

## Iveka

Rapport van de commissaris  
over de partiële splitsing van de  
opdrachthoudende vereniging Iveka met  
afplitsing naar de opdrachthoudende  
vereniging Fluvius Antwerpen

Gent, 24 oktober 2019

Ernst & Young Bedrijfsrevisoren CVBA  
Commissaris  
vertegenwoordigd door  
Marnix van Dooren  
Venoot\*  
\*Handelend in naam van een BVBA

Aan de deelnemers van Iveka  
Opdrachthoudende Vereniging  
Koningin Elisabethlei 38  
2300 Turnhout


24 oktober 2019

Mevrouw,  
Mijne heren,

Ingevolge uw verzoek hebben wij een onderzoek ingesteld naar het voorstel tot partiële splitsing van de opdrachthoudende vereniging Iveka met afsplitsing naar de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen. Hierbij rapporteren wij onze bevindingen uit hoofde van dit onderzoek.

Met de meeste hoogachting,

Ernst & Young Bedrijfsrevisoren CVBA  
Commissaris  
vertegenwoordigd door



Marnix van Dooren  
Venoot\*  
\*Handelend in naam van een BVBA

## Rapport van de commissaris over het voorstel tot partiële splitsing van de opdrachthoudende vereniging Iveka met afsplitsing naar de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen

### Inhoudstabel

1. Opdracht .....	4
2. Voorgenomen verrichting.....	6
3. Waarderingsmethoden en de ruilverhouding .....	15
4. Bijzondere moeilijkheden naar aanleiding van de controle van de waardering en van de bepaling van de ruilverhouding .....	24
5. Overige inlichtingen omtrent het splitsingsvoorstel.....	25
6. Wijze van uitvoering van de controle .....	26
7. Gebeurtenissen na datum van de vaststelling van de waarden en van de vergoeding	26
8. Besluiten .....	27

#### Bijlage 1:

Voorstel van partiële splitsing door overneming d.d. 10 september 2019 (inclusief bijlagen)

Dit controleverslag werd opgesteld in uitvoering van de ons toevertrouwde wettelijke opdracht zoals omschreven onder hoofdstuk 1 en mag niet voor andere doeleinden worden aangewend.

## 1. Opdracht

### 1.1 Aanstelling

De raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging Interkommunale voor de Energiedistributie in de Kempen en het Antwerpse (hierna verkort "Iveka" of "Te Splitsen Vereniging") heeft ons aangesteld om als commissaris van de vereniging een schriftelijk verslag over het splitsingsvoorstel betreffende de partiële splitsing van Iveka met afsplitsing naar de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (de "Overnemende Vereniging") (hierna "Partiële Splitsing") op te stellen, conform de toepassing van artikels 677 en 731, §1 van het Wetboek van vennootschappen.

Deze opdracht werd gerealiseerd in samenwerking met de commissaris van Fluvius Antwerpen, zijnde Ernst & Young Bedrijfsrevisoren CVBA, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren.

### 1.2 Toepasselijke regelgeving

Zowel de Overnemende Vereniging als de Te Splitsen Vereniging hebben de vorm aangenomen van een Opdrachthoudende vereniging in de zin van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna verkort "DIS"). Er dient opgemerkt te worden dat noch het DIS, noch andere bijzondere wetgeving voorzien in specifieke bepalingen voor de herstructurering van intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

Overeenkomstig artikel 11, 3e lid van het DIS zijn de relevante bepalingen uit het Wetboek van vennootschappen die gelden voor de Opdrachthoudende Vereniging dan ook naar analogie van toepassing:

*"Voor al wat niet uitdrukkelijk geregeld is door dit decreet, zijn op het samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid de bepalingen van toepassing van het Wetboek voor de vennootschappen die gelden voor de vennootschapsvorm van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid."*

De relevante bepalingen uit het Wetboek van vennootschappen voor wat betreft de procedure van de splitsing van vennootschappen zijn terug te vinden in de artikelen 728 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

Volgens de "Omzendbrief BA 2003/09 van 18 juli 2003 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking" zijn de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen toepasbaar op opdrachthoudende verenigingen "voor zover dit verenigbaar is met de aard van deze verenigingen".

### 1.3 Opdracht van de commissaris

Overeenkomstig artikel 731 van het Wetboek van Vennootschappen wordt de opdracht van de commissaris als volgt omschreven:

*“§1. In elke vennootschap wordt een schriftelijk verslag over het splitsingsvoorstel opgesteld hetzij door de commissaris, hetzij, wanneer er geen commissaris is, door een bedrijfsrevisor of door een externe accountant die de bestuurders of de zaakvoerders hebben aangewezen.*

*De commissaris, de aangewezen bedrijfsrevisor of de externe accountant moet inzonderheid verklaren of de ruilverhouding naar zijn mening al dan niet redelijk is.*

*In deze verklaring moet ten minste worden aangegeven :*

*1° volgens welke methoden de voorgestelde ruilverhouding is vastgesteld;*

*2° of deze methoden in het gegeven geval passen en tot welke waardering elke gebruikte methode leidt; tevens moet een oordeel worden gegeven over het betrekkelijke gewicht dat bij de vaststelling van de in aanmerking genomen waarde aan deze methode is gehecht.*

*In het verslag worden bovendien de bijzondere moeilijkheden vermeld die er eventueel bij de waardering zijn geweest.*

*De commissaris, de aangewezen bedrijfsrevisor of accountant kan ter plaatse inzage nemen van alle stukken die dienstig zijn voor de vervulling van zijn taak. Zij zijn gerechtigd van de vennootschappen die bij de splitsing betrokken zijn, te verlangen dat hen alle ophelderingen en inlichtingen worden verstrekt. Zij zijn tevens gerechtigd alle controles te verrichten die zij nodig achten.*

*Indien alle vennoten en houders van andere effecten waaraan stemrecht is verbonden van alle vennootschappen die aan de splitsing deelnemen hiermee hebben ingestemd, is deze paragraaf niet van toepassing.*

*§2. Indien een verslag werd opgesteld overeenkomstig § 1, zijn de artikelen 313, 423 of 602 niet van toepassing op een overnemende vennootschap die de rechtsvorm heeft van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, van een Opdrachthoudende vereniging, van een Europese vennootschap, van een Europese coöperatieve vennootschap of van een naamloze vennootschap.”*

Het bestuursorgaan van de vereniging heeft geopteerd om over te gaan tot de opmaak van het bijzondere verslag overeenkomstig artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen.

Uit het partieel splitsingsvoorstel opgenomen in bijlage 1 blijkt uitdrukkelijk dat wij als commissaris verzocht worden de verslagen op te stellen zoals voorzien in artikel 731, §1 van het Wetboek van vennootschappen. Huidig verslag werd dan ook opgesteld in toepassing van artikel 731, §1 van het Wetboek van vennootschappen.

In overeenstemming met de norm inzake de controle van fusie- en splitsingsverrichtingen van vennootschappen van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren, bestaat onze opdracht erin na te gaan of de in het fusie- of splitsingsvoorstel opgenomen inlichtingen en desgevallend in de verslagen van de bestuursorganen, de algemene vergadering toelaten om de beslissing met volkomen kennis van zaken te nemen, en inzonderheid te verklaren in welke mate de ruilverhouding van de aandelen redelijk is vanuit het standpunt van de aandeelhouders of de vennoten (in casu deelnemers) van de vereniging aan wie wij verslag uitbrengen.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Iveka die zich zal uitspreken over het splitsingsvoorstel is voorzien op 13 december 2019.

## 2. Voorgenomen verrichting

### 2.1 Identificatie en wenselijkheid van de verrichting

#### 2.1.1 Aard van de voorgenomen verrichting

De raad van bestuur van Iveka stelt voor om overeenkomstig de artikelen 677 en 728 en volgende van het Wetboek van vennootschappen een partiële splitsing door overneming door te voeren van de activiteiten distributienetbeheer elektriciteit en/of gas en/of andere (Twin) toebehorende aan de gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel die geopteerd hebben om met ingang van 1 januari 2020 uit te treden uit Iveka en deel te nemen in de Overnemende Vereniging Fluvius Antwerpen.

Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omtrent deze activiteiten omvat, zal overeenkomstig artikel 677 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen overgaan op Fluvius Antwerpen, en dit vanaf 1 januari 2020. De uiteindelijke partiële splitsing van Iveka zal gebeuren op de balans afgesloten per 31 december 2019. De regels voor de verdeling van de activa en passiva (met uitzondering van het eigen vermogen) zullen dan worden vastgelegd. In het kader van onderhavige partiële splitsing zal geen personeel worden overgedragen.

#### 2.1.2 Beweegreden van de voorgenomen verrichting

Het bestuursorgaan motiveert de partiële splitsing als volgt:

*“De voorgenomen partiële splitsing kadert in een herpositionering van het distributienetbeheer elektriciteit en gas van een aantal gemeenten uit de Antwerpse regio die heden participeren in de huidige opdrachthoudende vereniging Iveka.*

*De Vlaamse Regering heeft bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018 beslist om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden met als doel om zo de operationele efficiëntie te verhogen. Een dergelijke opdeling zal tevens leiden tot efficiëntiewinsten en een vermindering van het aantal mandaten. In het Energiedecreet van 8 mei 2009 worden de randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en aaneensluitende geografische gebieden (vernieuwd artikel 4.1.1 van het Energiedecreet).*

*Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.*

*De gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel opteerden om gebruik te maken van de decretale mogelijkheid tot gebiedsuitwisseling overeenkomstig het artikel 422 alinea 2 van het decreet over het lokaal bestuur. Na vergelijkend onderzoek hebben de bovenvermelde gemeenten een keuze gemaakt voor de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen. Door deze keuze respecteren de betrokken gemeenten de randvoorwaarden zoals opgelegd in het artikel 4.1.1. van het Energiedecreet, zijnde de vereiste van aaneensluitend geografische gebieden en dezelfde distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas.*

*De raad van bestuur van Iveka nam in zitting van 12 maart 2019 akte van de beslissing van de gemeente Wommelgem (gemeenteraadsbeslissing 24 januari 2019) en in zitting van 7 mei 2019 akte van de beslissingen van de gemeenten Malle (gemeenteraadsbeslissing 28 februari 2019), Ranst (gemeenteraadsbeslissing 18 maart 2019) en Zoersel (gemeenteraadsbeslissing 19 maart 2019) om uiterlijk met ingang van 1 januari 2020 voor alle activiteiten uit te treden uit de opdrachthoudende vereniging Iveka en voor deze activiteiten toe te treden tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.*

*De raad van bestuur van Fluvius Antwerpen nam in zitting van 21 mei 2019 eveneens akte van bovengenoemde beslissingen van de gemeente Wommelgem, Malle, Ranst en Zoersel.*

*De uittredingen en de daarop volgende toetredingen worden gerealiseerd door middel van partiële splitsingen die aan de respectieve buitengewone algemene vergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Iveka (13 december 2019) en Fluvius Antwerpen (19 december 2019) ter goedkeuring zullen worden voorgelegd. Deze dossiers dienen tevens vooraf ter goedkeuring aan de gemeenteraden te worden voorgelegd.*

*De partiële splitsing door overneming wordt aldus verantwoord door zakelijke overwegingen en heeft geenszins belastingfraude of belastingontwijking als (hoofd)doel of één van de (hoofd)doelen of zelfs gedeeltelijke intentie."*

### **2.1.3 Opschortende voorwaarden**

Er wordt door de bestuursorganen voorgesteld om de Partiële Splitsing niet onmiddellijk maar pas vanaf 1 januari 2020 in werking te laten treden. In dit kader wordt geopteerd om te werken met een "voorlopige ruilverhouding" gebaseerd op de tussentijdse staat van actief en passief van de twee betrokken opdrachthoudende verenigingen per 30 juni 2019. Deze voorlopige ruilverhouding legt een methodiek vast ter bepaling van de definitieve ruilverhouding. De definitieve ruilverhouding zal bepaald worden (i) op basis van de jaarrekeningen per 31 december 2019 van elk van de twee bij de partiële splitsing betrokken opdrachthoudende verenigingen (geauditeerd door de betrokken commissarissen), en (ii) aan de hand van de methodiek die zal worden goedgekeurd door de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Iveka (13 december 2019) en Fluvius Antwerpen (19 december 2019). Deze werkwijze laat toe om met de recentste boekhoudkundige cijfers rekening te houden die het dichtst aansluiten op de datum van het fiscaal en juridisch van kracht worden van de vooropgestelde transactie, namelijk 1 januari 2020.

Het splitsingsvoorstel vermeldt volgende opschortende voorwaarden voor wat betreft de realisatie van de voorgenomen Partiële Splitsing:

- ▶ De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Fluvius Antwerpen en Iveka van de voorgestelde partiële splitsing door overneming.
- ▶ De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Fluvius Antwerpen van de omzetting van het aantal bestaande aandelen binnen Fluvius Antwerpen à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas, Publi-T, Publigas, openbare verlichting, riolering en kabel.
- ▶ De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhouders-vergadering van Fluvius Antwerpen tot aanpassing van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas waarbij de A'-aandelen het excedent vertegenwoordigen aan Eigen Vermogen boven 40% van de RAB binnen de activiteit Elektriciteit en de activiteit Gas.

## 2.2 Identificatie van de Te Splitsen Vereniging: Iveka

IVEKA, de opdrachthoudende vereniging "Intercommunale Vereniging voor de Energiedistributie in de Kempen en het Antwerpse", is een opdrachthoudende vereniging onderworpen aan DIS en werd opgericht op 24 november 1981 - akte gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 22 januari 1983, nr. 321-1 en 325-2. De statuten werden goedgekeurd bij ministerieel besluit van 25 oktober 1982 en gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 22 januari 1983, nr. 323-1 - 325-2.

De intercommunale vereniging werd omgevormd in een opdrachthoudende vereniging bij beslissing van de algemene vergadering in buitengewone zitting van 5 november 2003 - akte gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 9 december 2003, onder nummer 20031209-130158.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst bij de beslissing van de algemene vergadering van 12 december 2018 - akte dient nog gepubliceerd te worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad. Deze statuten werden goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 10 mei 2019. De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 1 april 2019.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Antwerpen, afdeling Antwerpen met ondernemingsnummer 0222.030.426, BTWBE 022.030.426. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2300 Turnhout, Koningin Elisabethlei 38.

De vereniging telt 31 deelnemende gemeenten als aandeelhouders. Dit zijn de gemeenten Arendonk, Baarle-Hertog, Balen, Beerse, Dessel, Essen, Geel, Grobbendonk, Herentals, Herenthout, Hoogstraten, Hove, Kalmthout, Kasterlee, Lille, Malle, Meerhout, Merksplas, Mol, Olen, Oud-Turnhout, Ranst, Ravels, Retie, Rijkevorsel, Turnhout, Vorselaar, Westerlo, Wommelgem, Wuustwezel, Zandhoven en Zoersel. Zij nemen o.a. deel voor de activiteiten elektriciteit en/of gas overeenkomstig het Vlaams Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd. De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 1 april 2019.



IVEKA is overeenkomstig het energiedecreet door de Vlaamse energieregulator VREG erkend als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas (recentste beslissingen zijn van 3 februari 2015 voor elektriciteit en van 29 september 2015 voor aardgas, waarvan het artikel 1 van deze beslissingen gewijzigd werd bij beslissing van de VREG van 25 april 2019).

Het maatschappelijk doel luidt als volgt:

*"A. De Opdrachthoudende vereniging heeft tot doel:*

1. *het distributienetbeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas.*

*Deze opdracht houdt o.a. in:*

- *de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;*
- *het opstellen van het ontwikkelingsplan;*
- *de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;*
- *het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;*
- *de exploitatie, het onderhoud en de eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;*
- *het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;*
- *het uitvoeren van de opgelegde openbardienstverplichtingen, waaronder:*
  - *de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbardienstverplichtingen;*
  - *het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;*
  - *het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbardienstverplichting bestaat uit:*
    - 1° *de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:*
      - a) *het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;*
      - b) *het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;*
      - c) *het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;*
      - d) *het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;*
      - e) *de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn;*
    - 2° *de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:*
      - a) *een financiële ondersteuning;*
      - b) *een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;*
      - c) *een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten;*
    - 3° *de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:*
      - a) *de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;*
      - b) *de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;*
      - c) *de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen;*
    - 4° *het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen.*

- *in het kader van de openberedienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of van een autonoom gemeentebedrijf;*
- *het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;*
- *de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluitingsaanvragen en klachten;*
- *de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken / vervoersnetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking stellen van meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens.*

*De Odrachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de Odrachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.*

- 1 bis. de aanleg van de openbare verlichting of de aanleg van de infrastructuur waarvoor het haar ter beschikking staande instrumentarium dat onontbeerlijk is voor de verwezenlijking van dit doel, kan aangewend worden, zoals onder meer het aanbrengen, vernieuwen van de signalisatie op de openbare wegen, elektriciteitsvoorziening inbegrepen, in de mate dat de gemeenten hiervoor de nodige bevoegdheid hebben (indien de deelnemende gemeente geopteerd heeft voor de inbreng in de Odrachthoudende vereniging).*
- 2. het aanleggen en exploiteren van (kabel)netwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch HFC-communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken.*
- 3. de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven.*
- 4. het uitoefenen van elke nevenactiviteit,*
  - 4.1. zoals deze van de openbare verlichting (indien de deelnemende gemeente niet geopteerd heeft voor de inbreng van palen en armaturen) (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).*
  - 4.2. de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder inzonderheid de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten.*
  - 4.3. het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé-domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen.*
  - 4.4. het ter beschikking stellen en exploiteren van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op (kabel)netten en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader.*

- 4.5. *de activiteiten inzake het beheer, waaronder het verwerven en/of het financieren, van Strategische participaties.*

*Onverminderd de decretale verplichtingen inzake vervoer van groene stroom / hernieuwbare energie, kan de raad van bestuur ook, zo dit verantwoord is, de gebeurlijke productieoverschotten van de op de netten van de Opdrachthoudende vereniging aangesloten of aan te sluiten autoproducenten afkopen.*

- B. *De Opdrachthoudende vereniging mag alle technische, administratieve, commerciële, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen in dit verband.*

*Zij mag ten behoeve van haar deelnemers dit doel ook verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet.*

*Zij kan elke aanverwante dienst of activiteit verzekeren die kadert binnen haar doelstelling."*

## 2.3 Identificatie van de Overnemende Vereniging: Fluvius Antwerpen

**Fluvius Antwerpen** is een opdrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht onder de naam 'Intercommunale voor Energie op 24 november 1972, - akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 7 december 1972 onder nummer 3245-06.

De intercommunale vereniging werd omgevormd in een opdrachthoudende vereniging bij beslissing van de algemene vergadering in buitengewone zitting van 21 mei 2003 - akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 8 december 2003, onder nummer 0129589.

Welke de opdrachthoudende verenigingen IMEA en Integan overnam ingevolge fusie door overneming, waarvan de naam gewijzigd werd in Fluvius Antwerpen en waarvan het doel en de statuten laatst gewijzigd werden bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering van 20 juni 2018 (notarieel verleden op 28 juni 2018) met inwerkingtreding per 1 april 2019 en mits realisatie van de opschortende voorwaarden waarvan de vaststelling van de gedeeltelijke vervulling van de opschortende voorwaarden de dato 29 juni 2018, samen bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 6 september daarna, onder nummer 18135349 en de vaststelling van de vervulling van alle opschortende voorwaarden op 6 juni 2019, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 21 juni 2019, onder nummer 19082834. Deze statuten werden principieel goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 17 oktober 2018.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Antwerpen, afdeling Antwerpen, met het ondernemingsnummer 0212.704.370, BTW BE 0212.704.370. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2660 Antwerpen (Hoboken), Antwerpsesteenweg 260.

De vereniging telt 34 deelnemende gemeenten als aandeelhouders. Dit zijn de gemeenten Aartselaar, Antwerpen, Boechout, Boom, Borsbeek, Brasschaat, Brecht, Duffel, Edegem, Essen, Grobbendonk, Hemiksem, Hove, Kampenhout, Kapellen, Kontich, Laakdal, Lier, Lille, Lint, Merksplas, Mortsel, Niel, Nijlen, Rumst, Schelle, Schilde, Schoten, Stabroek, Steenokkerzeel, Wijnegem, Willebroek, Zelzate en Zwijndrecht.

Zij nemen deel voor de activiteiten elektriciteit en/of gas overeenkomstig het Vlaams Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd, en/of riolering en/of (kabelnetwerken, zoals gewijzigd.

De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 1 april 2019.

Fluvius Antwerpen is overeenkomstig het Energiedecreet door de Vlaamse energieregulator VREG erkend als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas (recentste beslissingen zijn van 25 april 2019 zowel voor elektriciteit als voor aardgas).

Het maatschappelijk doel luidt als volgt:

*"A. De Odrachthoudende vereniging heeft tot doel:*

*1. het distributienetbeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas.*

*Deze opdracht houdt o.a. in:*

- *de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;*
- *het opstellen van het ontwikkelingsplan;*
- *de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;*
- *het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;*
- *de exploitatie, het onderhoud en de eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;*
- *het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;*
- *het uitvoeren van de opgelegde openbardienstverplichtingen, waaronder:*
  - *de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbardienstverplichtingen;*
  - *het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;*
  - *het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbardienstverplichting bestaat uit:*
    - 1°de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:*
      - a) het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;*
      - b) het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;*
      - c) het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;*
      - d) het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;*
      - e) de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn;*

- 2° de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:
  - a) een financiële ondersteuning;
  - b) een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;
  - c) een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten;
- 3° de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:
  - a) de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;
  - b) de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;
  - c) de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen;
- 4° het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen.

- in het kader van de openbaredienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of van een autonoom gemeentebedrijf;
- het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;
- de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluitingsaanvragen en klachten;
- de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken / vervoersnetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking stellen van meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens.

De Opdrachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de Opdrachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.

2. het aanleggen en exploiteren van (kabel)netwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch HFC-communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken.
3. de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven.
4. het uitoefenen van elke nevenactiviteit,
  - 4.1. zoals deze van de openbare verlichting (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).
  - 4.2. de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder inzonderheid de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten.
  - 4.3. de activiteiten inzake het beheer, waaronder het verwerven en/of het financieren, van Strategische participaties;

- 4.4. - *het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget;*
- *het beheer van de Gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.*
- 4.5. *het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé-domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen.*
- 4.6. *Het ter beschikking stellen en exploiteren van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op (kabel)netten en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader.*
- Onverminderd de decretale verplichtingen inzake vervoer van groene stroom / hernieuwbare energie, kan de raad van bestuur ook, zo dit verantwoord is, de gebeurlijke productieoverschotten van de op de netten van de Opdrachthoudende vereniging aangesloten of aan te sluiten autoproducenten afkopen.*
- B. *De Opdrachthoudende vereniging mag alle technische, administratieve, commerciële, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen in dit verband.*
- Zij mag ten behoeve van haar deelnemers dit doel ook verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet.*
- Zij kan elke aanverwante dienst of activiteit verzekeren die kadert binnen haar doelstelling.”*

## 3. Waarderingsmethoden en de ruilverhouding

### 3.1 Algemene bepalingen

Bij de waardering van de verenigingen die betrokken zijn bij deze voorgenomen Partiële Splitsing stellen de bestuursorganen de principes van billijkheid en coherentie voorop. Gezien de operatie de afsplitsing van de gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel beoogt van Iveka naar Fluvius Antwerpen zoals uiteengezet in hoofdstuk 2 van onderhavig verslag, zullen de aandelen in Fluvius Antwerpen disproportioneel worden verdeeld. Dit betekent dat enkel de gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel die beslist hebben om uit te treden, hun bestaande aandelen Iveka zullen omruilen tegen nieuwe aandelen in Fluvius Antwerpen.

Doorgaans gebeurt de waardering en de vaststelling van de onderlinge ruilverhouding voor de aandelen aan de hand van verschillende criteria. In het voorliggend dossier van de Partiële Splitsing door overneming wordt door de bestuursorganen evenwel - in onderling overleg - geopteerd om één enkel criterium toe te passen per activiteit. De grote mate van gelijkheid in de financiële en operationele structuur van beide betrokken distributienetbeheerders laat toe om de vereiste waarderingsoefening te stelen op de waarde van het eigen vermogen opgesplitst voor de activiteiten Elektriciteit, Gas, Publi-T, Publigas, Kabel, Riolering, Warmte, Openbare Verlichting en andere ("TWIN" betreft de activiteiten die niet vertegenwoordigd zijn door kapitaal en ondergebracht zijn onder de rubriek 'TWIN'). Daarom stellen de bestuursorganen voor om de onderlinge ruilverhoudingen voor de aandelen van de Overnemende Vereniging en de Te Splitsen Vereniging te baseren op de verhouding van de waarde van de aandelen bepaald op basis van het eigen vermogen per activiteit op 31 december 2019 van beide betrokken distributienetbeheerders.

Gezien de Partiële Splitsing, ingevolge het splitsingsvoorstel, pas boekhoudkundig in werking zal treden op 1 januari 2020, wordt door de raden van bestuur van de betrokken Verenigingen voorgesteld om de ruilverhouding te bepalen aan de hand van de door de commissarissen geauditeerde balans per 31 december 2019 van Iveka en Fluvius Antwerpen. Vermits deze cijfers nog niet beschikbaar zijn op datum van dit splitsingsvoorstel en vermits de in punt 2.1 van het voorliggend verslag vermelde opschortende voorwaarden uiterlijk op 31 december 2019 dienen vervuld te zijn, is de ruilverhouding momenteel slechts voorlopig en indicatief bepaalbaar op basis van de eigen vermogenssituatie per activiteit op 30 juni 2019.

Er wordt door de bestuursorganen geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de staat van activa en passiva per 30 juni 2019, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2019 die gecontroleerd zullen worden door de respectievelijke commissarissen van de bij de splitsing betrokken verenigingen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en boekhoudkundig verwerkt. Deze werkwijze laat toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2020, waarop genoemde partiële splitsing vanuit Iveka naar Fluvius Antwerpen fiscaal en juridisch van kracht worden.

Aan de buitengewone algemene vergaderingen van de Opdrachthoudende Verenigingen Iveka (13 december 2019) en Fluvius Antwerpen (19 december 2019) zal verzocht worden om de respectieve bestuursorganen te machtigen om de definitieve ruilverhouding vast te stellen op basis van de finale geauditeerde jaarrekeningen per 31 december 2019. Daarbij zullen deze bestuursorganen gebonden zijn door de methodiek waarop de voorlopige ruilverhouding gebaseerd is en die goedgekeurd wordt door de voormelde buitengewone algemene vergaderingen.

Bijkomend werd door alle bij de Partiële Splitsing betrokken partijen een afspraak gemaakt over de redelijkheid van de kosten en de opbrengsten uit het verleden, teneinde te garanderen dat ook op exploitatiekostenvlak de deelnemers binnen Iveka en Fluvius Antwerpen correct en fair worden behandeld. De statuten van Iveka en Fluvius Antwerpen voorzien daartoe in artikel 29bis dat de initiële deelnemers rechten en verplichtingen hebben voor de kosten en opbrengsten uit het verleden en/of de wijzigingen daarop.

In concreto bepaalt artikel 29bis van de statuten van Iveka en Fluvius Antwerpen het volgende:

"ARTIKEL 29 bis

*Alle kosten vanuit Fluvius System Operator cvba, die ontstaan of betrekking hebben op de periode vanaf 1 juli 2018 zullen worden verdeeld onder haar opdrachthoudende verenigingen/vennoten op basis van rechtstreekse toewijzing dan wel via door de raad van bestuur goedgekeurde verdeelsleutel(s). Kosten die rechtstreeks toegeschreven worden aan haar opdrachthoudende verenigingen/vennoten blijven verder rechtstreeks verwerkt.*

a. Voor de opdrachthoudende verenigingen die de hoedanigheid hebben van distributienetbeheerder elektriciteit en/of aardgas

*Nog niet doorgerekende kosten die hun oorsprong vinden in of betrekking hebben op de periode vóór 1 juli 2018 of latere wijzigingen daaraan:*

- 1. blijven ten laste van het DNB-tarief dat van toepassing is in het werkingsgebied van de opdrachthoudende verenigingen aan wie deze destijds zouden aangerekend zijn in geval van onmiddellijke ten laste neming.*
- 2. Ingeval van niet-acceptatie (verwerping) binnen het DNB-tarief worden voornoemde kosten door de opdrachthoudende verenigingen op het betreffende werkingsgebied ten laste genomen van hun kapitaalkostenvergoeding toegekend binnen het DNB-tarief of enigerlei deelname in het resultaat.*
- 3. Ingeval een gemeente overgaat tot een uittreding uit een opdrachthoudende vereniging, waarbinnen de voornoemde kosten destijds hun oorsprong, dan wel bestemming zouden hebben gekregen, wordt haar aandeel daarin getransfereerd naar de overnemende opdrachthoudende vereniging op basis van het relatieve gewicht van haar EAN's ten aanzien van de totale EAN's van de opdrachthoudende vereniging die zij verlaat.*

*Van zodra één globaal DNB-tarief in voege treedt over gans het Fluvius-werkingsgebied wordt een globale solidarisering en verdeling (rechtstreeks of via verdeelsleutel(s)) van alle kosten van het verleden en voor de toekomst toegepast op voorwaarde dat het kosten betreft die aanvaard worden binnen het DNB-tarief.*



*In geval van niet-acceptatie (verwerping) binnen het DNB-tarief worden de nog niet doorgerekende kosten die hun oorsprong vinden in of betrekking hebben op de periode vóór 1 juli 2018 (\*) of latere wijzigingen daaraan, door de opdrachthoudende verenigingen van de betrokken (ex)-opdrachthoudende vereniging waar voornoemde kosten destijds zijn ontstaan, ten laste genomen van hun kapitaalkostenvergoeding toegekend binnen het DNB-tarief of enigerlei deelname in het resultaat.*

b. Voor de overige opdrachthoudende verenigingen:

*Nog niet doorgerekende kosten die hun oorsprong vinden in of betrekking hebben op de periode vóór 1 juli 2018 of latere wijzigingen daaraan:*

1. *blijven ten laste van de opdrachthoudende verenigingen aan wie deze destijds zouden aangerekend zijn ingeval van onmiddellijke tenlasteneming.*
2. *Ingeval een gemeente overgaat tot uittreding uit een opdrachthoudende vereniging, waarbinnen de voornoemde kosten destijds hun oorsprong, dan wel bestemming zouden hebben gekregen, wordt haar aandeel daarin getransfereerd naar de overnemende opdrachthoudende vereniging op basis van het gewicht van hun toegangspunten ten aanzien van de totale toegangspunten van de opdrachthoudende vereniging die zij verlaat.*

*De in onderhavig artikel opgenomen bepalingen inzake de kosten worden ook voor de opbrengsten gehanteerd."*

### **3.2 Vermogenstoestand van de Te Splitsen Vereniging Iveka**

Het maatschappelijk kapitaal van de opdrachthoudende vereniging Iveka per 30 juni 2019 bedraagt 133.948.525,46 euro (waarvan 116.462.235,62 euro voor de blijvende gemeenten en 17.486.289,84 euro voor de 4 uittreeders) en wordt vertegenwoordigd door 12.192.069 aandelen op naam zonder nominale waarde. Alle aandelen zijn volledig volgestort.

De aandelen zijn als volgt verdeeld tussen de aandeelhouders (inclusief de 4 gemeenten die zullen uittreden), waarbij het resultaat over de eerste 6 maanden van het jaar 2019 niet in de waarde van het eigen vermogen begrepen is :

**TABEL 1.C: VERDELING VAN DE AANDELEN EN EIGEN VERMOGENSWAARDE BINNEN IVEKA MET BETREKKING TOT DE 4 GEMEENTEN DIE UITTREDEN (TOESTAND 30 JUNI 2019)**

<i>Eigen vermogenswaarde per 30/06/2019 excl. res. 1e sem.</i>	<i>Activiteit elektriciteit</i>	<i>Activiteit gas</i>	<i>Activiteit Publi-T</i>	<i>Activiteit OV</i>	<i>Activiteit Warmte</i>	<i>Overige Niet gereguleerd</i>	<i>Totaal</i>
Iveka vóór partiële splitsing	170.316.628	111.833.364	358.127	782.392	1.040.752	4.376.695	<b>288.707.967</b>
Iveka - (4 gemeenten-uittreders) die overgaan naar Fluvius Antwerpen	21.318.677	15.322.035	0	0	-58.148	722.100	<b>37.304.664</b>
Malle	5.286.163	3.743.091	0	0	-22.012	195.267	<b>9.202.509</b>
Ranst	5.824.128	4.216.955	0	0	-25.153	190.596	<b>10.206.526</b>
Wommelgem	4.081.465	2.832.597	0	0	-4.283	155.894	<b>7.065.672</b>
Zoersel	6.126.921	4.529.393	0	0	-6.700	180.343	<b>10.829.957</b>
<b>Iveka na partiële splitsing</b>	<b>148.997.951</b>	<b>96.511.328</b>	<b>358.127</b>	<b>782.392</b>	<b>1.098.901</b>	<b>3.654.696</b>	<b>281.403.294</b>
<i>Aantal aandelen per 30/06/2019</i>	<i>Activiteit elektriciteit</i>	<i>Activiteit gas</i>	<i>Activiteit Publi-T</i>	<i>Activiteit OV</i>	<i>Activiteit Warmte</i>	<i>Overige Niet gereguleerd</i>	<i>Totaal</i>
Iveka vóór partiële splitsing	7.895.203	4.253.070	43.468	313	15	0	<b>12.192.069</b>
Iveka - (4 gemeenten-uittreders) die overgaan naar Fluvius Antwerpen	988.254	580.547	0	0	2	0	<b>1.568.803</b>
Malle	245.322	141.812	0	0	1	0	<b>387.135</b>
Ranst	269.863	159.614	0	0	1	0	<b>429.478</b>
Wommelgem	189.151	107.042	0	0	0	0	<b>296.193</b>
Zoersel	283.918	172.079	0	0	0	0	<b>455.997</b>
<b>Iveka na partiële splitsing</b>	<b>6.906.949</b>	<b>3.672.523</b>	<b>43.468</b>	<b>313</b>	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>10.623.266</b>
Waarde per aandeel Iveka (4 gemeenten-uittreders) die overgaan naar Fluvius Antwerpen	21,5721	26,3924					
Waarde per aandeel Fluvius Antwerpen na omzetting van de aandelen op basis van de eigen vermogenswaarde per aandeel van 25 euro	25,0000	25,0000					

De gedetailleerde vermogenstoestand van IVEKA (d.i. de staat van activa en passiva per 30 juni 2019, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels) is opgenomen in bijlage 3 bij het splitsingsvoorstel.

Uit deze balans blijkt onder meer dat het actief van Iveka (1.082.905.705,34 euro) bestaat uit vaste activa ten bedrage van 794.571.752,55 euro en vlottende activa ten bedrage van 288.333.952,79 euro. Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vereniging ten bedrage van 292.356.351,64 euro (d.i. inclusief het tussentijds resultaat van 3.648.394,39 euro per 30 juni 2019 waarmee in de onderliggende berekening geen rekening wordt gehouden), voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van 2.513.188,63 euro en vreemd vermogen ten bedrage van 788.036.165,07 euro.

De detailopgave van de eigen vermogenstoestand van de uittredende en blijvende gemeenten binnen Iveka is opgenomen in bijlage 4 bij het splitsingsvoorstel.

### 3.3 Vermogenstoestand van de Overnemende Vereniging Fluvius Antwerpen

Om geen disproportionaliteit te hebben in de stemrechten stelt de Raad van Bestuur voor om, voorafgaandelijk aan de splitsingsoperatie, de eigen vermogenswaarde van één aandeel voor de bestaande aandelen Ae, A'e, Ag, A'g, Apt, Apg, Aov, Ak, Ar op 25 euro te brengen binnen de activiteit Elektriciteit, Gas, Publi-T, Publigas, Openbare verlichting, Kabel en Riolerings. Bij de recente toetreding tot de activiteit warmte werden eveneens aandelen ter waarde van 25 euro toegekend. Voor de 'Gouden' aandelen van Telenet wordt deze aanpassing niet doorgevoerd gelet op de geringe eigenvermogenswaarde en het gering aantal aandelen. Deze omzetting betreft een opschortende voorwaarde voor de partiële splitsing.

Om te kunnen garanderen dat alle blijvende deelnemers van Fluvius Antwerpen hun rechtmatig aandeel in de winst behouden t.o.v. van hun winstaandeel van vóór de realisatie van de partiële splitsing waarbij de 4 gemeenten toetreden tot Fluvius Antwerpen, heeft de Raad van Bestuur een tweede opschortende voorwaarde ingebouwd. Deze houdt meer bepaald in dat voor de partiële splitsing de buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Antwerpen eveneens voorafgaand aan de beslissingen tot goedkeuring van de toetreding van 4 gemeenten beslist tot aanpassing van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas waarbij de A'-aandelen het excedent vertegenwoordigen aan Eigen Vermogen boven 40% van de RAB binnen de activiteit Elektriciteit en de activiteit Gas.

Het eigen vermogen van de overnemende vereniging Fluvius Antwerpen dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaal aandelen (per 30/06/2019 voor een bedrag van 12.961.698,26 euro, dit is exclusief het positief resultaat met betrekking tot het eerste semester 2019 van 9.369,15 euro) welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves afkomstig van de niet geliberaliseerde periode blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

De voornoemde aanpassingen en omzettingen van het aantal aandelen binnen Fluvius Antwerpen hebben slechts gevolgen vanaf 1 januari 2020, tot die datum behouden de per 31.12.2019 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten en deelname in de winst.

Het maatschappelijk kapitaal van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen per 30 juni 2019 bedraagt 376.988.502,10 euro, en wordt vertegenwoordigd door 43.997.222 aandelen op naam zonder nominale waarde. Alle aandelen zijn volledig volgestort.

Onder opschortende voorwaarde dat de BAV van Fluvius Antwerpen voorafgaand aan de beslissingen tot goedkeuring van de partiële splitsing de voornoemde omzettingen en aanpassingen van haar aandelen goedkeurt, resulteert dit binnen Fluvius Antwerpen in volgend aantal aandelen per activiteit op basis van de eigen vermogenswaarde per 30 juni 2019 (de definitieve aanpassing zal op basis van de situatie 31/12/2019 gebeuren):

TABEL 1.B.: VERDELING VAN DE AANDELEN BINNEN FLUVIUS ANTWERPEN (TOESTAND 30 JUNI 2019) GEBASEERD OP DE GELDENDE REGULATOIRE DOELVERHOUDING VOOR DE KAPITAALKOSTENVERGOEDING EIGEN VERMOGEN

	Ae elek	A'e elek	Ag gas	A'g gas	Apt	Apg	Aov	Ak	Ar	Aw	Ate	Totaal
Aartselaar	148.811	12686	129.712	0	-	-	-	-	-	1	-	291.210
Antwerpen	5.390.278	0	4.319.895	0	773.450	565.665	-	2.494.032	-	2	1	13.543.323
Boechout	152.721	0	120.377	0	20.022	-	50.800	-	-	1	-	343.921
Boom	132.294	0	151.515	0	-	-	-	116.533	-	-	-	400.342
Borsbeek	64.844	4348	69.139	0	-	-	-	-	-	1	-	138.332
Brasschaat	551.598	36737	405.267	0	48.335	60.656	-	258.261	-	-	1	1.360.855
Brecht	384.539	0	194.239	0	-	-	-	52.023	-	1	-	610.802
Duffel	309.020	8842	194.521	0	58.961	25.418	-	-	-	-	1	596.763
Edgem	153.448	0	159.439	0	-	-	-	-	-	-	-	312.887
Essen	364.761	251942	-	0	46.921	-	79.200	99.507	407.107	-	-	1.249.438
Grobbendonk	-	0	100.878	0	-	-	-	-	331.434	-	-	432.312
Hemiksem	126.164	67224	164.052	0	16.853	-	26.100	69.793	-	1	-	470.187
Hove	76.245	0	63.507	0	-	-	-	-	-	1	-	139.753
Kampenhout	-	0	18.964	0	-	-	-	-	-	-	-	18.964
Capellen	351.286	89744	249.898	0	42.834	32.012	47.900	125.373	-	1	1	939.049
Kontich	236.505	0	192.544	0	-	-	-	-	-	-	-	429.049
Laakdal	-	0	51.866	0	-	-	-	-	-	1	-	51.867
Lier	410.077	0	333.381	0	-	-	-	-	-	1	-	743.459
Lille	-	0	-	0	-	-	-	-	654.110	-	-	654.110
Lint	58.847	0	60.830	0	-	-	-	-	-	-	-	119.677
Merkspias	137.223	0	-	0	5.306	-	37.600	-	-	-	-	180.129
Mortsel	305.007	2817	214.617	0	27.352	44.306	-	-	-	1	1	594.101
Niel	126.085	23234	113.341	0	12.650	-	31.600	63.803	-	-	-	370.713
Nijlen	429.223	212538	210.930	0	42.747	-	92.900	-	112	1	-	988.451
Rumst	166.282	6726	164.817	0	-	-	-	53.257	-	1	-	391.083
Schelle	87.379	0	73.119	0	-	-	-	55.126	-	-	-	215.624
Schildre	254.401	0	188.375	0	-	-	-	87.400	-	1	-	530.177
Schoten	325.570	17955	279.159	0	-	-	-	230.489	-	-	-	853.173
Stabroek	132.731	4944	165.060	0	-	-	-	-	-	1	-	302.736
Steenokkerzeel	-	0	40.167	0	-	-	-	-	-	-	-	40.167
Winegem	112.171	0	89.459	0	-	-	-	61.479	-	1	-	263.110
Willibrord	-	0	-	0	-	-	-	105.352	-	-	-	105.352
Zelzate	120.098	0	32.566	0	16.626	-	38.000	-	-	1	-	207.291
Zwijndrecht	263.227	3275	166.460	0	28.928	21.739	-	-	-	-	1	483.630
<b>TOTAAL</b>	<b>11.350.835</b>	<b>743.012</b>	<b>8.718.094</b>	<b>-</b>	<b>1.140.985</b>	<b>749.796</b>	<b>404.100</b>	<b>3.872.428</b>	<b>1.392.763</b>	<b>18</b>	<b>6</b>	<b>28.372.037</b>
	<b>12.093.847</b>		<b>8.718.094</b>									

De gedetailleerde vermogenstoestand van Fluvius Antwerpen (d.i. de staat van activa en passiva per 30 juni 2019, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels) is opgenomen in bijlage 2 bij het splitsingsvoorstel.

Uit deze balans per 30 juni 2019 blijkt onder meer dat het actief van Fluvius Antwerpen (1.845.693.292,16 euro) bestaat uit vaste activa ten bedrage van 1.370.330.084,57 euro en vlottende activa ten bedrage van 475.363.207,59 euro. Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap ten bedrage van 738.493.970,36 euro (d.i. inclusief het tussentijds resultaat per 30 juni 2019 ten bedrage van 10.756.325,00 euro waarmee in de onderliggende berekeningen geen rekening wordt gehouden), voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van 11.206.871,46 euro en vreemd vermogen ten bedrage van 1.095.992.450,34 euro.

### 3.4 Methodiek berekening ruilverhouding

De ruilverhouding wordt volgens de methodiek van het eigen vermogen bepaald per activiteit.

De bestuursorganen hebben geopteerd om te werken met een voorlopige ruilverhouding, op basis van de staat van activa en passiva van de bij de splitsing betrokken verenigingen per 30 juni 2019. Op basis van de jaarrekeningen per 31 december 2019 (geauditeerd door de betrokken commissarissen), zal de definitieve ruilverhouding worden vastgelegd aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek (voorlopige ruilverhouding). Deze werkwijze laat toe om rekening te houden met de meest recente boekhoudkundige cijfers die het dichtst aansluiten op de datum van het fiscaal en juridisch van kracht worden van de partiële splitsing (nl. 1 januari 2020).

Het splitsingsvoorstel vermeldt dat de voorlopige ruilverhouding bepaald is op basis van een tussentijdse staat per 30 juni 2019.

### 3.5 Berekening van de ruilverhouding

Vertrekkend vanuit de balanssituatie van Iveka en Fluvius Antwerpen per 30 juni 2019 wordt voor elke rekeningsector de voorlopige ruilverhouding bepaald volgens de methode van het eigen vermogen, zoals hierboven onder punt 3.4 uitgelegd.

#### Waardering aandelen Fluvius Antwerpen

Rekening houdend met de realisatie van alle opschortende voorwaarden vermeld in hoofdstuk 3.3 van onderhavig verslag, worden de aandelen Ae, A'e, Ag, A'g, Apt, Apg, Aov, Ak, Ar van Fluvius Antwerpen gewaardeerd aan € 25 per aandeel na de omzetting.

#### Waardering aandelen Iveka

Op basis van de tussentijdse situatie per 30 juni 2019 (exclusief het tussentijds resultaat van de eerste 6 maanden) worden de aandelen Ae van Iveka gewaardeerd aan € 21,5721 (eigen vermogen van € 170.316.628/7.895.203 aandelen) en de aandelen Ae Gas aan € 26,3924 (eigen vermogen van € 111.833.364/4.253.070 aandelen).

De waarde van de aandelen warmte (in totaal zijn er 15 aandelen, waarvan 2 aandelen onderdeel uitmaken van het afgesplitste vermogen), werden door het bestuursorgaan vastgelegd op € 25 per aandeel, ondanks het feit dat het af te splitsen eigen vermogen van deze activiteit negatief is ten belope van € 58.148 op 30 juni 2019. In het geheel van de transactie vertegenwoordigt dit echter slechts een zeer geringe waarde.

#### Ruilverhouding

Rekening houdend met de hiervoor bepaalde methodiek en waardering werd de ruilverhouding tussentijds als volgt door de bestuursorganen vastgesteld:

- ▶ In ruil voor hun 988.254 aandelen Ae elektriciteit Iveka en met een waarde van € 21.318.677 (€ 21,5721€/aandeel), ontvangen de 4 gemeenten die uittreden 852.747 aandelen Ae en A'e elektriciteit Fluvius Antwerpen, met een totale waarde van € 21.318.677 (afgerond € 25 per aandeel). Rekening houdend met de regulatoire doelverhouding Eigen Vermogen versus Regulated Asset Base ("EV/RAB") (40%) als basis voor de kapitaalkostenvergoeding eigen vermogen zal het totaal van 852.747 aandelen onderverdeeld worden in 843.265 aandelen Ae en 9.482 aandelen A'e. De ruilverhouding bedraagt bijgevolg afgerond 0,8629.
- ▶ In ruil voor hun 580.547 aandelen Ag gas Iveka en met een waarde van € 15.322.035 (afgerond € 26,3924€/aandeel), ontvangen de 4 gemeenten die uittreden 612.881 aandelen Ag gas Fluvius Antwerpen, met een totale waarde van € 15.322.035 (afgerond € 25 per aandeel). De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1,0557.
- ▶ In ruil voor hun 2 aandelen Warmte Iveka, gewaardeerd door het bestuursorgaan aan € 50 (€ 25/aandeel) en met een eigen vermogen waarde van - € 58.148, ontvangen de twee uittredende gemeenten die elk één aandeel bezitten, 2 aandelen Warmte Fluvius Antwerpen, gewaardeerd door het bestuursorgaan aan € 50 (afgerond € 25 per aandeel). De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1.
- ▶ Het eigen vermogen van de 4 gemeenten die overgaan naar Fluvius Antwerpen en dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaalaandelen, bedraagt € 722.100 op basis van de tussentijdse situatie per 30 juni 2019 (exclusief het resultaat van het eerste semester 2019). Dit bedrag bestaat voornamelijk uit opgebouwde reserves afkomstig van de niet geliberaliseerde periode, gaat integraal mee over naar Fluvius Antwerpen en blijft toegewezen aan de 4 oorspronkelijke gemeenten.

Ter vergoeding wordt aan de gemeenten, overeenkomstig de statuten van Fluvius Antwerpen, per activiteit waarvoor zij zijn toegetreden (met uitzondering van de activiteit Telenet) één winstbewijs C zonder waardebepaling toegekend.

Alle aandelen die bij de inwerkingtreding van de partiële splitsing door de 4 uittredende gemeenten vanuit Iveka worden aangehouden, zullen deelnemen aan de verdeling van de winst binnen Fluvius Antwerpen voor het boekjaar dat een aanvang neemt op 1 januari 2020. De saldowinst van het boekjaar 2019 komt toe aan de aandeelhouders van de oorspronkelijke entiteiten.

Er werd door de bestuursorganen geen rekening gehouden met de buitenbalans rechten en verplichtingen van beide vennootschappen bij de bepaling van de ruilverhoudingen. De bestuursorganen bevestigen ons dat deze rechten en verplichtingen zullen opgevangen worden in het kader van de bepalingen van het voornoemde artikel 29 bis van de statuten.

### 3.6 Verdeling van de aandelen na de partiële splitsing

Onder de assumptie dat alle opschortende voorwaarden tijdig zullen zijn vervuld, worden hieronder indicatief (op basis van de situatie per 30 juni 2019) de aandelen per deelnemer getoond na de splitsing, zoals opgenomen in het splitsingsvoorstel.

	Ae elek	A'a elek	Ag gas	A'g gas	Apt	Apg	Aov	Ak	Ar	Aw	Ate	Totaal
Fluvius Antwerpen	11.350.835	743.012	8.718.094	-	1.140.985	749.796	404.100	3.872.428	1.392.763	18	6	28.372.037
Iveka - (4 gemeenten- uitreders) die overgaan naar Fluvius Antwerpen	843.265	9.482	612.881	-	-	-	-	-	-	2	-	1.465.830
<b>Totaal</b>	<b>12.194.100</b>	<b>752.494</b>	<b>9.330.975</b>	<b>-</b>	<b>1.140.985</b>	<b>749.796</b>	<b>404.100</b>	<b>3.872.428</b>	<b>1.392.763</b>	<b>20</b>	<b>6</b>	<b>29.837.667</b>
Aartselaar	148.811	12.686	129.712	-	-	-	-	-	-	1	-	291.210
Antwerpen	5.390.278	-	4.319.895	-	773.450	565.665	-	2.494.032	-	2	1	13.643.323
Beechout	152.721	-	120.377	-	20.022	-	50.800	-	-	1	-	343.921
Boom	132.294	-	151.515	-	-	-	-	116.533	-	-	-	400.342
Borsbeek	64.844	4.348	69.139	-	-	-	-	-	-	1	-	138.332
Brasschaat	551.598	36.737	405.267	-	48.335	60.656	-	258.261	-	-	1	1.380.865
Brechl	364.539	-	194.239	-	-	-	-	52.023	-	-	1	610.802
Duffel	309.020	8.842	194.521	-	58.981	25.418	-	-	-	-	1	596.783
Edegem	153.448	-	159.439	-	-	-	-	-	-	-	-	312.887
Essen	364.761	251.942	-	-	46.921	-	79.200	99.507	407.107	-	-	1.249.438
Grobbendonk	-	-	100.878	-	-	-	-	-	331.434	-	-	432.312
Hamiksem	126.184	67.224	164.052	-	16.853	-	26.100	69.793	-	1	-	470.187
Hove	76.245	-	63.507	-	-	-	-	-	-	-	1	139.753
Kampenhout	-	-	18.864	-	-	-	-	-	-	-	-	18.864
Kapellen	351.286	89.744	249.898	-	42.834	32.012	47.900	125.373	-	1	1	939.049
Kontich	236.505	-	192.544	-	-	-	-	-	-	-	-	429.049
Laakdal	-	-	51.866	-	-	-	-	-	-	-	1	61.867
Lier	410.077	-	333.981	-	-	-	-	-	-	-	1	743.469
Lille	-	-	-	-	-	-	-	-	654.110	-	-	654.110
Lint	58.847	-	60.830	-	-	-	-	-	-	-	-	119.677
Malle	211.684	-	149.710	-	-	-	-	-	-	1	-	361.395
Merksplas	137.223	-	-	-	5.306	-	37.600	-	-	-	-	180.129
Mortsel	305.007	2.817	214.617	-	27.352	44.306	-	-	-	-	1	594.101
Niel	126.085	23.234	113.341	-	12.850	-	31.600	63.803	-	-	-	370.713
Nijlen	429.223	212.538	210.930	-	42.747	-	92.900	-	112	-	-	988.461
Ranst	232.860	-	168.504	-	-	-	-	-	-	1	-	401.366
Rumst	166.282	6.726	164.817	-	-	-	-	53.257	-	1	-	391.083
Schelle	87.379	-	73.119	-	-	-	-	55.128	-	-	-	215.624
Schilde	254.401	-	188.375	-	-	-	-	87.400	-	1	-	530.177
Schoten	325.570	17.955	279.159	-	-	-	-	230.489	-	-	-	853.173
Slabroek	132.731	4.944	165.080	-	-	-	-	-	-	1	-	302.736
Slaenokkerzeel	-	-	40.167	-	-	-	-	-	-	-	-	40.167
Wijnegem	112.171	-	89.459	-	-	-	-	61.479	-	1	-	263.110
Willebroek	-	-	-	-	-	-	-	105.352	-	-	-	105.352
Wommelgem	153.733	9.482	113.004	-	-	-	-	-	-	-	-	276.219
Zelzate	120.098	-	32.588	-	16.826	-	38.000	-	-	1	-	207.291
Zoersel	244.988	-	181.663	-	-	-	-	-	-	-	-	426.651
Zwijndrecht	283.227	3.275	166.460	-	28.928	21.739	-	-	-	-	1	483.630
<b>Totaal</b>	<b>12.194.100</b>	<b>752.494</b>	<b>9.330.975</b>	<b>-</b>	<b>1.140.985</b>	<b>749.796</b>	<b>404.100</b>	<b>3.872.428</b>	<b>1.392.763</b>	<b>20</b>	<b>6</b>	<b>29.837.667</b>

### 3.7 Principe van continuïteit

In onderhavig verslag is uitgegaan van het principe van continuïteit bij de beoordeling van de waardering en de ruilverhouding van de aandelen in het kader van de voorgestelde Partiële Splitsing. Het principe van continuïteit is de algemeen aanvaarde en verantwoorde wijze ter beoordeling van de waardering en de ruilverhouding, zoals die door de bestuursorganen van de betrokken rechtspersonen is voorgesteld.

Bij de Overnemende Vereniging is in de huidige statuten uitdrukkelijk opgenomen dat de deelnemers slechts aansprakelijk zijn tot het beloop van de nominale waarde van de maatschappelijke aandelen die zij geplaatst hebben. Er bestaat onder hen geen hoofdelijke aansprakelijkheid.

Er zijn in de huidige statuten van de Overnemende Vereniging echter geen specifieke bepalingen opgenomen wanneer de situatie van een negatieve vereffening (van een rekeningsector of de vereniging in zijn geheel) zich zou voordoen. In deze situatie zou iedere deelnemer mee aansprakelijk kunnen zijn voor de eventuele negatieve vereffening tot beloop van het door hem geplaatste kapitaal.

Wij merken ook op dat indien een betrokken deelnemer van de Overnemende Vereniging niet in staat zou zijn tekorten te delgen, de andere deelnemers mogelijk mee gehouden kunnen zijn dat tekort te dekken met hun gebeurlijk positief vereffeningssaldo.

#### **4. Bijzondere moeilijkheden naar aanleiding van de controle van de waardering en van de bepaling van de ruilverhouding**

Wij wijzen vooreerst op het feit dat de ruilverhouding zoals vermeld in het splitsingsvoorstel voorlopig is berekend op basis van het eigen vermogen per 30 juni 2019 van de betrokken Opdrachthoudende Verenigingen, en onder de assumptie dat alle opschortende voorwaarden zoals weergegeven in het splitsingsvoorstel en in punt 2.1 van voorliggend verslag, zullen gerealiseerd worden. De definitieve ruilverhouding zal door de bestuursorganen worden vastgesteld op basis van de jaarrekeningen per 31 december 2019 van de betrokken Verenigingen geauditeerd door de respectievelijke commissarissen. Om die reden bevat voorliggend verslag geen conclusie omtrent de cijfermatige uitkomst van de ruilverhouding die werd bepaald in het splitsingsvoorstel van het bestuursorgaan, maar enkel over het concept en de gebruikte methodiek ter bepaling van de ruilverhouding.

Er wordt voorgesteld om het integrale vermogen, met inbegrip van alle rechten en verplichtingen van de 4 uittredende gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel van de Te Splitsen Vereniging Iveka met ingang vanaf 1 januari 2020 over te dragen aan de Overnemende Vereniging Fluvius Antwerpen. Bijgevolg zullen alle handelingen die Iveka stelt tot en met 31 december 2019 met betrekking tot de afgesplitste vermogensbestanddelen, voor haar rekening zijn. Alle handelingen gesteld vanaf 1 januari 2020 zijn voor rekening van Fluvius Antwerpen.

Er hebben zich geen bijzondere moeilijkheden voorgedaan naar aanleiding van de controle van de waarderingen en bij de bepaling van de hiervoor weergegeven ruilverhouding, behoudens hetgeen bovenstaand reeds vernoemd werd.



## 5. Overige inlichtingen omtrent het splitsingsvoorstel

Het splitsingsvoorstel opgesteld door de bestuursorganen van de aan de Partiële Splitsing deelnemende verenigingen vermeldt de verschillende punten vereist door artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen. De vermelde inlichtingen stemmen overeen met de resultaten van onze controleprocedures.

Het splitsingsvoorstel wordt beschouwd als een overeenkomst betreffende de overdracht van grond in het kader van artikel 2, 19° b van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming. Uit artikel 101 van het voormeld decreet volgt dat de inhoud van de eventuele bodemattesten moet opgenomen worden in dit splitsingsvoorstel. Het splitsingsvoorstel stelt dat de bij Partiële Splitsing afgesplitste entiteiten (gemeentes) eigenaar en/of houder zijn van onroerende goederen, rechten of terreinen maar beschrijft geen inhoud van bodemattesten. Het splitsingsvoorstel vermeldt tevens dat alle noodzakelijke formaliteiten en procedures zullen worden gerespecteerd en alle noodzakelijke attesten zullen worden bekomen, waarbij rekening zal worden gehouden met de gebruikelijke uitzonderingen (o.a. met betrekking tot het begrip "overdracht van grond") en vrijstellings- of verzakingsmogelijkheden.

Tot slot merken we nog op dat artikel 731 van het Wetboek van Vennootschappen de commissarissen de opdracht geeft een uitspraak te doen over de gebruikte waarderingmethoden en het betrekkelijke gewicht dat aan elke methode wordt gegeven in de bepaling van de voorgestelde ruilverhouding. In dit splitsingsvoorstel wordt echter slechts gebruik gemaakt van één methode ter bepaling van de ruilverhouding. Dit wordt door de bestuursorganen verantwoord door de grote mate van gelijkheid in de financiële en operationele structuur van beide betrokken distributienetbeheerders, die toelaat om de vereiste waarderingsoefening te doen op basis van de waarde van het eigen vermogen opgesplitst voor de activiteiten Elektriciteit, Gas, Warmte en Overige Niet-Gereguleerde activiteiten (betreft de activiteiten die niet vertegenwoordigd zijn door kapitaal en ondergebracht zijn onder de rubriek 'Overige Niet-Gereguleerd', bij zowel Iveka als Fluvius Antwerpen).

## 6. Wijze van uitvoering van de controle

De controle werd uitgevoerd in overeenstemming met de normen inzake de controle van fusie-en splitsingsverrichtingen van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren.

De tussentijdse staat per 30 juni 2019 van zowel de Te Splitsen Vereniging alsook van de Overnemende Vereniging werd door Ernst & Young Bedrijfsrevisoren CVBA, vertegenwoordigd door Marnix Van Dooren & Co BVBA, op haar beurt vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren, bedrijfsrevisor, aan een beoordeling onderworpen conform de Internationale Auditstandaard ISRE 2410, "Beoordeling van tussentijdse financiële informatie, uitgevoerd door de onafhankelijke auditor van de entiteit".

De administratieve en boekhoudkundige organisatie van de bij de verrichting betrokken verenigingen heeft ons in staat gesteld om een oordeel te vormen over de degelijkheid van de financiële bescheiden die aan de waardering ten grondslag liggen.

Wij hebben het voorstel inzake de Partiële Splitsing, opgesteld door de bestuursorganen, ontvangen. We hebben geverifieerd dat het voorstel de bij wet verplichte informatie bevat en dat het aan de vereisten inzake duidelijkheid en nauwkeurigheid voldoet, in samenlezing met voorliggend commissarisverslag.

We hebben de methode onderzocht die is toegepast om de ruilverhouding te bepalen, de informatie waarop die gebaseerd is, en de consistentie van de gebruikte methodiek met soortgelijke transacties in het verleden.

Wij hebben kennis genomen van het verslag voorgeschreven bij artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen, waarin door het bestuursorgaan wordt uiteengezet waarom de Partiële Splitsing van belang is voor de partijen.

Wij hebben van het bestuursorgaan alle door ons opgevraagde informatie bekomen. Naar aanleiding van de uitvoering van de opdracht, hebben er zich geen andere bijzondere moeilijkheden voorgedaan.

Deze opdracht werd gerealiseerd in samenwerking met de commissaris van Fluvius Antwerpen, zijnde Ernst & Young Bedrijfsrevisoren CVBA, vertegenwoordigd door Marnix Van Dooren & Co BVBA, op haar beurt vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren, bedrijfsrevisor.

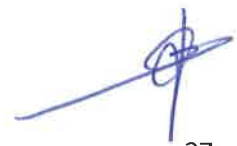
## 7. Gebeurtenissen na datum van de vaststelling van de waarden en van de vergoeding

Er hebben zich geen nieuwe gebeurtenissen voorgedaan waarvan wij kennis kregen na de datum van het splitsingsvoorstel, die van aard zijn om de weerhouden waarderingsmethoden, of de als tegenprestatie verstrekte vergoeding, te beïnvloeden.

## 8. Besluiten

Onderstaand besluit heeft betrekking op de geplande Partiële Splitsing van de Opdrachthoudende Vereniging Iveka met afsplitsing van alle activa-en passiva elementen van de uittredende gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel naar de Opdrachthoudende Vereniging Fluvius Antwerpen. Na het beëindigen van onze controlewerkzaamheden in het kader van artikel 731 van het Wetboek van Vennootschappen, luidt ons oordeel als volgt:

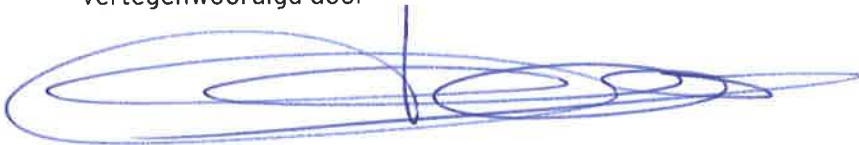
- a) de verrichting werd nagezien overeenkomstig de controlenormen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake fusie- en splitsingsverrichtingen;
- b) de door de bij de verrichting betrokken verenigingen gehanteerde waarderingsmethode, volgens dewelke de voorlopige ruilverhouding werd vastgesteld, is redelijk, rekening houdend met de principes die zijn vastgelegd in het splitsingsvoorstel (vertrekkende vanuit de assumptie dat de deelnemers beslissen tot de tijdige realisatie van alle opschortende voorwaarden en met inbegrip van artikel 29bis van de statuten). Deze principes zorgen ervoor dat, uitgaande van het continuïteitsprincipe, geen van de betrokken deelnemers van Iveka of Fluvius Antwerpen door de Partiële Splitsing in hun vermogensrechtelijke belangen geschaad zullen worden;
- c) de totale operatie wordt door de betrokken entiteiten als een ondeelbaar geheel aanschouwd en is afhankelijk van de realisatie tegen uiterlijk 31 december 2019 van de in het splitsingsvoorstel vermelde cumulatieve opschortende voorwaarden;
- d) de in het splitsingsvoorstel vastgestelde ruilverhouding is illustratief gezien de definitieve ruilverhouding zal bepaald worden op basis van de door de commissaris geauditeerde jaarrekeningen per 31 december 2019. Deze illustratieve ruilverhouding is als volgt:
  - a. In ruil voor hun 988.254 aandelen Ae elektriciteit Iveka en met een waarde van € 21.318.677 (€ 21,5721€/aandeel), ontvangen de 4 gemeenten die uittreden 852.747 aandelen Ae en A'e elektriciteit Fluvius Antwerpen, met een totale waarde van € 21.318.677 (afgerond € 25 per aandeel). Rekening houdend met de regulatoire doelverhouding Eigen Vermogen versus Regulated Asset Base ("EV/RAB") (40%) als basis voor de kapitaalkostenvergoeding eigen vermogen zal het totaal van 852.747 aandelen onderverdeeld worden in 843.265 aandelen Ae en 9.482 aandelen A'e. De ruilverhouding bedraagt bijgevolg afgerond 0,8629.
  - b. In ruil voor hun 580.547 aandelen Ag gas Iveka en met een waarde van € 15.322.035 (afgerond € 26,3924€/aandeel), ontvangen de 4 gemeenten die uittreden 612.881 aandelen Ag gas Fluvius Antwerpen, met een totale waarde van € 15.322.035 (afgerond € 25 per aandeel). De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1,0557.
  - c. In ruil voor hun 2 aandelen Warmte Iveka, gewaardeerd door het bestuursorgaan aan € 50 (€ 25/aandeel) en met een eigen vermogen waarde van - € 58.148, ontvangen de twee uittredende gemeenten die elk één aandeel bezitten, 2 aandelen Warmte Fluvius Antwerpen, gewaardeerd door het bestuursorgaan aan € 50 (afgerond € 25 per aandeel). De ruilverhouding bedraagt bijgevolg 1.



- d. Het eigen vermogen van de 4 gemeenten die overgaan naar Fluvius Antwerpen en dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaalaandelen bedraagt € 722.100 op basis van de tussentijdse situatie per 30 juni 2019 , (exclusief het resultaat van het eerste semester 2019). Dit bedrag bestaat voornamelijk uit opgebouwde reserves afkomstig van de niet geliberaliseerde periode, gaat integraal mee over naar Fluvius Antwerpen en blijft toegewezen aan de 4 oorspronkelijke gemeenten.

Gent, 24 oktober 2019

Ernst & Young Bedrijfsrevisoren CVBA  
Commissaris  
vertegenwoordigd door



Marnix Van Dooren  
Venoot\*  
\* handelend in naam van een BVBA

Bijlage 1: Voorstel van partiële splitsing (inclusief bijlagen)

Z0MVD0011

**IVEKA**

Opdrachthoudende vereniging  
Maatschappelijke zetel: Koningin Elisabethlei 38, 2300 Turnhout  
Correspondentieadres : Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle  
RPR Antwerpen, afdeling Turnhout  
Ondernemingsnummer 0222.030.426  
BTW-nummer BE 0222.030.426

**VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING  
overeenkomstig artikelen 677 en 728 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen  
m.b.t. DE OVERGANG VAN IVEKA NAAR FLUVIUS ANTWERPEN VAN  
DE ACTIVITEITEN VERBONDEN AAN DE GEMEENTEN MALLE, RANST,  
WOMMELGEM EN ZOERSEL.**

*Onderhavig verslag houdende een voorstel tot partiële splitsing door overneming is overeenkomstig de artikelen 677 en 728 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen opgesteld door de Raad van Bestuur van Iveka, verder ook wel aangeduid als "de partieel te splitsen vereniging".*

---

**I. DE VOORGESTELDE VERRICHTING EN DE VERANTWOORDING ERVAN**

De Raad van Bestuur van Iveka stelt voor een partiële splitsing door overneming te realiseren overeenkomstig de artikelen 677 en 728 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen waarbij de opdrachthoudende vereniging Iveka optreedt als de partieel te splitsen vereniging en de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen als de overnemende vereniging.

**Identiteit van de partieel te splitsen vereniging**

In de voorgestelde verrichting zullen na opsplitsing van de activiteiten met betrekking tot de gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel binnen de opdrachthoudende vereniging Iveka ondergebracht worden in de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, de overnemende vereniging.

**IVEKA**, "Intercommunale Vereniging voor de Energiedistributie in de Kempen en het Antwerpse", is een opdrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht op 24 november 1981 - akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 22 januari 1983, nr. 321-1 en 325-2. De statuten werden goedgekeurd bij ministerieel besluit van 25 oktober 1982 en gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 22 januari 1983, nr. 323-1 – 325-2.

De intercommunale vereniging werd omgevormd in een opdrachthoudende vereniging bij beslissing van de algemene vergadering in buitengewone zitting van 5 november 2003 – akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 9 december 2003, onder nummer 20031209-130uit8.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst bij de beslissing van de algemene vergadering van 12 december 2018 – akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van XX 2019 onder nummer XXX. Deze statutenwijzigingen werden goedgekeurd bij Ministerieel

Besluit van 10 mei 2019. De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 1 april 2019.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Antwerpen, afdeling Antwerpen met ondernemingsnummer 0222.030.426, BTWBE 0222.030.426. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2300 Turnhout, Koningin Elisabethlei 38.

De vereniging telt 31 deelnemende gemeenten als aandeelhouders. Dit zijn de gemeenten Arendonk, Baarle-Hertog, Balen, Beerse, Dessel, Essen, Geel, Grobbendonk, Herentals, Herenthout, Hoogstraten, Kalmthout, Kasterlee, Lille, Malle, Meerhout, Merksplas, Mol, Olen, Oud-Turnhout, Ranst, Ravels, Retie, Rijkevorsel, Turnhout, Vorselaar, Westerlo, Wommelgem, Wuustwezel, Zandhoven en Zoersel. Zij nemen o.a. deel voor de activiteiten elektriciteit en/of gas overeenkomstig het Vlaams Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd. De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 1 april 2019.

Iveka is overeenkomstig het Energiedecreet door de Vlaamse energieregulator VREG erkend als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas (recentste beslissingen zijn van 3 februari 2015 voor elektriciteit en van 29 september 2015 voor aardgas, waarvan het artikel 1 van deze beslissingen gewijzigd werd bij beslissing van de VREG van 25 april 2019).

#### Identiteit van de overnemende vereniging

In de voorgenomen partiële splitsing door overneming wordt de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen beschouwd als de overnemende vereniging.

**Fluvius Antwerpen** is een opdrachthoudende vereniging onderworpen aan het Vlaams decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en werd opgericht onder de naam 'Intercommunale voor Energie op 24 november 1972, - akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 7 december 1972 onder nummer 3245-06.

De intercommunale vereniging werd omgevormd in een opdrachthoudende vereniging bij beslissing van de algemene vergadering in buitengewone zitting van 21 mei 2003 - akte gepubliceerd in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 8 december 2003, onder nummer 0129589.

Welke de opdrachthoudende verenigingen IMEA en Integan overnam ingevolge fusie door overneming, waarvan de naam gewijzigd werd in Fluvius Antwerpen en waarvan het doel en de statuten laatst gewijzigd werden bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering van 20 juni 2018 (notarieel verleden op 28 juni 2018) met inwerkingtreding per 1 april 2019 en mits realisatie van de opschortende voorwaarden waarvan de vaststelling van de gedeeltelijke vervulling van de opschortende voorwaarden de dato 29 juni 2018, samen bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 6 september daarna, onder nummer 18135349 en de vaststelling van de vervulling van alle opschortende voorwaarden op 6 juni 2019, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 21 juni 2019, onder nummer 19082834.

Deze statuten werden principieel goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 17 oktober 2018.

De vereniging is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) te Antwerpen, afdeling Antwerpen, met het ondernemingsnummer 0212.704.370, BTW BE 0212.704.370. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2660 Antwerpen (Hoboken), Antwerpsesteenweg 260.

De vereniging telt 34 deelnemende gemeenten als aandeelhouders. Dit zijn de gemeenten Aartselaar, Antwerpen, Boechout, Boom, Borsbeek, Brasschaat, Brecht, Duffel, Edegem, Essen, Grobbendonk, Hemiksem, Hove, Kampenhout, Kapellen, Kontich, Laakdal, Lier, Lille, Lint, Merksplas, Mortsel, Niel, Nijlen, Rumst, Schelle, Schilde, Schoten, Stabroek, Steenokkerzeel, Wijnegem, Willebroek, Zelzate en Zwijndrecht.

Zij nemen deel voor de activiteiten elektriciteit en/of gas overeenkomstig het Vlaams Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd, en/of riolering en/of (kabelnetwerken, zoals gewijzigd).

De recentste actualisering van het register van de deelnemers dateert van 1 april 2019.

Fluvius Antwerpen is overeenkomstig het Energiedecreet door de Vlaamse energieregulator VREG erkend als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas (recentste beslissingen zijn van 25 april 2019 zowel voor elektriciteit als voor aardgas).

Maatschappelijk doel van Iveka, partieel te splitsen vereniging

[zoals omschreven in artikel 3 van de statuten:]

**ARTIKEL 3**

A. De Opdrachthoudende vereniging heeft tot doel:

1. het distributienetbeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas.  
Deze opdracht houdt o.a. in:
  - de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;
  - het opstellen van het ontwikkelingsplan;
  - de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;
  - het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;
  - de exploitatie, het onderhoud en de eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;
  - het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;
  - het uitvoeren van de opgelegde openbare dienstverplichtingen, waaronder:
    - de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbare dienstverplichtingen;
    - het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;
    - het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbare dienstverplichting bestaat uit:
      - 1° de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:
        - a) het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;
        - b) het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;
        - c) het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;
        - d) het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;
        - e) de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn;
      - 2° de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:
        - a) een financiële ondersteuning;
        - b) een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;
        - c) een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten;
      - 3° de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:
        - a) de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;
        - b) de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;
        - c) de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen;
      - 4° het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen.
  - in het kader van de openbare dienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of van een autonoom gemeentebedrijf;
  - het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;
  - de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluitingsaanvragen en klachten;
  - de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken / vervoersnetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking stellen van meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens.

De Opdrachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de Opdrachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.

- 1bis. de aanleg van de openbare verlichting of de aanleg van de infrastructuur waarvoor het haar ter beschikking staande instrumentarium dat onontbeerlijk is voor de verwezenlijking van dit doel, kan aangewend worden, zoals onder meer het aanbrengen, vernieuwen van de signalisatie op de openbare wegen, elektriciteitsvoorziening inbegrepen, in de mate dat de gemeenten hiervoor de nodige bevoegdheid hebben (indien de deelnemende gemeente geopteerd heeft voor de inbreng in de Opdrachthoudende vereniging).
2. het aanleggen en exploiteren van (kabel)netwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch HFC-communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken.
3. de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven.
4. het uitoefenen van elke nevenactiviteit,
- 4.1. zoals deze van de openbare verlichting (indien de deelnemende gemeente niet geopteerd heeft voor de inbreng van palen en armaturen) (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).
- 4.2. de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder inzonderheid de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten.
- 4.3. het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé-domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen.
- 4.4. het ter beschikking stellen en exploiteren van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op (kabel)netten en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader.
- 4.5. de activiteiten inzake het beheer, waaronder het verwerven en/of het financieren, van Strategische participaties.
- Onverminderd de decretale verplichtingen inzake vervoer van groene stroom / hernieuwbare energie, kan de raad van bestuur ook, zo dit verantwoord is, de gebeurlijke productieoverschotten van de op de netten van de Opdrachthoudende vereniging aangesloten of aan te sluiten autoproducenten afkopen.
- B. De Opdrachthoudende vereniging mag alle technische, administratieve, commerciële, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen in dit verband.
- Zij mag ten behoeve van haar deelnemers dit doel ook verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet.
- Zij kan elke aanverwante dienst of activiteit verzekeren die kadert binnen haar doelstelling.

### Maatschappelijk doel van Fluvius Antwerpen, overnemende vereniging

[zoals omschreven in artikel 3 van de statuten:]

#### **ARTIKEL 3**

- A. De Opdrachthoudende vereniging heeft tot doel:
1. het distributienetbeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas.
- Deze opdracht houdt o.a. in:
- de exploitatie en het onderhoud van het distributienet;
  - het opstellen van het ontwikkelingsplan;
  - de aanpassing, de vernieuwing en de uitbreiding van het distributienet, o.a. in het kader van het door de decreten opgelegde ontwikkelingsplan;



- het technisch beheer van de elektriciteit- en gasstromen op het distributienet;
- de exploitatie, het onderhoud en de eventuele ontwikkeling van koppelingen met andere netten;
- het verzekeren van de veiligheid, de betrouwbaarheid en de efficiëntie van het net;
- het uitvoeren van de opgelegde openbardienstverplichtingen, waaronder:
  - de aankoop en levering van energie op het grondgebied van de deelnemende gemeenten in het kader van de sociale openbardienstverplichtingen;
  - het zelf opwekken van elektriciteit door middel van installaties aangesloten op de distributie-installaties in het kader van de benodigde energie voor netverliezen en/of haar eigen verbruik;
  - het rationeel energiegebruik (REG), onder meer het zelfstandig uitwerken van een aanbod van ondersteuning tegen kostprijs bij de planning en implementatie van het lokale energiebeleid op verzoek van het lokaal bestuur. Die openbardienstverplichting bestaat uit:
    - 1° de voortgangscontrole van de energieboekhouding die het lokale bestuur bijhoudt, waaronder wordt verstaan:
      - f) het maandelijks terugkoppelen van abnormaal verbruik;
      - g) het jaarlijks uitreiken van een rapport met aanbevelingen en vergelijkingen met vergelijkbare gebouwen;
      - h) het voorzien in de nodige opleiding voor de gebruikers;
      - i) het voorzien in het jaarlijkse onderhoud van de energieboekhoudingssoftware;
      - j) de ondersteuning van de gebruikers via een hulplijn;
    - 2° de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, waaronder wordt verstaan:
      - d) een financiële ondersteuning;
      - e) een ondersteuning bij het opstellen van lastenboeken;
      - f) een ondersteuning bij de interpretatie van auditresultaten;
    - 3° de begeleiding van de energiezorgsystemen van het lokale bestuur, waaronder wordt verstaan:
      - d) de voortgangscontrole van de energieboekhouding, vermeld in 1°;
      - e) de ondersteuning van de uitvoering van energieaudits, vermeld in 2°;
      - f) de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen die uit het energiezorgsysteem voortkomen;
    - 4° het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen.
- in het kader van de openbardienstverplichting, de exploitatie van de openbare verlichting op wegen onder het beheer van een gemeente of van een autonoom gemeentebedrijf;
- het aanhouden van voldoende capaciteit voor de distributie;
- de dienstverlening naar de netgebruikers toe, waaronder de behandeling van aansluitingsaanvragen en klachten;
- de dienstverlening naar de leveranciers en evenwichtsverantwoordelijken / vervoersnetgebruikers toe, waaronder het verlenen van toegang, het ter beschikking stellen van meetgegevens aan marktpartijen, het opstellen van allocatie- en reconciliatiegegevens.

De Oprachthoudende vereniging is ertoe gehouden om de distributienetgebruiker, waarvan de vraag aan de wettelijke en de reglementaire voorwaarden beantwoordt, inzonderheid deze vastgesteld door de Oprachthoudende vereniging, op het distributienet aan te sluiten.

4. het aanleggen en exploiteren van (kabel)netwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch HFC-communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken.
5. de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven.
6. het uitoefenen van elke nevenactiviteit,
  - 4.1. zoals deze van de openbare verlichting (met uitzondering van wat in punt 1 van onderhavig artikel omschreven is).
  - 4.2. de activiteiten die de aankoop, de productie, de distributie (waaronder inzonderheid de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten) alsook de levering van warmte binnen het wettelijk toegelaten kader omvatten.
  - 4.3. de activiteiten inzake het beheer, waaronder het verwerven en/of het financieren, van Strategische participaties;

- 4.4. - het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget;
- het beheer van de Gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.
- 4.5. het ter beschikking stellen aan de deelnemende gemeenten, die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, in het kader van een geografisch informatiesysteem (GIS), van basis- en themakaarten, waarvan de gegevens inzake topografie, cartografie en geografie betrekking hebben op wat zich boven, op en onder het openbaar en/of privé-domein bevindt, met inbegrip van koppelingen met andere databronnen.
- 4.6. Het ter beschikking stellen en exploiteren van capaciteit met het oog op data- en aanverwante communicatie op (kabel)netten en installaties, en de opslag en de beveiliging van deze data ten behoeve van de deelnemers die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen, en binnen het toegestane wettelijke en contractuele kader.  
Onverminderd de decretale verplichtingen inzake vervoer van groene stroom / hernieuwbare energie, kan de raad van bestuur ook, zo dit verantwoord is, de gebeurlijke productieoverschotten van de op de netten van de Opdrachthoudende vereniging aangesloten of aan te sluiten autoproducenten afkopen.
- B. De Opdrachthoudende vereniging mag alle technische, administratieve, commerciële, economische, financiële, sociale en andere verrichtingen doen in dit verband.
- Zij mag ten behoeve van haar deelnemers dit doel ook verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet.
- Zij kan elke aanverwante dienst of activiteit verzekeren die kadert binnen haar doelstelling.

#### De wenselijkheid van de voorgenomen verrichting

De voorgenomen partiële splitsing kadert in een herpositionering van het distributienetbeheer elektriciteit en gas van een aantal gemeenten uit de Antwerpse regio die heden participeren in de huidige opdrachthoudende vereniging Iveka.

De Vlaamse Regering heeft bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018 beslist om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden met als doel om zo de operationele efficiëntie te verhogen. Een dergelijke opdeling zal tevens leiden tot efficiëntiewinsten en een vermindering van het aantal mandaten. In het Energiedecreet van 8 mei 2009 worden de randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en aaneensluitende geografische gebieden (vernieuwd artikel 4.1.1 van het Energiedecreet)

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

De gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel opteerden om gebruik te maken van de decretale mogelijkheid tot gebiedsuitwisseling overeenkomstig het artikel 422 alinea 2 van het decreet over het lokaal bestuur. Na vergelijkend onderzoek hebben de bovenvermelde gemeenten een keuze gemaakt voor de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen. Door deze keuze respecteren de betrokken gemeenten de randvoorwaarden zoals opgelegd in het artikel 4.1.1. van het Energiedecreet, zijnde de vereiste van aaneensluitend geografische gebieden en dezelfde distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas.

De raad van bestuur van Iveka nam in zitting van 12 maart 2019 akte van de beslissing van de gemeente Wommelgem (gemeenteraadsbeslissing 24 januari 2019) en in zitting van 7 mei 2019 akte

van de beslissingen van de gemeenten Malle (gemeenteraadsbeslissing 28 februari 2019), Ranst (gemeenteraadsbeslissing 18 maart 2019) en Zoersel (gemeenteraadsbeslissing 19 maart 2019) om uiterlijk met ingang van 1 januari 2020 voor alle activiteiten uit te treden uit de opdrachthoudende vereniging Iveka en voor deze activiteiten toe te treden tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

De raad van bestuur van Fluvius Antwerpen nam in zitting van 21 mei 2019 eveneens akte van bovengenoemde beslissingen van de gemeente Wommelgem, Malle, Ranst en Zoersel.

De uittredingen en de daarop volgende toetredingen worden gerealiseerd door middel van partiële splitsingen die aan de respectieve buitengewone algemene vergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Iveka (13 december 2019) en Fluvius Antwerpen (19 december 2019) ter goedkeuring zullen worden voorgelegd. Deze dossiers dienen tevens vooraf ter goedkeuring aan de gemeenteraden te worden voorgelegd.

De partiële splitsing door overneming wordt aldus verantwoord door zakelijke overwegingen en heeft geenszins belastingfraude of belastingontwijking als (hoofd)doel of één van de (hoofd)doelen of zelfs gedeeltelijke intentie.

#### Aard van de voorgenomen verrichting

De Raad van Bestuur van Iveka stelt voor om overeenkomstig de artikelen 677 en 728 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen een partiële splitsing door overneming door te voeren van de activiteiten distributienetbeheer elektriciteit en/of gas en/of andere (Twin) toebehorende aan de gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel die geopteerd hebben om uiterlijk vanaf 1 januari 2020 uit te treden uit Iveka en deel te nemen in de overnemende vereniging Fluvius Antwerpen.

Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omtrent deze activiteiten omvat, zal overeenkomstig artikel 677 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen overgaan op Fluvius Antwerpen, en dit vanaf 1 januari 2020.

#### Opschortende voorwaarden

- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Fluvius Antwerpen en Iveka van de voorgestelde partiële splitsing door overneming.
- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Fluvius Antwerpen van de omzetting van het aantal bestaande aandelen binnen Fluvius Antwerpen à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas, Publi-T, Publigas, openbare verlichting, riolering en kabel.
- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Fluvius Antwerpen tot aanpassing van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas waarbij de A'-aandelen het excedent vertegenwoordigen aan Eigen Vermogen boven 40% van de RAB binnen de activiteit Elektriciteit en de activiteit Gas.

## II. DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De voorgestelde wijziging in de bepaling van de aandelen A en desgevallend A' wordt verantwoord en gemotiveerd door de inpassing ervan binnen de voorgestelde aan te passen winstverdeling binnen Fluvius Antwerpen die moet garanderen dat alle deelnemers van Fluvius Antwerpen hun rechtmatig aandeel in de winst binnen de Odrachthoudende vereniging behouden t.o.v. van hun winstaandeel van ervoor. De raad van bestuur van Fluvius Antwerpen zal daartoe het als **Bijlage 1** aan dit splitsingsvoorstel gehechte voorstel tot aanpassing van de statuten van Fluvius Antwerpen overmaken voor goedkeuring en formalisering op de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2019.

### Vermogenstoestand van de overnemende vereniging

Om geen disproportionaliteit te hebben in de stemrechten stelt de Raad van Bestuur voor om de eigen vermogenswaarde van één aandeel voor de bestaande aandelen Ae, A'e, Ag, A'g, Apt, Apg, Aov, Ak, Ar op 25 euro te brengen binnen de activiteit Elektriciteit, Gas, Publi-T, Publigas, Openbare verlichting, Kabel en Riolering. Bij de recente toetreding tot de activiteit warmte werden eveneens aandelen ter waarde van 25 euro toegekend. Voor de 'Gouden' aandelen van Telenet wordt deze aanpassing niet doorgevoerd gelet op de geringe eigenvermogenswaarde en het gering aantal aandelen.

Het eigen vermogen van de overnemende vereniging Fluvius Antwerpen dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaalaandelen (per 30/06/2019 voor een bedrag van 12.961.698,26 euro, dit is exclusief 9.369,15 euro zijnde het positief resultaat met betrekking tot het eerst semester 2019) welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves afkomstig van de niet geliberaliseerde periode blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

De aanpassing van het aantal aandelen heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2020, tot die datum behouden de per 31.12.2019 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten. Voor de verdeling van de saldowinst van het jaar 2019 en de winstverdeling van de volgende jaren verwijzen we naar het verdere hoofdstuk 'recht op deelname in de winstverdeling en andere regelingen'.

Onder opschortende voorwaarde dat de BAV van Fluvius Antwerpen voorafgaand aan de beslissingen tot goedkeuring van de partiële splitsing deze omzetting goedkeurt, resulteert dit binnen Fluvius Antwerpen in volgend aantal aandelen per activiteit op basis van de eigen vermogenswaarde per 30 juni 2019 :

**TABEL 1.A.: OMZETTING VAN DE AANDELEN BINNEN FLUVIUS ANTWERPEN OP BASIS VAN EIGEN VERMOGENSWAARDE PER AANDEEL VAN 25 EURO**

	Ae & A'e elek	Ag & A'g gas	Apt	Apg	Aov	Ak	Ar	Aw	Ate	Andera	Totaal
Totale eigen vermogenswaarde per 30/06/2019 excl. res. 1e sem	302.346.175	217.952.358	28.524.616	18.744.898	10.102.500	96.810.706	34.819.073	5.475.447	174	12.961.698	727.737.946
Huidig aantal aandelen	21.996.010	4.350.545	3.328.844	5.947.215	4.041	8.338.338	12.405	18	6		43.977.222
Huidige waarde van één aandeel	13,7455	50,0977	8,5694	3,1519	2.500,0000	11,6103	2.806,8580	304,191,4894	29,0450		16,5481
Waarde voor de bepaling van de ruilvoeten	25,0000	25,0000	25,0000	25,0000	25,0000	25,0000	25,0000				25,0000
Aantal aandelen na omzetting	12.093.847	8.716.094	1.140.985	749.796	404.100	3.872.428	1.382.763	18	6		28.372.037

Onder opschortende voorwaarde dat de BAV van Fluvius Antwerpen eveneens voorafgaand aan de beslissingen tot goedkeuring van de toetreding van 4 gemeenten beslist tot aanpassing van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas waarbij de A'-aandelen het excedent vertegenwoordigen aan Eigen Vermogen boven 40% van de RAB binnen de activiteit Elektriciteit en de activiteit Gas.

Het bezit van de omgezette aandelen A en A' heeft slechts gevolgen vanaf 1 januari 2020, tot die datum behouden de per 31.12.2019 bestaande aandelen en winstbewijzen hun toepassing inzake stemrechten.

Het maatschappelijk kapitaal van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen per 30 juni 2019 bedraagt 376.988.502,10 euro. Alle aandelen zijn volgestort.

**TABEL 1.B.: VERDELING VAN DE AANDELEN BINNEN FLUVIUS ANTWERPEN (TOESTAND 31 DECEMBER 2019) GEBASEERD OP DE GELDENDE REGULATOIRE DOELVERHOUDING VOOR DE KAPITAALKOSTENVERGOEDING EIGEN VERMOGEN**

	Ae elek	A'e elek	Ag gas	A'g gas	Apt	App	Aov	Ak	Ar	Aw	Ate	Totaal
Aartselaar	148.811	12686	129.712	0	-	-	-	-	-	1	-	291.210
Antwerpen	5.390.278	0	4.319.895	0	773.450	565.665	-	2.494.032	-	2	1	13.543.323
Boechout	152.721	0	120.377	0	20.022	-	50.800	-	-	1	-	343.921
Boom	132.294	0	151.515	0	-	-	-	116.533	-	-	-	400.342
Borsbeek	64.844	4348	69.139	0	-	-	-	-	-	1	-	138.332
Brasschaat	551.598	36737	405.267	0	48.335	60.656	-	258.261	-	-	1	1.360.855
Brecht	364.539	0	194.239	0	-	-	-	52.023	-	1	-	610.802
Duffel	309.020	8842	194.521	0	58.961	25.418	-	-	-	-	1	596.763
Edegem	153.448	0	159.439	0	-	-	-	-	-	-	-	312.887
Essen	364.761	251942	-	0	46.921	-	79.200	99.507	407.107	-	-	1.249.438
Grobbendonk	-	0	100.878	0	-	-	-	-	331.434	-	-	432.312
Hemiksem	126.164	67224	164.052	0	16.853	-	26.100	69.793	-	1	-	470.187
Hove	76.245	0	63.507	0	-	-	-	-	-	1	-	139.753
Kampenhout	-	0	18.964	0	-	-	-	-	-	-	-	18.964
Kapellen	351.286	89744	249.898	0	42.834	32.012	47.900	125.373	-	1	1	939.049
Kontich	236.505	0	192.544	0	-	-	-	-	-	-	-	429.049
Laakdal	-	0	51.866	0	-	-	-	-	-	1	-	51.867
Lier	410.077	0	333.381	0	-	-	-	-	-	1	-	743.459
Lille	-	0	-	0	-	-	-	-	654.110	-	-	654.110
Lint	58.847	0	60.830	0	-	-	-	-	-	-	-	119.677
Merksplas	137.223	0	-	0	5.306	-	37.600	-	-	-	-	180.129
Mortsel	305.007	2817	214.617	0	27.352	44.306	-	-	-	1	1	594.101
Niel	126.085	23234	113.341	0	12.650	-	31.600	63.803	-	-	-	370.713
Nijlen	429.223	212538	210.930	0	42.747	-	92.900	-	112	1	-	988.461
Rumst	166.282	6726	164.817	0	-	-	-	53.257	-	1	-	391.083
Schelle	87.379	0	73.119	0	-	-	-	55.128	-	-	-	215.624
Schilde	254.401	0	188.375	0	-	-	-	87.400	-	1	-	530.177
Schoten	325.570	17955	279.159	0	-	-	-	230.489	-	-	-	853.173
Stabroek	132.731	4944	165.060	0	-	-	-	-	-	1	-	302.736
Steenokkerzeel	-	0	40.167	0	-	-	-	-	-	-	-	40.167
Wijnegem	112.171	0	89.459	0	-	-	-	61.479	-	1	-	263.110
Willebroek	-	0	-	0	-	-	-	105.352	-	-	-	105.352
Zelzate	120.098	0	32.566	0	16.626	-	38.000	-	-	1	-	207.291
Zwijndrecht	263.227	3275	166.460	0	28.928	21.739	-	-	-	-	1	483.630
<b>TOTAAL</b>	<b>11.350.835</b>	<b>743.012</b>	<b>8.718.094</b>	<b>-</b>	<b>1.140.985</b>	<b>749.796</b>	<b>404.100</b>	<b>3.872.428</b>	<b>1.392.763</b>	<b>18</b>	<b>6</b>	<b>28.372.037</b>
	<b>12.093.847</b>		<b>8.718.094</b>									

De gedetailleerde vermogenstoestand van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (d.i. de staat van activa en passiva per 30 juni 2019, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels BE-GAAP) is opgenomen in **Bijlage 2**.

Uit deze balans per 30 juni 2019 blijkt onder meer dat het actief van Fluvius Antwerpen (1.845.693.292,16 euro) bestaat uit vaste activa ten bedrage van 1.370.330.084,57 euro en vlottende activa ten bedrage van 475.363.207,59 euro. Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap ten bedrage van 738.493.970,36 euro (d.i. inclusief het tussentijds resultaat per 30 juni 2019 ten bedrage van 10.756.325,00 euro waarbij in de onderliggende berekeningen geen rekening wordt gehouden), voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van 11.206.871,46 euro en vreemd vermogen ten bedrage van 1.095.992.450,34 euro.

Vermogenstoestand van de partieel te splitsen vereniging

Het maatschappelijk kapitaal van de opdrachthoudende vereniging Iveka bedraagt per 30 juni 2019 133.948.525,46 euro (waarvan 116.462.235,62 euro voor de blijvende gemeenten en 17.486.289,84 euro voor de 4 uittreders) en wordt vertegenwoordigd door 12 192 069 aandelen op naam zonder nominale waarde. Alle aandelen zijn volledig volgestort. De aandelen zijn als volgt verdeeld tussen de aandeelhouders:

**TABEL 1.C: VERDELING VAN DE AANDELEN EN EIGEN VERMOGENSWAARDE BINNEN IVEKA MET BETREKKING TOT DE 4 GEMEENTEN DIE UITTREDEN (TOESTAND 30 JUNI 2019)**

Eigen vermogenswaarde per 30/06/2019 excl.res. 1e sem.	Activiteit elektriciteit	Activiteit gas	Activiteit Publi-T	Activiteit OV	Activiteit Warmte	Overige Niet gereguleerd	Totaal
Iveka vóór partiële splitsing	170.316.628	111.833.364	358.127	782.392	1.040.752	4.376.695	<b>288.707.957</b>
Iveka - (4 gemeenten-uittreders) die overgaan naar Fluvius Antwerpen	21.318.677	15.322.035	0	0	-58.148	722.100	<b>37.304.664</b>
Malle	5.286.163	3.743.091	0	0	-22.012	195.267	<b>9.202.509</b>
Ranst	5.824.128	4.216.955	0	0	-25.153	190.596	<b>10.206.526</b>
Wommelgem	4.081.465	2.832.597	0	0	-4.283	155.894	<b>7.065.672</b>
Zoersel	6.126.921	4.529.393	0	0	-6.700	180.343	<b>10.829.957</b>
<b>Iveka na partiële splitsing</b>	<b>148.997.951</b>	<b>96.511.328</b>	<b>358.127</b>	<b>782.392</b>	<b>1.098.901</b>	<b>3.654.595</b>	<b>251.403.294</b>
Aantal aandelen per 30/06/2019	Activiteit elektriciteit	Activiteit gas	Activiteit Publi-T	Activiteit OV	Activiteit Warmte	Overige Niet gereguleerd	Totaal
Iveka vóór partiële splitsing	7.895.203	4.253.070	43.468	313	15	0	<b>12.192.069</b>
Iveka - (4 gemeenten-uittreders) die overgaan naar Fluvius Antwerpen	988.254	580.547	0	0	2	0	<b>1.568.803</b>
Malle	245.322	141.812	0	0	1	0	<b>387.135</b>
Ranst	269.863	159.614	0	0	1	0	<b>429.478</b>
Wommelgem	189.151	107.042	0	0	0	0	<b>296.193</b>
Zoersel	283.918	172.079	0	0	0	0	<b>455.997</b>
<b>Iveka na partiële splitsing</b>	<b>6.906.949</b>	<b>3.672.523</b>	<b>43.468</b>	<b>313</b>	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>10.623.266</b>
Waarde per aandeel Iveka (4 gemeenten- uittreders) die overgaan naar Fluvius Antwerpen	21,5721	26,3924					
Waarde per aandeel Fluvius Antwerpen na omzetting van de aandelen op basis van de eigen vermogenswaarde per aandeel van 25 euro	25,0000	25,0000					

De gedetailleerde vermogenstoestand van de opdrachthoudende vereniging Iveka (d.i. de staat van activa en passiva per 30 juni 2019, opgesteld volgens de in België gangbare boekhoudregels BE-GAAP) is opgenomen in **Bijlage 3**.

Uit deze balans blijkt onder meer dat het actief van Iveka (1.082.905.705,34 euro) bestaat uit vaste activa ten bedrage van 794.571.752,55 euro en vlottende activa ten bedrage van 288.333.952,79 euro. Deze activa werden gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap ten bedrage van 292.356.351,64 euro (d.i. inclusief het tussentijds resultaat van 3.648.394,39 euro per 30 juni 2019 waarbij in de onderliggende berekening geen rekening wordt gehouden), voorzieningen en uitgestelde belastingen ten bedrage van 2.513.188,63 euro en vreemd vermogen ten bedrage van 788.036.165,07 euro.

De detailopgave van de eigen vermogenstoestand van de uittredende en blijvende gemeenten is opgenomen in **Bijlage 4**.

### Ruilverhouding van de aandelen – bepaling van de keuzecriteria

Bij de waardering van de ondernemingen die betrokken zijn bij deze voorgenomen partiële splitsing door overneming stellen de initiatiefnemers de principes van billijkheid en coherentie voorop.

Doorgaans gebeuren een dergelijke waardering en de vaststelling van de onderlinge ruilverhouding voor de aandelen aan de hand van verschillende criteria. In het voorliggend dossier van de partiële splitsing door overneming wordt evenwel – in onderling overleg – geopteerd voor één enkel criterium toe te passen per activiteit. De grote mate van gelijkheid in de financiële en operationele structuur van beide betrokken (distributie-)netbeheerders laat toe de vereiste waarderingsoefening te stelen op de waarde van het eigen vermogen opgesplitst voor de activiteiten Elektriciteit, Gas, Kabel, Riolering, Warmte, Openbare Verlichting en andere ("TWIN" betreft de activiteiten die niet vertegenwoordigd zijn door kapitaal en ondergebracht zijn onder de rubriek 'TWIN', zowel bij Iveka als bij Fluvius Antwerpen). Daarom stelt de Raad van Bestuur van Iveka voor de onderlinge ruilverhoudingen voor de aandelen van de overnemende vereniging en de partiële splitsing van de vereniging te baseren op de eigen vermogenswaarde van de aandelen à rato van 25 euro per aandeel Elektriciteit en Gas voor Fluvius Antwerpen en 21,5721 euro per aandeel Elektriciteit en 26,3924 euro per aandeel Gas voor Iveka, bepaald op basis van het eigen vermogen op 30 juni 2019 tussen de twee betrokken (distributie-)netbeheerders na creatie van de aandelen A en de aandelen desgevallend A' bij Fluvius Antwerpen.

Er wordt geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 30 juni 2019. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2019 die geattesteerd zullen worden door de betrokken commissarissen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek met betrekking tot de cijfers van 30 juni 2019 (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2020, waarop genoemde partiële splitsingen binnen Iveka en Fluvius Antwerpen fiscaal en juridisch van kracht worden.

### Bepaling van de concrete ruilverhouding van de aandelen

Vertrekkend van de balanssituatie van de betrokken verenigingen per 30 juni 2019 kan de ruilverhouding volgens de methodiek van het eigen vermogen worden bepaald en waarbij geen opleg in geld zal gebeuren.

In het eigen vermogen is begrepen: (i) het kapitaal [rubriek 10 van het genormaliseerd rekeningstelsel BE-GAAP], (ii) de uitgiftepremies [rubriek 11], (iii) de herwaarderingsmeerwaarden [rubriek 12], (iv) de reserves [rubriek 13] onderverdeeld in wettelijke reserve, onbeschikbare, belastingvrije en beschikbare reserves, (v) de overgedragen winst/verlies [rubriek 14] en (vi) de kapitaalsubsidies [rubriek 15].

TABEL 2: RUILVERHOUDINGEN PER AANDEEL

Rekening houdende met de realisatie van alle opschortende voorwaarden, wordt in onderstaande tabel de ruilverhouding samengevat per type aandeel. De tabel geeft weer hoeveel aandelen per type aandeel elke aandeelhouder van de overgenomen 4 gemeenten uit Iveka zal krijgen in Fluvius Antwerpen (overnemende vereniging).

Het eigen vermogen van Fluvius Antwerpen dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaal aandelen (per 30/06/2019 voor een bedrag van 12.961.698,26 euro exclusief 9.369,15 euro zijnde het resultaat van het eerste semester 2019) welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves afkomstig van de niet geliberaliseerde periode blijft toegewezen aan de oorspronkelijke gemeenten.

Het eigen vermogen van de vier gemeenten die overgaan naar Fluvius Antwerpen dat niet vertegenwoordigd wordt door kapitaal aandelen (per 30/06/2019 voor een bedrag van 2.687.930,39 euro exclusief het resultaat van het eerste semester 2019) welke voornamelijk bestaat uit opgebouwde reserves afkomstig van de niet geliberaliseerde periode blijft toegewezen aan de oorspronkelijke vier gemeenten.

	<i>Ae</i> <i>elektriciteit</i>	<i>A'e</i> <i>elektriciteit</i>	<i>Ag</i> <i>gas</i>	<i>A'g</i> <i>gas</i>	<i>Apt</i>	<i>Apg</i>	<i>A<sub>ov</sub></i> <i>openbare verlichting</i>	<i>Ak</i>	<i>Ar</i>	<i>Aw</i> <i>warmte</i>	<i>Ate</i>
Fluvius Antwerpen	1,0000	1,0000	1,0000		1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
Iveka	0,8629	0,8629	1,0557							1,0000	

TABEL 3: AANTAL OM TE ZETTEN AANDELEN EN AANTAL OMGEZETTE AANDELEN IN FLUVIUS ANTWERPEN

Rekening houdend met het aantal aandelen van elke distributienetbeheerder zal de overnemende vereniging Fluvius Antwerpen volgende aandelen overnemen:

<b>voor de activiteit</b> <b>elektriciteit - Ae</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in</b> <b>Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	11.350.835	11.350.835
Iveka 4 uittrede	977.265	843.265
<b>TOTAAL</b>	<b>12.328.100</b>	<b>12.194.100</b>
<b>voor de activiteit</b> <b>elektriciteit - A'e</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in</b> <b>Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	743.012	743.012
Iveka 4 uittrede	10.989	9.482
<b>TOTAAL</b>	<b>754.001</b>	<b>752.494</b>
<b>voor de activiteit gas - Ag</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in</b> <b>Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	8.718.094	8.718.094
Iveka 4 uittrede	580.547	612.881
<b>TOTAAL</b>	<b>9.298.641</b>	<b>9.330.975</b>



<b>voor de activiteit Publi-T - Apt</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	1.140.985	1.140.985
Iveka 4 uittrede	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>1.140.985</b>	<b>1.140.985</b>

<b>voor de activiteit Publigas - Apg</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	749.796	749.796
Iveka 4 uittrede	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>749.796</b>	<b>749.796</b>

<b>voor de activiteit openbare verlichting - Aov</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	404.100	404.100
Iveka 4 uittrede	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>404.100</b>	<b>404.100</b>

<b>voor de activiteit (kabel)netwerken - Ak</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	3.872.428	3.872.428
Iveka 4 uittrede	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>3.872.428</b>	<b>3.872.428</b>

<b>voor de activiteit riolering - Ar</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	1.392.763	1.392.763
Iveka 4 uittrede	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>1.392.763</b>	<b>1.392.763</b>

<b>voor de activiteit warmte - Aw</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	18	18
Iveka 4 uittrede	2	2
<b>TOTAAL</b>	<b>20</b>	<b>20</b>

<b>voor de activiteit Telenet - Ate</b>	<b>Aantal in ex-entiteit</b>	<b>Aantal in Fluvius Antwerpen</b>
Fluvius Antwerpen	6	6
Iveka 4 uittrede	-	-
<b>TOTAAL</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

TABEL 4: VERDELING VAN DE KAPITAALAANDELEN BINNEN FLUVIUS ANTWERPEN TUSSEN DE EX-ENTITEITEN

Het maatschappelijk kapitaal van Fluvius Antwerpen wordt door de partiële splitsing door overneming van de 'uittrede gemeenten' van Iveka verhoogd met 17.486.290 euro, vertegenwoordigd door 1 465 630 aandelen op naam binnen Fluvius Antwerpen als volgt verdeeld tussen de ex-entiteiten:

	<i>Totaal euro op 30/06/2019</i>
Ex-Fluvius Antwerpen	377.346.629
Ex-Iveka –4 'uittredende gemeenten'	17.486.290
<b>TOTAAL</b>	<b>394.832.919</b>

TABEL 5: VERDELING VAN DE AANDELEN TUSSEN DE DEELNEMERS VAN FLUVIUS ANTWERPEN

In deze tabel zijn de aantallen aandelen per deelnemer opgenomen. Het huidige bezit van aandelen van elke deelnemer binnen de twee ex-entiteiten is bepalend voor de verdeling van de aantallen aandelen vermeld in de TABEL 5.

	Ae elek	A'e elek	Ag gas	A'g gas	Apt	App	Aov	Ak	Ar	Aw	Ate	Totaal
Fluvius Antwerpen	11.350.835	743.012	8.718.094	-	1.140.985	749.796	404.100	3.872.428	1.392.763	18	6	28.372.037
Iveka - (4 gemeenten- uittreders) die overgaan naar Fluvius Antwerpen	843.265	9.482	612.881	-	-	-	-	-	-	2	-	1.465.630
<b>Totaal</b>	<b>12.194.100</b>	<b>752.494</b>	<b>9.330.975</b>	<b>-</b>	<b>1.140.985</b>	<b>749.796</b>	<b>404.100</b>	<b>3.872.428</b>	<b>1.392.763</b>	<b>20</b>	<b>6</b>	<b>29.837.667</b>
Aartselaar	148.811	12.686	129.712	-	-	-	-	-	-	1	-	291.210
Antwerpen	5.390.278	-	4.319.895	-	773.450	565.665	-	2.494.032	-	2	1	13.543.323
Boechout	152.721	-	120.377	-	20.022	-	50.800	-	-	1	-	343.921
Boom	132.294	-	151.515	-	-	-	-	116.533	-	-	-	400.342
Borsbeek	64.844	4.348	69.139	-	-	-	-	-	-	1	-	138.332
Brasschaat	551.598	36.737	405.267	-	48.335	60.656	-	258.261	-	-	1	1.360.866
Brecht	364.539	-	194.239	-	-	-	-	52.023	-	-	1	610.802
Duffel	309.020	8.842	194.521	-	58.961	25.418	-	-	-	-	1	596.763
Edegem	153.448	-	159.439	-	-	-	-	-	-	-	-	312.887
Essen	364.761	251.942	-	-	46.921	-	79.200	99.507	407.107	-	-	1.249.438
Grobbendonk	-	-	100.878	-	-	-	-	-	331.434	-	-	432.312
Hemiksem	126.164	67.224	164.052	-	16.853	-	26.100	69.793	-	1	-	470.187
Hove	76.245	-	63.507	-	-	-	-	-	-	1	-	139.753
Kampenhout	-	-	18.964	-	-	-	-	-	-	-	-	18.964
Kapellen	351.286	89.744	249.898	-	42.834	32.012	47.900	125.373	-	1	1	939.049
Kontich	236.505	-	192.544	-	-	-	-	-	-	-	-	429.049
Laakdal	-	-	51.866	-	-	-	-	-	-	1	-	51.867
Lier	410.077	-	333.381	-	-	-	-	-	-	1	-	743.469
Lille	-	-	-	-	-	-	-	-	654.110	-	-	654.110
Lint	58.847	-	60.830	-	-	-	-	-	-	-	-	119.677
Malle	211.684	-	149.710	-	-	-	-	-	-	1	-	361.395
Merksplass	137.223	-	-	-	5.306	-	37.600	-	-	-	-	180.129
Mortsel	305.007	2.817	214.617	-	27.352	44.306	-	-	-	1	1	594.101
Niel	126.085	23.234	113.341	-	12.650	-	31.600	63.803	-	-	-	370.713
Nijlen	429.223	212.538	210.930	-	42.747	-	92.900	-	112	1	-	988.461
Ranst	232.860	-	166.504	-	-	-	-	-	-	1	-	401.365
Rumst	186.282	6.726	164.617	-	-	-	-	53.257	-	1	-	391.083
Schelle	87.379	-	73.119	-	-	-	-	55.126	-	-	-	215.624
Schilda	254.401	-	188.375	-	-	-	-	87.400	-	1	-	530.177
Schoten	325.570	17.955	279.159	-	-	-	-	230.489	-	-	-	853.173
Stabroek	132.731	4.944	165.060	-	-	-	-	-	-	1	-	302.736
Steenokkerzeel	-	-	40.167	-	-	-	-	-	-	-	-	40.167
Wijnegem	112.171	-	89.459	-	-	-	-	61.479	-	1	-	263.110
Willebroek	-	-	-	-	-	-	-	105.352	-	-	-	105.352
Wommelgem	153.733	9.482	113.004	-	-	-	-	-	-	-	-	276.219
Zelzate	120.098	-	32.566	-	16.626	-	38.000	-	-	1	-	207.291
Zoersel	244.988	-	181.663	-	-	-	-	-	-	-	-	426.651
Zwijndrecht	263.227	3.275	166.460	-	28.928	21.739	-	-	-	-	1	483.630
<b>Totaal</b>	<b>12.194.100</b>	<b>752.494</b>	<b>9.330.975</b>	<b>-</b>	<b>1.140.985</b>	<b>749.796</b>	<b>404.100</b>	<b>3.872.428</b>	<b>1.392.763</b>	<b>20</b>	<b>6</b>	<b>29.837.667</b>

Ter vergoeding van de onder artikel 11.3 in de statuten van Fluvius Antwerpen beschreven inbreng zal aan elke deelnemende gemeente per activiteit (met uitzondering van de activiteit Telenet) waarvoor zij zijn toegetreten één winstbewijs C zonder waardebeoordeling worden toegekend.

#### Recht op deelname in de winstverdeling en andere regelingen

Alle aandelen die bij de inwerkingtreding van de partiële splitsing door overname door de toetredende gemeenten vanuit Iveka worden aangehouden zullen deelnemen aan de verdeling van de winst binnen Fluvius Antwerpen voor het boekjaar dat een aanvang neemt op 1 januari 2020.

De saldowinst van het boekjaar 2019 komt toe aan de aandeelhouders van de oorspronkelijke entiteiten.

Met betrekking tot kosten vanuit Fluvius System Operator die hun oorsprong kennen voor 1 juli 2018 verwijzen wij naar de statutaire bepalingen opgenomen in de statuten van Fluvius Antwerpen artikel 29 bis.

Het voorstel tot verlenen van kwijting aan de bestuurders van de overnemende vereniging en van de partieel te splitsen vereniging voor hun werkzaamheden gedurende het boekjaar 2019 zullen worden voorgelegd aan hun respectievelijke jaarvergaderingen in juni 2020.

*Datum vanaf dewelke de handelingen van het over te nemen gedeelte na partiële splitsing boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap*

Er wordt voorgesteld om het integrale vermogen, met inbegrip van alle rechten en verplichtingen van de over de over te nemen bedrijfstak 'uittredende gemeenten' na partiële splitsing van Iveka met ingang vanaf 1 januari 2020 over te dragen aan Fluvius Antwerpen.

Bijgevolg zullen alle handelingen die Iveka stelt tot en met 31 december 2019 voor haar rekening zijn. Alle handelingen gesteld vanaf 1 januari 2020 zijn voor rekening van Fluvius Antwerpen.

*Rechten door de overnemende vennootschap toegekend aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vereniging*

Alle aandelen die het kapitaal van het over te nemen gedeelte na partiële splitsing vormen, zijn identiek en verlenen aan alle houders ervan dezelfde rechten en voordelen. Bijgevolg dienen in de overnemende vereniging geen aandelen met bijzondere rechten te worden gecreëerd.

*Vlaams Bodemdecreet van 27 oktober 2006*

De bij de overneming na partiële splitsing betrokken entiteiten zijn eigenaar en/of houder van onroerende goederen, rechten of terreinen.

De bepalingen van het Vlaams Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (aangehaald als het Bodemdecreet van 27 oktober 2006) zijn principieel van toepassing op de voorgenomen verrichting. Derhalve zullen alle noodzakelijke formaliteiten en procedures worden gerespecteerd en alle noodzakelijke attesten worden bekomen, waarbij rekening zal worden gehouden met de gebruikelijke uitzonderingen (o.a. met betrekking tot het begrip overdracht van grond) en vrijstellings- of verzakingsmogelijkheden.

*Bijzondere aan de commissaris toegekende emolumenten*

De Commissaris van Iveka, zijnde Ernst & Young Bedrijfsrevisoren (EY) BCVBA, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren, bedrijfsrevisor, werd namens de partieel te splitsen vereniging verzocht het verslag op te stellen, overeenkomstig artikel 731 van het Wetboek van Vennootschappen. De bijzondere emolumenten die voor deze werkzaamheden aan de Commissaris worden toegekend, worden geschat op 9.500 euro (excl. btw) en vallen ten laste van Iveka.

De Commissaris van Fluvius Antwerpen cvba, zijnde Ernst & Young Bedrijfsrevisoren (EY) BCVBA, vertegenwoordigd door de heer Marnix Van Dooren, bedrijfsrevisor, werd namens de overnemende vereniging Fluvius Antwerpen verzocht het verslag op te stellen. De bijzondere emolumenten de voor deze werkzaamheden aan de Commissaris worden toegekend, worden geschat op 9.500 euro (excl. btw) en vallen ten laste van Fluvius Antwerpen.

Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de organen van de vennootschappen die het voorwerp uitmaken van de voorgenomen partiële splitsing

Er werd en wordt geen enkel bijzonder voordeel toegekend, noch aan de leden van de Raad van Bestuur van Iveka, noch aan de leden van de Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen.

Kosten

Alle externe kosten verbonden aan de voorgenomen partiële splitsing door overneming, zowel deze aangerekend aan de overnemende vereniging als aan de partiel te splitsen vereniging, worden door de aandeelhouders ten laste genomen overeenkomstig het aantal aandelen dat elk van hen zal hebben binnen de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

Indien de voorgenomen partiële splitsing door overneming niet kan gerealiseerd worden, zullen alle relevante gemaakte kosten gedragen worden door de twee betrokken verenigingen, en dit verdeeld volgens hun aantal EAN's (toegangspunten/overnamepunten, binnen elke activiteit voor één geteld).

\*\*\*

Gedaan te Turnhout in vijf exemplaren op 10 september 2019.

Handtekeningen van de bestuurders

The image shows six handwritten signatures in blue ink, arranged in two rows. The top row contains three signatures, and the bottom row contains three. The signatures are stylized and cursive, typical of formal documents. The first signature in the top row is the most complex, with many overlapping loops. The second signature in the top row is a large, sweeping 'G' shape. The third signature in the top row is a long, horizontal line with a few small loops. The first signature in the bottom row is a large, circular loop with a long tail. The second signature in the bottom row is a simple, horizontal line with a small loop at the end. The third signature in the bottom row is a large, circular loop with a long tail, similar to the first signature in the bottom row.

## BIJLAGE 1

### Voorstel tot statutenwijziging artikel 30 (winstverdeling i.k.v. het garanderen van het behoud van de rechten desbetreffend van elke deelnemer binnen Fluvius Antwerpen t.o.v. hun positie van ervoor).

#### Artikel 30 statuten Fluvius Antwerpen

##### NIEUW

*Voor de boekjaren waarin de ex-vennootschappen / het corresponderend deel van de betrokken groep van gemeenten ingevolge een fusie / splitsing nog afzonderlijke tarieven hebben, wordt de winst gevormd door de samenvoeging van de respectieve winsten van de ex-vennootschappen / het corresponderend deel van de betrokken groep van gemeenten.*

Na het aanleggen van de noodzakelijk reserves per (sub)activiteit wordt het winstsaldo per (sub)activiteit, onder de deelnemers als volgt verdeeld :

#### 1. Netbeheer

##### a. Elektriciteit

###### a.1.

Het winstsaldo wordt toegekend evenredig met de tegenwaarde binnen het eigen vermogen van de aandelen A'e in hun bezit, tegen de kapitaalkostenvergoeding voor vreemd vermogen zoals bepaald voor het betrokken boekjaar binnen de geldende tariefmethodologie, gecorrigeerd met de vennootschapsbelasting.

###### a.2.

Het resterend winstsaldo wordt toegekend evenredig met de tegenwaarde binnen het eigen vermogen van de aandelen Ae in hun bezit en van de winstbewijzen Ce. Deze laatste worden berekend aan de hand van de gemiddelde tegenwaarde van hun aandeel Ae binnen het eigen vermogen van de Oprachthoudende vereniging op 1 januari van het betrokken boekjaar. *De volgestorte aandelen Ae, toegekend in de loop van het jaar, worden vergoed pro rata temporis.*

##### NIEUW:

###### a.3.

*Indien door toepassing van a.1. en a.2. hiervoor de referentiewinst (talon)<sup>1</sup> per betrokken groep van gemeenten zoals opgenomen in bijlage 4 bij deze statuten, binnen één of meerdere van de betrokken groepen van gemeenten<sup>2</sup> niet wordt behaald, wordt aan alle gemeenten de referentiewinst per gemeente zoals opgenomen in bijlage 4 bij de statuten toegekend. Het eventueel resterend saldo aan winst na toekenning van de referentiewinst per gemeente wordt over de gemeenten uitgezonderd de gemeente(n) welke de referentiewinst niet behaalde(n) toegekend in verhouding tot de delta tussen de winst toegekend volgens a.1. en a.2. en de referentiewinst (talon).*

###### a.4.

*Indien door toepassing van a.1. en a.2. hiervoor de referentiewinst (talon) per betrokken groep van gemeenten zoals opgenomen in bijlage 4 bij deze statuten wordt behaald, maar binnen één of meerdere betrokken groepen per individuele gemeente de referentiewinst niet wordt behaald, wordt aan alle gemeenten van de betrokken groep de referentiewinst per gemeente zoals opgenomen in bijlage 4 bij de statuten toegekend. Per betrokken groep wordt het eventueel resterend saldo aan winst na toekenning van de referentiewinst per gemeente over de gemeenten van de betrokken groep uitgezonderd de gemeente(n) welke de referentiewinst niet behaalde(n) toegekend in verhouding tot de delta tussen de winst toegekend volgens a.1. en a.2. en de referentiewinst (talon).*

###### a.5.

*Indien er onvoldoende winst van het boekjaar is om de referentiewinst<sup>2</sup> van Fluvius Antwerpen toe te kennen wordt de winst binnen de activiteit elektriciteit verdeeld*

*onder alle gemeenten aangesloten bij Fluvius Antwerpen op basis van hun aandeel in de referentiewinst. De referentiewinst van Fluvius Antwerpen is de som van de referentiewinst van elke ex-groep.*

*a.6. Indien gemeente(n) toetreden of uittreden binnen Fluvius Antwerpen wordt de referentiewinst (talon) per betreffende groep van gemeenten aangepast om de vooropgezette neutraliteit te behouden.*

<sup>1</sup> *De referentiewinst (talon) als vergoeding voor het eigen vermogen per groep van gemeenten is de kapitaalkostenvergoeding, berekend conform de tariefmethodologie van de VREG, op basis van het eigen vermogen en RAB 2017, verdeeld per gemeente conform de toenmalige statutaire winstverdeling.*

<sup>2</sup> *De groepen van gemeenten zijn de gemeenten van:*

- Voor ex-lveg de aangesloten gemeenten vóór toetreding van de uittreders uit Iveka maar exclusief Vorselaar (= groep ex-lveg);*
- Voor ex-IMEA de aangesloten gemeenten (= groep ex-IMEA);*
- Voor deel ex-Iveka de gemeenten die toegetreden zijn tot Fluvius Antwerpen per 1 april 2019 voorafgaand aan de fusie tot Fluvius Antwerpen en per 1 januari 2020 (= groep ex-Iveka).*

**Voor de activiteit Gas wordt een identieke statuteraanpassing binnen artikel 30 van de statuten van Fluvius Antwerpen voorzien.**

## BIJLAGE 2

## Staat van activa en passiva Fluvius Antwerpen, overnemende vereniging, per 30 juni 2019

Staat van activa en passiva		Fluvius Antwerpen	
ACTIVA	Codes	TOTAAL	
		30/06/2019	31/12/2018
I. Oprichtingskosten	20	--	--
<b>VASTE ACTIVA</b>	<b>21/28</b>	<b>1.370.330.084,57</b>	<b>292.041.298,92</b>
II. Immateriële vaste activa	21	11.742.551,88	549.245,49
III. Materiële vaste activa	22/27	1.311.098.163,16	283.661.762,70
A. Terreinen en gebouwen	22	44.173.923,73	11.269.413,59
B. Installaties, machines en uitrusting	23	1.159.775.370,09	246.519.099,48
C. Meubilair en rollend materieel	24	6.882.225,84	535.234,05
D. Leasing en soortgelijke rechten	25	356.212,20	428.558,84
E. Overige materiële vaste activa	26	100.225,88	--
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	99.810.205,42	24.909.456,74
IV. Financiële vaste activa	28	47.489.369,53	7.830.290,73
A. Verbonden ondernemingen	280/1	--	--
B. Ondernemingen waarmee een deelnemings- verhouding bestaat	282/3	6.544.882,80	1.111.464,00
1. Deelnemingen	282	6.544.882,80	1.111.464,00
2. Vorderingen	283	--	--
C. Andere financiële vaste activa	284/8	40.944.486,73	6.718.826,73
1. Aandelen	284	40.796.257,07	6.701.778,79
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	285/8	148.229,66	17.047,94
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>	<b>29/58</b>	<b>475.363.207,59</b>	<b>44.587.176,60</b>
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29	93.869.537,12	528.260,28
A. Handelsvorderingen	290	81.572.665,91	409.690,23
B. Overige vorderingen	291	12.296.871,21	118.570,05
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	12.742.225,10	518.184,78
A. Voorraden	30/36	--	--
B. Bestellingen in uitvoering	37	12.742.225,10	518.184,78
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	74.900.967,18	27.750.204,90
A. Handelsvorderingen	40	35.592.475,40	2.991.061,73
B. Overige vorderingen	41	39.308.491,78	24.759.143,17
VIII. Geldbeleggingen	50/53	10.484.092,77	1.487,37
A. Eigen aandelen	50	--	--
B. Overige beleggingen	51/53	10.484.092,77	1.487,37
IX. Liquide middelen	54/58	189.829.848,70	173.869,81
X. Overlopende rekeningen	490/1	93.536.536,72	15.615.169,46
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>	<b>20/58</b>	<b>1.845.693.292,16</b>	<b>336.628.475,52</b>

## Fluvius Antwerpen

<u>PASSIVA</u>	<u>Codes</u>	<u>TOTAAL</u>	
		<u>30/06/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
<b><u>EIGEN VERMOGEN</u></b>	<b><u>10/15</u></b>	<b><u>738.493.970,36</u></b>	<b><u>189.855.095,26</u></b>
<b>I. Kapitaal</b>	<b>10</b>	<b>376.988.502,10</b>	<b>97.710.175,00</b>
A. Geplaatst kapitaal	100	376.988.502,10	97.710.175,00
B. Niet-opgevraagd kapitaal (-)	101	--	--
<b>II. Uitgiftepremies</b>	<b>11</b>	<b>1.397.511,00</b>	<b>1.397.511,00</b>
<b>III. Herwaarderingsmeerwaarden</b>	<b>12</b>	<b>135.022.301,34</b>	<b>38.901.857,28</b>
<b>IV. Reserves</b>	<b>13</b>	<b>185.481.669,74</b>	<b>49.151.209,97</b>
A. Wettelijke reserve	130	17.290.089,69	10.532.414,85
B. Onbeschikbare reserves	131	36.214.874,86	19.589.925,03
1. Voor eigen aandelen	1310	5.648.966,98	--
2. Andere	1311	30.565.907,88	19.589.925,03
C. Belastingvrije reserves	132	557.170,48	54.404,12
D. Beschikbare reserves	133	131.419.534,71	18.974.465,97
<b>V. Overgedragen winst</b>	<b>140</b>	<b>20.205.578,85</b>	<b>--</b>
<b>Overgedragen verlies (-)</b>	<b>141</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>V.bis Resultaat van het jaar</b>		<b>10.756.325,00</b>	<b>--</b>
<b>VI. Kapitaalsubsidies</b>	<b>15</b>	<b>8.642.082,33</b>	<b>2.694.342,01</b>
<b><u>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELAST.</u></b>	<b><u>16</u></b>	<b><u>11.206.871,46</u></b>	<b><u>2.599.950,25</u></b>
<b>VII. A. Voorzieningen voor risico's en kosten</b>	<b>160/5</b>	<b>7.965.606,03</b>	<b>1.612.818,37</b>
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160	134.986,37	134.986,37
2. Fiscale lasten	161	--	--
3. Grote herstellings- en onderhoudswerken	162	--	--
4. Milieuverplichtingen	163	387.284,67	--
5. Overige risico's en kosten	164/5	7.443.334,99	1.477.832,00
<b>B. Uitgestelde belastingen</b>	<b>168</b>	<b>3.241.265,43</b>	<b>987.131,88</b>
<b><u>SCHULDEN</u></b>	<b><u>17/49</u></b>	<b><u>1.095.992.450,34</u></b>	<b><u>144.173.430,01</u></b>
<b>VIII. Schulden op meer dan één jaar</b>	<b>17</b>	<b>705.663.203,99</b>	<b>81.655.554,48</b>
A. Financiële schulden	170/4	705.663.203,99	81.655.554,48
1. Achtergestelde leningen	170	--	--
2. Niet-achtergestelde obligatieleningen	171	--	--
3. Leasingschulden en soortgelijke schulden	172	522.230,97	490.171,15
4. Kredietinstellingen	173	690.719.753,47	35.165.383,33
5. Overige leningen	174	14.421.219,55	46.000.000,00
B. Handelsschulden	175	--	--
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176	--	--
D. Overige schulden	178/9	--	--
<b>IX. Schulden op ten hoogste één jaar</b>	<b>42/48</b>	<b>292.683.546,41</b>	<b>31.711.092,27</b>
A. Schulden > 1 jaar die binnen het jr. vervallen	42	29.051.640,44	5.556.955,16
B. Financiële schulden	43	--	--
1. Kredietinstellingen	430/8	--	--
2. Overige leningen	439	--	--
C. Handelsschulden	44	51.496.541,79	4.719.421,91
1. Leveranciers	440/4	51.496.541,79	4.719.421,91
2. Te betalen wissels	441	--	--
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46	18.440.770,37	1.430.248,29
E. Schulden m.b.t. belast., bezold. en soc. last.	45	623.661,04	9.037.763,01
1. Belastingen	450/3	-458.839,03	2.081.979,14
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	1.082.500,07	6.955.783,87
F. Overige schulden	47/48	193.070.932,77	10.966.703,90
<b>X. Overlopende rekeningen</b>	<b>492/3</b>	<b>97.645.699,94</b>	<b>30.806.783,26</b>
<b><u>TOTAAL VAN DE PASSIVA</u></b>	<b><u>10/49</u></b>	<b><u>1.845.693.292,16</u></b>	<b><u>336.628.475,52</u></b>



## BIJLAGE 3

## Staat van activa en passiva Iveka, partieel te splitsen vereniging, per 30 juni 2019

## Staat van activa en passiva

ACTIVA	Codes	TOTAAL IVEKA	
		30/06/2019	31/12/2018
I. Oprichtingskosten	20	--	--
<b>VASTE ACTIVA</b>	<b>21/28</b>	<b>794.571.752,55</b>	<b>1.108.519.289,97</b>
II. Immateriële vaste activa	21	6.322.789,97	8.997.647,53
III. Materiële vaste activa	22/27	787.788.113,48	1.099.377.167,16
A. Terreinen en gebouwen	22	17.729.116,58	24.953.610,81
B. Installaties, machines en uitrusting	23	736.385.382,96	1.023.031.289,57
C. Meubilair en rollend materieel	24	3.074.702,46	3.916.477,22
D. Leasing en soortgelijke rechten	25	--	--
E. Overige materiële vaste activa	26	22.534,69	24.575,85
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27	30.576.376,79	47.451.213,71
IV. Financiële vaste activa	28	460.849,10	144.475,28
A. Verbonden ondernemingen	280/1	--	--
B. Ondernemingen waarmee een deelnemings- verhouding bestaat	282/3	102.722,22	144.383,56
1. Deelnemingen	282	102.722,22	144.383,56
2. Vorderingen	283	--	--
C. Andere financiële vaste activa	284/8	358.126,88	91,72
1. Aandelen	284	358.126,88	--
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	285/8	--	91,72
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>	<b>29/58</b>	<b>288.333.952,79</b>	<b>201.723.143,88</b>
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29	14.461.676,91	40.457,36
A. Handelsvorderingen	290	40.457,36	40.457,36
B. Overige vorderingen	291	14.421.219,55	--
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	3.740.611,06	8.041.238,20
A. Voorraden	30/36	--	--
1. Grond- en hulpstoffen	30/31	--	--
2. Goederen in bewerking	32	--	--
3. Gereed product	33	--	--
4. Handelsgoederen	34	--	--
5. Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35	--	--
6. Vooruitbetalingen	36	--	--
B. Bestellingen in uitvoering	37	3.740.611,06	8.041.238,20
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	212.883.153,29	75.550.531,93
A. Handelsvorderingen	40	31.664.786,00	47.124.670,80
B. Overige vorderingen	41	181.218.367,29	28.425.861,13
VIII. Geldbeleggingen	50/53	--	--
IX. Liquide middelen	54/58	680,70	61.366.318,28
X. Overlopende rekeningen	490/1	57.247.830,83	56.724.598,11
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>	<b>20/58</b>	<b>1.082.905.705,34</b>	<b>1.310.242.433,85</b>

<b>PASSIVA</b>	<b>Codes</b>	<b>TOTAAL Iveka</b>	
		<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b><u>EIGEN VERMOGEN</u></b>	<b><u>10/15</u></b>	<b><u>292.356.351,64</u></b>	<b><u>404.564.149,14</u></b>
<b>I. Kapitaal</b>	<b>10</b>	<b>133.948.525,46</b>	<b>186.139.073,91</b>
A. Geplaatst kapitaal	100	133.948.525,46	186.139.073,91
B. Niet-opgevraagd kapitaal (-)	101	--	--
<b>II. Uitgiftepremies</b>	<b>11</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>III. Herwaarderingsmeerwaarden</b>	<b>12</b>	<b>74.554.534,94</b>	<b>106.521.877,84</b>
<b>IV. Reserves</b>	<b>13</b>	<b>74.028.466,57</b>	<b>103.109.306,65</b>
A. Wettelijke reserve	130	227.791,74	98.290,95
B. Onbeschikbare reserves	131	9.756.649,67	11.359.847,64
1. Voor eigen aandelen	1310	--	--
2. Andere	1311	9.756.649,67	11.359.847,64
C. Belastingvrije reserves	132	328.301,73	462.072,66
D. Beschikbare reserves	133	63.715.723,43	91.189.095,40
<b>V.bis Resultaat van het jaar</b>		<b>3.648.394,39</b>	<b>--</b>
<b>VI. Kapitaalsubsidies</b>	<b>15</b>	<b>1.408.400,00</b>	<b>1.408.400,00</b>
<b><u>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELAST.</u></b>	<b><u>16</u></b>	<b><u>2.513.188,63</u></b>	<b><u>3.267.601,29</u></b>
<b>VII. A. Voorzieningen voor risico's en kosten</b>	<b>160/5</b>	<b>1.753.987,92</b>	<b>2.438.069,92</b>
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160	--	--
2. Fiscale lasten	161	--	--
3. Grote herstellings- en onderhoudswerken	162	--	--
4. Milieuverplichtingen	163	894.690,34	1.281.975,01
5. Overige risico's en kosten	164/5	859.297,58	1.156.094,91
<b>B. Uitgestelde belastingen</b>	<b>168</b>	<b>759.200,71</b>	<b>829.531,37</b>
<b><u>SCHULDEN</u></b>	<b><u>17/49</u></b>	<b><u>788.036.165,07</u></b>	<b><u>902.410.683,42</u></b>
<b>VIII. Schulden op meer dan één jaar</b>	<b>17</b>	<b>529.414.735,31</b>	<b>747.674.058,46</b>
A. Financiële schulden	170/4	529.414.735,31	747.674.058,46
1. Achtergestelde leningen	170	--	--
2. Niet-achtergestelde obligatieleningen	171	--	--
3. Leasingschulden en soortgelijke schulden	172	--	--
4. Kredietinstellingen	173	529.414.735,31	747.674.058,46
5. Overige leningen	174	--	--
B. Handelsschulden	175	--	--
1. Leveranciers	1750	--	--
2. Te betalen wissels	1751	--	--
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176	--	--
D. Overige schulden	178/9	--	--
<b>IX. Schulden op ten hoogste één jaar</b>	<b>42/48</b>	<b>211.068.876,77</b>	<b>92.377.149,18</b>
A. Schulden > 1 jaar die binnen het jr. vervallen	42	22.237.705,12	30.406.406,54
C. Handelsschulden	44	38.118.901,43	41.537.687,36
1. Leveranciers	440/4	38.118.901,43	41.537.687,36
2. Te betalen wissels	441	--	--
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46	4.702.727,66	8.504.648,72
E. Schulden m.b.t. belast., bezold. en soc. last.	45	1.335.800,50	5.066.989,72
1. Belastingen	450/3	1.335.800,50	5.066.989,72
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	--	--
F. Overige schulden	47/48	20.781.779,12	6.861.416,84
<b>X. Overlopende rekeningen</b>	<b>492/3</b>	<b>47.552.552,99</b>	<b>62.359.475,78</b>
A. Toe te rekenen kosten	492	9.967.186,04	5.431.164,43
B. Over te dragen opbrengsten	493	37.585.366,95	56.928.311,35
<b><u>TOTAAL VAN DE PASSIVA</u></b>	<b><u>10/49</u></b>	<b><u>1.082.905.705,34</u></b>	<b><u>1.310.242.433,85</u></b>

## BIJLAGE 4

### Detailopgave van de uittredende en blijvende gemeenten

#### Bijlage 4 aandeel in eigen vermogen

	Totaal Iveka 30/06/2019	Malle	Ranst	Wommelgem	Zoersel	Aandeel 4 uittreders	Aandeel blijvers
kl 10	133.948.525,46	4.446.506,55	4.550.795,32	3.246.534,26	5.242.453,71	17.486.289,84	116.462.235,62
kl 11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
kl 12	75.744.576,79	2.316.934,52	2.808.282,05	1.861.903,96	2.747.353,92	9.734.474,45	66.010.102,34
kl 130	227.791,74	3.031,92	4.354,51	2.729,90	3.983,60	14.099,93	213.691,81
kl 131	8.566.607,82	259.295,90	288.546,12	197.715,65	307.551,74	1.053.109,41	7.513.498,41
kl 132	328.301,73	10.423,13	11.483,88	8.047,73	12.080,92	42.035,66	286.266,07
kl 133	63.715.723,43	1.979.934,92	2.354.686,46	1.587.427,23	2.315.027,97	8.237.076,58	55.478.646,85
kl 14	4.768.030,28	186.381,76	188.377,85	161.312,96	201.505,31	737.577,88	4.030.452,40
kl 15	1.408.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.408.400,00
Totaal kl 10-15	288.707.957,25	9.202.508,70	10.206.526,19	7.065.671,69	10.829.957,17	37.304.663,75	251.403.293,50

\*\*\*\* \* \*\*\*\*