

## Subdelegatie onroerende verrichtingen opdrachthoudende verenigingen

Uittreksel uit de akte verleden voor Xavier DESMET, Notaris te Antwerpen, op 14 december 2022, geregistreerd: FLUVIUS SYSTEM OPERATOR, handelend in naam en voor rekening van haar aandeelhouders, de opdrachthoudende verenigingen, FLUVIUS ANTWERPEN, FLUVIUS LIMBURG, FLUVIUS WEST, GASELWEST, IMEWO, INTERGEM, IVEKA, IVERLEK, PBE, RIOBRA en SIBELGAS krachtens nagemelde volmachtreglementen.

### **I. VOORAFGAANDE TOELICHTING - VOLMACHT VERLEEND DOOR DE OPDRACHTHOUDENDE VERENIGINGEN AAN FLUVIUS SYSTEM OPERATOR cv MET MOGELIJKHEID VAN SUBDELEGATIE.**

De opdrachthoudende verenigingen FLUVIUS ANTWERPEN, FLUVIUS LIMBURG, GASELWEST, IMEWO, FLUVIUS WEST, INTERGEM, IVEKA, IVERLEK, PBE, RIOBRA en SIBELGAS, hierna elk genoemd 'de opdrachthoudende vereniging', hebben in hun respectieve raden van bestuur elk een reglement met betrekking tot bijzondere bevoegdheidsdelegatie inzake onroerende verrichtingen aangenomen.

Deze reglementen houden een delegatie van machten in tot het verwerven, vestigen of vervreemden van zakelijke en persoonlijke rechten met betrekking tot onroerende goederen, geschikt voor de opdrachthoudende verenigingen (installaties, gebouwen en dergelijke), zoals in de respectieve reglementen gedetailleerd beschreven is.

Deze delegatie van machten om de onroerende verrichtingen van de opdrachthoudende vereniging in zijn werkingsgebied overeenkomstig voornoemde reglementering in naam en voor rekening van de opdrachthoudende verenigingen te realiseren en te formaliseren werd verleend aan de werkmaatschappij FLUVIUS SYSTEM OPERATOR cv of aan de door haar aangestelde lasthebbers, met de mogelijkheid van verdere subdelegatie voor het verlenen van een al dan niet digitale volmacht enkel aan een notarieel medewerker om de akte al dan niet digitaal te ondertekenen,

Deze delegatie van machten omvat dus enkel voor de werkmaatschappij FLUVIUS SYSTEM OPERATOR cv het recht om deze volmacht te subdelegeren aan haar personeelsleden alsook de aan haar ter beschikking gestelde statutaire medewerkers die ze daarvoor geschikt acht, met de mogelijkheid voor de lasthebbers A en B tot verdere subdelegatie voor het verlenen van een al dan niet digitale volmacht enkel aan een notarieel medewerker om de akte al dan niet digitaal te ondertekenen.

Voormelde volmachtenreglementen van de opdrachthoudende verenigingen werden bij authentieke akte verleend en werden bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad, te weten:

**-FLUVIUS ANTWERPEN:** krachtens akte verleden voor ondergetekende notaris Xavier DESMET, op 21 mei 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 18 juni 2021, onder nummer 21073068;

**-FLUVIUS LIMBURG:** krachtens akte verleden voor Meester Herbert HOUBEN, Notaris te Genk, op 19 mei 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 8 juli 2021, onder nummer 21081861;

**-GASELWEST:** krachtens akte opgesteld door Meester Katrien DEVAERE, Notaris te Kortrijk, op 12 april 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 3 mei 2021, onder nummer 21053485;

**-IMEWO:** krachtens akte opgesteld door Meester Kim VAN POUCKE, Notaris te Gent-Oostakker op 16 april 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 20 mei 2021, onder nummer 21060445;

**-FLUVIUS WEST:** krachtens akte verleden voor Meester Gert DE KESEL, Notaris te Brugge, op 30 april 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 20 mei 2021, onder nummer 21060444;

**-INTERGEM:** krachtens akte opgesteld door Meester Barbara BALLIERE, Notaris te Gent-Oostakker op 29 april 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 20 mei 2021, onder nummer 21060446;

**-IVEKA:** krachtens akte verleden voor ondergetekende notaris Xavier DESMET, op 6 mei 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 18 juni 2021, onder nummer 21073070;

**-IVERLEK:** krachtens akte verleden voor Meester Bernard INDEKEU, Notaris te Zoutleeuw, op 21 april 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 27 mei 2021, onder nummer 21063222;

**-PBE:** krachtens akte verleden voor Meester Erik LERUT, Notaris te Tielt-Winge op 26 april 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 10 mei 2021, onder nummer 21056182;

**-RIOBRA:** krachtens akte verleden voor Meester Erik LERUT, Notaris te Tielt-Winge, op 4 mei 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 19 mei 2021, onder nummer 21060106;

**-SIBELGAS:** krachtens akte verleden voor Meester Matthieu DERYNCK, Notaris te Brussel, op 20 april 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 4 mei 2021 onder nummer 21053598.

In artikel 2 van voornoemde reglementen van de opdrachthoudende verenigingen is gestipuleerd dat de werkmaatschappij FLUVIUS SYSTEM OPERATOR cv deze opdracht zal realiseren door onder meer een lijst op te stellen en op te volgen van haar personeelsleden en van de statutaire medewerkers die ter haar beschikking worden gesteld, die, individueel handelend, als lasthebber bevoegd zijn om in naam en voor rekening van de opdrachthoudende verenigingen te bedingen en onderhandelingen te voeren, dit in de ruimste betekenis, en de akten – al dan niet digitaal - bij de notarissen te tekenen tot het verwerven, vestigen of vervreemden van in België gelegen onroerende goederen, rechten en aanspraken. Wat betreft het tekenen van akten heeft Fluvius System Operator cv de mogelijkheid om dit te subdelegeren en also een al dan niet digitale volmacht te verlenen enkel aan een notarieel medewerker om de akte al dan niet digitaal te ondertekenen.

Deze lastgeving omvat onder meer en als voorbeeld: het aanduiden van de bedoelde percelen, het bepalen van de prijs, het nemen van een optie, het afspreken van lasten, bedingen en voorwaarden waaronder de transactie zal doorgaan en dergelijke meer, zoals het alles gedetailleerd beschreven is in de respectieve volmachtreglementen van de opdrachthoudende verenigingen.

## II.: LIJST VAN DE LASTHEBBERS.

Gebruikmakende van de in voormelde volmachtreglementen voorziene macht om de personen aan te duiden die voormelde volmachtreglementen mogen uitoefenen, verzoekt FLUVIUS SYSTEM OPERATOR, vertegenwoordigd als gezegd, haar akte te willen verlenen dat ze, bij deze, nagemelde personen aanduidt als gemachtigden om, elk individueel handelend, voormelde volmachtreglementen uit te oefenen overeenkomstig deze reglementen en volgende preciseringen:

- de **lasthebbers A** treden op voor de verrichtingen inzake de "**netgebonden**" **onroerende goederen en rechten** met uitzondering van de netgebonden gebouwen waarvoor een milieuvergunning klasse 1 vereist is. Voor de omgevingsvergunningen voor 'netgebonden' onroerende goederen en rechten met uitzondering van de netgebonden gebouwen waarvoor een milieuvergunning klasse 1 vereist is, kan - in functie van de dienstnoodwendigheden - een lasthebber A een verdere subdelegatie verlenen aan een personeelslid van Fluvius System Operator cv alsook de aan haar ter beschikking gestelde statutaire medewerkers die hij/zij daarvoor geschikt acht. Deze lasthebbers kunnen tevens een al dan niet digitale volmacht verlenen enkel aan een notarieel medewerker om de akte al dan niet digitaal te ondertekenen.

- de **lasthebbers B** treden op voor alle verrichtingen, zijnde "**netgebonden**" **onroerende goederen en rechten** met inbegrip van de netgebonden gebouwen waarvoor een milieuvergunning klasse 1 vereist is en "niet-netgebonden" onroerende goederen en rechten. Deze lasthebbers kunnen tevens een al dan niet digitale volmacht verlenen enkel aan een notarieel medewerker om de akte al dan niet digitaal te ondertekenen.

- de **lasthebbers C** treden op voor het aanvragen van de **omgevingsvergunningen voor "netgebonden" onroerende goederen en rechten** met uitzondering van de netgebonden gebouwen waarvoor een milieuvergunning klasse 1 vereist is.

En waarbij:

- Onder "netgebonden" onroerende goederen en rechten worden begrepen:

installaties en de gebouwen die rechtstreeks verband houden met het databeheer of het technisch distributienetbeheer van elektriciteit en/of gas en/of de activiteit warmte en/of de activiteit riolering en/of de activiteit elektronische-communicatienetwerken;

- Onder "niet-netgebonden" onroerende goederen en rechten worden begrepen: installaties en de gebouwen die niet rechtstreeks verband houden met het databeheer of het technisch distributienetbeheer van elektriciteit en gas en/of de activiteit warmte en/of de activiteit riolering en/of de activiteit elektronische-communicatienetwerken.

### Lasthebbers.

#### Lasthebbers A

de heer Bart AELVOET  
 de heer Bruce ALMEY  
 mevrouw Marlies BEDDELEEM  
 de heer Eric BELIËN  
 de heer Raf BELLERS  
 de heer Peter BELMANS  
 de heer Johan BOGAERT  
 de heer Erwin BOOGAERTS  
 mevrouw Liesbet BOUSSEMAERE

de heer Marc BRUGGEMAN  
de heer Bart BRUYNEEL  
de heer Joost BRUYNEEL  
de heer Thierry BUFFEL  
de heer Joris BUTS  
de heer Kurt BUYENS  
de heer Geert CATOOR  
de heer Chris CEULE  
de heer Tom CEUPPENS  
de heer Pieter CHRISTIAENSEN  
de heer Willy CLAESEN  
de heer Sam CLAEYS  
de heer Guy COSYNS  
de heer Reinaert CROMBEZ  
de heer Kris CRUL  
de heer Joost CUVELIER  
de heer Johan CUYT  
de heer Andy DAMS  
de heer Sam DE BRUYN  
de heer Arne DE BRUYNE  
de heer Danny DE BRUYNE  
de heer Frederik DE CLERCQ  
de heer Jurgen DE PERMENTIER  
de heer Luc DE VEIRMAN  
de heer Christoph DE VOS  
de heer Marc DEBERDT  
de heer Jan DEBROUWERE  
de heer Koenraad DECROCK  
de heer Tom DEHOUCK  
de heer Kris DEJONGHE  
de heer Rik DEJONGHE  
de heer Tom DE KEYSER  
de heer Philippe DELPUTTE  
de heer Koen DEMUYS  
de heer Wim DEN ROOVER  
mevrouw Caroline DEPOORTER  
de heer Kurt DERAM  
de heer Pieter DEWEER  
de heer Wim DHONDT  
de heer Adelard DIERICKX  
de heer Peter DIETVORST  
de heer Peter DREESEN  
de heer Tom DRIESMANS  
de heer Filip DRIJKONINGEN

de heer Rudi DU JARDIN  
de heer Steven FERSON  
de heer Erik FRAEYS  
de heer Kris FROIDMONT  
de heer Diego GARCIA Y GUILLEN  
de heer Joeri GERITS  
de heer Otto GEUKENS  
de heer Stefan GIELEN  
de heer Jozua GINESTRA  
mevrouw Katrien HEEMERS  
mevrouw Christel HEYLEN  
de heer Jean Pierre HOLLEVOET  
de heer Bart JACOBS  
de heer Erik JACOBS  
mevrouw Ludwina JACOBS  
de heer Stijn JACOBS  
de heer Peter JANSSENS  
de heer Bruno JANSSEUNE  
de heer Peter JOOS  
mevrouw Inge KNOOPS  
de heer Erwin KÜPER  
de heer Angelo LAMBRECHTS  
de heer Tim LEJON  
de heer Carl LEMEY  
de heer Yves LESSEINE  
de heer Johan MAES  
de heer Azad MAHMUDI  
de heer Kristof MANHAEVE  
de heer Jan MANNAERTS  
de heer Rafaël MARTENS  
de heer Luc MATTENS  
de heer Peter MEES  
mevrouw Karine MEES  
de heer Luc MEESSCHAERT  
de heer Dieter MEIRE  
de heer Frank MERMANS  
de heer Gerald MEYKENS  
de heer Benedict MISSAULT  
de heer Dirk MOERENHOUT  
de heer Luc NEEFS  
de heer Jan NEYS  
mevrouw Peggy OOSTERLINCK  
de heer Luc OUVREIN  
de heer Kris PATERNOSTER

de heer Kevin PAULUSSEN  
de heer Dominique PHLIPO  
mevrouw Mieke PIERLET  
de heer Jurgen PLETINCKX  
de heer Johan PROESMANS  
de heer Dries PUTMAN  
de heer Erik PUTTEMANS  
mevrouw Marijke RABAUT  
de heer Yves RIGAUX  
de heer Frédérique ROELANDT  
de heer Tom ROELANDT  
de heer Raf ROSSEELS  
de heer Bart ROTTIERS  
de heer Wouter SANSEN  
de heer Rudi SCHEPERS  
de heer Marc SCHETZ  
mevrouw Cindy SHOETERS  
de heer Rolf SCHRAMME  
de heer Eddy SCHROOTEN  
de heer Gert SEELS  
de heer Paul SEGERS  
de heer Kenny SEURINCK  
mevrouw Lieselotte SEVENANT  
de heer Dirk SMET  
mevrouw Christine SMET  
de heer Johan SMETS  
mevrouw Nathalie SNAUWAERT  
de heer Johan SUYKENS  
de heer Ben SWITTEN  
de heer David TERMONT  
de heer Joeri THOMAS  
de heer Stijn THONNON  
mevrouw Tine THONNON  
de heer Edwin THIEREN  
mevrouw Ines THIJS  
De heer Frank TRUYEN  
mevrouw Ilse VAN BELLE  
de heer Luc VAN CAMPFORT  
mevrouw Iris VAN DE PUTTE  
de heer Koen VAN DE WEYER  
de heer Erwin VAN DEN BOGAERT  
mevrouw Katelijne VAN DEN BOSSCHE  
de heer Bart VAN DEN DRIESSCHE  
de heer Kristof VAN DORPE

de heer Patrick VAN DRIESSCHE  
de heer Bruce VAN GELE  
mevrouw Marie-Claire VAN DEN KINSCHOT  
de heer Ben VAN GOMPEL  
de heer Bart VAN GORP  
de heer Werner VAN HAUWAERT  
de heer Sander VAN HERZEELE  
de heer Peter VAN OVERMEIRE  
de heer Frank VAN REMOORTEL  
mevrouw Katia VAN RIET  
mevrouw Inge VANROBAEYS  
de heer Filip VAN ROMPAEY  
de heer Pascal VAN WESEMAEL  
de heer Tom VANBECKEVOORT  
de heer Donald VANBEVEREN  
de heer Frank VANBRABANT  
de heer Guido VANDENBRUWAENE  
de heer Peter VANDEPITTE  
mevrouw Isabel VANDERHAEGHE  
de heer Carl VANDERMERSCH  
de heer Nick VANDEVELDE  
de heer Herwig VANDORMAEL  
de heer Paul VANGHEEL  
de heer Christiaan VERDICKT  
de heer Nico VERHELLE  
de heer Filip VERHOYE  
de heer Jan VERMEULEN  
mevrouw Angelique VERPLANCKEN  
de heer Rudy VERPLANCKEN  
mevrouw Lieve VIJVERMAN  
de heer Filip VOS  
de heer Peter VRANCKX  
de heer Patrick WARSON  
de heer Koen WOUTERS  
de heer Tim WOUTERS  
de heer Patrick WUESTENBERG  
Hierna genoemd "lasthebbers A".  
**Lasthebbers B**  
de heer Bruce ALMEY  
de heer Eric BELIËN  
de heer Raf BELLERS  
de heer Tom CEUPPENS  
de heer Guy COSYNS  
de heer Koenraad DECROCK

de heer Jurgen DE PERMENTIER  
de heer Luc DE VEIRMAN  
de heer Wim DEN ROOVER  
mevrouw Caroline DEPOORTER  
de heer Rudi DU JARDIN  
de heer Jean Pierre HOLLEVOET  
de heer Jan NEYS

de heer Frédérique ROELANDT  
de heer Tom ROELANDT  
de heer David TERMONT  
de heer Rudy VAN BEERS  
mevrouw Ilse VAN BELLE  
de heer Kristof VAN DORPE  
mevrouw Inge VANROBAEYS  
de heer Filip VAN ROMPAEY  
de heer Donald VANBEVEREN  
de heer Frank VANBRABANT  
de heer Nick VANDEVELDE  
de heer Herwig VANDORMAEL  
Hierna genoemd “lasthebbers B”.

**Lasthebbers C**

de heer Yves BALLEGEER  
de heer Gert BORGHOMS  
mevrouw Alexandra BRUELEMANS  
de heer Giovanni CAUWENBERGHS  
de heer Bjorn DE CLERCQ  
mevrouw Noëlla DE COCK  
de heer Stefan DE VOS  
mevrouw Linda DE SMEDT  
de heer Patrick DIERICK  
de heer Geert EEMAN  
de heer Conrad EVERAERDT  
de heer Dirk GIEBENS  
mevrouw Wendy HAESSEN  
mevrouw Nathalie JACOBS  
mevrouw Sanne LENAERTS  
mevrouw Christine LUYTEN  
mevrouw Katleen MEERSMAN  
mevrouw Elien PAEPS  
mevrouw Claudine PENXTEN  
de heer Tim PIOT  
mevrouw Sylvie POLLET  
de heer Wim RIGOLE  
de heer David SCHUERMANS

de heer Danny SELLESLAGH  
de heer Philippe SNAUWAERT  
de heer Piet STRUYVELT  
mevrouw Maxime UYTTERSROT  
mevrouw Carine VAN CLEUVENBERGEN  
mevrouw Cindy VAN DEN BROECK  
mevrouw Sofia VANDENBROUCKE  
mevrouw Sigrid VANDEPOELE  
de heer Stefan VANDEVENNE  
de heer Frédéric VAN DORPE  
mevrouw Evelyne VAN INGH  
de heer Paul VAN PRAET  
de heer Jan VERBRUGGE  
mevrouw Sarah VER EECKE  
de heer Dick WUYTS

Hierna genoemd “lasthebbers C”.

### **III. AUTHENTICITEIT - BEKENDMAKING - INWERKINGTREDING.**

Aangezien volgens de hypotheekwet een volmachtenregeling inzake onroerende verrichtingen enkel geldig is bij middel van een authentieke akte, wordt deze aanduiding van lasthebbers notarieel verleden en vervolgens ook bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

Deze aanduiding van lasthebbers treedt in werking van zodra ze bekendgemaakt is in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad en dient samen gelezen en aangewend te worden met de volmachtenreglementen van de opdrachthoudende verenigingen beschreven onder I.

Ingevolge de aanneming van deze nieuwe subdelegatie onroerende verrichtingen opdrachthoudende verenigingen, wordt de bestaande subdelegatie onroerende verrichtingen opdrachthoudende verenigingen verleend op 22 december 2021, krachtens akte verleden voor ondergetekende notaris Xavier DESMET, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 26 januari 2022, onder nummer 22306333, opgeheven met ingang van de dag van de bekendmaking van huidige nieuwe subdelegatie onroerende verrichtingen opdrachthoudende verenigingen in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

### **IV. VOLMACHT EIGEN ONROERENDE VERRICHTINGEN.**

FLUVIUS SYSTEM OPERATOR heeft een eigen volmachtenreglement aangenomen voor de onroerende verrichtingen die ze in haar eigen naam en voor haar eigen rekening verricht.

Dit volmachtenreglement werd vastgesteld bij akte verleden voor ondergetekende notaris op 22 december 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 26 januari 2022, onder nummer 22306329.

Krachtens deze akte werd volmacht verleend aan dezelfde lasthebbers als deze die krachtens de subdelegatie waarvan sprake onder hoofdstukken I. en II. hiervoor aangeduid worden.

Voor zoveel als nodig, bevestigt FLUVIUS SYSTEM OPERATOR hierbij dan ook dat vanaf de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad van de krachtens deze akte vastgestelde nieuwe aanduiding van lasthebbers, enkel de bij deze akte vastgestelde lijst van lasthebbers nog

de machten hebben om haar te vertegenwoordigen, conform de machten verleend in de akte volmachtenreglement FLUVIUS SYSTEM OPERATOR de dato 22 december 2021. De lijst lasthebbers vastgesteld krachtens akte subdelegatie verleden voor ondergetekende notaris Xavier DESMET op 22 december 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 26 januari 2022, onder nummer 22306333, is dus vanaf de bekendmaking van huidige akte in het Belgisch Staatsblad eveneens opgeheven voor de eigen onroerende verrichtingen van FLUVIUS SYSTEM OPERATOR.