE 4 AFD/ST-JORIS-WING

straat + nr. : GEARCEERDE DEEL OP PLAN

sectie : B

nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

oppervlakte : -

**2. Identiteit eigenaar en/of gebruiker**

Eigenaar : MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP/  
WEGEN EN VERKEER, NIEUWRODESESTEENWEG 137

3200 AARSCHOT

Gebruiker : Dient in voorkomend geval door de eigenaar met bovenvermelde referentie aan de OVAM meegedeeld te worden.

**3. Gegevens betreffende de bodemkwaliteit**

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden.

**3.1 Uitspraak historische bodemverontreiniging**

Op basis van het beschrijvend bodemonderzoek dd. 20.09.2002 waarin dit kadastraal perceel is opgenomen, oordeelt de OVAM dat er een historische bodemverontreiniging voorkomt die een ernstige bedreiging vormt.

Op basis hiervan moet conform het bodemsaneringsdecreet overgegaan worden tot verdere maatregelen.

### **3.2 Documenten betreffende historische bodemverontreiniging**

**DATUM: 20.09.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek van een Esso-benzinestation te Sint-Joris-Winge.

Leuvensesteenweg 256 PBL 175231

AUTEUR: AIB-Vinçotte International nv.

Opmerking:

1. Gelieve een wijziging van de identiteit van de eigenaar of gebruiker aan de OVAM mee te delen met vermelding van ons kenmerk.

2. Voor inlichtingen kunt u steeds terecht op [www.ovam.be](http://www.ovam.be) of bij de infolijn bodemattesten 015/284.458

Dit attest vervangt alle vorige attesten.”

C. OVAM op zeventien oktober tweeduizend en vijf, acht bodemattesten afleverde van installaties gelegen in het privaat domein van de inbrengers of andere openbare besturen. De inhoud van deze bodemattesten, afgeleverd door OVAM met attestnummers 189479, 189480, 189481, 189482, 189483, 189484, 189485 en 189486 luidt als volgt:

“Voor dit kadastraal perceel zijn geen gegevens beschikbaar in het register van verontreinigde gronden omdat er geen gegevens beschikbaar zijn bij de OVAM.

Opmerking :

Gronden waarop een inrichting gevestigd is of was of een activiteit wordt of werd uitgeoefend die opgenomen is in de lijst bedoeld in artikel 3 § 1 van het bodemsaneringsdecreet kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend onderzoek aan de OVAM is bezorgd met melding van de overdracht.”

De afgeleverde bodemattesten werden door ons , optredende burgemeester en notaris , gecontroleerd op hun inhoud.

D. De oprichters verklaren :

- kennis te nemen van het feit dat een gedeelte van de bodem zich bevindend in het openbaar domein, waarvan sprake hiervoor onder B verontreinigd is;
- dat de verantwoordelijkheid en de mogelijke gevolgen van de verontreiniging van de bodem in het openbaar domein bij de betrokken gemeente blijven;

- dat de verontreiniging van de bodem de overdracht van de rioleringsinfrastructuur niet in de weg staat, zoals blijkt uit navermeld schrijven van Ovam.

Aanvullende brief van OVAM: Bij schrijven van negen november tweeduizend en vijf attesteert Ovam letterlijk hetgeen volgt :

*"... Onlangs werden u bodemattesten bezorgd betreffende de overdracht van de gemeentelijke rioleringen in Vlaams-Brabant.*

*Overeenkomstig de beleidslijn van de OVAM en de Vlaamse minister bevoegd voor het leefmilieu wordt de rioolinfrastructuur beschouwd als grond in de zin van artikel 2,17°bis van het bodemsaneringsdecreet en wordt bijgevolg de overdracht van het eigendomsrecht op de riolering (dus 'grond') voor de toepassing van het bodemsaneringsdecreet beschouwd als een overdracht van gronden, zoals gedefinieerd in artikel 2,18° van het bodemsaneringsdecreet.*

*Bodemattestverplichting*

*Dit betekent dat conform artikel 36 van het bodemsaneringsdecreet bodemattesten verplicht zijn als de geplande overdracht, zoals in voorliggend geval, gebeurt bij overeenkomst. De bodemattesten werden u onlangs door de OVAM bezorgd, zodat de geplande overdracht op basis van deze bodemattesten kan plaatsvinden.*

*Bodemonderzoeksplicht en eventuele saneringsplicht*

*Aangezien de geplande overdracht uitsluitend betrekking heeft op de rioolinfrastructuur en niet op de daaromliggende grond is er geen sprake van een overdracht van risicogronden, ook al loopt de riolering door risicogronden. De rioolinfrastructuur zelf is immers geen risicoactiviteit of risicoinrichting, zoals bedoeld in artikel 3, §1 en 37 van het bodemsaneringsdecreet en in de riolering.*

*Aangezien het bijgevolg niet gaat om de overdracht van risicogronden zijn de bijzondere overdrachtsverplichtingen van artikel 37 tot en met 39 van het bodemsaneringsdecreet (o.a. voorafgaand oriënterend bodemonderzoek) niet van toepassing op de geplande overdracht van de rioolinfrastructuur, en dus ook niet voor de riolering die door risicogronden loopt. De inhoud van de dossiergebonden bodemattesten dient dan ook louter als informatief te worden beschouwd...."*

De inbrengers verklaren dat de oprichters van de opdrachthoudende vereniging vóór het sluiten van onderhavige notariële akte op de hoogte zijn gebracht van de inhoud van de bodemattesten afgeleverd door OVAM op zeventien oktober tweeduizend en vijf en op vierentwintig oktober tweeduizend en vijf.

De oprichters van Riobra, in hun hoedanigheid van overnemer, verklaren onherroepelijk te verzaken aan alle vorderingen tot nietigheid die Riobra zou kunnen laten gelden op grond van artikel 36, paragraaf 4 van genoemd decreet met betrekking tot onderhavige inbreng in natura.

De notaris en de burgemeester hebben gewezen op de informatieplicht van partijen.

### VERGOEDING

De gemeentelijke rioleringsnetten worden bij de oprichting gewaardeerd aan netto-boekwaarde per éénendertig december tweeduizend en twee. Na technische inventaris zal op een objectieve en transparante wijze een definitieve waarde bepaald worden.

De inbrengers erkennen lezing te hebben gekregen van artikel 203 van het wetboek van registratierechten en van artikel 62, paragraaf 2 en 73 van het wetboek van de belasting op de toegevoegde waarde betreffende het zich kenbaar maken door de eigenaar van zijn hoedanigheid van belastingsplichtige op straf van geldboete. Op de vraag door mij notaris gesteld, hebben de inbrengers geantwoord dat zij onderworpen zijn aan de belasting op de toegevoegde waarde.

Als vergoeding voor deze inbreng in natura worden aan de inbrengende gemeenten :

**A. twee miljoen tweehonderdneuentwintigduizend vijfhonderd tweeëndertig (2.229.532) aandelen van de categorie RB toegekend met een nominale waarde van vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) als volgt :**

aan de gemeente Begijnendijk : negenentwintigduizend achthonderd zevenendertig (29.837) aandelen RB;

aan de gemeente Bekkevoort : vierenzeventigduizend vierhonderd en vijf (74.405) aandelen RB;

aan de gemeente Bever : vierduizend zeshonderd vijfennegentig (4.695) aandelen RB;

aan de gemeente Boortmeerbeek : drieënzeventigduizend driehonderd eenenveertig (73.341) aandelen RB;

aan de gemeente Boutersem : negenentachtigduizend honderd zevenenvijftig (89.157) aandelen RB;

aan de gemeente Galmaarden : honderdtweeënveertigduizend zeshonderd tweeëntachtig (142.682) aandelen RB;

aan de gemeente Geetbets : dertigduizend honderd zevenentwintig (30.127) aandelen RB;

aan de gemeente Glabbeek : zesenzestigduizend honderd negenennegentig

(66.199) aandelen RB;  
aan de gemeente Gooik : honderdennegeveuizeud driehonderd veertig (109.340) aandelen RB;  
aan de gemeente Herne : zeventienduizeud vierhonderd tachtig (17.480) aandelen RB;  
aan de gemeente Hoegaarden : viereuzestigduizeud honderd veertig (64.140) aandelen RB;  
aan de gemeente Huldenberg : honderdvijfveufzigduizeud vierhonderd vijfentwintig (155.425) aandelen RB;  
aan de gemeente Kortenaen : drieuzestigduizeud vijfhonderd vijfennegentig (63.595) aandelen RB;  
aan de stad Landen : honderddrieënvijzigduizeud achthonderd en vier (153.804) aandelen RB;  
aan de gemeente Linter : vijfennegentigduizeud honderd negenentachtig (95.189) aandelen RB;  
aan de gemeente Lubbeek : achteunenegentigduizeud zeshonderd dertig (98.630) aandelen RB;  
aan de gemeente Merchtem : honderdzesentachtigduizeud zeshonderd eenenzestig (186.661) aandelen RB;  
aan de gemeente Oud-Heverlee : honderdentienduizeud vijfhonderd drieuzeventig (110.573) aandelen RB;  
aan de gemeente Pepingen : vierendertigduizeud negenhonderd tweeuzestig (34.962) aandelen RB;  
aan de gemeente Steenokkerzeel : honderdeenentwintigduizeud negenhonderd drieünnegentig (121.993) aandelen RB;  
aan de gemeente Tielt-Winge : drieüvveertigduizeud driehonderd zesennegentig (43.396) aandelen RB;  
aan de stad Tienen : driehonderdtweeünnegentigduizeud driehonderd achtendertig (392.338) aandelen RB;  
aan de stad Zoutleeuw : eenenzeventigduizeud vijfhonderd drieünzestig (71.563) aandelen RB.

Deze aandelen zijn volledig volstort ingevolge de inbreng van de rioleringsinstallaties door de gemeenten voormeld.

B. een schuldvoordering op Intergas toegekend als volgt :

Een vierde van de inbreng van het rioleringsnet zal vergoed worden door toekenning aan de voormelde inbrengende gemeenten van een schuldvoordering op Riobra waarbij de gemeenten hun goedkeuring verlenen dat het bedrag van de schuldvoordering geüdividualiseerd op naam van de gemeenten wordt opgenomen in een op te richten reservefonds voor

riolering, beheerd door de raad van bestuur van Riobra, met hantering van volgende principes:

- 1) Het reservefonds kan enkel aangewend worden ter dekking van eventuele verliezen, tenzij de raad van bestuur hierover anders beslist.
- 2) Het eventuele verlies zal verdeeld worden onder de gemeenten op basis van een door de raad van bestuur vastgestelde verdeelsleutel;
- 3) De gemeenten ontvangen een rendement op hun tegoeden in het reservefonds, berekend aan OLO op tien jaar (gerekend op datum van vijftien april tweeduizend en vijf) en honderd basispunten.
- 4) De interesten worden op het einde van ieder kalenderjaar aan de gemeenten uitbetaald.
- 5) Het globaal absoluut maximum bedrag van het fonds over alle deelnemende gemeenten heen wordt geplafonneerd op vijftwintig procent (25%) van de som van de voorlopige inbrengwaarden per éénendertig december tweeduizend en twee van de deelnemers.

De raad van bestuur kan een intern reglement voor het beheer van genoemd fonds opstellen, rekening houdend met hoger vermelde principes.

Zodra de technische inventaris is opgemaakt zal op objectieve en transparante wijze een definitieve waarde van de inbreng bepaald worden.

Het verschil in waardering ten opzichte van de waardering aan netto boekwaarde per éénendertig december tweeduizend en twee zal als volgt behandeld worden:

- 1) Op basis van de definitieve waardering zal eerst een interne herschikking (aanpassing van onderlinge verhoudingen) onder de deelnemende gemeenten gebeuren in het reservefonds.

Hierbij kan niet geraakt worden aan de globale maximale waarde van het reservefonds [zie punt 5 met betrekking tot principes reservefonds voor rioleringen).

- 2) Daarna zal voor alle gemeenten het verschil tussen enerzijds de definitieve waardering en anderzijds de aandelen RB reeds in bezit van gemeenten en de aangepaste deelname in reservefonds, omgezet worden in bijkomend kapitaal (bijkomende intekening op RB aandelen), overeenkomstig de artikelen 8.1. en 8.2.3. van de statuten van Riobra.

#### **VERSLAG VAN DE BEDRIJFSREVISOR OVER DE INBRENG IN NATURA - CONCLUSIES**

I) In uitvoering van artikel 746, laatste alinea en artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen heeft de aangestelde bedrijfsrevisor Frédéric Clukkers op zeventwintig september tweeduizend en vijf verslag



opgesteld met betrekking tot de inbreng in natura bij de oprichting van "RIOBRA" uit de splitsing van "INTERGAS".

De conclusies van dit verslag luiden letterlijk als volgt:

*"Dit verslag heeft betrekking op een inbreng in natura waarbij de takrioleringen van Intergas opdrachthoudende vereniging ingebracht wordt bij de oprichting van de publiekrechtelijke rechtspersoon die de rechtsvorm van een opdrachthoudende vereniging heeft aangenomen Riobra naar aanleiding van de partiële splitsing van Intergas.*

*Bij het beëindigen van de controlewerkzaamheden ben ik van oordeel dat:*

- 1. De verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat de oprichters van de opdrachthoudende vereniging verantwoordelijk zijn voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura.*
- 2. De beschrijving van de inbreng in natura naar aanleiding van de oprichting van de publiekrechtelijke rechtspersoon die de rechtsvorm van een opdrachthoudende vereniging heeft aangenomen Riobra beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid.*

*Dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methode van waardering, zijnde de boekwaarde en niet de bedrijfseconomische waarde, verantwoord is in de gegeven omstandigheden en dat de waardebepaling waartoe deze methode leidt tenminste overeenkomt met het aantal en de nominale waarde, of indien er geen nominale waarde is de fractiewaarde, van de tegen de inbreng in natura uit te geven aandelen zodat de inbreng niet overgewaardeerd is.*

*De inbreng in natura wordt bij deze verrichting gewaardeerd aan de boekhoudkundige waarde per 31 augustus 2005 van 981.070,15 €. Als vergoeding voor deze inbreng worden aan de aandeelhouders van Intergas 25.026 aandelen op naam van de nieuw op te richten Riobra Publiekrechtelijke rechtspersoon die de rechtsvorm van een opdrachthoudende vereniging heeft aangenomen, worden toegekend in verhouding tot hun aandelenbezit in de partieel te splitsen vennootschap Intergas. Elk aandeel van categorie RA in Intergas zal recht geven op een aandeel van categorie RA in Riobra. Elk aandeel van categorie RS in Intergas zal recht geven op een aandeel van categorie RS in Riobra.*

*Er wordt geen opleg in geld voorzien. PBE krijgt voor de inbreng van haar knowhow 10.300 winstaandelen. Voor het overige zijn er voor de oprichters geen bijzondere voordelen voorzien die bijdragen tot de vergoeding van hun inbreng.*

*Wij willen er tot slot aan herinneren dat mijn opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van deze verrichting.*

*Dit verslag werd opgemaakt met het oog op de beschreven inbreng in natura bij de oprichting van de publiekrechtelijke rechtspersoon die de rechtsvorm van een opdrachthoudende vereniging heeft aangenomen Riobra onder de opschortende voorwaarde van de door te voeren splitsing van Intergas opdrachthoudende vereniging conform artikel 395 van het wetboek van vennootschappen en mag voor geen andere doeleinden gebruikt worden."*

II) In uitvoering van artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen heeft de aangestelde bedrijfsrevisor Frédéric Clukkers op zeventwintig september tweeduizend en vijf verslag opgesteld over de inbreng in natura bij de oprichting van "RIOBRA".

De conclusies van dit verslag luiden letterlijk als volgt:

*"Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, kunnen wij het volgende concluderen:*

- 1. De verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura. De Raad van Bestuur van Riobra is verantwoordelijk voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen, voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura, alsmede voor de bepaling van de bijkomende vergoeding zoals louter ter informatieve titel beschreven in het huidig controleverslag.*
- 2. De beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid.*
- 3. De waardering en de vergoeding van de inbreng in natura wordt momenteel gebaseerd op 75% van de "voorlopige waarde", welke conventioneel tussen de partijen werd bepaald en voor dewelke men in 2005 zal starten met het bepalen van de "definitieve waarde". Het tussen partijen weerhouden en in dit controleverslag nader beschreven mechanisme zal aanleiding geven tot een ex-post correctie, waarbij het uiteindelijke verschil tussen de "voorlopige" en de "definitieve"*

*waarde aanleiding zal geven tot een bijkomende vergoeding, zoals nader toegelicht in huidig controleverslag.*

*Naar de mening van ondergetekende is de toegepaste methode van waardering van het overgedragen vermogensbestanddeel, zoals nader toegelicht in het huidig controleverslag, in het geheel genomen en in de huidige omstandigheden (onder meer wat beschikbare informatie betreft) bedrijfseconomisch verantwoord. De voor deze inbreng in natura weerhouden waarde stemt bovendien overeen met het aantal en de nominale waarde van de tegen de inbreng in natura uit te geven aandelen.*

*Terzake dient te worden gesteld dat de methodiek met betrekking tot de bepaling van de "definitieve waarde" aanvaardbaar is in het kader van de voorgenomen transactie, doch dat deze waarde op dit moment nog niet kan worden bepaald. Bij de waardering is ook geen rekening gehouden met de mogelijke impact van de milieuproblematiek. Hierdoor kan door ondergetekende vooralsnog geen opinie worden uitgesproken omtrent de in de toekomst vast te stellen "definitieve waarde".*

*De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 3.110.367 nieuwe aandelen RB van Riobra, met een nominale waarde van 24,79 € elk.*

*Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze controle-opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van deze verrichting."*

De vergadering merkt op dat aangaande het revisoraal verslag vermeld onder punt II) hiervoor, dit verslag cijfermatig uitgaat van achtentwintig gemeentelijke deelnemers aan Riobra daar waar op heden slechts drieëntwintig gemeenten aan de oprichting deelnemen. Dat voor de lezing van dit verslag bijgevolg enkel rekening moet gehouden worden met de gegevens van de bij onderhavige akte verschijnende gemeenten.

Deze verslagen worden blijvend aan onderhavige akte gehecht als **bijlagen 11 en 12.**

#### **D. INBRENG VAN KNOWHOW**

In de hierna volgende statuten is de volgende bepaling voorzien :

De PBE, de provinciale deelnemer of de aangesloten maatschappij ontvangen voor de inbreng van knowhow of immateriële inbrengen andere dan deze bepaald in artikel 9 van onderhavige statuten, winstbewijzen WR in verhouding tot de waardering van hun inbreng conform artikel 63, vierde

lid, van het Decreet.

Voor elke overeenkomstig de eerste alinea ingebrachte schijf van vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) wordt één winstbewijs WR toegekend. Het aantal winstbewijzen WR wordt afgerond tot de dichtstbijzijnde éénheid.

Op basis van voorgaande bepaling zullen aan de PBE tienduizend driehonderd (10.300) winstbewijzen toegekend voor de inbreng van haar knowhow. Deze maken geen deel uit van het kapitaal, ze geven geen stemrecht, maar ze delen enkel mee in de winst na toekenning van de primaire dividenden. Het aantal van deze winstbewijzen is bepaald door vijf procent van de loonkosten te nemen van de personeelsleden die bij de PBE hebben meegewerkt aan het Riobra project in tweeduizend en vier. Het gaat hier om het administratief en leidinggevend personeel.

## **V. VASTSTELLING VAN DE STATUTEN**

Vervolgens verzoeken de comparanten ons, burgemeester en notaris, vast te stellen dat tengevolge van voormelde splitsing een deel van het patrimonium van de vereniging "INTERGAS" is overgegaan naar een nieuwe opdrachthoudende vereniging "RIOBRA" en deze opdrachthoudende vereniging dan ook is opgericht.

De statuten van deze nieuwe opdrachthoudende vereniging luiden dan ook als volgt:

<b>TITEL I : NAAM - DEFINITIES - RECHTSVORM - ZETEL - DOEL - DUUR</b>
---

### **ARTIKEL 1 - Naam**

Het samenwerkingsverband is een opdrachthoudende vereniging onderworpen aan het Decreet.

Zij draagt de naam "RIOBRA" en wordt in onderhavige statuten verder aangeduid als "Riobra"

### **ARTIKEL 2 - Definities**

In onderhavige statuten verstaat men door:

A) Gemeente

Elke gemeente waarvan het grondgebied behoort tot het grondgebied van Riobra.

B) Gemeentelijke deelnemer

Een gemeente die deelneemt in Riobra.

C) PBE

De "Provinciale Brabantse Energiemaatschappij" die deelneemt in Riobra en die een beheers- en exploitatieopdracht heeft.

D) Aangesloten maatschappij

Deelnemende opdrachthoudende vereniging of autonoom gemeentebedrijf.

E) Openbare deelnemer

Publiekrechtelijke rechtspersoon andere dan de gemeenten, de PBE en de aangesloten maatschappijen.

F) Provinciale deelnemer

De provincie Vlaams-Brabant voor zover deze toegetreden is tot Riobra.

G) Regio

Geografisch geheel van gemeenten in het exploitatiegebied dat als een afzonderlijke entiteit beschouwd wordt.

H) Gemeentelijke bestuurder

Bestuurder, benoemd op voordracht van een gemeentelijke deelnemer.

I) Niet-gemeentelijke bestuurder

Bestuurder, benoemd op voordracht van een deelnemer die geen gemeentelijke deelnemer is.

J) Activiteit rioleringen

De activiteit zoals omschreven in artikel 5.

K) Decreet

Het decreet van zes juli tweeduizend en één houdende de intergemeentelijke samenwerking en daaropvolgende wijzigingen

### ARTIKEL 3 - Rechtsvorm

Riobra neemt de rechtsvorm aan van een samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid met de vorm van een opdrachthoudende vereniging.

Overeenkomstig het Decreet is Riobra een publiekrechtelijke rechtspersoon en hebben haar verbintenissen, ongeacht haar doelstellingen, geen handelskarakter.

Voor al wat niet uitdrukkelijk geregeld is door het Decreet, zijn op het samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid de bepalingen van toepassing van het Wetboek van vennootschappen die gelden voor de vennootschapsvorm van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

### ARTIKEL 4 - Zetel

De zetel van Riobra is gevestigd te Lubbeek (Linden), Diestsesteenweg 126.

Hij zal bij besluit van de algemene vergadering naar elke andere plaats overgebracht mogen worden overeenkomstig de bepalingen van het

Decreet.

Riobra mag buiten haar zetel één of meer exploitatiezetels oprichten binnen haar grondgebied.

#### **ARTIKEL 5 - Doel**

Riobra heeft tot doel:

I. De conceptie, de realisatie, het onderhoud en de exploitatie, in de ruimste betekenis van die termen, van alle netten van leidingen, rioleringen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die op het grondgebied van de aangesloten gemeenten moeten dienen voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven; alle verrichtingen die rechtstreeks met het doel van Riobra inzake afvalwater en hemelwater verband houden.

Deze in sub I genoemde activiteit wordt hierna verder “**activiteit rioleringen**” genoemd.

II. Riobra mag voorts alle verrichtingen doen en deelnemen aan alle bedrijvigheden die met dit doel, zoals beschreven in sub I van dit artikel, verband houden.

Deze verrichtingen en bedrijvigheden kan zij ook waarnemen in samenwerking met of door het participeren in andere opdrachthoudende verenigingen of met andere privaat- of publiekrechtelijke rechtspersonen, en in het algemeen door het leveren van diensten en openbare nutsvoorzieningen en door het ter beschikking stellen van knowhow in verband met nutsvoorzieningen, één en ander binnen de beperkingen van het Decreet.

#### **ARTIKEL 6 - Duur**

De opdrachthoudende vereniging wordt opgericht op vijftwintig november tweeduizend en vijf voor een duur van achttien jaar die verstrijkt op vierentwintig november tweeduizend drieëntwintig.

Na afloop van deze duur kan Riobra opeenvolgende keren verlengd worden voor een termijn die telkens niet langer mag zijn dan achttien jaar.

Riobra mag verbintenissen voor een termijn die de bestaansduur overschrijdt, slechts aangaan wanneer zij alle nodige maatregelen treft om deze verbintenissen te doen nakomen en zonder dat het recht van een deelnemer om niet aan de verlenging deel te nemen er moeilijker of financieel zwaarder door wordt.

### **TITEL II : KAPITAAL - AANDELEN – INBRENG**

## **ARTIKEL 7 - Kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal is veranderlijk.

Het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600€) volledig onderschreven en volgestort ten belope van minstens zesduizend tweehonderd euro (6.200€).

## **ARTIKEL 8 - Aandelen**

### **8.1 - Aan alle aandelen gemeenschappelijke bepalingen**

- (1) Het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door ondeelbare aandelen R, onderverdeeld in de subklassen RA, RB en RS.
- (2) Elk aandeel heeft een nominale waarde van vierentwintig euro en negenenzeventig cent (24,79 EUR), ongeacht de subklasse waartoe het behoort.
- (3) Voor elke in kapitaal gebrachte schijf van vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) in geld of in natura wordt één aandeel toegekend. Het aantal aandelen wordt afgerond tot de dichtstbijzijnde éénheid.
- (4) Voor inbrengen die gebeuren na de oprichting van Riobra kan het inbrengbedrag van vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) in kapitaal door het bevoegde orgaan worden aangevuld met een uitgiftepremie welke rekening houdt met de overgedragen winst alsook de uitgedrukte en niet uitgedrukte reserves.
- (5) De deelnemer die in gebreke blijft de gevraagde stortingen op het bepaalde tijdstip te voldoen, zal aan Riobra een interest betalen die gelijk zal zijn aan de wettelijke rente.
- (6) Het terugnemen van aandelen en van stortingen is slechts toegestaan in de gevallen en op de wijze zoals voorzien in artikel 33 van onderhavige statuten.
- (7) De algemene vergadering kan echter, op de wijze voorgeschreven voor een statutenwijziging, tot een vermindering van het maatschappelijk kapitaal besluiten. De terugbetaling van de aandelen gebeurt in verhouding tot het gedeelte waarvoor ze volgestort zijn.
- (8) De algemene vergadering kan eveneens, onder dezelfde voorwaarden, overgaan tot een kapitaalvermindering ter aanzuivering van een geleden verlies of om een reserve te vormen tot dekking van een voorzienbaar verlies.
- (9) Indien de algemene vergadering beslist een kapitaalverhoging door te voeren door omzetting van reserves in kapitaal kan dit slechts gebeuren met inachtneming van de volgende regels:

- a) Wanneer het een omzetting van onbeschikbare reserves betreft dan worden deze reserves proportioneel verdeeld over de bestaande aandelen.
  - b) Wanneer het om een omzetting van beschikbare reserves gaat dan worden voor dit bedrag bijkomende aandelen uitgegeven aan de deelnemers op basis van de in hun bezit zijnde aandelen.
- (10) De aan de onderscheiden subklassen van aandelen verbonden intekeningsvoorwaarden worden hierna beschreven in het artikel 8.2 .
- (11) Op geen enkel ogenblik mag het totale aantal aandelen van de provinciale deelnemer hoger zijn dan één vijfde van het totale aantal aandelen. Indien op enig ogenblik het totale aantal aandelen dat in het bezit is van de provinciale deelnemer één vijfde van het totale aantal aandelen overschrijdt, worden de stemrechten, verbonden met de aandelen die dit maximum overschrijden, van rechtswege geschorst.

## **8.2 De aandelen R**

### **8.2.1 Begripsomschrijving en gemeenschappelijke bepalingen**

De aandelen R zijn de aandelen waarop ingetekend wordt door deelnemers aangesloten voor de activiteit rioleringen.

Deze aandelen zijn in principe onoverdraagbaar.

### **8.2.2 Bijzondere bepalingen voor de aandelen van de subklasse RA**

Op de aandelen van de subklasse RA kan enkel worden ingetekend door gemeenten en door aangesloten maatschappijen in overeenstemming met de volgende bepalingen.

Iedere gemeente of aangesloten maatschappij die voor de activiteit rioleringen aansluit, tekent bij haar toetreding in op een aandeel RA per begonnen schijf van tienduizend (10.000) inwoners op haar grondgebied volgens de meest recente in het Belgisch Staatsblad gepubliceerde bevolkingscijfers. Het aantal aandelen RA wordt vervolgens vijfjaarlijks op basis van een herberekening door de raad van bestuur in overeenstemming gebracht met deze bepaling. De houders van aandelen van deze subklasse RA zijn ertoe gehouden zich te schikken naar deze herberekening.

De volstorting op de aandelen RA gebeuren ten laatste in het jaar, volgend op de toetreding.

### **8.2.3 Bijzondere bepalingen voor de aandelen van de subklasse RB**



a) Op de aandelen van de subklasse RB kan enkel worden ingetekend door gemeenten en de aangesloten maatschappijen in overeenstemming met de volgende bepalingen.

De gemeenten of de aangesloten maatschappijen ontvangen voor de inbreng in eigendom van de installaties dienstig voor de activiteit rioleringen op hun grondgebied, aandelen RB in verhouding tot de waardering van hun inbreng, overeenkomstig de bepalingen vermeld in artikel 8.2.3.b) en c).

De aandelen RB moeten onmiddellijk volgestort worden bij intekening.

b) **Installaties ingebracht bij de oprichting:**

Het gemeentelijk rioleringsnet wordt bij de oprichting gewaardeerd aan netto-boekwaarde per éénendertig december tweeduizend en twee. Na technische inventaris zal op een objectieve en transparante wijze een definitieve waarde bepaald worden.

Drie/vierden van de inbreng van het rioleringsnet zal vergoed worden in aandelen RB aan vierentwintig euro negenenzeventig cent (24.79 €) per aandeel.

Een/vierde van de inbreng van het rioleringsnet zal vergoed worden door toekenning aan de gemeente van een schuldvordering op Riobra waarbij de gemeente haar goedkeuring verleent dat het bedrag van de schuldvordering geïndividualiseerd op naam van de gemeente wordt opgenomen in een op te richten reservefonds voor riolering, beheerd door de raad van bestuur, met hantering van volgende principes:

- 1) Het reservefonds kan enkel aangewend worden ter dekking van eventuele verliezen, tenzij de raad van bestuur hierover anders beslist.
- 2) Het eventuele verlies zal verdeeld worden onder de gemeenten op basis van een door de raad van bestuur vastgestelde verdeelsleutel;
- 3) De gemeenten ontvangen een rendement op hun tegoeden in het reservefonds, berekend aan OLO op tien jaar (gerekend op datum van vijftien april tweeduizend en vijf) + honderd (100) basispunten.
- 4) De interesten worden op het einde van ieder kalenderjaar aan de gemeenten uitbetaald.
- 5) Het globaal absoluut maximum bedrag van het fonds over alle deelnemende gemeenten heen wordt geplafonneerd op vijftentwintig procent (25%) van de som van de voorlopige inbrengwaarden per éénendertig december tweeduizend en twee van de deelnemers.

De raad van bestuur kan een intern reglement voor het beheer van genoemd fonds opstellen, rekening houdend met hoger vermelde principes.

Zodra de technische inventaris is opgemaakt zal op objectieve en transparante wijze een definitieve waarde van de inbreng bepaald worden.

Het verschil in waardering ten opzichte van de waardering aan netto boekwaarde per éénendertig december tweeduizend en twee zal als volgt behandeld worden:

- 1) Op basis van de definitieve waardering zal eerst een interne herschikking (aanpassing van onderlinge verhoudingen) onder de deelnemende gemeenten gebeuren in het reservefonds. Hierbij kan niet geraakt worden aan de globale maximale waarde van het reservefonds [infra punt b), derde alinea, ten 5<sup>de</sup>].
- 2) Daarna zal voor alle gemeenten het verschil tussen enerzijds de definitieve waardering en anderzijds de aandelen RB reeds in bezit van gemeenten + aangepaste deelname in reservefonds, omgezet worden in bijkomend kapitaal (bijkomende intekening op RB aandelen), overeenkomstig de artikelen 8.1. en 8.2.3. van huidige statuten.

### **c) Installaties ingebracht na de oprichting**

Het gemeentelijk rioleringsnet en het rioleringsnet van de aangesloten maatschappij ingebracht na de oprichting wordt gewaardeerd aan netto-boekwaarde op het ogenblik van de toetreding of op de datum van laatst gekende waardering. Na technische inventaris zal op een objectieve en transparante wijze een definitieve waarde bepaald worden.

Drie/vierden van de inbreng van het rioleringsnet zal vergoed worden in aandelen RB aan vierentwintig euro negenenzeventig (24.79 €) per aandeel.

Een/vierde van de inbreng van het rioleringsnet zal vergoed worden door toekenning aan de gemeente en de openbare maatschappij van een schuldvordering op Riobra waarbij de gemeente en de openbare maatschappij hun goedkeuring verlenen dat het bedrag van de schuldvordering geïndividualiseerd op naam van de gemeente en de openbare maatschappij wordt opgenomen in een op te richten reservefonds voor riolering, beheerd door de raad van bestuur, met hantering van de volgende principes:

1. Het reservefonds kan enkel aangewend worden ter dekking van eventuele verliezen, tenzij de raad van bestuur hierover anders beslist.
2. Het eventuele verlies zal verdeeld worden onder de gemeenten en de openbare maatschappijen op basis van een door de raad van bestuur vastgestelde verdeelsleutel;
3. De gemeenten en de openbare maatschappijen ontvangen een rendement op hun tegoeden in het reservefonds, berekend aan OLO op tien (10) jaar (gerekend op datum van hun toetreding) + honderd (100) basispunten.
4. De interesten worden op het einde van ieder kalenderjaar uitbetaald.
5. Het globaal absoluut maximum bedrag van het fonds wordt geplafonneerd op vijfentwintig procent (25%) van de som van de

voorlopige inbrengwaarden zoals deze berekend op het ogenblik van de respectievelijke toetredingen (zie eerste alinea).

De raad van bestuur kan een intern reglement voor het beheer van genoemd fonds opstellen, rekening houdend met hoger vermelde principes.

Zodra de technische inventaris is opgemaakt zal op objectieve en transparante wijze een definitieve waarde van de inbreng bepaald worden.

Het verschil in waardering ten opzichte van de waardering aan netto boekwaarde bij de toetreding zal als volgt behandeld worden:

Voor de betrokken gemeente en de openbare maatschappij zal het verschil tussen enerzijds de definitieve waardering en anderzijds de aandelen RB reeds in haar bezit + aangepaste deelname in reservefonds, omgezet worden in bijkomend kapitaal (bijkomende intekening op RB aandelen), overeenkomstig de artikelen 8.1. en 8.2.3. van huidige statuten.

#### **8.2.4 Bijzondere bepalingen voor de aandelen van de subklasse RS**

Op de aandelen van de subklasse RS kan worden ingetekend door iedere deelnemer.

De deelnemers ontvangen voor hun inbreng in speciën, aandelen RS in verhouding tot hun inbreng, onverminderd de toepassing van artikel 8.1 (11) ten aanzien van de aandelen van de provinciale deelnemer.

De provinciale deelnemer kan enkel intekenen op aandelen RS indien en voor zover bij haar intekening, de andere deelnemers reeds hebben ingetekend op aandelen RS of dat uiterlijk gelijktijdig met haar doen.

De volstorting op de aandelen RS zullen gebeuren op het tijdstip en voor het bedrag dat door de raad van bestuur wordt bepaald.

Elke houder van RS-aandelen heeft het recht om telkens in het boekjaar volgend op iedere periode van drie boekjaren vanaf de oprichting (dus in het vierde, zevende, tiende boekjaar enz...) één/vierde van de RS-aandelen waarvoor ingetekend werd, terug te nemen voor zover minstens één/vierde van het totaal aantal RS-aandelen, waarvoor oorspronkelijk ingetekend werd, onaangeroerd blijft.

#### **ARTIKEL 9 - Bijkomend vereiste kosteloze inbrengen**

Elke aangesloten gemeente of aangesloten maatschappij doet kosteloos inbreng:

- 1) binnen de perken van de wet en het Decreet, van het exclusieve recht, met vermogen van substitutie, om te behouden, te plaatsen of te laten plaatsen, te onderhouden of te laten onderhouden, te wijzigen of te laten wijzigen, weg te nemen of te laten wegnemen op, langs of onder de straten, wegen, openbare pleinen en installaties van de gemeente, alle

leidingen, rioleringen, bouwwerken, installaties en apparaten vereist voor het beheersen van afvalwater en hemelwater, met het oog op elke vorm van gebruik daarvan op haar grondgebied of op dat van alle aangesloten gemeenten;

- 2) binnen de perken van de wet en het Decreet, van de rechten van dezelfde aard die de gemeente en de aangesloten maatschappij ten opzichte van de particuliere eigendommen bezitten;
- 3) binnen de perken van de wet en het Decreet, van de rechten die de gemeente en de aangesloten maatschappij bezitten ten einde de activiteit rioleringen op haar grondgebied te verzekeren.

De aangesloten provincie doet kosteloos inbreng:

- 1) binnen de perken van de wet en het Decreet, van het exclusieve recht, met het vermogen van substitutie, om te behouden, te plaatsen of te laten plaatsen, te onderhouden of te laten onderhouden, te wijzigen of te laten wijzigen, weg te nemen of te laten wegnemen op, langs of onder de straten, wegen, openbare pleinen en installaties van de provincie, alle leidingen, rioleringen, bouwwerken, installaties en apparaten vereist voor het beheersen van afvalwater en hemelwater, met het oog op elke vorm van gebruik daarvan op haar grondgebied;
- 2) binnen de perken van de wet en het Decreet, van de rechten van dezelfde aard die de provincie ten opzichte van de particuliere eigendommen bezit;
- 3) binnen de perken van de wet en het Decreet, van alle rechten die de provincie bezit ten einde de activiteit rioleringen op het grondgebied van de provincie te verzekeren (voor zover dit binnen de bevoegdheid van de provincie valt);

#### **ARTIKEL 10 - Inbrengen die uitsluitend vergoed worden met winstbewijzen**

De PBE, de provinciale deelnemer of de aangesloten maatschappij ontvangen voor de inbreng van knowhow of immateriële inbrengen andere dan deze bepaald in artikel 9 van onderhavige statuten, winstbewijzen WR in verhouding tot de waardering van hun inbreng conform artikel 63, vierde lid, van het Decreet.

Voor elke overeenkomstig de eerste alinea ingebrachte schijf van vierentwintig euro negenenzeventig cent (24,79€) wordt één winstbewijs WR toegekend. Het aantal winstbewijzen WR wordt afgerond tot de dichtstbijzijnde éénheid.

De provinciale deelnemer of de aangesloten maatschappij kan enkel knowhow inbrengen indien en voor zover voordien de PBE reeds zulke

inbreng heeft gedaan of dat uiterlijk gelijktijdig met de provinciale deelnemer of de aangesloten maatschappij doet.

#### **ARTIKEL 11 - Exploitatie- en beheersopdrachten**

Aan de PBE wordt een exclusieve exploitatie- en beheersopdracht toegekend. De bijlage II bij onderhavige statuten omschrijft meer in detail de exploitatie- en beheersopdracht en maakt wezenlijk deel uit van onderhavige statuten.

### **TITEL III : DEELNEMERS - AANSPRAKELIJKHEID - AANVAARDING**

#### **ARTIKEL 12 - Register van de deelnemers**

Het register van de deelnemers wordt als bijlage I bij onderhavige statuten gevoegd en maakt er integraal deel van uit.

In dit register wordt iedere deelnemer vermeld, met aanduiding van de aandelen die hem zijn toegekend.

Het register wordt door de raad van bestuur in overeenstemming gebracht met de terzake genomen besluiten van de algemene vergadering.

#### **ARTIKEL 13 - Aanvaarding van deelnemers**

Tot aanvaarding van nieuwe deelnemers wordt besloten door de algemene vergadering.

#### **ARTIKEL 14 - Vergoeding en aansprakelijkheid van de deelnemers**

De deelnemers kunnen uitsluitend worden vergoed voor hun inbreng en zijn slechts aansprakelijk ten belope van hun inbreng. Onder de deelnemers bestaat er geen hoofdelijkheid, noch onverdeeldheid.

### **TITEL IV : RAAD VAN BESTUUR - COMMISSARIS - DIRECTIECOMITE**

#### **ARTIKEL 15 - Raad van bestuur - Samenstelling**

15.1. De algemene vergadering benoemt de leden van de raad van bestuur, op voordracht van de deelnemers.

De vergaderingen van de raad van bestuur zijn niet openbaar.

15.2 Elke gemeente kan één kandidaat-bestuurder voordrager per aangesneden schijf van dertigduizend (30.000) inwoners en dit met een maximum van twee.

Het aantal niet-gemeentelijke bestuurders bedraagt maximaal één vierde van het aantal gemeentelijke bestuurders. De raad van bestuur kan waarnemers uitnodigen om de vergaderingen bij te wonen.

De PBE wordt in de raad van bestuur maximaal vertegenwoordigd door een aantal bestuurders dat overeenkomstig het Decreet mag toegekend worden aan deelnemers die geen gemeentelijke deelnemers zijn, verminderd met het aantal bestuurders dat statutair wordt toegekend aan de aangesloten maatschappijen, de provinciale deelnemer en de openbare deelnemer, dit alles met een minimum van twee en een maximum van vijf bestuurders.

Een aangesloten maatschappij kan één kandidaat-bestuurders voordragen.

De provinciale deelnemer, voor zover hij minstens intekent op het aantal RS-aandelen waarop ingetekend werd door de PBE, kan maximaal één kandidaat-bestuurder voordragen als lid van de raad van bestuur. Indien de PBE nadien haar inbreng in speciën verhoogt, heeft de provinciale deelnemer geen verplichting om deze verhoging te volgen.

De openbare deelnemer, voor zover hij minstens intekent op het aantal RS-aandelen waarop ingetekend werd door de PBE, kan maximaal één kandidaat-bestuurder voordragen als lid van de raad van bestuur.

Indien het aantal te begeben mandaten door de toepassing van alinea's drie, vier, vijf en zes groter is dan het maximum aantal dat kan toegekend worden in toepassing van alinea twee dient de wijze van toekenning van bestuursmandaten herzien te worden.

15.3. De gemeentelijke deelnemers duiden elk met een gemeenteraadsbeslissing hun kandidaat-bestuurder aan.

Indien de gemeenteraad kandidaat-bestuurders voordraagt die geen lid zijn van de gemeenteraad, maar van wie de deskundigheid met betrekking tot de statutair bepaalde doelstellingen manifest aantoonbaar is, wordt deze voordracht uitdrukkelijk gemotiveerd.

De overige deelnemers duiden hun kandidaat-bestuurders aan met beslissing van hun daartoe bevoegd orgaan.

Indien in de algemene vergadering de voorgedragen kandidaat de gewone meerderheid van de stemmen niet haalt, dan wordt door de deelnemer die de kandidatuur heeft voorgedragen een andere kandidaat voorgedragen. De nieuwe kandidaat woont als waarnemer de

vergaderingen van de raad van bestuur bij tot de eerstvolgende algemene vergadering waaraan de benoeming wordt vóorgelegd.

De onverenigbaarheden met het mandaat van bestuurder en bepaalde ambten, functies of mandaten worden bepaald in het Decreet en dit onverminderd andere wettelijke of decretale bepalingen die van toepassing zijn op de mandaten in een opdrachthoudende vereniging.

15.4. Aan de vergaderingen van de raad van bestuur wordt deelgenomen dóór ten hoogste vijf rechtstreeks door de verschillende gemeenten aangeduide afgevaardigden die lid zijn met raadgevende stem.

Elke gemeente heeft het recht maximum één afgevaardigde aan te duiden die raadslid is in de betrokken gemeente en verkozen is op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen of aangesteld is als voorzitter van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

Indien het aantal gemeenten dat van dit recht gebruik maakt ten hoogste vijf bedraagt, neemt de algemene vergadering akte van de gemeenteraadsbeslissingen en wonen de aldus aangeduide leden met raadgevende stem vanaf dat ogenblik de zittingen van de raad van bestuur bij.

Bij verlies van het mandaat van een overeenkomstig de voorgaande alinea aangeduid lid met raadgevende stem vóór het verstrijken van de duur, heeft de gemeente die de oorspronkelijke aanduiding heeft verricht, het recht onmiddellijk in de vervanging te voorzien bij gemeenteraadsbeslissing. Het aldus aangeduide lid wordt opgenomen in de eerstvolgende raad van bestuur en voltooit het mandaat van zijn voorganger.

Indien het aantal gemeenten dat van het in de tweede alinea van dit artikel 15.4 bepaalde recht gebruik maakt, meer dan vijf bedraagt, neemt de algemene vergadering akte van de gemeenteraadsbeslissingen en worden de afgevaardigden aangeduid die de grootste ononderbroken anciënniteit hebben als gemeenteraadslid in hun respectieve gemeenteraad. Bij gelijke anciënniteit wordt voorrang verleend aan die voorgedragen kandidaten waarvan het geslacht verschilt van het geslacht van de meerderheid van de leden van de raad van bestuur, en indien er dan nog meer dan vijf kandidaten overblijven zal de ouderdom in jaren de doorslag geven waarbij de oudste kandidaten eerst worden benoemd. Zolang het maximum aantal afgevaardigden niet bereikt is, kan iedere gemeente steeds een afgevaardigde aanduiden. De eerstvolgende

algemene vergadering bepaalt in dit geval overeenkomstig de hoger vermelde rangregeling de nog openstaande mandaten.

De bepalingen van de artikelen 21.1, 21.2 en 21.3 van de statuten zijn van toepassing op de leden van de raad van bestuur met raadgevende stem.

- 15.5. De bestuurders, benoemd op voordracht van de gemeenten, kunnen zich laten bijstaan door deskundigen die na gezamenlijk overleg worden voorgedragen door de gemeente waar de zetel gevestigd is, en worden benoemd door de gemeentelijke vertegenwoordigers op de algemene vergadering. De deskundigen maken geen deel uit van de raad van bestuur, maar ze kunnen de vergaderingen van alle organen bijwonen en alle documenten opvragen. Hun vergoeding valt ten laste van Riobra.

#### **ARTIKEL 16 - Raad van bestuur - Vacant mandaat**

Bij vacature van een mandaat van bestuurder, heeft de raad van bestuur het recht om hierin voorlopig te voorzien met eerbiediging van de beginselen vermeld in artikel 15 van onderhavige statuten.

Aan de eerstvolgende algemene vergadering zal de benoeming, op voordracht van de deelnemer die de bestuurder voordraagt, voorgelegd worden. De aldus benoemde bestuurder voltooit het mandaat van de voorganger.

#### **ARTIKEL 17 - Raad van bestuur - Wijze van besluiten**

17.1. De raad van bestuur kan alleen dan geldig beraadslagen en besluiten wanneer de gewone meerderheid van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is, zowel globaal als in de groep van de gemeentelijke bestuurders.

De afgevaardigden met raadgevende stem tellen niet mee voor de berekening van een eventueel aanwezigheidsquorum.

17.2. Wordt dit quorum om te kunnen beraadslagen of besluiten niet bereikt in de raad dan vergadert hij opnieuw en kan hij, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders, geldig beraadslagen en besluiten over de punten die voor de tweede maal op de agenda werden ingeschreven. De oproepingsbrief voor deze vergadering vermeldt huidige bepaling.

17.3. Iedere bestuurder die benoemd is zoals omschreven in artikel 15.2 beschikt over één stem.

Het is elke bestuurder verboden:



- a. aanwezig te zijn bij een beraadslaging of besluit over zaken waarbij hij een rechtstreeks belang heeft, of waarbij zijn bloed- of aanverwanten tot en met de vierde graad een persoonlijk en rechtstreeks belang hebben. Dit verbod strekt niet verder dan de bloed- en aanverwanten tot de tweede graad, als het gaat om voordrachten van kandidaten, benoemingen, afzettingen en schorsingen;
- b. rechtstreeks of onrechtstreeks deel te nemen aan overeenkomsten afgesloten met Riobra;
- c. als advocaat, notaris of zaakwaarnemer op te treden in rechtsgedingen tegen Riobra. Het is hem verboden, in dezelfde hoedanigheid, ten behoeve van Riobra te pleiten, raad te geven of op te treden in enige betwisting, tenzij dit kosteloos gebeurt;
- d. op te treden als raadsman van een personeelslid in tuchtzaken.

17.4. Een besluit is slechts geldig wanneer het genomen wordt met zowel de gewone meerderheid van de stemmen der aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders als met dezelfde meerderheid van de gezamenlijke stemmen der aanwezige of vertegenwoordigde gemeentelijke bestuurders.

De onthoudingen worden niet in aanmerking genomen voor de berekening van voornoemde meerderheden.

17.5. Een bestuurder mag een volmacht geven aan een ander lid van de raad van bestuur om hem op de in de volmacht aangeduide vergadering van de raad te vervangen en in zijn plaats zijn stem uit te brengen. De volmachtgever en de volmachtdrager moeten tot dezelfde klasse van deelnemers behoren.

Elke bestuurder mag maar één andere bestuurder vertegenwoordigen. De volmacht kan blijken uit een brief, telex, telegram, telefax of e-mail.

17.6. De afschriften van, of uittreksels uit de notulen van de raad van bestuur worden getekend door de voorzitter en/of de secretaris.

#### **ARTIKEL 18 - Raad van bestuur - Bevoegdheid**

18.1. De raad van bestuur heeft de meest uitgebreide bevoegdheden tot het stellen van alle daden van beheer of van beschikking. Hij is bevoegd voor alles wat niet door het Decreet of de statuten aan de algemene vergadering is voorbehouden.

18.2. Overeenkomstig de bepaling van artikel 62 van het Decreet inzake delegatie van het vaststellen van de tarieven, wordt de raad van bestuur uitdrukkelijk gemachtigd om in de plaats van de algemene vergadering de tarieven vast te stellen en te wijzigen.

18.3. De raad van bestuur wordt gelast met de door het Decreet opgelegde publicatieverrichtingen en neerleggingen, behoudens de gevallen van bijzondere volmacht door de raad van bestuur toegekend overeenkomstig artikel 23.1.a).

#### **ARTIKEL 19 - Raad van bestuur - Aansprakelijkheid**

De bestuurders zijn niet persoonlijk gebonden door de verbintenissen van Riobra. Zij zijn overeenkomstig het gemeen recht verantwoordelijk voor de vervulling van de taak die hen is opgedragen en zijn aansprakelijk zonder hoofdelijkheid voor de tekortkomingen in de normale uitoefening van hun bestuur.

#### **ARTIKEL 20 - Commissaris**

20.1. De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, vanuit het oogpunt van het Decreet en van de statuten, wordt opgedragen aan een commissaris.

20.2. De algemene vergadering benoemt de commissaris.

20.3. De commissaris wordt benoemd onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

20.4. De commissaris heeft een onbeperkt recht van toezicht en controle op alle verrichtingen van Riobra. Hij mag inzage nemen, zonder ze te verplaatsen, van de boeken, de brieven, de notulen en, in het algemeen, van alle geschriften van Riobra. Elk jaar brengt de commissaris verslag uit aan de algemene vergadering betreffende de uitoefening van zijn opdracht. Hij vermeldt zijn vaststellingen en spreekt zich uit, onder meer, over het feit dat de verrichtingen weergegeven door de boekhouding in overeenstemming zijn met de regelgeving en de statuten van Riobra.

#### **ARTIKEL 21 - Bestuurder - Commissaris - Duur van het mandaat - Vergoedingen en presentiegeld**

21.1. De duur van het mandaat van bestuurder is vastgesteld op zes jaar. De duur van het mandaat van commissaris is bepaald op drie jaar. De mandaten zijn hernieuwbaar.

21.2. Nochtans worden de bestuurders van rechtswege als ontslagnemend beschouwd zodra:

- 1) de deelnemers die hun benoeming hebben voorgedragen in hun vervanging voorzien en die na ontvangst door Riobra van de desbetreffende betekening door de betrokken deelnemer;
- 2) om welke reden ook, de gemeente die hun kandidatuur heeft voorgedragen niet meer tot het grondgebied van Riobra behoort;
- 3) zij hun openbaar mandaat verliezen;
- 4) hun mandaat onverenigbaar is met een ambt, een functie of een mandaat zoals aangegeven in het Decreet.

21.3. Alle mandaten in de verschillende organen, behalve dit van de commissaris, vervallen onmiddellijk na de algemene vergadering die volgt op de vernieuwing van de gemeenteraden met inachtneming van de bepalingen van het Decreet.

21.4. De algemene vergadering bepaalt, binnen de perken en overeenkomstig de toekenningsvoorwaarden die vastgesteld zijn door de Vlaamse regering, het presentiegeld en de andere vergoedingen die in het kader van de bestuurlijke werking kunnen worden toegekend. Jaarlijks wordt een per mandataris geïndividualiseerd overzicht van de in het voorbije boekjaar ontvangen vergoedingen en presentiegelden ter kennis gebracht aan de deelnemende gemeenten en aan de commissaris van de Vlaamse Regering overeenkomstig respectievelijk het Decreet en het Besluit van 4 juni 2004 inzake de presentiegelden en vergoedingen. De algemene vergadering bepaalt de vergoeding van de commissaris.

21.5. De werkingsmodaliteiten van de verschillende organen kunnen worden neergeschreven in een bij de statuten gevoegd huishoudelijk reglement dat vastgesteld wordt bij een eenvoudige beslissing van het betrokken orgaan.

## **ARTIKEL 22 - Raad van bestuur - Te kiezen functies**

22.1. De raad van bestuur kiest:

- één voorzitter en twee ondervoorzitters. Maximum één ondervoorzitter mag gekozen worden onder de bestuurders voorgedragen door de PBE. De voorzitter en één ondervoorzitter moeten gemeentelijke bestuurders zijn en tevens gemeenteraadslid, burgemeester of schepen van een gemeentelijke deelnemer.
- één secretaris op voordracht van de PBE. De secretaris is geen lid van de raad van bestuur. Het mandaat van secretaris wordt toegekend aan de PBE als rechtspersoon, tenzij de PBE zelf een andere persoon voordraagt. Dit mandaat beïnvloedt het toegestane aantal leden van de raad van bestuur niet.

Deze mandaten zijn hernieuwbaar.

22.2. De vergaderingen worden voorgezeten door de voorzitter of bij zijn afwezigheid door de ondervoorzitter gekozen onder de gemeentelijke bestuurders of bij hun afwezigheid door het lid onder de aanwezigen dat het grootste aantal dienstjaren telt. Bij gelijkheid van dienstjaren zal de oudste in leeftijd het voorzitterschap waarnemen. Elk van deze personen moet evenwel gemeentelijk bestuurder zijn en bovendien de hoedanigheid hebben van gemeenteraadslid, burgemeester of schepen.

22.3. De raad van bestuur vergadert op uitnodiging van zijn voorzitter of van een ondervoorzitter. Op vraag van hetzij meer dan de helft van de gemeentelijke bestuurders, hetzij minstens de helft van de niet-gemeentelijke bestuurders, moet de raad worden bijeengeroepen binnen de veertien kalenderdagen.

Behoudens hoogdringendheid worden de bijeenroepingen gedaan zeven kalenderdagen vóór de voorziene vergaderdatum. Zij vermelden de agenda.

## **ARTIKEL 23 - Directiecomité en adviescomités**

### **23.1 Directiecomité en delegaties van bevoegdheden**

a) De raad van bestuur mag in zijn schoot een directiecomité oprichten.

De raad van bestuur delegeert volgende bevoegdheden aan het directiecomité:

- a) het dagelijks bestuur van de vereniging met inbegrip van spoedeisende maatregelen;
- b) al wat, in het kader van het individueel personeelsbeheer, betrekking heeft op de uitvoering van het administratief, geldelijk en sociaal personeelsstatuut en het arbeidsreglement met inbegrip van het

optreden als tuchtoverheid in het kader van de te voeren tuchtprocedures;

De raad van bestuur kan onder zijn verantwoordelijkheid andere bevoegdheden overdragen aan het directiecomité in de mate dat dit overeenstemt met de bepalingen van het Decreet. Alle beslissingen in het raam van de door de raad van bestuur in deze alinea overgedragen bevoegdheden worden in notulen vastgelegd en dienen voor bekrachtiging meegedeeld te worden aan de raad van bestuur.

De raad van bestuur kan tevens, mits bijzondere delegatie via een volmachtenbesluit, volmachten verlenen aan derden.

Het directiecomité wint bij de rechtspersoon aan wie de beheersopdracht werd toevertrouwd alle inlichtingen in die het nodig acht om de raad van bestuur voor te lichten.

De leden van het directiecomité worden benoemd door de raad van bestuur en kunnen door deze ontslagen worden.

- b) Het directiecomité bestaat uit minimum vijf en maximum zeven leden waarbij rekening gehouden wordt met de beperkingen opgelegd door het Decreet. De leden worden gekozen door de raad van bestuur onder zijn leden. Minstens één lid moet voorgedragen worden door de PBE en minstens drie van de vijf leden van het directiecomité moeten gemeentelijke bestuurders zijn. De voorzitter en de ondervoorzitters van de raad van bestuur maken ambtshalve deel uit van het directiecomité en vervullen er dezelfde functies. In het directiecomité zal minstens één lid van ieder arrondissement (Halle-Vilvoorde en Leuven) zetelen.

De secretaris van de raad van bestuur is eveneens secretaris van het directiecomité. Dit laatste mandaat beïnvloedt het toegestane aantal leden niet.

Een of meer leden van het leidinggevend personeel van Riobra kunnen met raadgevende stem zitting hebben in het directiecomité. Hun mandaat beïnvloedt het toegestane aantal leden niet.

- c) Het directiecomité vergadert op uitnodiging van zijn voorzitter, van één van zijn ondervoorzitters of van twee samen optredende leden.
- d) De vergaderingen van het directiecomité worden voorgezeten door zijn voorzitter of, bij zijn afwezigheid, door de ondervoorzitter gekozen onder de gemeentelijke bestuurders, of bij diens afwezigheid door het lid onder de aanwezigen dat het grootste aantal dienstjaren telt. Bij gelijkheid van dienstjaren zal de oudste in leeftijd het voorzitterschap waarnemen. Elk van deze personen moet voorgedragen zijn door een gemeentelijke deelnemer.

- e) Het directiecomité kan alleen dan geldig beraadslagen en besluiten wanneer de gewone meerderheid van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is, zowel globaal als in de groep van de gemeentelijke bestuurders. Wordt dit quorum om te kunnen beraadslagen of besluiten niet bereikt in het comité dan vergadert het opnieuw binnen de veertien dagen en kan het comité, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden, geldig beraadslagen en besluiten over de punten die voor de tweede maal op de agenda werden ingeschreven. De oproepingsbrief voor deze vergadering vermeldt huidige bepaling. Een lid mag een volmacht geven aan een ander lid van het comité om hem op de in de volmacht aangeduide vergadering van het comité te vervangen en in zijn plaats zijn stem uit te brengen. De volmachtgever en de volmachtdrager moeten tot dezelfde klasse van deelnemers behoren. Elk lid mag maar één ander lid vertegenwoordigen. De volmachtgever en de volmachtdrager moeten tot dezelfde klasse van deelnemers behoren. De volmacht kan blijken uit een brief, telex, telegram, telefax of e-mail.
- f) Een besluit is slechts geldig wanneer het genomen wordt met zowel de gewone meerderheid van de stemmen der aanwezige of vertegenwoordigde leden als met dezelfde meerderheid van de gezamenlijke stemmen der aanwezige of vertegenwoordigde gemeentelijke leden. De onthoudingen worden niet in aanmerking genomen voor de berekening van voornoemde meerderheden.

### 23.2 Adviescomités

- a) De raad van bestuur kan beslissen afzonderlijke adviescomités op te richten voor elke regio, zijnde een geografisch geheel van gemeenten in het exploitatiegebied dat als een afzonderlijke entiteit kan beschouwd worden. Een adviescomité geeft advies indien het daarom verzocht wordt door de raad van bestuur of het directiecomité. Elk advies wordt gericht tot het directiecomité, dat daarover rapporteert aan de raad van bestuur.
- b) Een of meer leden van het leidinggevend personeel van de rechtspersoon belast met de exploitatie- en beheersopdracht kunnen met raadgevende stem zitting hebben in de adviescomités. Hun mandaat beïnvloedt het toegestane aantal leden niet.
- c) Indien de raad van bestuur beslist tot de oprichting van een adviescomité, moet dit bestaan uit vijf vaste leden. Dit aantal kan

toenemen door toepassing van de tweede alinea van punt c) . De leden worden benoemd door de algemene vergadering. Het adviescomité coöpteert bovenop de vaste leden één lid met stemrecht op voordracht van de PBE. Verdere coöptatie is toegestaan binnen de perken van het Decreet.

Indien een geografisch geheel van gemeenten meer dan honderdtwintigduizend (120.000) inwoners telt zal het adviescomité bestaan uit een aantal leden a rato van één lid per aangesneden schijf van tienduizend (10.000) inwoners.

Wanneer het aantal gemeentelijke deelnemers dat tot het grondgebied van de provinciale deelnemer behoort twintig of meer bedraagt, zal het adviescomité van de regio die het meeste inwoners telt, op voordracht van de provinciale deelnemer één lid met stemrecht coöpteren bovenop de vijf vaste leden.

De overige leden worden gekozen op voordracht van de gemeenten en de aangesloten maatschappijen die tot het geografisch geheel van gemeenten behoren waarvoor het comité is opgericht. Elk adviescomité kiest een voorzitter en een ondervoorzitter onder zijn leden. De secretaris van het directiecomité is tevens de secretaris van elk adviescomité, tenzij de raad van bestuur daar anders over beslist.

- d) De adviescomités vergaderen op uitnodiging van hun voorzitter, hun ondervoorzitter of van twee samen optredende leden.
- e) De vergaderingen van elk adviescomité worden voorgezeten door zijn voorzitter of, bij zijn afwezigheid, door de ondervoorzitter gekozen onder de gemeentelijke bestuurders, of bij diens afwezigheid door het lid onder de aanwezigen dat het grootste aantal dienstjaren telt. Bij gelijkheid van dienstjaren zal de oudste in leeftijd het voorzitterschap waarnemen. Elk van deze personen moet voorgedragen zijn door een gemeentelijke deelnemer.
- f) Het adviescomité kan alleen dan geldig beraadslagen en besluiten wanneer de gewone meerderheid van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is, zowel globaal als in de groep van de gemeentelijke bestuurders.

Wordt dit quorum om te kunnen beraadslagen of besluiten niet bereikt in het comité dan vergadert het opnieuw binnen de veertien dagen en kan het comité, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden, geldig beraadslagen en besluiten over de punten die voor de tweede maal op de agenda werden ingeschreven. De oproepingsbrief voor deze vergadering vermeldt huidige bepaling. Een lid mag een volmacht geven aan een ander lid van het comité om

hem op de in de volmacht aangeduide vergadering van het comité te vervangen en in zijn plaats zijn stem uit te brengen. De volmachtgever en de volmachtdrager moeten tot dezelfde klasse van deelnemers behoren.

Elk lid mag maar één ander lid vertegenwoordigen. De volmachtgever en de volmachtdrager moeten tot dezelfde klasse van deelnemers behoren. De volmacht kan blijken uit een brief, telex, telegram, telefax of e-mail.

- g) Een besluit is slechts geldig wanneer het genomen wordt met zowel de gewone meerderheid van de stemmen der aanwezige of vertegenwoordigde leden als met dezelfde meerderheid van de gezamenlijke stemmen der aanwezige of vertegenwoordigde gemeentelijke leden. De onthoudingen worden niet in aanmerking genomen voor de berekening van voornoemde meerderheden.
- h) Elk adviescomité mag de raad van bestuur elke suggestie voorleggen die het opportuun acht.

#### **ARTIKEL 24 - Vertegenwoordigingsmacht**

Buiten de gevallen van bijzondere volmacht door de raad van bestuur toegekend overeenkomstig artikel 23.1.a), worden de handelingen die voor Riobra bindend zijn, daaronder begrepen de rechtsoverdrachten, geldig verricht door twee bestuurders van wie er minstens één deel uitmaakt van de groep van de gemeentelijke bestuurders.

#### **ARTIKEL 25 - Exploitatie - Investerings - Werkprogramma - Overgangsmaatregelen bij toetreding**

##### **a) Exploitatie:**

Voor de voorbereiding van de beheersbeslissingen, investerings- en uitvoeringsplannen zal maximaal beroep gedaan worden op de logistieke ondersteuning van de PBE binnen de haar toegewezen beheers- en exploitatieopdracht met hantering van volgende principes:

- Voor de uitvoering van de exploitatieopdracht op het terrein zal maximaal beroep gedaan worden op externe aannemers.
- De deelnemende gemeenten kunnen binnen het kader van de regelgeving overheidsopdrachten, met eigen personeel en uitrusting werken uitvoeren aan dezelfde voorwaarden als deze voorzien in de aanbestedingen voor derden.

##### **b) Investerings:**



Gesteund op het solidariteitsprincipe eigen aan een intergemeentelijke samenwerking zal Riobra de infrastructuurwerken opnemen in een werkprogramma, uitvoeren en financieren.

Daartoe zal in samenwerking met de gemeenten een meerjarenplanning opgesteld worden om te komen tot een jaarlijks investeringsbudget rekening houdend met de subsidies te bekomen van het Vlaamse Gewest.

De gemeentelijke deelnemers zullen voor de leningen die Riobra zal moeten aangaan voor de investeringen van de rioleringsnetten op haar grondgebied, borgstelling verlenen en dit in verhouding tot hun aandelen RB.

**c) Werkprogramma:**

De raad van bestuur stelt op basis van objectieve en transparante criteria het werkprogramma op dat door Riobra zal verwezenlijkt worden. Riobra zal de financiering op zich nemen.

De raad van bestuur zal eveneens de nodige reglementen uitvaardigen op basis waarvan in gelijkaardige omstandigheden een uniforme regeling geldt voor alle gebruikers van de installaties voor de activiteit riolering.

De aanleg van de infrastructuur wordt uitgevoerd na voorafgaand overleg met de betrokken gemeenten.

De infrastructuurwerken die niet voorzien zijn in het werkprogramma, maar die op initiatief van de individuele gemeenten worden voorgesteld ten gevolge van geplande wegeniswerken, zullen door Riobra in het werkprogramma worden opgenomen en Riobra zal de financiering ervan voor haar rekening nemen voor zover deze infrastructuurwerken op grond van de vigerende reglementeringen gesubsidieerd worden. Van deze laatste voorwaarde kan middels een gemotiveerd besluit van de raad van bestuur worden afgeweken.

**d) Overgangsmaatregelen bij toetreding:**

De werken die door de gemeentelijke deelnemer reeds gegund zijn op het ogenblik van zijn toetreding worden verder uitgevoerd door de betrokken gemeente en worden opgenomen in de technische inventaris waarvan melding in artikel 8.2.3. b) en c) en worden bijgevolg meegerekend bij het bepalen van de definitieve inbrengwaarde.

De voorziene rioleringsprojecten die door de gemeentelijke deelnemer nog niet gegund zijn op het ogenblik van zijn toetreding worden overgedragen aan Riobra en zullen door deze laatste verder afgewerkt en gegund worden. Deze waarde van deze investeringswerken wordt niet opgenomen in de technische inventaris waarvan melding in artikel 8.2.3. b) en c) en wordt bijgevolg niet meegerekend bij het bepalen van de definitieve inbrengwaarde.

## **ARTIKEL 26 - Toezichhoudende overheid en notulen**

Riobra en de deelnemers verlenen aan de toezichhoudende overheid alle faciliteiten om haar controle uit te oefenen op alle verrichtingen.

De toezichhoudende overheden worden op de hoogte gebracht van de vergaderingen van de organen met beslissingsbevoegdheid op hetzelfde ogenblik als de leden ervan.

De raad van bestuur bezorgt de toezichhoudende overheid een afschrift van de notulen der zittingen van de beslissingsorganen en dit binnen de dertig kalenderdagen na de bijeenkomst waarop ze betrekking hebben.

De notulen van de raad van bestuur en het directiecomité worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris.

De gedetailleerde notulen met bijgevoegd het stemgedrag van de individuele leden en alle documenten waar in de notulen naar verwezen wordt, liggen ter inzage van de gemeenteraadsleden op het secretariaat van de aangesloten gemeenten, onverminderd de decretale bepalingen inzake de openbaarheid van bestuur.

De gelijkkluidende afschriften en uittreksels worden door de voorzitter en/of de secretaris ondertekend.

## **TITEL V : ALGEMENE VERGADERING**

### **ARTIKEL 27 - Algemene vergadering - Samenstelling - Bijeenroeping**

27.1. De algemene vergadering is samengesteld uit alle aandeelhouders die elk vertegenwoordigd worden door één of meer lasthebbers, die elk drager moeten zijn van een geldige, conform het Decreet verleende volmacht. De zittingen van de algemene vergadering zijn openbaar.

Het aantal vertegenwoordigers dat elke gemeente kan afvaardigen om te zetelen in de algemene vergadering wordt bepaald door 2 criteria: de bevolkingscijfers en de kapitaalbreng. De verdeelsleutel wordt bepaald als volgt:

- a. elke deelnemer die een kapitaalbreng gedaan heeft, duidt één vertegenwoordiger in de algemene vergadering aan;
- b. indien een aangesloten gemeente meer dan 4.000 inwoners telt, overeenkomstig de laatste in het Belgisch Staatsblad gepubliceerde officiële bevolkingscijfers, kan zij een bijkomende vertegenwoordiger aanduiden.

De benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De volmachten moeten tenminste vijf kalenderdagen vóór de vergadering op de zetel van Riobra worden ingediend. De voorzitter van de vergadering mag nochtans, krachtens een voor allen gelijklopende beslissing, laattijdig ingediende volmachten aanvaarden.

De vertegenwoordigers van de gemeentelijke deelnemers dienen door de gemeenteraad aangeduid te worden onder de gemeenteraadsleden, de burgemeester en de schepenen van de gemeentelijke deelnemer. De bestuurders, benoemd op voordracht van de gemeentelijke deelnemers, de commissaris evenals de deskundigen vermeld in artikel 15.5, kunnen geen volmachtdrager zijn voor de algemene vergadering.

De vertegenwoordigers van de niet-gemeentelijke deelnemers worden aangewezen door de organen die krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn te beslissen tot deelneming of toetreding. De niet gemeentelijke deelnemers mogen elk maximaal drie vertegenwoordigers aanduiden.

Laat een deelnemer zich door verscheidene lasthebbers vertegenwoordigen, dan moet de volmacht het aantal aandelen bepalen voor dewelke iedere lasthebber aan de stemming zal deelnemen. Is niets bepaald, dan wordt het aantal stemmen verbonden aan de aandelen waarover deze deelnemer beschikt, evenredig verdeeld onder zijn lasthebbers.

27.2. De algemene vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur. Bij diens afwezigheid wordt de algemene vergadering voorgezeten door de bestuurder onder de aanwezigen die het meeste aantal dienstjaren telt in de raad. Bij gelijkheid van dienstjaren zal de oudste bestuurder in leeftijd het voorzitterschap waarnemen. Elk van deze personen moet evenwel voorgedragen zijn door gemeentelijke deelnemers en bovendien de hoedanigheid hebben van gemeenteraadslid, burgemeester of schepen.

De algemene vergadering stelt een bureau samen, bestaande uit de voorzitter, twee stemopnemers en een secretaris. De bestuurders en de commissaris worden uitgenodigd op de algemene vergadering, zonder evenwel stemgerechtigd te zijn.

27.3. De jaarvergadering komt elk jaar samen in de loop van de periode te rekenen van vierentwintig mei tot en met vierentwintig juni, op de dag, het uur en de plaats vermeld in de oproepingsbrief. Bij ontstentenis van

oproeping, komt zij van rechtswege samen in de zetel van Riobra te achttien (18) uur, op de tweede vrijdag van de maand juni.

- 27.4. De jaarvergadering neemt kennis van de verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris.
- 27.5. De jaarvergadering spreekt zich onder meer uit over de balans, de resultatenrekening, de toelichting en de bestemming van het resultaat. Zij doet bij afzonderlijke stemming uitspraak over kwijting te geven aan de bestuurders en de commissaris voor de uitoefening van hun mandaten.
- 27.6. De raad van bestuur of de commissaris kunnen de algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten de algemene vergadering bijeenroepen wanneer deelnemers - die samen houder zijn van tenminste één tiende van de aandelen - het vragen en dit binnen de zes weken na dit verzoek. Wanneer ten gevolge van geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het vast gedeelte van het kapitaal, moet de algemene vergadering bijeenkomen binnen een termijn van ten hoogste zestig kalenderdagen nadat het verlies is vastgesteld om te beraadslagen en te beslissen over een door de raad van bestuur opgesteld saneringsplan. De raad van bestuur verantwoordt zijn voorstellen in dit saneringsplan dat uiterlijk drie weken voor de algemene vergadering aan alle deelnemers en aan de toezichthoudende overheid wordt voorgelegd, samen met de oproepingsbrief en alle bijbehorende documenten waaruit de noodzaak van het saneringsplan blijkt. De algemene vergadering beslist onder de voorwaarden geldig voor statutenwijzigingen voorzien in het Decreet.
- 27.7. De oproepingen voor de algemene vergadering gebeuren tenminste dertig kalenderdagen vóór de vergadering. De oproepingsbrief bevat de agenda en de documentatie nodig voor het onderzoek van de punten die erop voorkomen.
- 27.8. Afgezien van de jaarvergadering wordt nog minstens één buitengewone algemene vergadering belegd in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten, de te volgen strategie voor het volgend boekjaar evenals een door de raad van bestuur opgestelde begroting te bespreken.

### **ARTIKEL 28 - Algemene vergadering - Stemrecht**

Iedere deelnemer beschikt over een aantal stemmen dat gelijk is aan het aantal aandelen in zijn bezit. Aan de winstbewijzen zijn geen stemrechten verbonden.

Het aantal stemmen verbonden aan de aandelen van de niet-gemeentelijke deelnemers mag voor de berekening van het totaal aantal stemmen slechts in rekening gebracht worden ten belope van het totaal aantal stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde gemeentelijke deelnemers, verminderd met één stem.

De stemmingsmodaliteiten worden door het bureau van de algemene vergadering vastgesteld, binnen het kader van het door deze laatste bepaald inwendig reglement.

Geen van de deelnemende gemeenten kan beschikken over een aantal stemmen dat hoger ligt dan twee/vijfden (2/5) van het totaal aantal stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde gemeentelijke deelnemers.

### **ARTIKEL 29 - Algemene vergadering - Wijze van besluiten - Statutenwijziging - Notulen**

29.1. De algemene vergadering kan slechts beraadslagen over de op de agenda geplaatste punten wanneer de gewone meerderheid van alle aandelen vertegenwoordigd is, en voor zover de aandelen toekomend aan de gemeentelijke deelnemers ook met gewone meerderheid vertegenwoordigd zijn.

29.2. In dringende gevallen kunnen andere punten aan de agenda worden toegevoegd en behandeld. De urgentie moet dan voor de behandeling van het toegevoegde agendapunt vastgesteld worden door twee derden van de uitgebrachte stemmen.

29.3. Wordt het quorum, vermeld in artikel 29.1., niet bereikt dan zal de vergadering opnieuw worden samengeroepen binnen de dertig (30) kalenderdagen en kan zij, ongeacht het quorum van artikel 29.1., maar voor zover er gemeentelijke deelnemers aanwezig of vertegenwoordigd zijn, geldig beraadslagen en besluiten over dezelfde punten van de agenda. Deze bepaling geldt niet voor statutenwijzigingen. De oproepingsbrief voor deze vergadering vermeldt onderhavige bepaling.

29.4. Een besluit is slechts geldig wanneer het genomen wordt met zowel de gewone meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen der aanwezige of vertegenwoordigde deelnemers, als met de gewone meerderheid van de gezamenlijke stemmen uitgebracht door de gemeentelijke deelnemers.

29.5 De onthoudingen worden niet in aanmerking genomen bij het berekenen van de meerderheden.

29.6 De wijzigingen in de statuten en in de bijlagen worden artikelsgewijs aangebracht door de algemene vergadering met zowel drie vierden van de stemmen der aanwezige of vertegenwoordigde deelnemers, als met dezelfde meerderheid van de stemmen uitgebracht door de gemeentelijke deelnemers en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt. Uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, wordt een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers voorgelegd. De beslissingen terzake van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, bepalen het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de algemene vergadering en worden bij het verslag gevoegd.

De deelnemers die nalaten binnen de gestelde termijn een beslissing te nemen en voor te leggen, worden geacht zich te onthouden. De onthouding bepaalt het mandaat van hun vertegenwoordiger op de algemene vergadering

De notulen van de algemene vergadering worden getekend door de leden van het bureau en door de aandeelhouders of hun lasthebber die het verlangen.

De notulen worden overgemaakt aan de regeringscommissaris binnen de dertig kalenderdagen die volgen na de betrokken vergadering. De notulen worden eveneens toegestuurd aan alle deelnemers overeenkomstig de bepalingen van het Decreet.

De afschriften van of uittreksels uit de notulen van de algemene vergadering worden getekend door de voorzitter en/of de secretaris van de raad van bestuur.

Een volledig gecoördineerde tekst van de statuten wordt neergelegd in de zetel van Riobra, bij de toezichthoudende overheid in de gemeentehuizen van de gemeentelijke deelnemers en in het provinciehuis van de provinciale deelnemer, binnen een termijn van

dertig kalenderdagen na de ontvangst door Riobra van het goedkeuringsbesluit of na verstrijken van de termijn van negentig (90) kalenderdagen waarover de Vlaamse regering beschikt om goedkeuring te verlenen.

## **TITEL VI : BALANS - WINSTVERDELING**

### **ARTIKEL 30 - Boekhouding - Boekjaar**

- 30.1 Het boekjaar stemt overeen met het burgerlijk jaar.
- 30.2 De raad van bestuur sluit op éénendertig december van elk jaar de maatschappelijke geschriften van de boekhouding af opgemaakt overeenkomstig de wetgeving op de boekhouding van de ondernemingen en stelt de resultatenrekening op zoals deze voortvloeit uit de analytische boekhouding (vigerend boekhoudplan).
- 30.3 Hij maakt eveneens de balans op, de resultatenrekening, de toelichting evenals het jaarverslag, overeenkomstig de wettelijke bepalingen.
- 30.4 Tenminste zestig kalenderdagen vóór de jaarvergadering deelt de raad van bestuur de balans, de resultatenrekening, de toelichting en het jaarverslag mee aan de commissaris
- 30.5 De commissaris brengt verslag uit binnen veertien dagen na deze mededeling.
- 30.6 Samen met de uitnodiging vóór de jaarvergadering deelt de raad van bestuur aan de deelnemers de onder 30.4 vermelde stukken mee, alsmede het verslag van de commissaris.

### **ARTIKEL 31 - Winstbestemming en verdeling**

#### **31.1 Ten aanzien van de aandelen RA, RB en RS:**

De gerealiseerde winst wordt als volgt bestemd:

- (a) Het batig saldo gaat vooreerst naar de vorming van de wettelijke reserve.
- (b) Na de vorming van de wettelijke reserve keert de algemene vergadering een eerste dividend uit als volgt:
  - i. Zes komma vijftwintig procent (6,25 %) van de

- inbrengwaarde per aandeel aan de houders van aandelen RA;
- ii. Een komma vijftientig procent (1,25 %) van de inbrengwaarde per aandeel aan de houders van aandelen RB;
  - iii. OLO op tien (10) jaar verhoogd met vijftientig (25) punten van de inbrengwaarde per aandeel aan de houders van aandelen RS.
- (c) Na de betaling van het eerste dividend kan de algemene vergadering besluiten een beschikbare reserve te vormen.
- (d) Het eventueel daarna overblijvende saldo wordt onder de vorm van een tweede dividend voor vijftig procent (50%) toegewezen aan de houders van aandelen van de subklasse RB en voor vijftig procent (50%) toegewezen aan de houders van winstbewijzen WR, waarna de uitkering gebeurt in verhouding tot de aandelen RB, respectievelijk de winstbewijzen WR.

Indien het batig saldo niet voldoende is om het eerste dividend waarvan hoger sprake uit te keren, dan behouden de deelnemers in de daaropvolgende jaren hierop hun recht. Het niet-uitgekeerde percentage van het eerste dividend wordt nadien berekend op de inbrengwaarde van een aandeel zoals berekend op het ogenblik dat tot uitkering van het achterstallige gedeelte wordt overgegaan. De eventuele beschikbare reserves kunnen bij beslissing van de algemene vergadering onder de vorm van dividenden verdeeld worden onder de aandeelhouders.

31.2 Onder inbrengwaarde in de zin van de voorgaande paragraaf 31.1 wordt bedoeld de geïndexeerde waarde, per aandeel, van de inbreng in kapitaal en uitgiftepremie. De indexering gebeurt op basis van het rekenkundige jaargemiddelde van de index der groothandelsprijzen en het prijsindexcijfer bij consumptie, vertrekkend van een referte-index te bepalen door de raad van bestuur.

31.3 De uitbetaling van de dividenden geschiedt op de door de algemene vergadering bepaalde data en plaatsen. Nochtans mag de raad van bestuur in de loop van het boekjaar en rekening houdend met de toestand van Riobra interim-dividenden toekennen.

31.4 De deelnemers geven Riobra een onherroepelijke machtiging om elke som die zij haar verschuldigd zijn af te houden van de hen toegekende dividenden.



31.5 De deelnemers aanvaarden dat de in artikel 31.1 van onderhavige statuten bepaalde winstverdeling en verdelingswijze aan een herziening zal worden onderworpen indien er zich met betrekking tot de activiteit rioleringen gevoelige bedrijfseconomische wijzigingen voordoen.

## **TITEL VII : UITSLUITING - VERLENGING - ONTBINDING - VEREFFENING**

### **ARTIKEL 32 - Uitsluiting**

Gedurende de bestaansduur van Riobra is het voor de deelnemers overeenkomstig het Decreet, onmogelijk om uit te treden.

Gezien de bijzondere aard van de vereniging kan een deelnemer slechts uitgesloten worden op grond van ernstige niet-naleving van zijn verbintenissen ten opzichte van Riobra.

Tot uitsluiting wordt besloten, op gemotiveerd voorstel van de raad van bestuur, door de algemene vergadering, onder de voorwaarden voorgeschreven voor wijziging der statuten.

De betrokken deelnemer neemt niet deel aan de stemming. Tenminste twaalf weken vóór de datum van voornoemde algemene vergadering, dient de betrokken deelnemer terzake in kennis gesteld en uitgenodigd om zijn schriftelijke verdediging neer te leggen bij de raad van bestuur en dit binnen de tien weken volgend op deze aan hem gerichte en aangetekende kennisgeving, houdende tevens het gemotiveerde voorstel tot uitsluiting.

### **ARTIKEL 33 - Uitsluiting - Vervroegde ontbinding - Terugname van de rechten - Schadevergoeding**

Op het ogenblik van de uitsluiting van een deelnemer of bij vervroegde ontbinding neemt de deelnemer de rechten terug die hij had ingebracht.

Met het oog hierop worden de aandelen die de deelnemer bezit, aan de betrokken deelnemer terugbetaald, op basis van het quotiënt van het maatschappelijk kapitaal gedeeld door het aantal aandelen die het kapitaal vertegenwoordigen. Deze aandelen worden vernietigd. Het maatschappelijk kapitaal wordt in de vereiste verhouding verminderd.

De deelnemer die uitgesloten wordt ontvangt bovendien zijn deel van de beschikbare reserves, naar evenredigheid van de verhouding van de som van de door de deelnemer sedert de oprichting van of toetreding bij Riobra ontvangen dividenden, tot de som van de aan al de deelnemers toegekende dividenden. De betrokken deelnemer neemt deel in de tot dezelfde verhouding teruggebrachte winsten en verliezen.

Indien schade wordt berokkend aan Riobra of één van haar deelnemers wegens feiten die tot de uitsluiting hebben geleid of door deze uitsluiting zelve, dient deze vergoed te worden.

Deze vergoeding moet zowel de eigenlijke schade dekken als de winstderving van Riobra en wel derwijze dat de uitsluiting de rechten van de andere deelnemers niet aantast.

De vergoeding wordt bepaald volgens de principes van het gemeenrecht die de verbintenissen uit overeenkomst beheersen en in het bijzonder het artikel 1149 van het Burgerlijk Wetboek.

Een gedeeltelijke terugneming van aandelen is niet toegelaten, behalve in het geval van artikel 8.1 (11) of ingevolge een aanpassing van de bevolkingscijfers op grond van artikel 8.2.2. of ingevolge artikel 8.2.4.

#### **ARTIKEL 34 - Verlenging - Ontbinding**

34.1 Overeenkomstig de bepalingen van het Decreet kan Riobra één of meerdere malen worden verlengd bij besluit van de algemene vergadering voor een termijn die in elk der gevallen geen 18 jaar mag overschrijden.

Op verzoek van de gewone meerderheid van het totale aantal deelnemers en op voorwaarde dat dit verzoek gedragen wordt door een drievierde meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten, kan de laatste algemene vergadering die het verstrijken van de duur voorafgaat, tot de verlenging beslissen met een drievierde meerderheid van het aantal stemmen.

Uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering die beslist over de verlenging wordt de agenda door de raad van bestuur aan alle deelnemers toegezonden.

De deelnemers die niet wensen te verlengen kunnen daartoe niet verplicht worden en houden op deel uit te maken van Riobra op het einde van het jaar waarin tot de verlenging door de algemene vergadering is beslist. Vooraf leggen zij hun daartoe strekkende beslissing voor die wordt gevoegd bij het verslag van de algemene vergadering.

Ze moeten de door hen aangegane contractuele verbintenissen naleven, maar zijn voor het overige geen schadevergoeding verschuldigd.

Deelnemers die nalaten over de verlenging te beslissen of hun beslissing mee te delen, worden geacht verder deel uit te maken van Riobra.

Indien de duur van Riobra verstrijkt in de loop van het jaar waarin verkiezingen voor een algehele vernieuwing van de gemeenteraden worden georganiseerd, wordt over de verlenging pas beslist in het daaropvolgende jaar, zowel door de betrokken gemeenteraden als door de eerste algemene vergadering in de loop van dat jaar. Zolang wordt de oorspronkelijke duurtijd verlengd.

34.2 Riobra kan vervroegd ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering mits naleving van de bepalingen van onderhavig statuut en het Decreet.

Op verzoek van drievierde van het aantal deelnemende gemeenten, en aan de hand van de daartoe strekkende gemeenteraadsbeslissingen kan de algemene vergadering met een drievierde meerderheid van het aantal stemmen tot vervroegde ontbinding beslissen.

De overname van het personeel en de waarborg van hun rechten wordt geregeld door het Decreet.

### **ARTIKEL 35 - Vereffenaars - Vereffening**

Bij ontbinding, wijst de algemene vergadering de vereffenaars aan op dezelfde wijze als bepaald is voor de bestuurders. Een beperkt college van vereffenaars kan samengesteld worden op dezelfde wijze als het directiecomité. Alle andere organen vervallen op het ogenblik van de ontbinding.

De vereffenaars bezitten alle bevoegdheden om aan de zakelijke rechten, voorrechten en rechtsvorderingen tot ontbinding te verzaken, opheffing te verlenen zowel voor als na betaling van alle bevoorrechte of hypothecaire inschrijvingen, overschrijvingen, beslagleggingen, verzetten en andere beletsels, de hypotheekbewaarders ervan te ontslaan ambtshalve inschrijvingen te nemen, waarbij de opsomming van de hiervoor genoemde bevoegdheden ter indicatie werd opgegeven en dus niet beperkend is.

De vereffenaars worden ontslagen van inventarisatie en mogen zich beroepen op de geschriften van Riobra. Zij kunnen, onder hun verantwoordelijkheid, een door hen aangeduid deel van hun bevoegdheden overdragen aan één of meerdere mandatarissen.

De vereffenaars vormen een college dat beraadslaagt volgens de regels voorzien in artikel 17 van onderhavige statuten. Behoudens bijzondere volmacht, worden alle akten die Riobra in vereffening verbinden, zelfs die akten waaraan een ministerieel of openbaar ambtenaar zijn medewerking verleent, ondertekend door twee vereffenaars, die ten opzichte van derden geen besluit van het college der vereffenaars dienen voor te leggen.

De vereffenaars hebben als opdracht over te gaan tot de vereffening, volgens de hierna vermelde modaliteiten, onverminderd de bepalingen van artikel 33 van onderhavige statuten:

1. De exploitatiewinst op het ogenblik van de ontbinding of elke andere winst gemaakt door het voortzetten van de activiteit tijdens de vereffening, wordt onder de deelnemers verdeeld volgens de regels bepaald bij artikel 31 van onderhavige statuten.
2. De deelnemers nemen de rechten en verplichtingen over.
3. Het netto-actief (na afbetaling van alle schulden) of -passief van Riobra wordt vervolgens onder de deelnemers verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen in het kapitaal.
4. De aandelen worden vernietigd.

De overname van de activiteit door de openbare besturen of door een andere vereniging gaat slechts in vanaf het ogenblik dat alle aan Riobra verschuldigde bedragen effectief zijn betaald.

Ondertussen wordt de activiteit door haar verder gezet voor rekening van de deelnemers tegen de voorwaarden van onderhavige statuten, in het bijzonder wat betreft de aan de deelnemers toekomende winst.

## **TITEL VIII : ALGEMENE BEPALINGEN**

### **ARTIKEL 36 - Medewerking van de deelnemers**

De deelnemers verbinden zich ertoe hun volledige medewerking te verlenen ter verwezenlijking van het doel van Riobra.

### **ARTIKEL 37 - Karakter van de besluiten**

Daar Riobra een publiekrechtelijk persoon is, erkennen de deelnemers het reglementair karakter van de door haar organen regelmatig genomen besluiten.

BIJLAGE I bij de statuten

Lijst van de deelnemers - aandelen  
(overeenkomstig de artikels 8 en 12 van de statuten)

Deelnemer	RA	RB	RS.	TOTAAL
BEGINNENDIJK	1	29 837		29 838
BEKKEVOORT	1	74 405		74 406
BEVER	1	4 695		4 696
BOORTMEERBEEK	2	73 341		73 343
BOUTERSEM	1	89 157		89 158
GALMAARDEN	1	142 682		142 683
GEETBETS	1	30 127		30 128
GLABBEEK	1	66 199		66 200
GOOIK	1	109 340		109 341
HERNE	1	17 480		17 481
HOEGAARDEN	1	64 140		64 141
HULDENBERG	1	155 425		155 426
KORTENAKEN	1	63 595		63 596
LANDEN	2	153 804		153 806
LINTER	1	95 189		95 190
LUBBEK	2	98 630		98 632
MERCHTEM	2	186 661		186 663
OUD-HEVERLEE	2	110 573		110 575
PEPINGEN	1	34 962		34 963
STEENOKKERZEEL	2	121 993		121 995
TIELT-WINGE	1	43 396		43 397
TIENEN	4	392 338		392 342
ZOUTLEEUW	1	71 563		71 564
<b>TOTAAL</b>	<b>32</b>	<b>2229 532</b>		<b>2 229 564</b>
<b>PBE</b>			<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>PROVINCIE VLAAMS- BRABANT</b>			<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>ALGEMEEN TOTAAL</b>	<b>32</b>	<b>2229 532</b>	<b>50 000</b>	<b>2 279 564</b>

Lijst van de deelnemers - winsbewijzen  
(overeenkomstig artikel 10 van de statuten)

Deelnemer	WR
<b>PBE</b>	<b>10 300</b>
<b>TOTAAL</b>	<b>10 300</b>

**Modaliteiten betreffende de beheers- en exploitatieopdracht toegekend aan de PBE inzake de activiteit riolering overeenkomstig artikel 11 van de statuten.**

1. Het beheer van de riolering behoort tot de bevoegdheid van de raad van bestuur. Zijn besluiten worden uitgevoerd door de PBE volgens de hierna volgende modaliteiten. De PBE verbindt er zich toe haar opdracht als een goede huisvader te vervullen, volgens de beste regels der kunst en strikt tegen kostprijs vermeerderd met de studie- en administratiekosten begroot op zestien komma vijftig procent (16,5 %). De PBE dient bij de raad van bestuur alle nuttige voorstellen te doen om de kwaliteit van de dienst te verbeteren en hem zo efficiënt mogelijk te organiseren.
2. De PBE verschafft de raad van bestuur, de commissaris, of ieder persoon door Riobra aangeduid, alle faciliteiten voor het controleren van de verrichtingen die haar zijn opgedragen en van de nauwgezette uitvoering van haar verbintenissen, zonder dat voor die controles de boeken, documenten en noodzakelijke bescheiden verplaatst dienen te worden. De commissaris, beschikt in dit verband over alle recht van onderzoek inzake de activiteiten van de PBE die een last voor Riobra kunnen meebrengen.
3. De PBE legt het organisatieschema van haar dienst rioleringen (rioleringscel) voor aan de raad van bestuur. Dit document preciseert de opdrachten van de diverse diensten, het personeelseffectief dat bij elk van deze diensten is ingedeeld en het personeel dat als "kader" gekwalificeerd wordt.  
Elk jaar legt de PBE ter staving van de rekeningen een verslag voor betreffende de rechtstreekse en onrechtstreekse personeelslasten.
4. Alle vereiste werken en aankopen ten behoeve van Riobra, worden door de PBE uitgevoerd. In de gevallen waarin de PBE beroep doet op derden blijft de PBE ten opzichte van Riobra de verantwoordelijkheid dragen voor het uitwerken van plannen, het opmaken van lastenkohieren, bestekken en prijsaanvragen, in voorkomend geval het uitschrijven van aanbestedingen, het nazien en betalen van de facturen, het verkrijgen van de machtigingen telkens die nodig zijn, de voorlopige en definitieve opleveringen, dit alles onverminderd het controlerecht door Riobra.  
Wat betreft de aankopen en de overeenkomsten dienen de bestellingen, voor een globaal bedrag dat hoger ligt dan een door de raad van

bestuur bepaalde grens, vooraf aan de raad van bestuur voor akkoord voorgelegd. De orders worden hem onder de vorm van een korte samenvatting regelmatig ter informatie medegedeeld.

5. In het kader van de hierboven omschreven opdracht, voert de PBE of de door haar aangestelde onderaannemers ondermeer volgende prestaties uit :
  - a) de werken nodig voor de werking en voor het gewone onderhoud van alle rioleringen en erop betrekking hebbende installaties en van al het materieel, de aansluitingen en kleine uitbreidingen, het plaatsen en wegnemen van meters en andere apparaten en infrastructuurelementen;
  - b) het voorbereiden van contracten met de drinkwatermaatschappijen, het opmaken en aanbieden van facturen, indien juridisch mogelijk het innen van de bijdrage afvoer namens Riobra bij de drinkwatermaatschappijen;
  - c) de boekhouding, de statistieken, de gewone briefwisseling ;
  - d) het innen en invorderen, door alle rechtsmiddelen, van alle aan Riobra verschuldigde bedragen, het betalen van alle door haar verschuldigde bedragen;
  - e) de algemene coördinatie van de exploitatie en de rioleringsprojecten; het uittekenen van de investeringsprogramma's; het verzorgen van de communicatie met de gemeentelijke beleidsverantwoordelijken, de verschillende marktspelers en betrokken overheden;Driemaandelijks legt zij aan de raad van bestuur een verslag voor betreffende de bovengenoemde verrichtingen van de afgelopen periode en onder meer over de geïnde en uitgegeven bedragen.
6. Ongeacht het recht dat zij behoudt om het publiek en de overheden informatie over haarzelf te verschaffen, is de PBE gelast met de uitvoering van de verrichtingen die de voorlichting van het publiek op het oog hebben en met het beantwoorden van de vragen uitgaande van de gebruikers, en dit in overeenstemming met de richtlijnen uitgestippeld door de raad van bestuur. Bij deze worden vooraf onder meer de voorstellen ingediend inzake informatie- en verkoops promotiecampagnes en hij spreekt zich in dit verband uit over de desbetreffende modaliteiten en kosten om het even of deze campagnes nu door de PBE zelf dan wel door derde organismen worden verwezenlijkt.
7. Alle taksen, en onder meer de BTW, voortvloeiend uit het toepassen van onderhavige bepalingen, zijn ten laste van Riobra.

8. Elk geschil dat tussen partijen zou kunnen rijzen met betrekking tot de toepassing, de uitvoering, de interpretatie van onderhavige bijlage, zal voor advies aan een college van deskundigen worden onderworpen. Dit advies moet gemotiveerd zijn.
- De PBE zal een deskundige kiezen. De bestuurders van Riobra aangeduid op voordracht van de gemeentelijke deelnemers stellen een tweede aan.
- Zo één van de partijen nalaat over te gaan tot aanduiding van een deskundige binnen de maand na de aanvraag gedaan door de andere partij, dan zou daarin voorzien worden, op verzoek van de meest gereede partij, door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van het rechtsgebied waar Riobra haar zetel heeft.
- Geven de twee deskundigen geen éénstemmig advies nopens het geschil, dan zullen zij in gemeenschappelijk overleg een derde deskundige kiezen. Verstaan ze zich hierbij niet, dan zal de aanduiding gebeuren zoals hierboven gezegd. De drie aldus aangeduide deskundigen vormen een college en geven hun advies bij meerderheid.
9. De PBE wordt uitdrukkelijk gemachtigd, onder haar verantwoordelijkheid, de haar toevertrouwde beheersopdracht naar eigen inzicht te organiseren en daarbij beroep te doen op derden, bijvoorbeeld door middel van de oprichting van vennootschappen, samenwerkingsverbanden of het afsluiten van samenwerkingsakkoorden of andersluidende contractuele afspraken, onderaannemingen, indeplaatsstellingen, delegaties of anderszins voor zover toegelaten door de toepasselijke wettelijke of decretale bepalingen.

## VI. DIVERSE BEPALINGEN VAN DE OPRICHTING

### A) Beging van de vereniging – Afsluiting eerste boekjaar – Datum eerste jaarvergadering

Boekhoudkundig wordt de vereniging geacht een aanvang te nemen op vijftiende november tweeduizend en vijf.

Het eerste boekjaar zal eindigen op éénendertig december tweeduizend en zes.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in tweeduizend en zeven overeenkomstig de statuten.



Overeenkomstig artikel 44 van het decreet van zes juli tweeduizend en één houdende de intergemeentelijke samenwerking, zal evenwel reeds in de loop van het laatste trimester van het jaar tweeduizend en zes een buitengewone algemene vergadering moeten worden bijeengeroepen ten einde de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar te bespreken.

#### B) Ondernemingsplan

Aan de ondergetekende burgemeester en notaris werd overhandigd, een ondernemingsplan waarin de oprichters het bedrag van het maatschappelijk kapitaal van de op te richten vereniging verantwoorden.

#### C) Toezichthoudende overheid

Onderhavige akte met haar bijlagen, wordt binnen een termijn van dertig kalenderdagen na heden voorgelegd aan de toezichthoudende overheid. De akte wordt goedgekeurd door de Vlaamse regering binnen een termijn van zestig kalenderdagen na haar ontvangst door de toezichthoudende overheid.

#### D) Bekendmaking

De goedgekeurde oprichtingsakte wordt integraal bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad en wordt, samen met het volledige oprichtingsdossier, ter inzage van éénieder neergelegd in de zetel van de vereniging en bij de toezichthoudende overheid. Afschriften van de oprichtingsakte liggen ter inzage op het secretariaat in de gemeentehuizen van de deelnemende gemeenten en in het provinciehuis van de deelnemende provincie.

#### E) Verklaringen pro fisco

E.1) De oprichters-inbrengers verklaren dat de inbreng van de rioleringsinstallaties geschiedt onder het B.T.W.-stelsel voor de nieuw in gebruik genomen rioleringsinstallaties sedert één januari tweeduizend en drie;

E.2) De oprichters-inbrengers verklaren dat voor zover de inbreng een bedrijfstak uitmaakt in hoofde van de onderscheiden oprichters-inbrengers, de overdracht geschiedt onder de toepassing van de artikelen 11 en 18, paragraaf 3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde;

E.3) Kosteloze registratie:

Teneinde te kunnen genieten van de vrijstelling van registratierechten zoals voorzien door artikel 161, 2° en 3° van het wetboek van registratierechten (voor dat deel van de inbreng van de rioleringsinstallaties dat niet geschiedt onder het B.T.W.-stelsel) en artikel 59-1, paragraaf 5 van het wetboek voor zegelrechten, verklaren de oprichters dat onderhavige inbreng geschiedt om reden van openbaar nut en dat deze inbreng noodzakelijk is voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel van Riobra.

Door het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, administratie Binnenlandse Aangelegenheden werd het algemeen nut van deze inbreng erkend bij beslissing van tien november tweeduizend en vijf.

#### F) Ontslag tot inschrijving door hypotheekbewaarder

De comparanten en de burgemeesters en secretarissen, daartoe gemachtigd door de respectievelijke gemeenteraden bij de gemeenteraadsbeslissingen welke als bijlage 4 aan onderhavige akte gehecht zijn, ontslaan de hypotheekbewaarder uitdrukkelijk tot het nemen van enige ambtshalve inschrijving naar aanleiding van de overschrijving van onderhavige akte.

#### G) Volmacht Kruispuntbank voor Ondernemingen, ondernemingsloket, administraties en fiscale diensten

Volmacht wordt verleend aan de heer Paul Bouwens, wonende te Bekkevoort, Leeuwkenstraat 11 en de heer Jan Vercammen, wonende te Aarschot, Hogeweg 56, om ieder individueel optredend en met recht van substitutie, alle verrichtingen te doen en alle pleegvormen te vervullen bij alle fiscale en administratieve diensten, zoals onder meer de griffie van de rechtbank van koophandel, de Kamer van Ambachten en Neringen, de ondernemingsloketten, de Kruispuntbank en de B.T.W.-administratie. De volmacht strekt zich ook uit tot alle andere formaliteiten dewelke verband houden met de oprichting.

#### Wettigheidsverklaring

Overeenkomstig de bepaling van artikel 752 van het Wetboek van vennootschappen verklaren ondergetekenden, burgemeester en notaris, vastgesteld te hebben dat alle formaliteiten werden nageleefd zoals die door de wet zijn voorgeschreven. Zij bevestigen derhalve het bestaan en zowel de interne als de externe wettigheid van de rechtshandelingen en formaliteiten in de zin van artikel 752 van het Wetboek van vennootschappen.

## VII. VASTSTELLING VERVULLING SCHORSENDE VOORWAARDE

De ondergetekende notaris en burgemeester stellen vast dat de partiële splitsing van de opdrachthoudende vereniging Intergas door oprichting van de nieuwe opdrachthoudende vereniging Riobra verwezenlijkt is en dat derhalve de schorsende voorwaarde waaronder de beslissingen genomen door de buitengewone algemene vergadering van Intergas op heden, voorafgaandelijk dezer, vervuld zijn.

Al hetgeen door de comparanten in deze en de tussengekomen opdrachthoudende vereniging Intergas bevestigd wordt.

## VIII. SLOTVERKLARINGEN

### Voorlezing

Onderhavige akte werd integraal voorgelezen voor wat betreft de vermeldingen vervat in artikel 12, alinea 1 en 2 van de Organieke Wet Notariaat.

### Bevestiging van identiteit

Ondergetekenden, burgemeester en notaris bevestigen de identiteit der partijen te hebben opgegeven aan de hand van de door de wet vereiste stukken. Overeenkomstig de hypotheekwet waarmerken ondergetekenden burgemeester en notaris de bij deze akte optredende opdrachthoudende vereniging: de naam, de rechtsvorm, de zetel en de datum van oprichting.

### Woonstkeuze

Voor de uitvoering dezer doen de provincie en de gemeenten keuze van woonplaats op respectievelijk het adres van de provincie en de gemeenten. De PBE en Intergas doen keuze van woonplaats in hun maatschappelijke zetel.

## WAARVAN AKTE

Opgemaakt en verleden te Lubbeek, op de zetel van de opdrachthoudende vereniging op datum als voormeld.

En na toelichting en voorlezing hebben de comparanten, vertegenwoordigd zoals voormeld, met ons Freddy Vranckx, burgemeester van de gemeente Lubbeek, Erik Lerut, notaris, deze akte, tellende zesentachtig bladzijden, ondertekend.

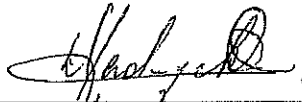

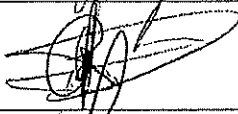
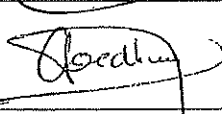
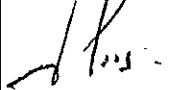
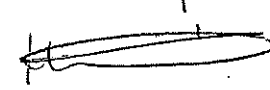
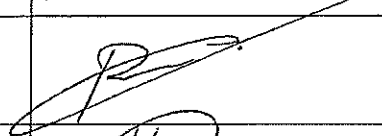
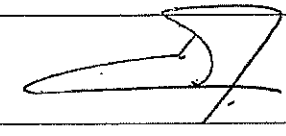
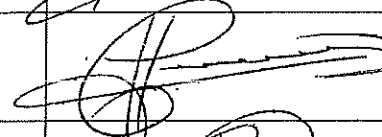
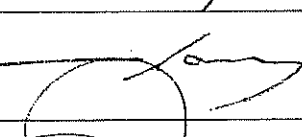
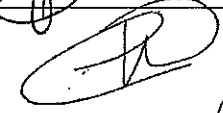
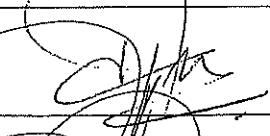
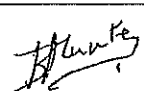
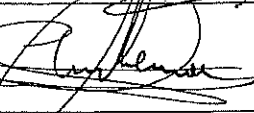
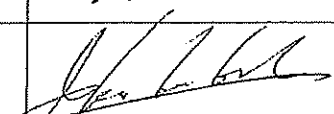
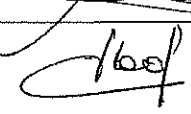
Hebben eveneens meegetekend de vertegenwoordigers van de tussengekomen partij "Intergas".

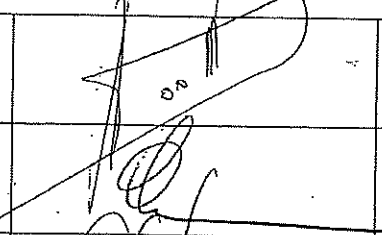
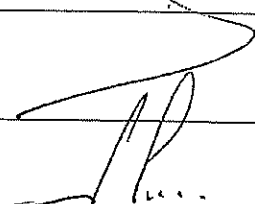
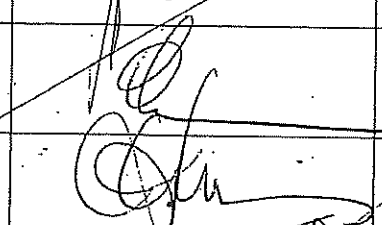
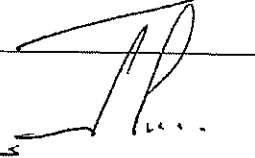
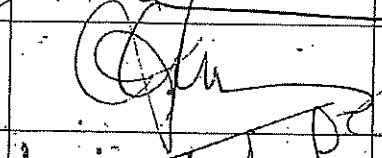
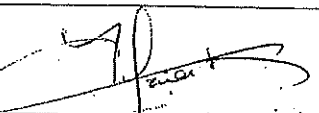
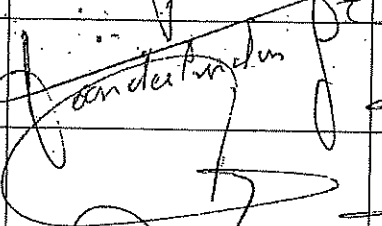
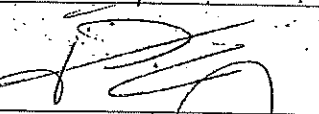





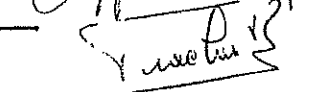

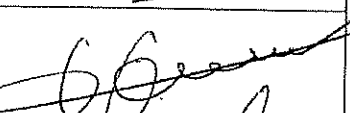


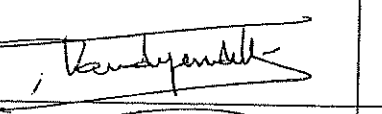

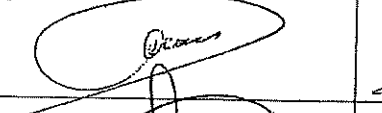

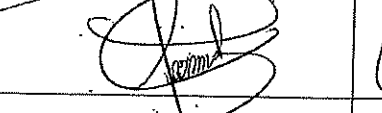
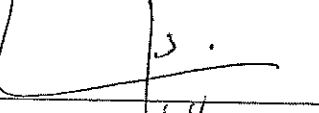

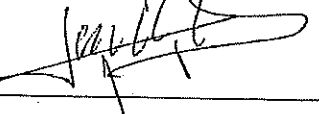


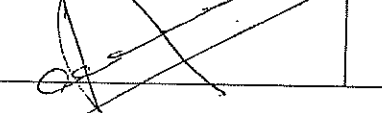

Aansluitend op deze oprichtingsvergadering vindt een buitengewone algemene vergadering plaats waarbij zal overgegaan worden tot de benoeming van bestuurders, de akteneming van de aanduiding van de leden met raadgevende stem, de benoeming van de commissaris en de bepaling van de presentiegelden en vergoedingen.

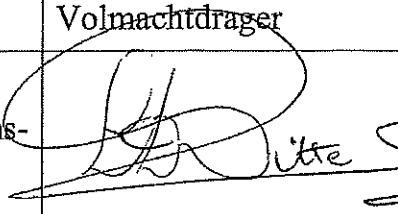
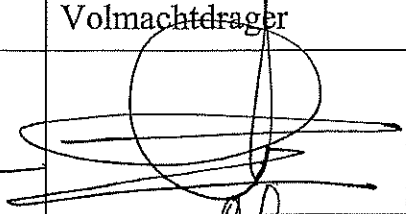
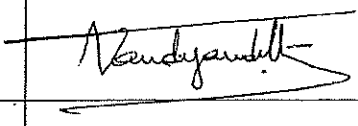

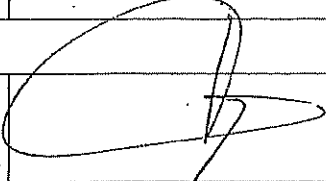
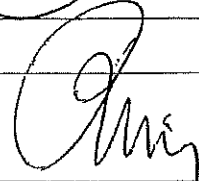
Freddy Vranckx, burgemeester van de gemeente Lubbeek

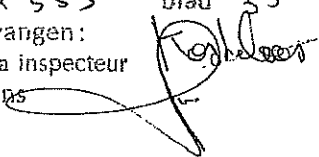
Erik Lerut, notaris te Tielt-Winge

Voor de gemeenten:

Gemeentelijke deelnemers		
	De burgemeester	De secretaris
Begijnendijk		
Bekkevoort		
Bever		
Boortmeerbeek		
Boutersem		
Galmaarden		
Geefbets		
Glabbeek		

Gooik		
Herne		
Hoegaarden		
Huldenberg		
Kortenaken		
Landen		
Linter		
Lubbeek		
Merchtem		
Oud-Heverlee		
Pepingen		
Steenokkerzeel		
Tielt-Winge		
Tienen		
Zoutleeuw		

Niet gemeentelijke deelnemers		
	Volmachtdrager	Volmachtdrager
Provincie Vlaams-Brabant		
P.B.E.		
<b>Tussenkommende partij</b>		
Intergas		

29 12 N  
 Geregistreerd die en veertig bladen  
 een verzendingen  
 te AARSCHOT op 28 12 2005  
 boek 553 blad 35 vak 14  
 ontvangen:  
 de ea inspecteur P. Jans  


**VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT**



